



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

RADICADO. 05-266-31-03-001- 2019-00272-00
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

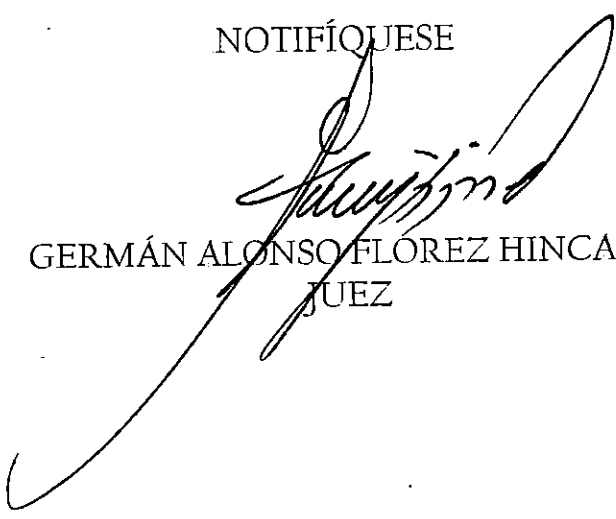
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Dieciocho de diciembre del año dos mil veinte

Se deniega la solicitud efectuada por la apoderada judicial de la parte demandante, en lo referente a que se nombre perito evaluador respecto del inmueble con matrícula inmobiliaria N° 001-793299, por cuanto el numeral 1º del artículo 444 del Código General del Proceso, dispone lo siguiente “1. Cualquiera de las partes y el acreedor que embargó remanentes, podrán presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o del auto que ordena seguir adelante la ejecución, o después de consumado el secuestro, según el caso. Para tal efecto, podrán contratar el dictamen pericial directamente con entidades o profesionales especializados.”, lo que significa que es a las partes a quienes les corresponde presentar el respectivo avalúo del inmueble.

De otro lado, se da traslado a la parte demandada, por el término de tres (3) días, de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante (num. 2º, art. 446 del C. G del P.).

NOTIFÍQUESE


GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ
JUEZ

AUTO DE SUSTANCIACIÓN - RADICADO 2019-00272-00

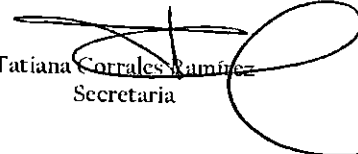
CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado

No. 001, fijado hoy en la Secretaría del

Juzgado a las 8 am

Envigado, enero 14 de 2021


Tatiana Corrales Ramirez
Secretaria

Reinaldo Alvarado Fonseca

Abogado Titulado
Universidad Autónoma Latinoamericana

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO CONEXO

Demandante: LUIS EMILIO LOPEZ PEREZ.

Demandado: FABIOLA GONZALEZ SEPULVEDA..

Radicado: 2019 - 00272 - 00

REINALDO ALVARADO FONSECA, en mi calidad de Apoderado de los demandados en el proceso de la referencia, presento liquidación de crédito ejecutivo conforme al Art. 446 del C.G.P., a efectos que una vez aprobado por el Despacho, se indique a que numero de cuenta del Juzgado se debe de efectuar el correspondiente pago.

a) Por la obligación ordenada a pagar a cada uno de mis 5 Poderdantes conforme al mandamiento de pago \$1'700.000,00
TOTAL POR ESTE CONCEPTO:\$8'500.000,00

b) Por concepto de intereses moratorios a la tasa de 0.5% mensual desde el 10 de agosto de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020 para un total de 39 meses a razón de $\$8'500.000 \times 0.5 \% = \42.500 por mes.

TOTAL POR ESTE CONCEPTO 39 meses X \$42.500 =.... \$1'657.500.00

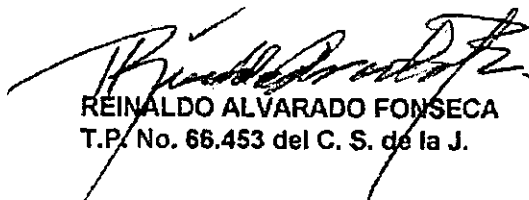
c) Por concepto de costas en la acción ejecutiva a cada uno de mis Poderdantes la suma de $\$108.000,00 \times 5 = \$540.000,00$

TOTAL POR ESTE CONCEPTO..... \$540.000,00

TOTAL A PAGAR \$10'814.000,00

Una vez confirmado el pago, solicito en consecuencia se ordene el levantamiento del embargo sobre el bien inmueble de mi Poderdante.

Atentamente.


REINALDO ALVARADO FONSECA
T.P. No. 66.453 del C. S. de la J.