



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
ITAGÜÍ
Trece de mayo de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO N° 789
RADICADO N° 2012-000057-00

Se deja en conocimiento de las partes el informe rendido por la Secuestre que obra en el conse. 39, el cual se incorpora al expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,
ANTIOQUIA**

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 25** fijado en la página web de la Rama Judicial el **18 DE MAYO DE 2022** a las 8:00. a.m.

SECRETARIA

2

Firmado Por:

Sergio Escobar Holguin
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Itagui - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01b9440ff0d0a22146736709464ad1ee9a92433ec73090b3e5fe9e09ce9f507d**

Documento generado en 17/05/2022 03:04:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Medellín, Marzo 2022

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL CIRCUITO (ITAGUI)
E.S.D

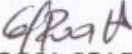
REFERENCIA: INFORME PARCIAL SECUESTRE

PROCESO: DIVISORIO
DEMANDANTE; OSCAR SANCHEZ LOPEZ
DEMANDADO: AMPARO VALENCIA SANCHEZ
RADICADO: 2012-002 (2012-057)

GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ, en calidad de secuestre de los inmuebles en referencia apporto recibo de agencia al mes de febrero 2022 2021 del Local y sumaron \$2.096.307, la Señora Edilma retomo nuevamente abonos y pago un canon de arrendamiento, el cual con el alza que le realice quedo en \$402.000, abono en canon del prejudicio que le había mandado en agosto de 2020, para un total recogido de \$2.498.307.

- De los mismos pague Impuesto predial por \$1.028.089.
- Descuento \$80.000 en transporte de recoger impuesto predial, pagar y posteriormente consignar en Banco agrario de Envigado, quedando un saldo de \$1.410.218, sumado al saldo anterior quedarían \$2.259.770, consigno al despacho \$1.259.770 y dejo un saldo de \$1.000.000 para continuar con el proceso de restitución o cualquier eventualidad por tratarse de inmuebles arrendados.
- Aporto recibos de agencia y consignación.

Atentamente,


GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ
Secuestre

21 folios



MUNICIPIO DE MEDELLIN
NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

DE COBRO
1122017715247

2

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Alcaldía de Medellín

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CONRADO DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000396489

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3434041
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284308
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001

DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CL 109 046 020 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 21,321,000
AVALÚO DERECHO: \$ 2,025,495
% DERECHO: 9.50 %
TARIFA X MIL: 6.50
ESTRATO: 2

TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 2,279	\$ 1,013	\$ 3,292
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 3,292

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 9,116	\$ 4,052	\$ 13,168
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 458	\$ 203	\$ 659

TOTAL A PAGAR: \$ 12,509

MENSAJE INFORMATIVO

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69



MUNICIPIO DE MEDELLIN
NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

DE COBRO
1122017715292

3

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Alcaldía de Medellín

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: DIEGO ALEXANDER VALENCIA SANCHEZ

MATRÍCULA: 000430432

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 71310095
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284310
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001

DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CR 046 108 A 056 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 117,207,000
AVALÚO DERECHO: \$ 10,655,288
% DERECHO: 9.09 %
TARIFA X MIL: 8.50
ESTRATO: 2

TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 17,315	\$ 5,328	\$ 22,643
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 22,643

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 69,280	\$ 21,312	\$ 90,592
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 3,483	\$ 1,066	\$ 4,549

TOTAL A PAGAR: \$ 86,043

MENSAJE INFORMATIVO

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**

NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165

Secretaría de Hacienda

Subsecretaría de Ingresos

DOCUMENTO DE COBRO

1122017714745

4

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**Alcaldía de Medellín****IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: LUIS RODRIGO SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000396489

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3434228
 CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284299
 DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
 DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
 MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
 CÓDIGO REPARTO: 01
 CODIGO POSTAL: 050001

DESTINACIÓN: RESIDE
 DIRECCION PREDIO: CL 109 046 020 00000
 AVALÚO TOTAL: \$ 21,321,000
 AVALÚO DERECHO: \$ 2,025,495
 % DERECHO: 9.50 %
 TARIFA X MIL: 6.50
 ESTRATO: 2

