



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO 05266-31-03-001-2017- 000025-00  
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

Diez de noviembre del dos mil veinte

1. Teniendo en cuenta que el apoderado judicial de la parte demandante acreditó la recepción de la comunicación de la terminación del poder, se acepta la renuncia en los términos previstos en el artículo 76 del C.G.P.

2. De otro lado, atendiendo a lo solicitado por la misma parte y con fundamento en lo previsto en el artículo 287 *ídem*, se adiciona el auto del 2 de octubre pasado, en el sentido de advertir que en su oportunidad será valorado el “Avalúo Comercial Lotes Rurales Municipios de Maceo y Yolombó”, elaborado por el perito Eduardo Moreno Palacios, dado que la parte demandada no solicitó que éste compareciera a la audiencia para ser controvertido.

No obstante lo anterior, se advierte que, si bien en el escrito de objeción, así como en la solicitud de adición, se hace referencia a que fue aportado el d “*informe construido por el perito CARLOS ENRIQUE BRAVO RESTREPO*”, revisada la foliatura<sup>1</sup>, se observa que dicha estudio técnico no fue aportado; sólo se anunció.

Por lo anterior, se le concede a la parte demandante el término de quince (15) días, contados a partir del día siguiente a la notificación de este auto, para presentar la experticia que realizará el mencionado perito, el que se presentará con los parámetros establecidos en los numerales 1 al 10 del artículo 226 *ibídem*.

---

<sup>1</sup> En el sistema del siglo XXI se avizora que el pasado 7 de octubre del 2019, presentaron escrito de objeción con 229 folios, los que están conformados por la demanda incidental (folios 1-77) y los Avalúos Comerciales obrantes a folios 78-298, que fueron realizados por el evaluador Eduardo Moreno Palacios.

3. Por otro lado, se reprograma la audiencia para el día 2 de febrero del 2021, a las 9:00 am, la que se surtirá por medio del aplicativo Microsoft Teams, tal y como se advirtió en la providencia objeto de adición.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 090, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, Noviembre 11 del 2020



Tatiana Corrales Ramírez  
Secretaria