



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
ITAGÜÍ

Diecinueve de mayo de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO 0822
RADICADO N° 2020-00019-00

Tanto del avalúo catastral, como del comercial presentado por la parte actora (anexo 30 exp. digital), se corre traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días (art. 444 C. General del Proceso).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,
ANTIOQUIA**

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 27** fijado en la página web de la Rama Judicial el **25 DE MAYO DE 2022** a las 8:00. a.m.

SECRETARIA

Firmado Por:

Sergio Escobar Holguin

Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Itagui - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **03d41b5969cbac9e30c4cd67707cc9ca03ab91c292880ca255860c5d0f059639**

Documento generado en 24/05/2022 04:34:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Señor (a)
Juez 1° Civil del Circuito de Oralidad
Itagüí

Radicado: 05360310300120200001900

Asunto: Se presenta avalúo comercial
Proceso: Ejecutivo con título hipotecario
Causante: Francisco León Restrepo y otra
Demandante: Elsa Yaneth García Arroyave

Comendidamente me permito aportar el avalúo comercial del Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 001-907606 de la oficina de instrumentos públicos de Medellín, zona Sur, el cual se encuentra embargado y secuestrado por cuenta del proceso en referencia así:

Reza el Numeral 4 del Art. 444 del Código General del Proceso:

“4. Tratándose de bienes inmuebles el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%), salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real. En este evento, con el avalúo catastral deberá presentarse un dictamen obtenido en la forma indicada en el numeral 1.”

Según la norma anterior se observa que el avalúo legal del inmueble a rematar es el siguiente:

Avalúo catastral	\$ 123.751.000
50% del avalúo catastral	\$ <u>61.875.500</u>
Avalúo Legal	\$ 185.626.500

Consecuente con el avalúo catastral que consta en la Ficha predial que se aporta con este escrito, se tiene que el mismo no es idóneo para establecer el valor real del bien, por lo cual anexo con este escrito un avalúo comercial elaborado por perito evaluador y que arroja un valor comercial del bien por **\$710.500.000**

Anexo recibo por valor de un millón cuatrocientos mil pesos (\$1.400.000) correspondientes al pago efectuado al perito *Efraín Restrepo Jaramillo* por el avalúo.

Att.,


Alfredo Alzate Ramírez
Cédula de Ciudadanía # 71'709.206
Tarjeta Profesional de Abogado 107.613
Correo Electrónico: abogalf@gmail.com

AVALUO COMERCIAL LOTE DE TERRENO No. 1 M.I. No.: 001-907606 Código Catastral 380-2-001-000-0013-81-0-0 PARAJE CHARCO AZUL ESTRELLA -ANTIOQUIA. COLOMBIA
--

1.- IDENTIFICACION DEL PROCESO JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ITAGUI Referencia: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO Radicado: 05360 3103 002 2020 00 019 00 Demandante: FRANCISCO LEON RESTREPO SALDARRIAGA y MARTHA CECILIA RESTREPO SIERRA Demandada: ELSA YANETH GARCIA ARROYAVE
--

2.- IDENTIFICACION DEL BIEN UBICACIÓN: Departamento: (05)-ANTIOQUIA Municipio: ESTRELLA DIRECCION: PARAJE CHARCO AZUL
--

3.-TIPO DE INMUEBLE LOTE DE TERRENO No. 1. AREA: (En la escritura) 3.353,09 METROS /2 AREA (EN FICHA CATASTRAL: 2.468 METROS CUADRADOS

4.-CARACTERISTICAS <table border="1"> <tr> <td>TOPOGRAFIA:</td> <td>PLANA</td> <td>FORMA:</td> <td>RECTANGULAR</td> </tr> </table> POSIBILIDADES DE ADECUACION: SI-	TOPOGRAFIA:	PLANA	FORMA:	RECTANGULAR
TOPOGRAFIA:	PLANA	FORMA:	RECTANGULAR	

4.3 -AREA-LINDEROS LOTE DE TERRENO No. 1. AREA: (En la escritura) 3.353,09 METROS /2 AREA (EN FICHA CATASTRAL: 2.468 METROS CUADRADOS LINDEROS Escritura No.1.572 del 06-abril de 2018 de Notaría 16ª.Medellín (Hipoteca) Escritura No.2.260 del 10-07-20007 de Notaría 19ª.Medellín.- (Compraventa)



LEY 1673 DE 2013-TESOLUCIÓN No.26408-SIC:
AUTORIZA A ANAV

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

FORMATO RENDICIÓN DE DICTAMEN

AVALÚO DE BIENES MUEBLES Y MEJORAS

Parágrafo del Artículo 37 del Acuerdo 1518 de 2001.

Norte: Del punto 2 al punto 4, pasando por el punto 3, con el lote No. 2; del punto 4 al punto 5, cn propiedad de María Ofelia Cuartas. Oriente del punto 5 al punto 6, con propiedad de Manuel Salvador Cuartas Cuartas. Sur del punto 6 al punto 1, con vía veredal. Occidente: del punto 1 al punto 2, con servidumbre de tránsito. Su perímetro está determinado por los puntos 1,2,3,4,5,6 y 1.

5. SERVICIOS

LUZ	SI	ACUEDUCTO	SI	ALCANTARILLADO	SI
GAS	SI	TELEFONO		USO DE SUELOS: URBANO	
TRANSPORTE	Rutas de buses. Hacia Medellín. Integrados al Metro.				

6.- DOCUMENTOS

- 1.-Escritura No.1.572 del 06-abril de 2018 de Notaría 16ª.Medellín (Hipoteca)
- 2.-Escritura No.2.260 del 10-07-20007 de Notaría 19ª.Medellín.- (Compraventa)
- 3.-Ficha Catastral del Predio.
- 4.-Ubicación MAPA GIS 5
- 5.-Fotos del inmueble.

7.- DESCRIPCION GENERAL DEL INMUEBLE

LOTE DE TERRENO No.1.-Identificado con la M.. Nro. 001-907606. Este inmueble, es un lote de terreno. con una edificación de tres pisos.

Se ingresa por puerta de entrada metálica, seguidamente hay una puerta tambien metálica que comunica con la finca. Hay diez pesebreras, en adobe y piso en cemento con rejas metálicas, techo en tablella cubierta con teja de barro. Una casa principal con corredores, puerta de entrada en madera, con dos ventanas en madera. Sala comedor, cocina, mesón en mármol. Un baño enchapado y terminado.. Zona de ropas, un cuarto especial para la lavadora. Segundo nivel con escalas en baldosa, donde hay un baño enchapado, puerta de madera, un salón grande con un balcón. Continuamos por unas escalas hacia el tercer nivel, con tres alcobas, un baño, con techo en tablilla, vigas en madera, con teja de barro. Paredes revocadas y pintadas, piso en madera laminada.

Seguidamente hay una casa del mayordomo que consta de cocina, una alcoba, paredes revocadas y pintadas y una barra americana, piso en balsoda sencilla, un baño ubicado al exterior del apartamento, forrado en baldosín sencillo. A continuación hay un patio con piso en cemento, destapado donde hay un apartamento en remodelación que consta de dos alcobas, cocina y baño sin terminar. Hay una zona verde, donde hay u salón redondo en bloque, destinado para picadero, con piso en tierra, tiene columnas en cemento y madera. Techo en tablilla, seguidamente hay un salón con pieza para aperos y techo en teja, seguidamente hay un picadero en la parte baja con teja de Eternit, piso en tierra, con viguetas y teja de eternit

8.-EXPECTATIVAS DE VALORIZACIÓN

Esta propiedad o inmueble, está ubicado en el municipio de La estrella.

Muy cercano al parque principal. Cercano al estadero "Club Don Quijote", en la zona se encuentran dosasilos para sacerdotes y otro para personas adultas.

Cerca hau un estadero, con zona de camping, destinado al cultivo y venta de trucha.

9.- CROQUIS DEL INMUEBLE

FICHA CATASTRAL	SI
PLANOS	NO
LICENCIA DE CONSTRUCCION	NO

10.-FOTOS DEL INMUEBLE Y ALEDAÑOS

Fotos del interior y de su entorno, UBICACIÓN SATELITAL

11.- AVALUO

11.1 METODO UTILIZADO

METODO DE COMPARACION O DE MERCADO.

Se efectúa visita al terreno y a todo el sector aledaño.Se verifica el estado de las construcciones, vías de acceso.

11.2.-ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA ELABORACIÓN DEL AVALUO

Revisión documental	SI
Fotografías	SI
Reconocimiento del inmueble y su entorno.	SI
Consulta en las revistas inmobiliarias, abril de 2022.	SI

11.3. AVALUO- M.I. 001-907606

LOTE DE TERRENO	VALOR	VALOR TOTAL
2.468 MTS/2	\$150.000	\$370.200.000
CONSTRUCCIONES		
CASA=297 MTS/	\$500.000	\$297.500.000
PESEBRERA=107 MTS/2	\$400.000	\$42.800.000
LOTE Y CONSTRUCCIONES		\$710.500.000

VALOR TOTAL: SETECIENTOS DIEZ MILLONES QUINIENTOSS MIL PESOS



LEY 1673 DE 2013-TESOLUCIÓN No.26408-SIC:
AUTORIZA A ANAV

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

FORMATO RENDICIÓN DE DICTAMEN

AVALÚO DE BIENES MUEBLES Y MEJORAS

Parágrafo del Artículo 37 del Acuerdo 1518 de 2001.

ANEXOS

- 1.-Escritura No.1.572 del 06-abril de 2018 de Notaría 16º.Medellín (Hipoteca)
- 2.-Escritura No.2.260 del 10-07-20007 de Notaría 19º.Medellín.- (Compraventa)
- 3.-Ficha Catastral de los Predios.
- 4.-Ubicación MAPA GIS 5
- 5.-Fotos del inmueble.
- 6.-RAA-ANAV.-AVAL=RADICACION 00498-8270880-RESOLUCIÓN 00479 DE 27 NOV 2019

FECHA DE PRESENTACION= MAYO 10 DE 2022

EFRAIN RESTREPO JARAMILLO.