TRIMESTRE: 1
 FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 2,279	\$ 1,013	\$ 3,292
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 9,116	\$ 4,052	\$ 13,168
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 456	\$ 203	\$ 659

TOTAL A PAGAR: \$ 3,292**TOTAL A PAGAR: \$ 12,509****MENSAJE INFORMATIVO**

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**

NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165

Secretaría de Hacienda

Subsecretaría de Ingresos

1122017714738

5

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**Alcaldía de Medellín****IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: OSCAR DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000430432

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3433872
 CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284298
 DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
 DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
 MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
 CÓDIGO REPARTO: 01
 CODIGO POSTAL: 050001

DESTINACIÓN: RESIDE
 DIRECCION PREDIO: CR 046 108 A 056 00000
 AVALÚO TOTAL: \$ 117,207,000
 AVALÚO DERECHO: \$ 10,654,116
 % DERECHO: 9.09 %
 TARIFA X MIL: 8.50
 ESTRATO: 2

TRIMESTRE: 1
 FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 17,313	\$ 5,327	\$ 22,640
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 89,252	\$ 21,308	\$ 110,560
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 3,463	\$ 1,065	\$ 4,528

TOTAL A PAGAR: \$ 22,640**TOTAL A PAGAR: \$ 86,032****MENSAJE INFORMATIVO**

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

DOCUMENTO DE COBRO

1122017714721

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: OSCAR DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000396489

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3433872
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284298
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CL 109 046 020 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 21.321.000
AVALÚO DERECHO: \$ 2.025.495
% DERECHO: 9,50 %
TARIFA X MIL: 6,50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 2.279	\$ 1.013	\$ 3.292
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 3,292**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 9.116	\$ 4.052	\$ 13.168
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 456	\$ 203	\$ 659

TOTAL A PAGAR: \$ 12,509**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

1122017715254

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CONRADO DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000430432

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3434041
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284308
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CR 046 108 A 056 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 117.207.000
AVALÚO DERECHO: \$ 10.654.116
% DERECHO: 9,09 %
TARIFA X MIL: 8,50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 17.513	\$ 5.327	\$ 22.840
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 22,840**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 69.252	\$ 21.308	\$ 90.560
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 3.463	\$ 1.065	\$ 4.528

TOTAL A PAGAR: \$ 86,032**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos**1122017714783****IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

8

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ALVARO DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000430432

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3434746
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284300
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CR 046 108 A 056 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 117,207,000
AVALÚO DERECHO: \$ 10,654,116
% DERECHO: 9.09 %
TARIFA X MIL: 8.50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago:

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 17,313	\$ 5,327	\$ 22,640
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 22,640**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 69,252	\$ 21,308	\$ 90,560
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago	\$ 3,463	\$ 1,065	\$ 4,528

TOTAL A PAGAR: \$ 86,032**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos**DOCUMENTO DE COBRO****1122017714752****IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

9

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: LUIS RODRIGO SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000430432

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3434228
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284299
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CR 046 108 A 056 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 117,207,000
AVALÚO DERECHO: \$ 10,654,116
% DERECHO: 9.09 %
TARIFA X MIL: 8.50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago:

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 17,313	\$ 5,327	\$ 22,640
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 22,640**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 69,252	\$ 21,308	\$ 90,560
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago	\$ 3,463	\$ 1,065	\$ 4,528

TOTAL A PAGAR: \$ 86,032**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905. 211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

DOCUMENTO DE COBRO

1122017714691

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADOFECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ROBERTO DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000396489

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3433863
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284297
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCIÓN PREDIO: CL 109 046 020 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 21,321,000
AVALÚO DERECHO: \$ 2,025,495
% DERECHO: 9.50 %
TARIFA X MIL: 6.50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 2,279	\$ 1,013	\$ 3,292
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 3,292**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 9,116	\$ 4,052	\$ 13,168
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 456	\$ 203	\$ 659

TOTAL A PAGAR: \$ 12,509**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905. 211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

