

Señores

JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD ENVIGADO
E. S. D.

RADICADO: 05266315300120140065400
DEMANDANTE: BANCO BILVAO VIZCAYA COLOMBIA S.A
DEMANDADO: FRANCISCO ELIAS CANO VILLADA Y/O SOCIEDAD C.A
CONSTRUCTORES S.A.S
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

ASUNTO: Informe de gestión y solicitud

JORGE HUMBERTO SOSA M, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando como secuestre en el proceso de la referencia, me permito informar a este despacho que me vi obligado a trasladar el vehículo de placas TKH912 del parqueadero del saldado, ubicado en la dirección Calle 40 Sur # 24 F 62 envigado, debido a que el propietario solicito su retiro inmediato por que el inmueble actualmente va a cambiar de destinación en el cual se construirá un conjunto residencia. Por tal motivo el vehículo fue llevado al parqueadero ubicado en la Carrera 64 A 29-121 en el municipio de Itagüí,

De igual manera solicito respetuosamente a este despacho, requerir a la parte demandante, para que cancele los gastos hasta el momento y los que se sigan generando a futuro, ya que lo he venido asumiendo mensualmente y no dispongo de los recursos para continuar con dicho pago, además en ningún parqueadero me quisieron recibir el vehículo si no pagaba mensualmente.

A continuación, la relación de gastos y sus respectivos soportes:

FECHA	CONCEPTO	VALOR UNITARIO	VALOR EGRESO
30/07/2020	Grúa, Transporte de volqueta	\$450.000	\$450.000
01/08/2020	Parqueadero día y noche	\$ 450.000	\$ 450.000
01/09/2020	Parqueadero día y noche	\$ 450.000	\$ 450.000
01/10/2020	Parqueadero día y noche	\$ 450.000	\$ 450.000
01/11/2020	Parqueadero día y noche	\$ 450.000	\$ 450.000
01/12/2020	Parqueadero día y noche	\$ 450.000	\$ 450.000

01/01/2021	Parqueadero día y noche	\$ 450.000	\$ 450.000
01/08/2020	Transporte Verificación del vehículo	\$26.000	\$26.000
01/09/2020	Transporte Verificación del vehículo	\$26.000	\$26.000
01/10/2020	Transporte Verificación del vehículo	\$26.000	\$26.000
01/11/2020	Transporte Verificación del vehículo	\$26.000	\$26.000
01/12/2020	Transporte Verificación del vehículo	\$26.000	\$26.000
01/01/2021	Transporte Verificación del vehículo	\$26.000	\$26.000
TOTAL, GASTOS			\$3.306.000

FECHA	CUENTAS ANTERIORES	VALOR
9/04/2015	Informe N° 1	\$ 1.604.000
18/06/2015	Informe N° 2	\$ 516.000
29/07/2015	Informe N° 3	\$ 528.000
3/03/2016	Informe N° 4	\$ 1.774.000
2/06/2016	Informe N° 5	\$ 782.000
17/02/2017	Informe N° 6	\$ 2.710.000
13/06/2018	Informe N° 7	\$ 4.470.000
17/12/2018	Informe N° 8	\$1.860.000
29/01/2019	Informe N° 9	\$330.000
27/06/2019	Informe N° 10	\$1.980.000
22/07/2020	Informe N° 11	\$ 5.332.000
27/01/2121	Informe N° 12	\$ 3.306.000
TOTAL GASTOS		\$ 25.192.000

Atentamente,

JORGE SOSA

JORGE HUMBERTO SOSA M.
C.C.8.430.226
Auxiliar de la justicia
Tel: 332 92 06
Cel. 301 205 24 11

**LAVADERO Y
PARQUEADERO
El Salado**

Ronald David López Jaramillo - NIT 3.474.358-E
Calle 40 Sur # 24 F. 02 El Salado - Envigado - Tel. 070 49 44

NOTA: El lavado y parqueo en El Salado se realiza en un espacio público, por lo tanto, el usuario debe ser responsable de su vehículo y de su persona, así como de su responsabilidad legal y económica, por lo tanto, no se responsabiliza por daños o pérdidas de cualquier tipo.

El lavado y parqueo en El Salado se realiza en un espacio público, por lo tanto, el usuario debe ser responsable de su vehículo y de su persona, así como de su responsabilidad legal y económica, por lo tanto, no se responsabiliza por daños o pérdidas de cualquier tipo.

