



Impreso el 17 de Diciembre de 2020 a las 12:11:21 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-59093 se calificaron las siguientes matriculas:

1098029

Nro Matricula: 1098029

CIRCULO DE REGISTRO: 001

MEDELLIN ZONA SUR

No CATASTRO:

MUNICIPIO: ITAGUI

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 64A 29-33 EDIFICIO "PORTAL DE BARCELONA" P.H. PRIMERO- SEGUNDO Y TERCER NIVEL APTO (102)

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 25-11-2020 Radicacion: 2020-59093 Valor Acto:

Documento: OFICIO 785 DEL: 24-11-2020 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO- PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO- RADICADO 2013-00006-00 (CANCELACION)

Se cancela la Anotacion(es) No.(s) 5

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUDELO CANO CONCEPCION	22,005,244
DE: BOLIVAR OCHOA ALONSO DE JESUS	19,178,282
DE: CARDONA ARANGO CECILIA - C.C 20.264.627	
DE: CHAVERRA BENJUMEA RUBEN DARIO	70,564,977
DE: FERNANDEZ LEGASPI LEONARDO	352,614
DE: GIRALDO CASTAÑO JORGE GUILLERMO	3,348,562
DE: GOMEZ ARANGO JAIME DARIO DE JESUS	8,340,835
DE: GOMEZ ARANGO MARIA CLAVELINA	42,869,691
DE: LOPEZ RESTREPO SADY HERNAN	15,254,940
DE: MARIN CUERVO MARIA ESPERANZA	32,435,812
DE: RENDON MUNERA LUIS ALBERTO	4,589,167
DE: ROSERO VALENCIA LUZ NANCY	43,665,709
DE: RUIZ ROSALBA	32,411,003
DE: SANTAMARIA CALVACHI FABIO HERNAN	71,603,523
DE: VASQUEZ CASTILLO OLGA BEATRIZ	32,324,119
DE: VEGA ARANGO GUSTAVO ADOLFO	98,563,010
A : MONTOYA MORENO MARIBEL	43,169,441

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 17 de Diciembre de 2020 a las 12:11:21 PM




Funcionario Calificador ABOGAD82

El Registrador - Firma

NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA

15/1/2021

Correo: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Envigado - Outlook

« Responder a todos |   Eliminar  No deseado Bloquear ...

RE: Oficio levantamiento medida de embargo, expediente 2013-00006-00

①

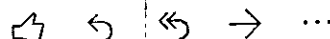
Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de documentosregistromedellinsur@supernotariado.gov.co. | Mostrar contenido bloqueado



Documentos Registro Medellin Zona Sur <documentosregistromedellinsur@Supernotariado.gov.co>

Jue 14/01/2021 8:20 AM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Envigado



2121225-2et39s55u0r1e7uv6...

114 KB

Señores
JUZGADO

Radicado No: 2013-00006-00

En respuesta a la solicitud de radicación del oficio relacionado, se advierte que la Instrucción Administrativa N° 12 del 30 de junio de 2020 de la Superintendencia de Notariado y Registro (SUPERNOTARIADO), por medio de la cual se modificó la Instrucción Administrativa N° 8 del 12 de junio de la misma entidad, expresa que:

"Para los actos que siendo objeto de inscripción solo tienen como requisito el pago de los derechos de registro, como el caso de las medidas cautelares, se les debe dar trámite dentro del proceso de registro generando el recaudo correspondiente por mayor valor".

