



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	605
Radicado	052663103001-2021-00248-00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Edificio Babilonia P.H. y otros
Demandado (s)	Ruiz Sánchez & Asociados Propiedad Raíz S.A.S.
Asunto	Declara inadmisible la demanda

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Trece de septiembre del dos mil veintiuno

Sobre la anterior demanda con pretensión de ejecución del Edificio Babilonia P.H. y otros contra Ruiz Sánchez & Asociados Propiedad Raíz S.A.S., se hacen las siguientes:

1. Aportará poder conferido por los propietarios beneficiarios de las condenas, al tenor de lo dispuesto en el artículo 74 del C. de G. del Proceso, ya que la copropiedad no los representa, ya que se trata de asuntos relativos a obligaciones personales, no a los bienes comunes de la copropiedad.
2. Como se trata de una acumulación subjetiva de pretensiones, se formularán de forma clara, precisa, ordenada y separada las pretensiones de cada uno de los demandantes, de manera que se expresen los conceptos de cada suma de dinero cuyo cobro pretende, todo conforme a la narración de los hechos, que omite todo lo relacionado con la condena propiamente dicha.

En todo caso, se prescindirá de narraciones superfluas como que se demandó a otras personas; las relativas a la copropiedad; que se solicitó copias de la sentencia; que se tuvo que iniciar tutela.

Debe complementarse el hecho tercero, indicando a favor de quienes se dieron las condenas.

3. Expresará claramente la fecha a partir de la cual pretende el cobro de intereses moratorios de la obligación, pues no hay lugar a hacer inferencias o deducciones sobre hechos o circunstancias cuyo conocimiento le atañe sólo a la parte actora.


Por lo expuesto, se

RESUELVE:

PRIMERO: Declarar inadmisibile la demanda, para que dentro del término de cinco (5) días, se dé cumplimiento a los requisitos exigidos.

SEGUNDO: Los futuros memoriales de este proceso deberán ser enviados al correo memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 158
fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 1 de diciembre de 2021



Tatiana Corrales Ramírez
Secretario