TACIURA DE SERVICIO

Nº 0374

Ciudad y Fecha: Medellín 06 de Julio de 2020

Pagó desde el 02/12/2014
hasta el 04/08/2020
\$ 20.230.000

JE HUMBERTO SOSA MARULANDA
C.C.Nº 8.430.226

Vehículo Placa TKH 912

**LAVADERO Y
PARQUEADERO
El Salado**

Ronald David López Jaramillo - NIT 3.474.358-E
Calle 40 Sur # 24 F. 02 El Salado - Envigado - Tel. 070 49 44

NOTA: El lavado y parqueo en El Salado se realiza en un espacio público, por lo tanto, el usuario debe ser responsable de su vehículo y de su persona, así como de su responsabilidad legal y económica, por lo tanto, no se responsabiliza por daños o pérdidas de cualquier tipo.

El lavado y parqueo en El Salado se realiza en un espacio público, por lo tanto, el usuario debe ser responsable de su vehículo y de su persona, así como de su responsabilidad legal y económica, por lo tanto, no se responsabiliza por daños o pérdidas de cualquier tipo.

Pagó a:

RONAL LOPEZ
C.C.Nº 3.474.358

La suma de VEINTE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS (\$20.230.000) por concepto de pago de parqueadero de vehículo tipo volqueta de placas TKH912 periodo del 02 de diciembre de 2014 al 04 de Agosto de 2020, dentro del proceso con radicado 2014-654 del JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO.

Ronald David López Jaramillo

RONAL LOPEZ
C.C.Nº 3.474.358

CUENTA DE COBRO N° 0364

Arriendo y administración de
Parqueaderos
Bodegas
Locales
Casas - Apartamentos
Terrenos

Parquéese

ESTEBAN ARBOLEDA MARULANDA
Nit: 1.152.451.147-1
Regimen Simplificado
Carrera 71 # 10-22 - Med
3004776091
parqueese@gmail.com

CLIENTE: JORGE SOSA MARULANDA NIT: 8430226 FECHA: 1/08/2020
DIRECCION: CR 41 # 36 SUR 67 OF 305 CIUDAD: ENVIGADO VENCIMIENTO: 2/08/2020
TELEFONO: 3012052411 FORMA DE PAGO: CREDITO

DESCRIPCION	CANTIDA	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL
ARRENDAMIENTO PARQUEADERO DE VEHICULO TIPO VOLQUETA PLACA TKH912 PERIODO 1 AL 30 DE AGOSTO DE 2020	1	\$ 450.000	\$ 450.000
Valor letras: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS		TOTAL	\$ 450.000

Modo de pago: ☒ Efectivo ☐ Banco

Esteban A

PARQUÉESE - Nit: 1.152.451.147 JORGE SOSA MARULANDA - 8430226

Cuenta Bancolombia - Ahorros - 072096476843
Favor enviar soporte de pago al correo parqueese@gmail.com

Esta Cuenta de cobro es un título valor negociable según lo
contempla la Ley 1273 de 2008 y el D.E. 7121 de 2009

CS Escaneado con CamScanner

CUENTA DE COBRO N° 0381

Arriendo y administración de
Parqueaderos
Bodegas
Locales
Casas - Apartamentos
Terrenos

Parquéese

ESTEBAN ARBOLEDA MARULANDA
Nit: 1.152.451.147-1
Regimen Simplificado
Carrera 71 # 10-22 - Med
3004776091
parqueese@gmail.com

CLIENTE: JORGE SOSA MARULANDA NIT: 8430226 FECHA: 1/09/2020
DIRECCION: CR 41 # 36 SUR 67 OF 305 CIUDAD: ENVIGADO VENCIMIENTO: 2/09/2020
TELEFONO: 3012052411 FORMA DE PAGO: CREDITO

DESCRIPCION	CANTIDA	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL
ARRENDAMIENTO PARQUEADERO DE VEHICULO TIPO VOLQUETA PLACA TKH912 PERIODO 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020	1	\$ 450.000	\$ 450.000
Valor letras: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS		TOTAL	\$ 450.000

Modo de pago: ☒ Efectivo ☐ Banco

Esteban A

PARQUÉESE - Nit: 1.152.451.147 JORGE SOSA MARULANDA - 8430226

Cuenta Bancolombia - Ahorros - 072096476843
Favor enviar soporte de pago al correo parqueese@gmail.com

Esta Cuenta de cobro es un título valor negociable según lo
contempla la Ley 1273 de 2008 y el D.E. 7121 de 2009

CS Escaneado con CamScanner

Arriendo y administración de
Parqueaderos
Bodegas
Locales
Casas - Apartamentos
Terrenos

CUENTA DE COBRO N° 0398

ESTEBAN ARBOLEDA MARULANDA
Nit: 1.152.451.147-1
Regimen Simplificado
Carrera 71 # 10-22 - Med
3004776091
parqueese@gmail.com

CLIENTE:	JORGE SOSA MARULANDA	NIT:	8430226	FECHA:	1/10/2020
DIRECCION:	CR 41 # 36 SUR 67 OF 305	CIUDAD:	ENVIGADO	VENCIMIENTO:	2/10/2020
TELEFONO:	3012052411			FORMA DE PAGO:	CREDITO

DESCRIPCION	CANTIDA	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL
ARRENDAMIENTO PARQUEADERO DE VEHICULO TIPO VOLQUETA PLACA TKH912 PERIODO 1 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020	1	\$ 450.000	\$ 450.000
Valor letras: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS		TOTAL	\$ 450.000

Modo de pago: ☒ Efectivo ☐ Banco ☐

Esteban A. JORGE SOSA MARULANDA - 8430226

Cuenta Bancolombia - Ahorros - 072056488643
favor enviar soporte de pago al correo parqueese@gmail.com

Esta Cuenta de cobro es un documento legalmente vigente de conformidad la ley 1273 de 2008 y el E.C.R 1817 de 2009

Se valida con CamScanner

Arriendo y administración de
Parqueaderos
Bodegas
Locales
Casas - Apartamentos
Terrenos

CUENTA DE COBRO N° 0412

ESTEBAN ARBOLEDA MARULANDA
Nit: 1.152.451.147-1
Regimen Simplificado
Carrera 71 # 10-22 - Med
3004776091
parqueese@gmail.com

CLIENTE:	JORGE SOSA MARULANDA	NIT:	8430226	FECHA:	1/11/2020
DIRECCION:	CR 41 # 36 SUR 67 OF 305	CIUDAD:	ENVIGADO	VENCIMIENTO:	2/11/2020
TELEFONO:	3012052411			FORMA DE PAGO:	CREDITO

DESCRIPCION	CANTIDA	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL
ARRENDAMIENTO PARQUEADERO DE VEHICULO TIPO VOLQUETA PLACA TKH912 PERIODO 1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020	1	\$ 450.000	\$ 450.000
Valor letras: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS		TOTAL	\$ 450.000

Modo de pago: ☒ Efectivo ☐ Banco ☐

Esteban A. JORGE SOSA MARULANDA - 8430226

Cuenta Bancolombia - Ahorros - 072056488643
favor enviar soporte de pago al correo parqueese@gmail.com

Esta Cuenta de cobro es un documento legalmente vigente de conformidad la ley 1273 de 2008 y el E.C.R 1817 de 2009

Se valida con CamScanner

Arriendo y administración de
Parqueaderos
Bodegas
Locales
Casas - Apartamentos
Terrenos

Cuenta de Cobro N° 0432

Parquéese

ESTEBAN ARBOLEDA MARULANDA
Nit: 1.152.451.147-1
Regimen Simplificado
Carrera 71 # 10-22 - Med
3004776091
parqueese@gmail.com

CIENTE: JORGE SOSA MARULANDA
DIRECCION: CR 41 # 36 SUR 67 OF 305
TELEFONO: 3012052411

NIT: 8430226
CIUDAD: ENVIGADO

FECHA: 1/12/2020
VENCIMIENTO: 2/12/2020
FORMA DE PAGO: CREDITO

DESCRIPCION	CANTIDA	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL
ARRENDAMIENTO PARQUEADERO DE VEHICULO TIPO VOLQUETA PLACA TKH912 PERIODO 1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	1	\$ 450.000	\$ 450.000
Valor letras: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS			TOTAL \$ 450.000

Esteban A


Modo de pago: ☒ Efectivo ☐ Banco

PARQUEESE - Nit: 1.152.451.147

JORGE SOSA MARULANDA - 8430226

Cuenta Bancolombia Ahorros - 072096485643
Favor enviar soporte de pago al correo parqueese@gmail.com

Esta Cuenta de Cobro es un título valor negociable según la Ley 1712 de 2014 y el Decreto 257 de 2015

 Elaborado con Rent Manager

Arriendo y administración de
Parqueaderos
Bodegas
Locales
Casas - Apartamentos
Terrenos

Cuenta de Cobro N° 0451

Parquéese

ESTEBAN ARBOLEDA MARULANDA
Nit: 1.152.451.147-1
Regimen Simplificado
Carrera 71 # 10-22 - Med
3004776091
parqueese@gmail.com