C.C. Nro. 8.270.880 Expedida en Medellín

Email: efrainrestrepoavaluos@gmail.com

MATRÍCULA INMOBILIARIA	JUZGADO	DEMANDADO
1.-001-924533	2 C.C./-2014-306	MARGARITA LOPEZ DELGADO
2.-012-26135	16 C.C./-2014-373	JUAN DAVID MAZO
3.-001-230108	2 C.C. /ENV 2012-076	LUIS FELIPE ALVAREZ LOZANO
4.-001-51918	20 C.M./-2009-037	MARIO SUEZCÚN SIERRA
5.-01N-5215094	5 C.M./-2012-504	LUIS FDO ARROYAVE
7.-01N-5084488	19 C.M./2014-165	ROSA NELCY PALACIO
8.-026-0006284	1 C.C. /BELLO. 2014-306	MARIA LUCELLY GIRALDO
9.-029-0020150	5 C.C./-2014-684	MAURICIO RODRIGUEZ
10.-026-3449	CISNEROS-/2014-009	RAUL ALBERTO GOMEZ
11.-029-21527	STA FE -	DENIS JUDITH VALENCIA
12.-024-18247	14 C.C./-2013-541	ALVARO D. HERNANDEZ
13.-001-812744	ENV-/2014-331	
14.-01N-196681	3 C.M /-2014-1623	OSCAR IVAN GOEZ
15.-01N-184740	4 C.M. D./-2014-190	MARIA ADELA SANCHEZ
16.-001-215724	17 C.M./-2014-320	MARTA LIGIA TAMAYO TERMIN
17.-01N-164061	20 C.M. -/2013-1395	LUIS ALBERTO OSPINA
18.-01N-419961	27 C.M. -/2010-873	GILMA ESTER CHAVERRA
19.-01N-5313209	1º.BELLO /2013-659	BEATRIZ ELENA. MAYA
20.-01N-514436	3º.BELLO /2014-221	MARTIN BRICEÑO MARTINEZ
21.-01N-5157664	4 C.M.D.EJ./-2014-184	MARTA PATRICIA CIRO
22.-.TAXIS CUPOS	11 C.C.-/2008-354	CARLOS A. RESTREPO
23.-01N-5244234	18 C.M.-/2014-448	DORIS ADRIANA GARCIA
24.-001-779390	27 C.M.-/2014-1029	MARTA CECILIA LOPEZ
25.-01N-5328842	5 C.M.-/2013-957	DANERY VIVIANA MARKHAN
26.-01N-5239458	7 C.M.-/2014-433	JOSÉ ALBERTO OSORIO
27.-01N-5280076	16 C.M.-/2013-242	LUZ MARLENY GIRALDO
28.-01N-447025	18 CM.-/2014-223	ANTONIO J VELASQUEZ
29.-001-612593	7 CM.-/2013-669	BLANCAC PALACIO
30.-012-47698	COP.-/2012-064	LUCAS DE J RIOS-LA VETA
31.-01N-82015	15 CM-/2010-186	WALTER DE J CANO-TERMINA
32.-01N-497757	12 CM.-/2012-997	MARIA GABRIELA COLORADO
33.-01N-5144229	10 CM -/2014-2612	MARYBEL DIAZ JARAMILLO
34.-01N-5231277	BELLO.-/2014-734	OFELIA MORALES SABALA
35.-01N-5271522	9 CM.-/2013-1115	OLIVA MARG. OQUENDO
36.-01N-827292	5 CM.-/2011-1244	ESTER LUCIA MARIN
37.-001-807146		VER AVALUO RADICADO -
38.-001-802454	STO D.-/2015-078	LUIS ALFONSO NARANJO
39.-012-34752	10 CM.-/2015-176	JOSE DARIO HERRERA
40.-001-4239	9 CC.-/2014-841	ALEJANDRA PAOLA REGINO
41.-001-699647	CALDAS.-/2010-644	LUZ NANCY MUÑOZ
42.-01N-5007543	11 CC.-/1998-674	OLGA LINA ZAPATA
43.-026-18807	13 CC.-/2014-1220	HERNANDO DE J. OSORIO C
44.-01N-5071085	2º.BELLO-/2011-226	JHON JAIRO MIRA ARANGO
45.-001-567153	7 CM.-/2015-11998	RUBEN DARIO GAVIRIA
46.-01N-5194436	4 CM.-/2010-771	OSCAR DARIO BENITEZ BENITEZ
47.-01N-208674	2º.C.C.B-/2014-918	HECTOR DARIO ARISTIZABAL
48.- 017-00011830	20 CM -/2010-1258	LUIS A. OSPINABALALIKA
49.- 26.-01N-5239458	5 C.M.-/2014-433	JOSE ALBERTO OSORI
50.-01N-5187927	2 CM -/2013-1166	AMPARA DEL S. JARAMILLO-
51.-01N-137600	4 CM.-/2010-1343	ALBA LUCIA MIRA JARAMILLO
52.-01N-765318	1 CM.-/2015-1360	EDGAR EUGENIO CASTAÑEDA

53.-001-98899	1 CM.-/2015-111	WILLIAN EVELIO JIMENEZ
54.-01N-305027/39	1º.C.M.BELLO./2015-412	YUDI EUGENIA IBARRA
55.-CASCAJO ARRIBA		
56.-001-668704	17 C.C.-/2013-782	MARIA E. RAMIREZ-PEREIRA
57.-HIJA DE LIGIA		
58.-001-722995	3 C.M.-/2015-147	JESUS MARIA CORREA AGUDE
59.-001-41382	5 CC.-/2014-018	MARIA RUBIELA ESCOBAR
60.-001-881943	1 CM.-/2015-743	BEATRIZ LILIANA PARRA
61.- 01N- 5246245	STO D.-/2015-140	ADRIANA M. HOYOS
62.-001-5212206	STO D.-/2015-159	ANGELA MARIA CARDONA
63.-001-7172812/821	3 CC.-/2014-392	JUAN DAVID MAZO CARDONA
64.-01N-297609	14 CC.-/2015-960	FABIAN HUMBRTO ARAQUE
65.-01N-162578	23 CM.-/2012-1153	MARIELA DEL SOCORRO ZEA
66.-001-587469	5 CM.-/2006-624	OLGA BEATRIZ MOLINA AGUI
67.-01N-5346983	1 CM.-/2015-388	GLORIA CECILIA JARAMILLO
68.-001-865333	2 C.M.-/2013-938	LILIANA MA. GALEANO
69.-001-784062	STO D.-/2015-023	MARIA INES ALZATE GOMEZ
70.-01N-268148	2º.C.M.-BELLO.-/2015-559	OLIVA D SOCORRO CARDONA
71.-012-456110	7 C.M.-/2015-116	LUIS FDO AGUDELO ALZATE
72.-001-1082630	5 CC.-/2015-233	VENUS SERNA
73.-01N-5032285	2 CM.-/2013-1184	FABIOLA NIÑO D QUIÑONES
74.-01N-5032957	16.CM.-/2009-284	LUIS CARLOS CRUZ RODRIGUEZ
75.-01N-5046504	27 CM.-/2008-390	MARTA LUCIA VILLA DE CANO
76.-01N-5126251	2 CM.-/2012-1191	WILLIAN J CANO RODRIGUEZ
77.-01N-131641	1 CM.-/2015-208	JACKELINE OCAMP.ARBOLEDA
78.-01N-436829	15 CM.-/2005-350	VICTOR H BUSTAMANTE HERN
79.-01N-5062707	9 CM.-/2013-709	OSCAR LIZCANO SIERRA
80.-01N-66504	10 C.M.-/2011-1198	RAFAEL TABORDA CASTAÑEDA
81.-038-11587	2 C.M.-/2014-1645	FRANCY BOTERO BEDOYA
82.-01N-5363656	3 C.M. B.-/2014-597	ARTURO ISAZA ARANGO
83.-01N-88851	2 C.C.-/2015-825	AMPARO GONZALEZ GOMEZ
84.-025-18247	14 C.C.-/2013-541	ALVARO DARIO HERNANDEZ
85.-01N-5200132	2 C.M.-/2009-424	MARIA ROMELIA LONDOÑO
86.-01N-184740	4 C.M.D.-/2014-190	MARIA ADELA SANCHEZ
87.-01N-1052517	17 C.M.-/2012-342	JOS DUBAN CACANTE
88.-012-82271	1 C.C. ENV-/2015-711	JORGE ALONSO TORO
89.-01N-5258725	23 C.M.-/2013-599	EMILSE DE EJ. ORTIZ
90.-001-209232	12 C.M.-/2015-535	LUIS E. BRAND MASCAROS
91.-01N-171093	11C.M.-/2015-472	ALEJANDRO ARRIOLA
92.- 01N-798903	Prom.-Sabaneta.-/2015-325	MARTA LUCIA VELASQUEZ
93.-033-14400	3 C.M.-/2015-468	TATIANA DOMEZ DUQUE
94.-01N-5022474	1 CM BELLO.-/2016-059	MARTA CECILIA PIEDRAHITA
95.-01N-23262	11 C.C.-LAB-/2008-1382	IVONN ALEJ. CONSUEGRA
96.-001-957225	1 C.M. ENV-/2011-1054	JUAN CARLOS URIBE
97.-001-826017	1 C.M. ENV.-/2016-117	ANA PATRICIA DUQUE
98.-01.813284	11 C.M.-/2006-636	ROSALBA ROJAS
99.-001-668704	13 C.M.-/2011-1222	CARMEN EMILIA VASQUEZ
100.-001-921693	3 C.M.-/2014-1564	JESUS MARIA CARMONA
101.-ALTAVISTA	15 C.M.-/2014-180	ROSALBA CANO
102.-01N-67489	7 C.C.-/2012-329	MARIA POLONIA ASPRILLA
103.-001-731468	1 C.C.-/2015-988	LUZ DEYSI CORDOBA
104.-01N-5028021	9 C.C.-/2016-402	ROSA ANGELA RIVERA GALEA

105.-01N-5231027	2º. C.M./ Bello-2016-485	DARIO ANT. BEDOYA
106.-01N-5271890	1º. C.M. /Bello-2010-566	GLORIA C. MARULANDA
107.-01n-129882	1º.C.M.-/2010-911	ANA ISABEL SOTO
108.-01N-5084002	7º.C.M.-/2016-317	LIBORIO IGN. MORENO
109.-OBELISCO	1º. C.M.-/2015-222	LUZ E. LOPEZ DE MESA
110.-001-525784	22 C.M.-/2012-1174	GLADIS DEL S. QUINTERO
111.-01N-5193318	12 C.M.-/2010-521	JAVIER DE J. SERNA
112.-LAS GRANJAS		
113.-001-472710	2 C.M. ENV.-/2016-238	LUZ ALEIDA CASTAÑEDA
114.-01N-202649	2 C.M. Bello.-/2016-276	JORGE ADRIAN CASTAÑEDA
115.-	PARTICULAR	
116.-001-370227	11 C.M.-/2016-300	PATRICIA ATHEORTUA GALEA
117.-01N-5116602	12 C.M.-/2013-301	MARIA E. LOPEZ DE VAHOS
118.-01N-189283	14 C.C.-/2015-419	RUBEN DARIO CASTRO MEJIA
119.-001-245522	28 C.M.-/2014-2332	JUAN GUILLERMO RIVILLAS
120.-01N-403763	15 C.C.-/2015-1206	RODRIGO LEON MEJIA
121.-001-31936	10 C.C.-/2016-677	ESTELA HERNANDEZ
122.-001-652482	2 FAM.ENV.-/2005-057	FANNY DE J RAMIREZ
123.-01N-5390221	PARTICULAR	CARLOS ALZATE
124.- 01N-5041860	16 C.M.-/2013-776	LUZ ESTELA GARCIA PITALUA
125.- 001-5022291	17 CM-/2016-285	BERNARDO E. BETANCUR B.
126.- 001-593514	2 CM- /2014-273	KELLY ARIANNA DIAZ M.
127.- 001-506771	23 CM- /2016-685	NEVER JACINTO MARQUEZ P.
128.- 01N-113969	1 CM- /2016-1194	MARIA CONSUELO JARAMILLO
129.- 01N-5179874	4 P. Causas /2015-589	MARIA MATILDE GALLEGO DE
130.- 020-63488	2 C C-Rion./2016-207	JUAN DIEGO OSPINA
131.- 01N-5142564	22 C M -/2015-518	MARLENI OSORIO LOPEZ
132.- 001-776895-	15 C M-/2015-222	GLORIA MARIA VELASQUEZ
133.- 01N-5219034	3 C M -Bello /2016-735	LUIS GMO ACOSTA
134.- 01N-413257	1 CM ST.Dom./2015-012	GUILVERMO LEON MONTOYA
135.- 001-136349	23 CM-/2017.126	YECID ANT. TABORDA
136.- 01N-5262283	13 CM- /2013-405	MARIA ES. FRANCO
137.- 01N-		
138.- 001-779390	27 CM-/2014-1029	RUBEN DARIO SUAREZ
139.- 001-865333	12 CM- /2013-938	LILIANA MA. GALEANO
140.- 01N-171093	11 CM- /2015-472	ALEJANDRO ARRIOLA
141.- 01N-432615	2 CM BELLO-/2016-453	RUBY ESPEE. CRUZ
142.- 01N-5262339	19 CM- /2008-812	PABLO CESAR CORREA
143.- 01N-5187927	2 CM-/2013-1166	AMPARO DL S JARAMILLO R
144.- 01N-5213399	9 CM-/2013-228	MIRYAN MUÑOZ D ROJAS
145.- 01N-	DIVISORIO	SANDRA GALEANO
146.- 001-1042495	4 CM-/2016-411	MARIA EMILCE LEZCANO
147.- 018-40598	1 CM-/2011-168	MARIAMLUZ DELIA GIL Q
148.- 001-921693	15 C.C. /2014 -180	ROSALBA CANO
149.- 001-5212206	05 C.M. /2016-021	ANGELA MARIA CARMONA
150.- 01N-	Sto.dom	HERNANDO DE J OSORIO
151.- 020-57620	2 CC-/2016 197	RODRIGO RAMIREZ
152.- 001673805-	2 CM /CALDAS 2015-266	HDO DE J GIRALDO FANDIÑO
153.- 01N-5131371	6 CM /2008-1017	MARTHA JAEI PEÑA
154.- 014-16028	21 C.M. / 2016-1070	INMOBILIARIA OBJETIVA
155.-018-35101	Promiscuo El Peñol	BERNARDA RAMÍREZ R
156.-001-798175	23 C.M. / 2016-1044	ANTONIO J. BUSTAMANTE

