



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

Auto interlocutorio	418
Radicado	05266-31-03-001-2020-0019700
Proceso	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real
Demandante (s)	Scotiabank Colpatría S.A.
Demandado (s)	José Augusto Avendaño Ruiz
Tema	Libra mandamiento ejecutivo

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO

Veinte de noviembre del año dos mil veinte

Cumplido con el requisito formal de la anterior demanda, y teniendo en cuenta que los documentos que prestan mérito ejecutivo se encuentran físicamente en este Despacho, se libraré el mandamiento de pago solicitado.

Por lo expuesto, el Juzgado

R E S U E L V E:

PRIMERO: Ordenar a José Augusto Avendaño Ruiz que en el término de cinco (5) días, cumpla la obligación de pagar al Scotiabank Colpatría S.A. las siguientes sumas:

1) \$188.753.058,00 como capital sobre el pagaré Nro. 504119019039, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 30 de septiembre de 2020 hasta el pago total de la obligación.

2) 7.310.767,00 como interese de plazo, sobre el anterior capital desde el 10 de julio de 2020 hasta el 29 de septiembre de 2020.

3) \$2.356.083,00 como capital sobre el pagaré Nro. 4988589009687823, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 30 de septiembre de 2020, hasta el pago total de la obligación.

4) \$1.335.872,00 como capital sobre el pagaré Nro. 5434210097760524, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 30 de septiembre de 2020, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** De conformidad con el Art 468, num. 2°, del C.G. del P., se decreta el embargo y secuestro de los inmuebles distinguidos con las matrículas inmobiliarias Nos. 001-1249319 y 001-1249483, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur. Líbrese el oficio respectivo.

**TERCERO:** Dar a la demanda el trámite del proceso ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real, previsto en el artículo 468 en el C. G. del P., por lo cual, el demandado dispone del término de cinco (5) días para pagar (art. 431), de tres (3) para formular excepciones previas (art. 442, regla 3ª) o para discutir los requisitos formales del título ejecutivo, lo que debe hacer mediante reposición del mandamiento de pago (art.

430, inc. 2º) y de diez (10) para proponer excepciones de fondo (art. 442, regla 1º) o para tachar de falso el título ejecutivo<sup>1</sup>, lo que debe hacerse como excepción (art. 270, parte final del inc. 5º).

Para la notificación de este auto al demandado, la parte demandante puede recurrir a lo dispuesto en el artículo 8º del Decreto Extraordinario 806 de 2020. Si se acude a la notificación electrónica, previamente deberá cumplir con los requisitos de que trata el inciso 2º de dicha norma, advirtiéndose que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y que los términos empezarán a correrle a partir del día siguiente al de la notificación; si se utiliza la notificación por medio de una empresa postal, deberá efectuarse como lo manda el art. 292 del C.G. del P., indicándosele *“que la notificación se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino”*.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

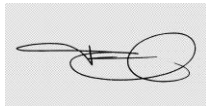
---

<sup>1</sup> En este evento, y mientras estén vigentes las normas que restringen el acceso a las instalaciones del juzgado, debido a la pandemia del Covid 19, el demandado podrá solicitar que se le permita el examen físico de los títulos ejecutivos.

CERTIFICO

Que la anterior providencia fue notificada  
en estado No. 101, fijado hoy en la  
Secretaría del Juzgado a las 8 a.m.

Envigado, diciembre 03 de 2020



Tatiana Corrales Ramírez  
Secretaria