CIENTE: JORGE SOSA MARULANDA
DIRECCION: CR 41 # 36 SUR 67 OF 305
TELEFONO: 3012052411

NIT: 8430226
CIUDAD: ENVIGADO

FECHA: 1/01/2021
VENCIMIENTO: 2/01/2021
FORMA DE PAGO: CREDITO

DESCRIPCION	CANTIDA	Vr. UNITARIO	VALOR TOTAL
ARRENDAMIENTO PARQUEADERO DE VEHICULO TIPO VOLQUETA PLACA TKH912 PERIODO 1 AL 31 DE ENERO DE 2021	1	\$ 450.000	\$ 450.000
Valor letras: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS			TOTAL \$ 450.000

Esteban A


Modo de pago: ☒ Efectivo ☐ Banco

PARQUEESE - Nit: 1.152.451.147

JORGE SOSA MARULANDA - 8430226


Cuenta Bancolombia Ahorros - 072096485643
Favor enviar soporte de pago al correo parqueese@gmail.com

Esta Cuenta de Cobro es un título valor negociable según la Ley 1712 de 2014 y el Decreto 257 de 2015

 Elaborado con Rent Manager

RECIBO DE CAJA MENOR

FORMA 04 - 2002

FECHA	30/07/2020	No.	450 000
PAGADO A	John Alejandro Ppo	\$	
POR CONCEPTO DE Transporte de Volqueta placa TH 912 De empujado hacia Itagüí			
VALOR (en letras) Cuatrocientos cincuenta mil pesos			
CÓDIGO	FIRMA DE RECIBIDO		
APROBADO	 311 334 7334 C.C./NIT 98.600224		



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
RADICADO. 05266-31-03-001-2014-00654-00
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

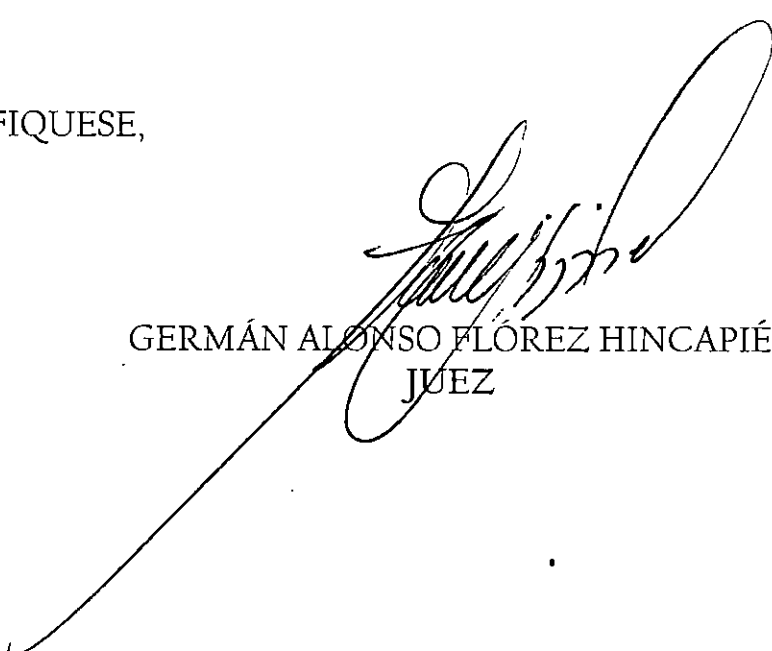
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Veinticuatro de febrero de dos mil veintiuno

Se pone en conocimiento de la parte demandante petición del secuestre para que *“cancele los gastos que hasta el momento y los que se sigan generando a futuro, ya que lo he venido asumiendo mensualmente y no dispongo de los recursos para continuar con dicho pago, además en ningún parqueadero me quisieron recibir el vehículo si no pagaba mensualmente”*.

Por otra parte, se requiere a la parte demandante para que gestione la notificación del acreedor prendario, autorizada en el auto del 2 de septiembre de dos mil veinte.

NOTIFIQUESE,



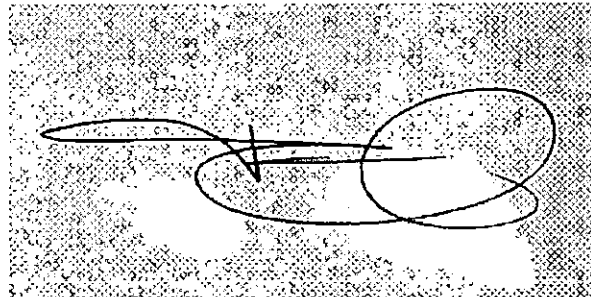
GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

07

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No.
fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado,

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a central vertical stroke, set against a background of a dense, grey, halftone dot pattern.

Tatiana Corrales Ramírez
Secretario