157.-01N-5032957	16 C.M. /2009-284	LUIS CARLOS CRUZ		
158.-001-22759	17 C.M. /2017-273	JHON FREDY LONDOÑO		
159.-024-18247-	14 C.C. /2013-541	ALVARO DE J FERNANDEZ		
160.-01N-365056	DIVISORIO-DESENGLOBE	LUZ MARINA HERNANDEZ		
161.-001-986093	1 C.C. ENVIGADO/ 2016-198	EDUARDO JOSE VICENTE		
162.-01N-5120142	DIVISORIO- DESENGLOBE	JULIETTE MA. SANCHEZ		
163.-018-16479	C.C. MARINILLA	LUZ ELENA ARCILA		
164.-01N-5200132	2 C.CM. /2009-424	MARIA ROMELIA LONDOÑO		
165.-01N-5008820	9 C.M. /2010-110	ROQUELINA MOLINA QUIÑONES		
166.-01N-532204	20 C.M. /2017-097	LUIS FERNANDO CARTAGENA		
167.-001-614665	11 C.C. /2017-109	INVERSIONES GARZON HERRERA		
168.-001-883656	1 C.C. /2017-199	SANDRA CRISTINA VELEZ		
169.-Sta Elena		JUAN DAVID ALZATE		
170.-01N-425669	11 C.C. /2016-909	ALINA AMAYA SEPULVEDA		
171.-01N-323204	12 C.M. /2016-857	ROSA MARIA MOLINA		
172.-001-630505	12 C.M. /2013-822	FENIBEL HINCAPIE		
173.-.-001-826017	1 C.C. /2016-117	ANA PATRICIA DUQUE D MANZOUR		
174.-01N-207609	14 C.C. /2015-960	FABIAN HUMBERTO ARAQUE		
175.-01N-5074771	21 C.M. /2016-1070	INMOBILIARIA OBJETIVA		
176	DIVISORIO-DESENGLOBE	LUZ AMPARO GOMEZ		
177.-012-16372	17 C.C. /2008-068	LUIS H GUERRERO		
178.-001-289077	26 C.M. /2015-540	MARIA RUBIELA ESCOBAR		
179.-01N-202649	2 C.C. BELLO/2016-276	JORGE ADRIAN GAÑAN SALDARRIAGA		
180.-01N-162578	23 C.M. /2012-1153	MARIELA DEL SOCORRO ZEA		
181001-109854	13 C.C. /2015-429	BIBIANA CHICA GUTIERREZ		
182.-001-520938	7 C.M. /2016-314	LOURDES ESTELA SOTO SOTO		
183.-001-784062	STO. DOMINGO/2015-023	MARTHA INES ALZATE		
184.-01N-5384862	3 C.C. /2014-449	LINA DIANED SANCHEZ		
185.-01N-5218138	3 C.M./ 2015-843	HERSIOLIA MARY LOPERA CUERVO		
186.-001-593514	26 C.M. /2015-833	KELLY ADRIANNE DIAZ MOSQUERA		
187.-001-668704	10 Ejec. C.M. /2011-1222	CARMEN EMILIA VASQUEZ		
188.-018-93704	Prom. El Peñol /2014-297	BERNARDA ISABEL RAMIREZ		
189.-001-113923	15 C.C. / 2008-316	MISIONEROS Y MISIONERAS		
190.-018-121781	Prom San Rafael / 2016-142	IVAN DARIO GOMEZ		
191.-01N-5136522	19 C.M. /2013-866	ANA ELVIRA RODRIGUEZ		
192.-001-813284	2 C.M.D. /2006/336	ROSALBA ROJAS RODRIGUEZ		
193.-01N-5361525	3 C.M.Bello /2015-118	IVAN DARIO ROLDÁN		
194.-012-6596	Prom. Sabaneta /2013-311	LUZ MARLENI LOPEZ		
195.-033-9051	Prom. Amagá /2017-142	MATILDE EUGENIA. PARRA MESA		
196.-01N_297609	14 C.C. /2015-960	FABIAN HUMBERTO. ARAQUE		
197.-01N-385445	10 C.C. /2017-573	YOINER ALEXANDER R PEÑATEZ		
198.-01N-5212219	16 C.C. /2017-503	CESAR VALENCIA PALACIOS		
199.-01N-353824	2o. Ejec. /2017-264	LUIS FERNANDO MARULANDA		
200.-01N-67489	21 C.M.	2016-1125	JESUS GDO CAÑIZAL ALLIN	\$200.000
203.-01N-5131371	6 CM	2008-1017	MARTHA Jael PEÑA-203 PAGAN	\$100.000
204.-018-16479	C.C. MARINI	2017-276	LUZ E ARCILA GUATAPE MEDIR	\$250.000
205.-01N-5293169	STO.DOMINGO	2017-807	DIDIER MA. MURILLO M.	\$100.000
206.-001-594923	1 C.M.	2017-948	ROCIO DEL S. ZAPATA HERNAN	\$75.000
207.-026-18807	13 CC.-	2014-1220	HDO DE J. OSO (43)-(150)-	\$150.000
208.-020-567	2 C.C.	2015-802	BEATRIZ TOBON DE DIAZ (253)	\$250.000
210.-5278223	14 C.C.	2012-876	EFRAIN CORDOBA	\$100.000

