



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Radicado 05266-31-03-001-2005-00193-00

AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

Veintiuno de enero de dos mil veintidós

Respecto a la solicitud que antecede, presentada por el demandado, se indica que, desde el mes de abril de 2021, al correo electrónico indicado por éste, se le envió copia del avalúo allegado, sin embargo, en la fecha se procedió a enviarlo de nuevo, con lo que queda resuelta la petición elevada en tal sentido.

Ahora, se reitera el auto de fecha 3 de marzo de 2020, en el que claramente se dejó dicho que el avalúo presentado, por tratarse del catastral, no sería tenido en cuenta, sino que para las futuras subastas debía regir uno comercial, el cual debe ser allegado por la parte que se encuentre interesada en que se lleve a cabo la audiencia de remate, quien debe gestionar lo concerniente a la contratación de un auxiliar de la justicia para que rinda el dictamen.

De otro lado, no se accede a la solicitud de entrega de títulos judiciales, elevada por la demandante en el proceso laboral con el que existe concurrencia de embargos, en la medida en que de conformidad con el artículo 465 del Código General del Proceso, el *“proceso civil se adelantará hasta el remate de dichos bienes, pero antes de la entrega de los dineros al ejecutante, solicitará al juez laboral, de familia o fiscal la liquidación definitiva y en firme, debidamente especificada, del crédito que ante él se cobra y de las costas, y con base en ella, por medio de auto, se hará la distribución entre todos los acreedores, de acuerdo con la prelación establecida en la ley sustancial”*. Quiere decir lo anterior, que este no es el

AUTO DE SUSTANCIACIÓN - RADICADO 2005-00193

momento procesal para proceder a la entrega de dineros, toda vez que aún no se ha celebrado la audiencia de remate, pues no se ha presentado el avalúo comercial necesario para ello.

Finalmente, en vista de que se cumplió con la exigencia de la notificación al secuestre, y no ha sido posible su ubicación, en reemplazo del nombrado en auto del 24 de octubre de 2019, se nombra a la señora Rubiela del Socorro Marulanda Ramírez, quien se localiza en la carrera 40 N° 45 C Sur – 28 de Envigado, teléfono 3342089 y 3002262878.

NOTIFÍQUESE


GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

CERTIFICO

03

Que el auto anterior fue notificado en estado
No. 15, fijado hoy en la Secretaría del
Juzgado a las 8 am

Envigado, enero 31 de 2022.



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria