



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
ITAGÜÍ

Veinticuatro de febrero de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO 0290
RADICADO N° 2013-00225-00

Se incorpora al expediente y se dejan en conocimiento de las partes, el informe del mes de febrero presentado por el secuestre Víctor Manuel Botero Giraldo, en relación con el vehículo dejado a su cargo (anexo 78 exp. digital), al igual que el informe presentado por el secuestre Gustavo Castro Quintero, en relación con inmueble dejado bajo su custodia (anexo 79 exp. digital), con el fin de que manifiesten lo que consideren pertinente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,
ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 11** fijado en la página web de la Rama Judicial el **02 DE MARZO DE 2022** a las 8:00. a.m.

SECRETARIA

3

Firmado Por:

Sergio Escobar Holguin
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Itagui - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc56ae90c70ff8e903d857fc812575a0cec13b8ac1343ce131d3f6f564f13992**

Documento generado en 01/03/2022 11:46:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Medellín, febrero 17 de 2022

Señor(a)

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜI

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DDO: HERNAN DARIO ECHAVARRIA ZAPATA

RDCDO: 2013-225

ITAGÜI

Respetado señor(a) Juez:

Le informo señor(a) Juez, que a la fecha 17 de febrero de 2022, el vehículo de placas SNR-717 del cual soy secuestre sigue estacionado a la espera que culmine este proceso, al día de hoy continúo esperando que la parte actora haga algún pronunciamiento a las peticiones que se le han hecho.

Cordialmente

VICTOR MANUEL BOTERO GIRALDO

C. C. 16.206.393

Teléfonos 317 648 54 06 y 461 66 05

Carrera 68 No. C1 – 81 apartamento 202, Medellín

GUSTAVO CASTRO QUINTERO

Medellín, 23 de febrero de 2022

ID 41

Señor
JUZGADO 1º CIVIL CIRCUITO
Itagüí - Antioquia

REFERENCIA: Ejecutivo Hipotecario
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: HERNAN DARIO CHAVARRIA ZAPATA
RADICADO: 2013-00225

ASUNTO: Informe secuestre

Como secuestre dentro de este proceso, estoy acompañando el informe de administración del inmueble secuestrado, con el siguiente resultado:

MES	RECAUDADO	COMISION	IVA	CONSIGNADO
ENERO DE 2022	\$ 457.245	\$ 45.725	\$ 8.688	\$ 402.833
TOTAL CONSIGNADO				\$ 402.833

Adjunto copia de la consignación realizada en el Banco Agrario de Colombia, por valor de \$402.833= y la relación de la agencia de arrendamiento en cuanto a lo recibido y a los gastos debidamente diligenciados del inmueble.

Del señor Juez, atentamente


GUSTAVO CASTRO QUINTERO
C.C. 8.344.111 de Envigado

GUSTAVO CASTRO QUINTERO

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DETALLE DE ARCHIVO DE CARGA DE DEPOSITOS MASIVOS.