212.-01N-5326881	Pequeñas BELI	2017-874	YOHANA ANDREA PALACIO
213.-020-9607	C.C. RIONEGRO	2017-293	GUDNARA TORO CARDONA
215.-01N-5022474	1 CM BELLO.-	2016-059	MARTA CECILIA PIEDR(94) ACT
216.-01N-5253574	8 C.M.	2017-371	LUIS ALFONSO RUIZ ISAZA
217.-018-108147	PEÑOL		YOINER A. PEÑATEZ
218.-018-92164			YOINER A. PEÑATEZXXX
220.-014-16030	21 C.M.	2016-1070	INMOB OBJETIVA (154-175)
221.-01N-621609	3 C.M. ITAGUI	2010-1166	GLORIA PATRICIA PALACIO
222.-001-663498	4º. C.M.	2018-131	ROSA MA. CALLE QUINTERO
223.-001-330760	8º. C.C.	2017-585	JOSE ALFRE MA LOPEZ
227.-12-84-159			ALVARO D.FERNAN- TONUSCO
228.-014-16028	21º. C.M.	2016-1070	INMOB OBJETIVA (154-175)
231.-001-722986	1º. C.M.	2015-148	MARLENY BERMUDEZ ARANGO
232.-001-668704	13º. C.M.	2011-1222	CARMEN E. VASQUEZ 99-187-241
233.-01N-323204	21 O-C.M.	2016.857	ROSA MA. MOLINA B 171
234.-001-673805	PROM CALDAS	2015-266	HDO DE J FANDIÑO
235.-01N-263206	3º. C.M. BELLO	2017-111	BEATRIZ E. DE CANO
236.-012-11470	2º- C.C. BELLO	2018-154	JUAN CARLOS GONZALEZ V
237.-196794	25º- C.M.	2018-204	ALEXANDRA ISAZA ARANGO
238.-029-10108	PRO-SOPETRA	2017-086	JUAN CAMILO JARAMILLO SIERRA
239.-014-17061	3º- C.M. SABAN	2017-643	JUAN MAURICIO QUICENO T.
240.-029-3089	C.C. SOPÉTRAN	2017-041	JORGE ADRIAN GAÑAN
242.-012-49854	DONMATIAS	2018-196	ROMULO JACOBO MESA (256)
243.-020-51038	4º- C.C.	2017-255	CLAUDIA PATRICIA ORTIZ
244.-018-90181	C.C. GRANADA	2018-049	ALBERTO ANIBAL LOPEZ S
245.-001-629834-	C.C. CALDAS	2016-1004	FALCO ALEJANDRO ALZATE
246.-001-4239	2º.C.C.	2014-841	ALEJ. PAOLA REGINO HAY FICHA
247.-018-38617	13º- C.C.	2018-026	LUZ AMPARO JIMENEZ
248.-001-1031332	BELENCITO	2018-196	ALBA LUCIA VASQUEZ
249.- 001-776895-	15º. C M-	2015-222	GLORIA MARIA VELASQUEZ
250.- 01N-5219034	3º. C.M. BELLO	2016-365	LUIS GMO ACOSTA- (133)
251.-001-614665	11º.C.C.	2017-276	INVERS GARZON HERRERA 167
252.-LA MIEL	CALDAS	2018-084	JOSE FDO GONZALEZ MAYA
253.-020-10619	2º. C.C.	2015-802	BEATRIZ TOBON DE DIAZ (208)
254.-01N-113969	10º.C.M.-BELLO	2016-1194	MARIA CONSUELO JARAMILLO
255.-	1º. C.M. BELLO	2019-155	DILIAN D. S. ESCOBAR MUÑETON
256.- 012-49854	2018-196 MATI		ROMULO JACOBO(242)
257.-			LOTE STA FE DE ANTIOQUIA
258.-01N-5238933			FLORES Y COLORES- Completo
259.-01N-5238933		INICIO	EDIF. ARENAS P.H. INICIAL
260.-S.CRISTOBAL	9º. C.C.	2017-090	INVERSIONES SIN FRONTERAS
261.-809704	11 C.M.	2018-689	TERESA RESTREPO SIERRA
262.-		INICIO	HASBLEIDY CAMARDO
263.-01N-5361522	3 C.M. BELLO	2015-118	IVAN D. ROLDAN PRIETO (193)
264.-026-18807	13 C.C.	2014-1220	HDO D J. OSORIO (43-150-207
265.-026-184073	3 C.M.	2019-146	YOHANA MA. FLOREZ CEBALLOS
266.-01N-92562			ANA ROVIRA GONZALEZ-FALCO
267.- 01N-415432			ANA ROVIRA GONZALEZ-FALCO
268.- 01N-189642			ANA ROVIRA GONZALEZ-FALCO
269.- 01N-189654			ANA ROVIRA GONZALEZ-FALCO
270.-001-1135937			NIDIA LUZ BUSTAMENTE



PIN de Validación: a4f609b8



Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV

NIT: 900870027-5

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 26408 del 19 de Abril de 2018 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) EFRAIN RESTREPO JARAMILLO, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 8270880, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 27 de Noviembre de 2019 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-8270880.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) EFRAIN RESTREPO JARAMILLO se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 2 Inmuebles Rurales

Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

Alcance

- Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de recursos Naturales Renovables y daños ambientales.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico



PIN de Validación: a4f609b8



<https://www.raa.org.co>



Categoría 4 Obras de Infraestructura

Alcance

- Puentes , Acueductos y conducciones

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

Alcance

- Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 6 Inmuebles Especiales

Alcance

- Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico



PIN de Validación: a4f609b8



Categoría 13 Intangibles Especiales

Alcance

- Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: MEDELLÍN, ANTIOQUIA

Dirección: CARRERA 41 N° 49 - 92 APTO 104

Teléfono: 3168915253

Correo Electrónico: efrainrestrepoavaluos@gmail.com

Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) EFRAIN RESTREPO JARAMILLO, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 8270880.

El(la) señor(a) EFRAIN RESTREPO JARAMILLO se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV.