Pd. Se remite nota devolutiva o formulario de inscripción

Cordialmente,

Luis Fernando Peña Q
Profesional Especializado – Grupo Administrativo
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN

De: Documentos Registro Medellin Zona Sur <documentosregistromedellinsur@Supernotariado.gov.co>

Enviado: miércoles, 13 de enero de 2021 13:27

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Envigado <j01cctoenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RE: Oficio levantamiento medida de embargo, expediente 2013-00006-00

Señores
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

Asunto: Radicado N° 2013-00006-00



Impreso el 31 de Diciembre de 2020 a las 11:13:34 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-62943 se calificaron las siguientes matriculas:
1098035

Nro Matricula: 1098035

CIRCULO DE REGISTRO: 001
MUNICIPIO: ITAGUI

MEDELLIN ZONA SUR
DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 64A 29-33 EDIFICIO "PORTAL DE BARCELONA" P.H. CUARTO NIVEL APTO (401)

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 10-12-2020 Radicacion: 2020-62943 Valor Acto:
Documento: OFICIO 798 DEL: 10-12-2020 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO EJECUTIVO. (CANCELACION)

Se cancela la Anotacion(es) No.(s) 5

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

AGUDELO CANO CONCEPCION	22,005,244
BOLIVAR OCHOA ALONSO DE JESUS	19,178,282
DE: CARDONA ARANGO CECILIA - C.C. 20.264.627	70,564,977
DE: CHAVERRA BENJUMEA RUBEN DARIO	352,614
DE: FERNANDEZ LEGASPI LEONARDO	3,348,562
DE: GIRALDO CASTAÑO JORGE GUILLERMO	8,340,835
DE: GOMEZ ARANGO JAIME DARIO DE JESUS	42,869,691
DE: GOMEZ ARANGO MARIA CLAVELINA	15,254,940
DE: LOPEZ RESTREPO SADY HERNAN	32,435,812
DE: MARIN CUERVO MARIA ESPERANZA	4,589,167
DE: RENDON MUNERA LUIS ALBERTO	43,665,709
DE: ROSERO VALENCIA LUZ NANCY	
DE: RUIZ VEGA ARANGO ROSALBA (SIC) - C.C. 32.411.003	71,603,523
DE: SANTAMARIA CALVACHI FABIO HERNAN	32,324,119
DE: VASQUEZ CASTILLO OLGA BEATRIZ	98,563,010
DE: VEGA ARANGO GUSTAVO ADOLFO	43,169,441
A: MONTOYA MORENO MARIBEL	

X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 31 de Diciembre de 2020 a las 11:13:34 AM

Funcionario Calificador ABOGAD72

El Registrador - Firma

NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA



El documento OFICIO No. 652 del 28-09-2020 de JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación : 2020-45957 vinculado a la matrícula inmobiliaria : 001-1098021

Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

SE VENCIO EL PLAZO LEGAL ESTABLECIDO PARA PAGAR EL MAYOR VALOR. SIRVASE RADICAR NUEVAMENTE Y CANCELAR EL MISMO. RESOLUCION 5123 DEL DCTO 2280 DE 2008.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE(S) SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRÁMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DEL DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTOS DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE ENVIGADO, EN LOS TÉRMINOS DEFINIDOS POR EL ARTÍCULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURÍDICOS A LOS QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERÁN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCIÓN, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTÚESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURÍDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA QUE TRATA EL ARTÍCULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACIÓN. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SEÑALADO, DEBERÁN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTÍCULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO. PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICIÓN ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACIÓN ANTE LA SUBDIRECCIÓN DE APOYO JURÍDICO REGISTRAL, DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACIÓN, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTÍCULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

Funcionario Calificador: ABOGA103

El Registrador - Firma

NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 67 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DEL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICÓ PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____, QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ NO.



FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO No. 652 del 28-09-2020 de JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD Radicacion : 2020-45957

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
RADICADO. 05266-31-03-001-2013-00096-00
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO
Veintinueve de enero de dos mil veintiuno

Se pone en conocimiento de las partes, los "Formularios de calificación-constancia de inscripción" arrimados por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, relacionados con los inmuebles 001-1098029 y 001-1098035

NOTIFIQUESE,


GERMÁN ALONSO FLORES HINCAPIÉ
JUEZ

07

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado
No ~~006~~ fijado hoy en la Secretaría del Juzgado
a las 8 a.m.

Envigado, 3 de febrero

Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria