



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	451
Radicado	05266-31-03-001-2020-00212-00
Proceso	Divisorio
Demandante	Luz Marina Rivera Velásquez
Demandada (s)	Mary Luz y Margarita María Rivera Velásquez
Asunto	Declara falta de competencia para conocer demanda

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO
Tres de noviembre del año dos mil veinte

Se procede a definir si se es o no competente para conocer de esta demanda que presenta Luz Marina Rivera Velásquez contra Mary Luz y Margarita María Rivera Velásquez.

CONSIDERACIONES:

1. Para fijar la competencia, por el factor cuantía, en los procesos divisorios que versen sobre bienes inmuebles, establece el numeral 4º del artículo 26 del C. G. del P., que ella se determina "*por el valor del avalúo catastral*" (negrillas intencionales).
2. Con los anexos de la demanda, se acompañó copia del avalúo catastral del inmueble objeto de división, la cual evidencia que el avalúo corresponde a \$131.547.168, para el año 2020, fecha de presentación de la demanda.
3. De conformidad con el artículo 25 *idem*, son de mayor cuantía los procesos cuyas pretensiones económicas superen los 150 s.m.l.m.v., esto es la cantidad de \$131.670.450; como el avalúo ya mencionado no supera esa cifra, se carece de competencia para conocer de esta demanda¹, correspondiéndole a los juzgados municipales de la localidad.

¹ Artículo 20, numeral 1º del C. G. P.

Procede, entonces, ordenar la remisión del expediente a quien es competente y no rechazar la demanda como erróneamente lo consagra el art. 90 *idem*.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Declarar la falta de competencia para conocer de esta demanda instaurada por Luz Marina Rivera Velásquez contra Mary Luz y Margarita María Rivera Velásquez.

SEGUNDO: Disponer su remisión, de manera virtual, al Centro de Servicios Administrativos, para que proceda a su reparto entre los Juzgados Civiles Municipales de Oralidad de la localidad.

NOTIFÍQUESE


GERMÁN ALONSO FLORES HINCAPIÉ
JUEZ

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 8,
fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, febrero 9~~2~~ del 2021



Tatiana Corrales Ramirez
Secretaria

25