


Señor  
JUEZ PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE ENVIGADO  
E. S. D.

Ref: Proceso Ejecutivo  
Dte: Banco Davivienda  
Ddo: Omar Ignacio Cardona  
Rdo: 2015 - 0341

CLAUDIA NELLY GUTIERREZ ARANGO, Abogada en ejercicio, portadora de la T.P Nro. 73.816 del C. S de la J., actuando en mi calidad de apoderada judicial del demandante BANCO DAVIVIENDA S.A, mediante el presente escrito me permito presentar al Despacho liquidación del crédito actualizada, para los fines pertinentes.

Igualmente me permito solicitar se me conceda cota para el retiro del oficio que se encuentra pendiente de entregar al Catastro Municipal.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'CN' followed by a stylized flourish.

CLAUDIA NELLY GUTIERREZ ARANGO  
T.P Nro. 73.816 del. S de la J.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)<sup>Elevada a 12</sup>]-1 x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial  
CAPITAL \$ 187.552.493,00

| Desde      | Hasta      | Días | Tasa Mensual(%) |    |              |
|------------|------------|------|-----------------|----|--------------|
| 31/03/2015 | 31/03/2015 | 0    | 2,13            | \$ | 0,00         |
| 01/04/2015 | 30/04/2015 | 30   | 2,15            | \$ | 4.032.378,60 |
| 01/05/2015 | 31/05/2015 | 30   | 2,15            | \$ | 4.032.378,60 |
| 01/06/2015 | 30/06/2015 | 30   | 2,15            | \$ | 4.032.378,60 |
| 01/07/2015 | 31/07/2015 | 30   | 2,14            | \$ | 4.013.623,35 |
| 01/08/2015 | 31/08/2015 | 30   | 2,14            | \$ | 4.013.623,35 |
| 01/09/2015 | 30/09/2015 | 30   | 2,14            | \$ | 4.013.623,35 |
| 01/10/2015 | 31/10/2015 | 30   | 2,14            | \$ | 4.013.623,35 |
| 01/11/2015 | 30/11/2015 | 30   | 2,14            | \$ | 4.013.623,35 |
| 01/12/2015 | 31/12/2015 | 30   | 2,14            | \$ | 4.013.623,35 |
| 01/01/2016 | 31/01/2016 | 30   | 2,18            | \$ | 4.088.644,35 |
| 01/02/2016 | 29/02/2016 | 30   | 2,18            | \$ | 4.088.644,35 |
| 01/03/2016 | 31/03/2016 | 30   | 2,18            | \$ | 4.088.644,35 |
| 01/04/2016 | 30/04/2016 | 30   | 2,26            | \$ | 4.238.686,34 |
| 01/05/2016 | 31/05/2016 | 30   | 2,26            | \$ | 4.238.686,34 |
| 01/06/2016 | 30/06/2016 | 30   | 2,26            | \$ | 4.238.686,34 |
| 01/07/2016 | 31/07/2016 | 30   | 2,34            | \$ | 4.388.728,34 |
| 01/08/2016 | 31/08/2016 | 30   | 2,34            | \$ | 4.388.728,34 |
| 01/09/2016 | 30/09/2016 | 30   | 2,34            | \$ | 4.388.728,34 |
| 01/10/2016 | 31/10/2016 | 30   | 2,40            | \$ | 4.501.259,83 |
| 01/11/2016 | 30/11/2016 | 30   | 2,40            | \$ | 4.501.259,83 |
| 01/12/2016 | 31/12/2016 | 30   | 2,40            | \$ | 4.501.259,83 |
| 01/01/2017 | 31/01/2017 | 30   | 2,44            | \$ | 4.576.280,83 |
| 01/02/2017 | 28/02/2017 | 30   | 2,44            | \$ | 4.576.280,83 |
| 01/03/2017 | 31/03/2017 | 30   | 2,44            | \$ | 4.576.280,83 |
| 01/04/2017 | 30/04/2017 | 30   | 2,44            | \$ | 4.576.280,83 |
| 01/05/2017 | 31/05/2017 | 30   | 2,44            | \$ | 4.576.280,83 |
| 01/06/2017 | 30/06/2017 | 30   | 2,44            | \$ | 4.576.280,83 |
| 01/07/2017 | 31/07/2017 | 30   | 2,40            | \$ | 4.501.259,83 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 | 30   | 2,40            | \$ | 4.501.259,83 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 | 30   | 2,35            | \$ | 4.407.483,59 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 | 30   | 2,32            | \$ | 4.351.217,84 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 | 30   | 2,30            | \$ | 4.313.707,34 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 | 30   | 2,29            | \$ | 4.294.952,09 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 | 30   | 2,28            | \$ | 4.276.196,84 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 | 30   | 2,31            | \$ | 4.332.462,59 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 | 30   | 2,28            | \$ | 4.276.196,84 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 | 30   | 2,26            | \$ | 4.238.686,34 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 | 30   | 2,25            | \$ | 4.219.931,09 |
| 01/06/2018 | 30/06/2018 | 30   | 2,24            | \$ | 4.201.175,84 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 | 30   | 2,21            | \$ | 4.144.910,10 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 | 30   | 2,20            | \$ | 4.126.154,85 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 | 30   | 2,19            | \$ | 4.107.399,60 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 | 30   | 2,17            | \$ | 4.069.889,10 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 | 30   | 2,16            | \$ | 4.051.133,85 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 | 30   | 2,15            | \$ | 4.032.378,60 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 | 30   | 2,13            | \$ | 3.994.868,10 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 | 30   | 2,18            | \$ | 4.068.644,35 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 | 30   | 2,15            | \$ | 4.032.378,60 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 | 30   | 2,14            | \$ | 4.013.623,35 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 | 30   | 2,15            | \$ | 4.032.378,60 |

