



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

Auto interlocutorio	280
Radicado	05266-31-03-001-2020-00165-00
Proceso	Verbal (Pertenencia)
Demandante (s)	Julián Andrés Fonseca Díaz y/o
Demandado (s)	Gerardo de Jesús Uribe González y/o
Asunto	Admite demanda

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO

Diecinueve de julio de dos mil veintiuno

Cumplidos los requisitos exigidos, la anterior demanda se admitirá.

Por lo anterior, se

R E S U E L V E:

PRIMERO: Admitir la demanda de pertenencia de Julián Andrés Fonseca Díaz y María Libia Gómez Botero contra Gerardo de Jesús y Héctor Alonso Uribe González y, Giovanni y Carlos Arturo González González, a la que se le dará el trámite del procedimiento verbal, tal como lo establece el artículo 368 del C. G. del Proceso, y en particular el del artículo 375 *ídem*.

SEGUNDO: Se ordena el emplazamiento de los demandados y de las personas que se crean con derecho sobre el inmueble que se pretende adquirir por prescripción, de conformidad con el art. 10 del Decreto Extraordinario 806 del 2020, sin necesidad de publicación en un medio escrito, por lo que se ordena su inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

TERCERO: La parte demandante, deberá instalar la valla de que trata el numeral 7º del artículo 375 *ibídem* y aportar la evidencia fotográfica de su instalación.

**CUARTO:** Disponer la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 001-0359535. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Sur – de Medellín.

**QUINTO:** Ordenar informar de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Unidad Administrativa Especial de Atención Integral a Víctimas, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) y, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), a quienes se les remitirá copia de la demanda y el auto admisorio, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (art. 375, num., 6º *ibidem*). Para tales efectos, por la secretaría, se dará aplicación a lo establecido en el artículo 612 *idem*, es decir, mediante mensaje enviado al buzón electrónico para notificaciones judiciales de las entidades antes referenciadas.

**SEXTO:** Recomendar que, para un mayor control del expediente digital - sobre todo para que aparezcan inmediatamente registrados en la plataforma Siglo XXI-, los memoriales posteriores se envíen al correo [memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SEPTIMO:** Aceptar la sustitución de poder que se le hace al abogado Juan Guillermo Fonseca Orozco, a quien se le reconoce personería para representar a la parte actora.

NOTIFÍQUESE

  
GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 83, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, julio 28 del 2021

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a horizontal stroke, identifying the signatory as Tatiana Corrales Ramírez.

Tatiana Corrales Ramírez  
Secretaria