

SEÑOR
JUEZ PRIMERO (1º) CIVIL CIRCUITO DE ITAGÜÍ
E. S. D.

Referencia : EJECUTIVO con TÍTULO HIPOTECARIO
Demandante : ESTER MARINA VARGAS VARGAS
Demandado : GUSTAVO DE JESÚS VÉLEZ MESA
Radicado : 053603103001 2019 00272 00

Asunto : Recurso de reposición

YEISON PARRA GIRALDO, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, - cesionario JOHN JAIRO RIOS- en el proceso de la referencia; por medio del presente escrito y dentro del término de ejecutoria, me dirijo al señor Juez para manifestarle de manera respetuosa, que interpongo **recurso de reposición** contra el auto **No. 309 del 28 de febrero de 2022**, notificado por estados electrónicos el día de **10 de julio**, mediante el cual se acepta la cesión que la señora ESTER MARINA VARGAS VARGAS hizo a favor del señor JOHN JAIRO RIOS

PETICIÓN

ÚNICA. Que se **reponga** la decisión notificada mediante el auto **No. 309 del 28 de febrero de 2022**, **únicamente** respecto del **literal segundo** del RESUELVE, en el sentido de reconocer al cesionario JOHN JAIRO RIOS como **único acreedor** y **demandante** dentro del proceso de la referencia (sustitución en el proceso), y no como **litisconsorte necesario** de la parte actora.

Fundamento lo anterior, en el hecho de que el señor GUSTAVO DE JESÚS VÉLEZ MESA, al momento de **constituir la hipoteca** mediante la escritura pública 8.981 del 25 de noviembre de 2016, en la **cláusula décimo tercera** **aceptó** desde la firma de dicha escritura *“cualquier cesión que el acreedor haga del presente título hipotecario y **sin necesidad de notificación o requerimiento judicial**” (negritas propias).* Con lo cual se da por cumplido lo estipulado en los artículos 1960 y 1961 del Código Civil colombiano.

En este orden de ideas, solicito respetuosamente, señor Juez, que se reconozca al cesionario JOHN JAIRO RIOS como **único acreedor** y **demandante** dentro del proceso de la referencia, y de conformidad con el último apartado del inciso tercero del artículo 68 del C.G.P. opere la **sustitución en el proceso** de la parte demandante.

Atentamente

Yeison Parra Giraldo
YEISON PARRA GIRALDO
C.C. 1041202892 de Granada, Antioquia.
T.P. 331.546 del C. S. de la J.