DOCUMENTO DE COBRO

1122017715223

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADOFECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: AMPARO ROCIO SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000396489

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 21618298
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284302
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCIÓN PREDIO: CL 109 046 020 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 21,321,000
AVALÚO DERECHO: \$ 2,025,495
% DERECHO: 9.50 %
TARIFA X MIL: 6.50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 2,279	\$ 1,013	\$ 3,292
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 3,292**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 9,116	\$ 4,052	\$ 13,168
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 456	\$ 203	\$ 659

TOTAL A PAGAR: \$ 12,509**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co



MUNICIPIO DE MEDELLÍN
NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

DOCUMENTO DE COBRO
1122017714707

12

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022

Alcaldía de Medellín

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ROBERTO DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000430432

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3433863
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284297
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001

DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CR 046 108 A 056 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 117,207,000
AVALÚO DERECHO: \$ 10,654,116
% DERECHO: 9.09 %
TARIFA X MIL: 8.50
ESTRATO: 2

TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 17,313	\$ 5,327	\$ 22,640
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 69,252	\$ 21,308	\$ 90,560
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago	\$ 3,463	\$ 1,065	\$ 4,528

TOTAL A PAGAR: \$ 22,640

TOTAL A PAGAR: \$ 86,032

MENSAJE INFORMATIVO

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

DOCUMENTO DE COBRO
1122017714707



MUNICIPIO DE MEDELLÍN
NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

DOCUMENTO DE COBRO
1122018054772

13

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022

Alcaldía de Medellín

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CESAR AUGUSTO SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000396489

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 71991516
CÓDIGO PROPIETARIO: 9540023494
DIRECCIÓN DE COBRO: CR 046 108 A 056 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604260081005600000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050002

DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CL 109 046 020 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 21,321,000
AVALÚO DERECHO: \$ 3,091,545
% DERECHO: 14.50 %
TARIFA X MIL: 6.50
ESTRATO: 2

TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 3,478	\$ 1,546	\$ 5,024
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 63	\$ 28	\$ 91

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 13,942	\$ 6,184	\$ 20,096
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 63	\$ 28	\$ 91
Descuento Pronto pago	\$ 696	\$ 309	\$ 1,005

TOTAL A PAGAR: \$ 5,115

TOTAL A PAGAR: \$ 19,182

MENSAJE INFORMATIVO

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

DOCUMENTO DE COBRO

1122018054789

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO****Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CESAR AUGUSTO SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000430432

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 71991516
CÓDIGO PROPIETARIO: 9540023494
DIRECCIÓN DE COBRO: CR 046 108 A 056 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604260081005600000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050002DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CR 046 108 A 056 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 117.207,000
AVALÚO DERECHO: \$ 21.308,233
% DERECHO: 18,18 %
TARIFA X MIL: 8,50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 34.626	\$ 10.654	\$ 45.280
Valor Vencido:	\$ 100.854	\$ 31.032	\$ 131.886
Interes:	\$ 11.593	\$ 3.566	\$ 15.159

TOTAL A PAGAR: \$ 192,325**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 138.504	\$ 42.616	\$ 181.120
Valor Vencido:	\$ 100.854	\$ 31.032	\$ 131.886
Interes:	\$ 11.593	\$ 3.566	\$ 15.159
Descuento Pronto pago:	\$ 6.925	\$ 2.131	\$ 9.056

TOTAL A PAGAR: \$ 319,109**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

1122017714776

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO****Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ALVARO DE JESUS SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000396489

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 3434746
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284300
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CL 109 046 020 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 21.321,000
AVALÚO DERECHO: \$ 2.025,495
% DERECHO: 9,50 %
TARIFA X MIL: 6,50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 2.279	\$ 1.013	\$ 3.292
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 3,292**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 9.116	\$ 4.052	\$ 13.168
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago:	\$ 456	\$ 203	\$ 659

TOTAL A PAGAR: \$ 12,509**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos**DOCUMENTO DE COBRO**
1122017715230

16

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO****Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: AMPARO ROCIO SANCHEZ LOPEZ