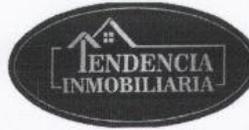
ARCHIVO: GD2022021709014721635_01.TXT

FECHA Y HORA DE CARGA: Thu Feb 17 15:34:26 COT 2022

Cons	Fecha	Elabo	Ofic.	Ofic. De Cuenta	Judicial	Valor	Deposito	Identificacion D	Demandante	Identificacion D	Demandado	Nro. de Proceso
1	20220217	30	1323	050012041700		44050.00		8110463581	URBANIZACION CAMINO DEL ES	32350275	VALENTINA BUSTAMANTE	05001400301120170020700
2	20220217	30	1323	050012031700		99165.00		3621620	GUSTAVO ALBERTO PENA AF	6135405	MARIO ALBERTO PENA	OCH05001310301320140038000
3	20220217	30	1323	050012031022		368800.00		13237497	ARGEMIRO VILLA TOBON	52406095	SANDRA DAMARI SANCHEZ	05001310301220130081100
4	20220217	30	1323	050012041700		671900.00		8275423	JUAN PABLO ARRIOLA ME.	1036599693	JOHANA MARCELA BETANCL	05001400301220190022900
5	20220217	30	1323	050012041700		484550.00		71787181	ERIC JARAMILLO FRAN	32465357	BERTA INES ROJO DE ALV	05001400301620190132700
6	20220217	30	1323	050012041700		667328.00		70076140	LUIS FERNANDO PINEDA CA	21979932	BLANCA CECILIA PALACIO Z	05001400301720130135300
7	20220217	30	1323	050012041700		776419.00		70076140	LUIS FERNANDO PINEDA CA	21979932	BLANCA CECILIA PALACIO Z	05001400301720130135300
8	20220217	30	1323	050012041700		367348.00		29462297	MARIA AMPARO GOMEZ OS	32509454	MARIA EUGENIA VARGAS AF	05001400302420120054000
9	20220217	30	1359	053602031001		402833.00		8600343137	BANCO DAVIVIENDA SA	71696748	HERNAN DARIO CHAVARRI	05360310300120130022500
10	20220217	30	1323	050012031018		687504.00		8600703749	COMPANIA ASEGURADORA DE F	32314064	MARGARITA MARIA BUILES B	05001310301320130115200
11	20220217	30	1323	050012041700		969100.00		8909428662	EDIFICIO CANTABRIA PH	21628005	GERALDINE SANTACRUZ	05001400300520130103000
12	20220217	30	1323	050012041029		1198672.00		70679395	CARLOS MARIO QUINTERO	3607428	JAIME DUQUE RAMIREZ	05001400302520130129300
13	20220217	30	1323	050012041700		586750.00		8600030201	BANCO BBVA COLOMBIA S	22114290	AMPARO DE JESUS BOTERO	05001400301120180102300
14	20220217	30	1323	050012051204		180614.00		8909110696	EDIFICIO VELEZ ANGEL PH	32516251	MARIA EUGENIA CANO ROLI	05001418900420180127100
15	20220217	30	1323	050012041700		208348.00		8600008962	SIKA COLOMBIA SA	71597838	RAUL ALBERTO BOHORQUE	05001400301920080010900
16	20220217	30	1323	050012031006		264300.00		43056659	LUZ ASTRID CHALARCA MI	70085929	JAIME DE JESUS JARAMILLO	05001310300620190005200
17	20220217	30	1323	050012031006		416860.00		43056659	LUZ ASTRID CHALARCA MI	70085929	JAIME DE JESUS JARAMILLO	05001310300620190005200
18	20220217	30	1323	050012031006		176200.00		43056659	LUZ ASTRID CHALARCA MI	70085929	JAIME DE JESUS JARAMILLO	05001310300620190005200
19	20220217	30	1323	050012031700		176200.00		8909039388	BANCOLOMBIA SA	71682486	WILSON MARTINEZ ZULI	05001310300320090023100
20	20220217	30	1355	052122042001		616700.00		15502011	HERNAN DARIO MONSALVE	15504508	JOHN JAIRO ARIAS CARM	05212408900120190019000
21	20220217	30	1355	052122042001		481350.00		15502011	HERNAN DARIO MONSALVE	15504508	JOHN JAIRO ARIAS CARM	05212408900120190019000
22	20220217	30	1355	052122042001		528600.00		15502011	HERNAN DARIO MONSALVE	15504508	JOHN JAIRO ARIAS CARM	05212408900120190019000
23	20220217	30	1355	052122042001		503932.00		15502011	HERNAN DARIO MONSALVE	15504508	JOHN JAIRO ARIAS CARM	05212408900120190019000
24	20220217	30	1323	050012031017		308350.00		43915469	DEISY ASTRID GRAJALES G	43046853	MARIA EUGENIA GARCIA VE	05001310301720190035100
25	20220217	30	1323	050012031017		396450.00		43915469	DEISY ASTRID GRAJALES G	43046853	MARIA EUGENIA GARCIA VE	05001310301720190035100
26	20220217	30	1323	050012031017		352400.00		43915469	DEISY ASTRID GRAJALES G	43046853	MARIA EUGENIA GARCIA VE	05001310301720190035100
27	20220217	30	1323	050012041003		326851.00		13842914	HERIBERTO BOHORQUEZ	32334292	LUZ STELLA PEREZ RESTF	05001400300320160062100
28	20220217	30	1359	056312042003		704800.00		3354788	MANUEL LIBARDO ACOSTA F	43608968	GLORIA STELLA ACOSTA OF	05631408900320190053800
29	20220217	30	1323	050019193001		1206795.00		8001972684	DIAN XXXXXXXXXXXXXXX	42773449	GLADIS RESTREPO TORO RE	201205040000000000000000
30	20220217	30	1323	050012031700		483380.00		8909039388	BANCOLOMBIA SA	XXXXXXX43812234	YENNY ALEXANDRA OSPINA I	05001310301520130012400
31	20220217	30	1323	050012051202		176200.00		9002149221	ARRENDAMIENTOS PANORA	21768276	NORHA HELENA BEDOYA Q	05001418900220190038300

GUSTAVO CASTRO QUINTERO

TENDENCIA INMOBILIARIA S.A.S.
NIT. 901.472.163-5



Medellín, 17 de febrero de 2022

ID 41

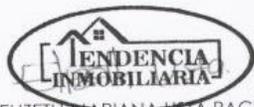
Señor
GUSTAVO CASTRO QUINTERO
Secuestre

ARRENDATARIO: DIANA MARCELA RENDON FERRARO
DIRECCION: CALLE 106C # 70-33 INT. 301

ASUNTO: INFORME

CONCEPTO	VALOR
VALOR DEL CANON MENSUAL	\$ 457.245
CANON RECAUDADO: MES DE ENERO DE 2022	\$ 457.245
DEDUCCIONES	
COMISION AGENCIA 10%	\$ 45.725
VALOR IVA 19%	\$ 8.688
TOTAL GASTOS	\$ 54.412
TOTAL A ENTREGAR	\$ 402.833

Atentamente,



ELIZETH MARIANA USTA PACHECO
C.C. # 1.026.149.671 de Caldas
REPRESENTANTE LEGAL

CARRERA 46 # 50-63, OF. 803 EDIFICIO PLAYA ORIENTAL P.H.
CELULAR 304 139 77 56
inmobiliariatendencia01@gmail.com
MEDELLIN