

125

MARIA CLAUDIA LONDOÑO URIBE  
ABOGADA-CONCILIADORA  
TEL: 3116060722

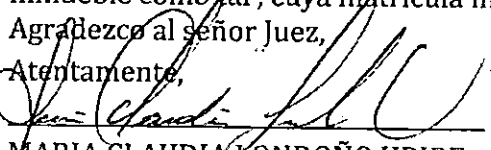
SEÑOR  
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD ENVIGADO  
E. S. D.

REF: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
DTE: MARGOTH DE JESUS RESTREPO CARDENAS, EDGAR DE JESUS RESTREPO  
CARDENAS Y ROSALBA RESTREPO CARDENAS  
DDO: ESPERANZA CUERVO DE FRANCO  
RDO: 052663103001-2017-00384-00

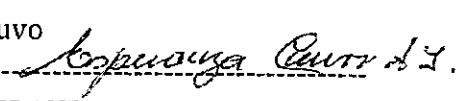
**Asunto: PRESENTO INFORMACION**

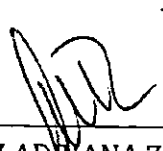
MARIA CLAUDIA LONDOÑO URIBE, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Envigado, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, Obrando en calidad de apoderada de la parte demandada en el proceso señalado en la referencia, respetuosamente me dirijo a usted con el fin de INFORMAR que la poderdante manifiesta que mediante llamada telefónica de la arrendataria señora LUZ ADRIANA ZAPATA MARIN identificada con cedula 43.666.979 se comunicó con la señora ESPERANZA CUERVO DE FRANCO, (propietaria y arrendador) del inmueble objeto de litigio, manifestando la voluntad de hacer entrega del inmueble y llaves de este, el día 14 de Noviembre de 2020, pero antes de comunicarse con la señora CUERVO DE FRANCO se comunicó primero con la secuestre señora RUBIELA MARULANDA vía WATTS APP y esta le respondió diciendo "que le hiciera la entrega del inmueble directamente a la propietaria señora ESPERANZA CUERVO DE FRANCO, porque el proceso se terminó". Por tal motivo la demandada procederá a recibir las llaves y el inmueble como tal, cuya matrícula inmobiliaria es N° 001-1105755.

Agradezco al señor Juez,  
Atentamente,

  
MARIA CLAUDIA LONDOÑO URIBE  
C.C. N° 43.747.577 de Envigado  
T. P. N° 162.324 C. S. de la J.

coadyuvo

  
ESPERANZA CUERVO DE FRANCO  
C.C. N° 32.340.166

  
LUZ ADRIANA ZAPATA MARIN  
C.C. 43.666.979 43.666.979 Bello

EMAIL: malondon2000@hotmail.com

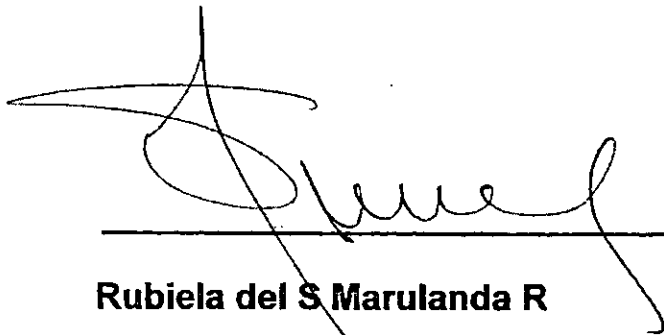
Envigado, 12 noviembre 2020

126

## ACTA DE ENTREGA

Dando cumplimiento al oficio Nro. 173, emanado del Juzgado Primero Civil Del Circuito de Oralidad de Envigado Ant. En el proceso con radicado nro. 05-26631013001-2017-00384 Dte Rosalba Cárdenas y Otro. Dda: Esperanza Cuervo de Franco c.c 32.340.166

Se hace entrega del inmueble, del cual se identifica con matrícula inmobiliaria Nro. 001-1105755 ubicado en la cra 44 Nro 45Csur 16 Edificio España P.H. Se entrega en igual condición como se recibió en la diligencia de secuestro.




**Rubiela del S. Marulanda R**

**C.C 22.101.929**

**Auxiliar de la Justicia**

**Celular 300.226.2878**

RECIBE:



43747 377

1-P. 162324

**ESPERANZA CUERVO DE FRANCO**

SEÑORA:

RUBIELA MARULANDA RAMIREZ, AUXILIAR DE JUSTICIA (SECUESTRE)

Carrera 40 N° 45C SUR -28, Envigado

Tel: 3342089-3002262878

REF: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

DTE: MARGOTH DE JESUS RESTREPO CARDENAS, EDGAR DE JESUS RESTREPO  
CARDENAS Y ROSALBA RESTREPO CARDENAS

DDO: ESPERANZA CUERVO DE FRANCO

RDO: 052663103001-2017-00384-00

**Asunto: AUTORIZACION**

Yo ESPERANZA CUERVO DE FRANCO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Envigado, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, Obrando en calidad de propietaria del bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria N° N° 001-1105755, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Sur, Y demandada en el proceso señalado en la referencia, por medio del presente escrito me dirijo a usted el fin de **AUTORIZAR** a la Doctora MARIA CLAUDIA LONDOÑO URIBE, abogada titulada en ejercicio, identificada con cedula de ciudadanía N°43.747.577 Y portadora de la T. P. N°162.324 C. S. de la J. para que reciba el inmueble que se encuentra bajo su administración en calidad Auxiliar de justicia (secuestre) nombrada por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Oralidad de Envigado y que por medio de oficio número 173 del 13 de octubre de 2020, le ordenó la **ENTREGA DEL INMUEBLE** a la parte demandada la señora ESPERANZA CUERVO DE FRANCO.

Atentamente,

*Esperanza Cuervo de Franco*

ESPERANZA CUERVO DE FRANCO

C.C. N° 32340166

Acepto,

*Maria Claudia Londoño Uribe*

MARIA CLAUDIA LONDOÑO URIBE

C. C. N° 43.747.577

T.P. N°162.324 C. S. de la J.

OTARIF	OTARIF
SERVICIO	SERVICIO
Valor	Valor
32340166	32340166
13 NOV 2020	13 NOV 2020



Recibí  
Nov-13-2020  
2:30 PM  
*[Signature]*



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 05-266-31-03-001-2017-00384-00  
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

Primero de diciembre de dos mil veinte

Se pone en conocimiento de la parte demandante, el escrito que antecede, en el que se informa que la demandada ya recibió el inmueble inicialmente embargado y secuestrado.

NOTIFÍQUESE

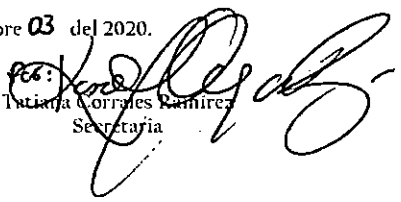
  
GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

03

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado  
No. 101, fijado hoy en la Secretaría del  
Juzgado a las 8 am

Envigado, diciembre 03 del 2020.

  
Tatiana Corrales Ramírez  
Secretaria