



Auto interlocutorio	198
Radicado	052663103001-2019-00080-00
Proceso	Restitución bienes inmuebles – Leasing
Demandante	Banco Davivienda S.A.
Demandado (s)	Luisa Fernanda Díaz Naranjo
Asunto	Acepta transacción sobre los efectos de la sentencia y el desistimiento del recurso de apelación - Ordena archivo del expediente por petición de las partes

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO
Ocho de junio del año dos mil veintiuno

Las partes y sus apoderados, de consuno, solicitan la terminación del presente proceso, no obstante haberse proferido sentencia, ya que por “*deferencia comercial*” le permitieron a la demandada cancelar el valor de las cuotas acusadas en mora y ejercer la opción de compra, para lo cual, desisten del recurso de apelación interpuesto contra la mencionada sentencia y solicitan el archivo del mismo.

Teniendo en cuenta que las mismas partes, junto con sus apoderados judiciales, transaron sobre “*las condenas impuestas en la sentencia*” (parte final del art. 312 del C.G. del P.), decidiendo darle de nuevo validez a un contrato que ya se había declarado terminado con la sentencia proferida dentro del mismo, este despacho acatando la voluntad de las partes y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 316 del Código General del Proceso, se

RESUELVE:

PRIMERO: Aceptar el desistimiento del recurso de apelación interpuesto por la demandada frente a la sentencia proferida el 8 de octubre del 2020.

SEGUNDO: Ordenar el archivo del expediente.

TERCERO: No liquidar las costas ni librar exhorto para la diligencia de entrega

CUARTO: Se acepta la renuncia a términos.

CÚMPLASE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