MATRÍCULA: 000430432

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 21618298
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284302
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CR 046 108 A 056 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 117,207,000
AVALÚO DERECHO: \$ 10,654,116
% DERECHO: 9,09 %
TARIFA X MIL: 8,50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 17,313	\$ 5,327	\$ 22,640
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 22,640**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 69,252	\$ 21,308	\$ 90,560
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago	\$ 3,463	\$ 1,065	\$ 4,528

TOTAL A PAGAR: \$ 86,032**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co**MUNICIPIO DE MEDELLÍN**NIT 890.905.211-1 Calle 44 # 52 - 165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos**DOCUMENTO DE COBRO**
1122017715285

17

FECHA DE ELABORACIÓN
17-01-2022**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO****Alcaldía de Medellín**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: DIEGO ALEXANDER VALENCIA SANCHEZ

MATRÍCULA: 000396489

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 71310095
CÓDIGO PROPIETARIO: 9530284310
DIRECCIÓN DE COBRO: CL 109 046 020 00000
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 604190060002000000
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO REPARTO: 01
CÓDIGO POSTAL: 050001DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCION PREDIO: CL 109 046 020 00000
AVALÚO TOTAL: \$ 21,321,000
AVALÚO DERECHO: \$ 2,025,495
% DERECHO: 9,50 %
TARIFA X MIL: 6,50
ESTRATO: 2TRIMESTRE: 1
FECHA DE IMPRESIÓN: 2022-01-25 00:00:00.000

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
02	03	2022	29	03	2022

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 2,279	\$ 1,013	\$ 3,292
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 3,292**VALOR A PAGAR ANUALIZADO**

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 9,116	\$ 4,052	\$ 13,168
Valor Vencido:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Interes:	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descuento Pronto pago	\$ 456	\$ 203	\$ 659

TOTAL A PAGAR: \$ 12,509**MENSAJE INFORMATIVO**Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico, activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co

EXTRACTO - ANEXO AL COMPROBANTE DE EGRESOS

Page 3

02/04/2022 01:27:51

18

Fecha: 02/04/2022 Fecha de Pago: 02/04/2022 Banco EFECTIVO

Propietario: 43086653 GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ Dir:..... Egreso 63640

Descripción Período Débito Crédito Cheque 48646

Contrato Nro: 2404 Inquilino: HECTOR ALONSO QUINTERO HOLGUIN

Inmueble: CR 46 108 A 56

->CANON DE ARRENDAMIENTO Feb 1 - Feb 28/2022 D:115087

Feb 1 - Feb 28

-793,155

->COMISION PROPIETARIO Feb 1 - Feb 28/2022 D:115535

Feb 1 - Feb 28

94,386

Comisión: 79,316

Iva: 15,070

Rete/Fte:

Rete/Iva:

ReteCree:

Total: 94,386

94,386

-793,155

Valor Total Pagado

-698,769

EXTRACTO - ANEXO AL COMPROBANTE DE EGRESOS

Page 2

01/24/2022 02:23:08

19

Fecha: 01/24/2022 Fecha de Pago: 01/24/2022 Banco EFECTIVO

Propietario: 43086653 GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ Dir:..... Egreso 63338

Descripción Período Débito Crédito Cheque 48518

Contrato Nro: 2404 Inquilino: HECTOR ALONSO QUINTERO HOLGUIN

Inmueble: CR 46 108 A 56

->CANON DE ARRENDAMIENTO Ene 1 - Ene 31/2022 D:113818

Ene 1 - Ene 31

-793,155

->COMISION PROPIETARIO Ene 1 - Ene 31/2022 D:114248

Ene 1 - Ene 31

94,386

Comisión: 79,316

Iva: 15,070

Rete/Fte:

Rete/Iva:

ReteCree:

Total: 94,386

94,386

-793,155

Valor Total Pagado

-698,769

Valor Total Pagado	-698,769
---------------------------	-----------------

OFIX SISTEMAS Y DOCUMENTOS S.A.S. TEL: 300 700 0263