

Auto interlocutorio	063
Radicado	052663103001-2021-000013-00
Procedimiento	Verbal (Pertinencia)
Demandante (s)	Daniel Alfonso Jiménez Gallego
Demandado (s)	Personas indeterminadas
Asunto	Declara impedimento

## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Cinco de marzo de dos mil veintiuno

Sería del caso proceder a analizar los requisitos adjetivos para la admisión de la presente demanda, sino fuera porque se avizora que el suscrito Juez se encuentra inmerso en la causal de impedimento prevista en el numeral 2° del artículo 141 del Código del Código General del Proceso, esto es, *“haber conocido del proceso en instancia anterior”*.

Si bien no conocí del *“proceso en instancia anterior”*, como literalmente dice la norma, lo cierto del caso es que sí conocí del proceso ejecutivo hipotecario con radicado 05266310300120150026300<sup>1</sup>, donde el acreedor hipotecario pretendió obtener el pago del saldo insoluto con el cuarto piso del edificio – Caricia Intima P.H-, valga decir, inmueble objeto de usucapión, y resolví la oposición a la diligencia del secuestro presentada por el aquí demandante, señor Daniel Alfonso Jiménez Gallego, en calidad de poseedor de dicho predio, la cual fue resulta a su favor, mediante providencia del 31 de enero del 2020<sup>2</sup>, decisión que fue confirmada por el Tribunal Superior de Medellín (Págs. 68, 70 a 85 del Anexo 1. del expediente *digital*).

<sup>1</sup> Donde la garantía para el pago en principio era el 3 piso del edificio “ Caricia Intima P.H”

<sup>2</sup> Asimismo, se desprende de los hechos números de escrito de la demanda.


Así las cosas, se resalta que al haber conocido la oposición presentada en el proceso anteriormente referido, donde se discutía la posesión sobre las mejoras plantadas en el cuarto piso por más de 18 años, por parte del señor Jiménez Gallego, la imparcialidad u objetividad del suscrito se encuentra comprometida, puesto que, previamente emitió un decisión, relacionada precisamente con el tema de los actos posesorios ejercidos por el actor, situación que palpablemente pone en desventaja a la parte demandada y desconoce la imparcialidad del juez, como principio integrante del debido proceso.

Por lo expuesto, se

RESUELVE:

1. Declararse impedido el suscrito Juez para conocer de esta demanda, con fundamento en la causal 2ª del art. 141 del C.G. del P.
2. Disponer su remisión virtual al Juzgado Segundo Civil del Circuito de esta localidad, tal como lo dispone el art. 144 *ídem*.
3. Comuníquese al Centro de Servicios Administrativos de los juzgados de esta ciudad para que efectué el abono a dicho juzgado y la compensación respectiva a esta dependencia.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

15

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 025, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 11 de marzo del 2021

Tatiana Corrales Ramírez  
Secretaría