

Doctor  
**GERMAN ALONSO FLOREZ HINCAPIE**  
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO – ANTIOQUIA  
E – Mail. [memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
E. S. D.

**Referencia** : Liquidación de crédito Art 446 C.G.P. .  
**Proceso** : ejecutivo de mayor cuantía  
**Demandante** : LA LUZ DEL RETIRO S.A. en Liquidación Judicial  
**Demandados** : COMERCIALIZADORA DE MADERAS BOSQUE REA MABU S.A.S  
y FRANCISCO MARIN  
**Radicado** : 2019 – 039

Cordial saludo,


**ANA MARÍA VÁSQUEZ SALAZAR**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.037.588.316 de Envigado, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 229.658 del C.S. de la J., obrando en mi condición de apoderada especial de la Sociedad **LA LUZ DEL RETIRO S.A.** en **LIQUIDACIÓN JUDICIAL NIT. 811.031.407-9**, me permito remitir liquidación del crédito conforme el siguiente resumen:

Concepto	Valor
Clausula Penal CONTRATO	\$ 180.000.000
Interes pactado contractualmente por MORA - Liquidado desde 10 de feb. 2014	\$ 1.132.068.525
Capital	\$ 658.179.375
Costas procesales	\$ 45.870.000
<b>Total deuda contrato + Clausula penal + Mora</b>	<b>\$ 2.016.117.900</b>

Consecuente con lo anterior, solicito que una vez aprobado la liquidación del crédito en los valores allegados autorice la entrega de los títulos judiciales disponibles por las medidas cautelares practicadas, mismos sobre los cuales desconozco el valor y de ahí que me sea imposible aplicar el abono al periodo respectivo.

Adjunto liquidación en archivo Excel.

Cordialmente,

  
**ANA MARÍA VÁSQUEZ SALAZAR**  
C.C. No. 1.037.588.316 de Envigado  
T.P. Nro. 229.658 del C.S.J  
Apoderada Judicial

Liquidación sentencia 24 Noviembre 2020  
Demandante LA LUZ DEL RETIRO S.A.  
Demandando MABU S.A.S. Y FRANCISCO MARIN

CAPITAL \$ 658.179.375  
Tasa de Interes 2%

VIGENCIA		LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL	INTERES MORA PACTADO (2%)
10-feb-14	28-feb-14	19	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-mar-14	31-mar-14	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-abr-14	30-abr-14	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-may-14	31-may-14	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jun-14	30-jun-14	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jul-14	31-jul-14	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ago-14	31-ago-14	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-sep-14	30-sep-14	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-oct-14	31-oct-14	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-nov-14	30-nov-14	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-dic-14	31-dic-14	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ene-15	31-ene-15	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-feb-15	28-feb-15	28	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-mar-15	31-mar-15	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-abr-15	30-abr-15	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-may-15	31-may-15	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jun-15	30-jun-15	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jul-15	31-jul-15	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ago-15	31-ago-15	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-sep-15	30-sep-15	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-oct-15	31-oct-15	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-nov-15	30-nov-15	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-dic-15	31-dic-15	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ene-16	31-ene-16	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-feb-16	29-feb-16	29	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-mar-16	31-mar-16	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-abr-16	30-abr-16	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-may-16	31-may-16	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jun-16	30-jun-16	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jul-16	31-jul-16	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ago-16	31-ago-16	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-sep-16	30-sep-16	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-oct-16	31-oct-16	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-nov-16	30-nov-16	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-dic-16	31-dic-16	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50

1-ene-17	31-ene-17	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-feb-17	28-feb-17	28	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-mar-17	31-mar-17	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-abr-17	30-abr-17	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-may-17	31-may-17	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jun-17	30-jun-17	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jul-17	31-jul-17	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ago-17	31-ago-17	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-sep-17	30-sep-17	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-oct-17	31-oct-17	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-nov-17	30-nov-17	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-dic-17	31-dic-17	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ene-18	31-ene-18	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-feb-18	28-feb-18	28	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-mar-18	31-mar-18	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-abr-18	30-abr-18	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-may-18	31-may-18	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jun-18	30-jun-18	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jul-18	31-jul-18	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ago-18	31-ago-18	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-sep-18	30-sep-18	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-oct-18	31-oct-18	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-nov-18	30-nov-18	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-dic-18	31-dic-18	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ene-19	31-ene-19	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-feb-19	28-feb-19	28	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-mar-19	31-mar-19	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-abr-19	30-abr-19	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-may-19	31-may-19	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jun-19	30-jun-19	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jul-19	31-jul-19	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ago-19	31-ago-19	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-sep-19	30-sep-19	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-oct-19	31-oct-19	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-nov-19	30-nov-19	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-dic-19	31-dic-19	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ene-20	31-ene-20	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-feb-20	29-feb-20	29	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-mar-20	31-mar-20	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-abr-20	30-abr-20	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-may-20	31-may-20	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jun-20	30-jun-20	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-jul-20	31-jul-20	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-ago-20	31-ago-20	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-sep-20	30-sep-20	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-oct-20	31-oct-20	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-nov-20	30-nov-20	30	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-dic-20	31-dic-20	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50

1-ene-21	31-ene-21	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-feb-21	28-feb-21	28	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
1-mar-21	31-mar-21	31	\$ 658.179.375	\$ 13.163.587,50
Sub total liquidación				\$ 1.132.068.525

Concepto	Valor
Clausula Penal CONTRATO	\$ 180.000.000
Interes pactado contractualmente por MORA - Liquidado desde 10 de feb. 2014	\$ 1.132.068.525
Capital	\$ 658.179.375
Costas procesales	\$ 45.870.000
Total deuda contrato + Clausula penal + Mora	\$ 2.016.117.900