|                         |            |    |      |    |                |
|-------------------------|------------|----|------|----|----------------|
| 01/06/2019              | 30/06/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 4.013.623,35   |
| 01/07/2019              | 31/07/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 4.013.623,35   |
| 01/08/2019              | 31/08/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 4.013.623,35   |
| 01/09/2019              | 30/09/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 4.013.623,35   |
| 01/10/2019              | 31/10/2019 | 30 | 2,12 | \$ | 3.976.112,85   |
| 01/11/2019              | 30/11/2019 | 30 | 2,11 | \$ | 3.957.357,60   |
| 01/12/2019              | 31/12/2019 | 30 | 2,10 | \$ | 3.938.602,35   |
| 01/01/2020              | 31/01/2020 | 30 | 2,09 | \$ | 3.919.847,10   |
| 01/02/2020              | 29/02/2020 | 30 | 2,12 | \$ | 3.976.112,85   |
| 01/03/2020              | 31/03/2020 | 30 | 2,11 | \$ | 3.957.357,60   |
| 01/04/2020              | 30/04/2020 | 30 | 2,08 | \$ | 3.901.091,85   |
| 01/05/2020              | 31/05/2020 | 30 | 2,03 | \$ | 3.807.315,61   |
| 01/06/2020              | 30/06/2020 | 30 | 2,02 | \$ | 3.788.560,36   |
| 01/07/2020              | 31/07/2020 | 30 | 2,02 | \$ | 3.788.560,36   |
| 01/08/2020              | 31/08/2020 | 30 | 2,04 | \$ | 3.826.070,86   |
| 01/09/2020              | 30/09/2020 | 30 | 2,05 | \$ | 3.844.826,11   |
| 01/10/2020              | 31/10/2020 | 30 | 2,02 | \$ | 3.788.560,36   |
| 01/11/2020              | 30/11/2020 | 30 | 2,00 | \$ | 3.751.049,86   |
| 01/12/2020              | 31/12/2020 | 30 | 1,96 | \$ | 3.676.028,86   |
| 01/01/2021              | 12/01/2021 | 12 | 1,94 | \$ | 1.455.407,35   |
| Total Intereses de Mora |            |    |      | \$ | 287.304.161,95 |
| Subtotal                |            |    |      | \$ | 474.856.654,95 |

### RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

|                            |    |                |
|----------------------------|----|----------------|
| Capital                    | \$ | 187.552.493,00 |
| Total Intereses Corrientes |    |                |
| (+)                        | \$ | 0,00           |
| Total Intereses Mora (+)   | \$ | 287.304.161,95 |
| Abonos (-)                 | \$ | 0,00           |
| TOTAL OBLIGACIÓN           | \$ | 474.856.654,95 |
| GRAN TOTAL OBLIGACIÓN      | \$ | 474.856.654,95 |

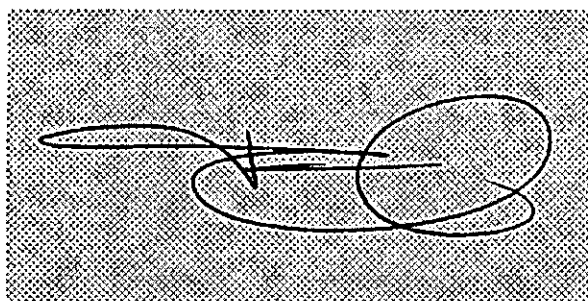
JUZGADO PRIMERO CIVIL EL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO (ANTIOQUIA)

Traslado Secretarial

Se da traslado a la parte demandada, por el término de tres (3) días, de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante (num. 2º, art. 446 del C. G del P.).

En lista: 8 de febrero de 2021

Vence: 11 de febrero de 2021

A handwritten signature in black ink on a textured, grey background. The signature is stylized, featuring a large, loopy 'C' that encircles the rest of the name. The letters 'T', 'C', 'R', and 'R' are visible within the loops.

Tatiana Corrales Ramírez

Secretario