PIN DE VALIDACIÓN

a4f609b8



PIN de Validación: a4f609b8



<https://www.raa.org.co>



Categoría 8 Maquinaria y Equipos Especiales

Alcance

- Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos y cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

Alcance

- Artes , Joyas , Orfebrería , Arqueológico , Paleontológico y similares

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 10 Semovientes y Animales

Alcance

- Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

Alcance

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 12 Intangibles

Alcance

- Marcas , Patentes , Nombres comerciales , Prima comercial , Otros similares

Fecha de inscripción
27 Nov 2019

Regimen
Régimen Académico



PIN de Validación: a4f809b8



El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los doce (12) días del mes de Mayo del 2022 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____
Antonio Heriberto Salcedo Pizarro
Representante Legal



AAAI-95, the 1995 Conference on Artificial Intelligence, was held in Boston, Massachusetts, from August 13-17, 1995. The conference was organized by the AAAI Board of Directors and the AAAI Council. The conference was a major event in the field of artificial intelligence, and it was attended by many leading researchers and practitioners in the field. The conference was held at the Sheraton Hotel in Boston, and it was a very successful event. The conference was held in a very beautiful location, and it was a very enjoyable experience. The conference was held in a very beautiful location, and it was a very enjoyable experience.

AAAI-95, the 1995 Conference on Artificial Intelligence, was held in Boston, Massachusetts, from August 13-17, 1995. The conference was organized by the AAAI Board of Directors and the AAAI Council. The conference was a major event in the field of artificial intelligence, and it was attended by many leading researchers and practitioners in the field. The conference was held at the Sheraton Hotel in Boston, and it was a very successful event. The conference was held in a very beautiful location, and it was a very enjoyable experience.

Certificado No. 29241.

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA-GESTIÓN
CATASTRO

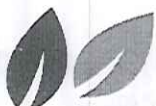
"No es un certificado plano catastral, este documento reemplaza la ficha física y es extraído de la base catastral como ficha digital a la fecha 03/05/2022".

FICHA PREDIAL N° : 13730702											
MUNICIPIO: LA ESTRELLA				CORREGIMIENTO: Cabecera							
BARRIO: CABECERA MUNICIPAL				VEREDA: TIERRA AMARILLA							
NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: LT 1											
CEDULA CATASTRAL											
MUNICIPIO	SECTOR	CORR.	BARRIO	MNZ./VRD.:	PREDIO:	EDIFICIO	UNIDAD PREDIAL				
380	2	001	000	0013	00081	0000	00000				
NÚMERO PREDIAL NACIONAL											
DEPTO	MUNPIO	ZONA	SECTOR	COMUNA	BARRIO	MNZ./VRD	TERRENO	CND. PROP	EDIFICIO	N. PISO	UNIDAD PREDIAL
05	380	00	01	00	00	0013	0081	0	00	00	0000
DESTINO ECONÓMICO DEL PREDIO :Agrícola											
CARACTERISTICAS DEL PREDIO: NORMAL											
ADQUISICIÓN: TRADICIÓN			MODELO REGISTRAL: NUEVO			CÍRCULO - MATRÍCULA: 001 - 907606			MATRÍCULA MADRE: N/A		
PERSONA NATURAL O JURÍDICA											
No.	NOMBRES Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL					DOCUMENTO		TIPO	% DERECHO		
1	ELSA YANETH GARCIA ARROYAVE					43764741		CC	100.0%		
JUSTIFICACION DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE POSESION											
No.	ESCRITURA	FECHA DD/MM/AAAA			ENTIDAD	DEPARTAMENTO			MUNICIPIO		
1	2260	10/07/2007			NOTARIA						
CONSTRUCCIONES											



CONSTRUCCIÓN NRO 1					
TIPO		IDENTIFICADOR USO			
MEDIO		EDIFICACIONES RURALES (VIVIENDA HASTA 3 PISOS)			
CONVENCIONAL	PUNTOS	NRO PISOS	EDAD	PORCENTAJE	ÁREA
CONVENCIONAL	57	2	1	100.0 %	297.03
ESTRUCTURA					
ARMAZON	Ladrillo,Bloque, Madera inmunizada				
MUROS	Bloque,Ladrillo,Madera Fina				
CUBIERTA	Eternit o Teja De Barro				
CONSERVACION	Bueno				
ACABADOS PRINCIPALES					
FACHADAS	Regular				
CUBRIMIENTOS MUROS	Pañete, Papel, Común, Ladrillo Presando				
PISOS	Baldosa Común De Cemento, Tablón Ladr				
CONSERVACION ACAB	Bueno				
BAÑO					
TAMAÑO BAÑO	Mediano				
ENCHAPES BAÑO	Cerámica				
MOBILIARIO BAÑO	Regular				
CONSERVACION BANIO	Bueno				
COCINA					
TAMAÑO	Mediana				
ENCHAPES	Pañete, Baldosa Común De Cemento				
MOBILIARIO	Regular				
CONSERVACION COCINA	Bueno				

CONSTRUCCIÓN NRO 2					
TIPO		IDENTIFICADOR USO			
MEDIO BAJO		ESTABLOS Y PESEBRERAS			
CONVENCIONAL	PUNTOS	NRO PISOS	EDAD	PORCENTAJE	ÁREA
CONVENCIONAL	36	1	1	100.0 %	107.18
ESTRUCTURA					
ARMAZON	Ladrillo,Bloque, Madera inmunizada				
MUROS	Bloque,Ladrillo,Madera Fina				
CUBIERTA	Zinc, Teja de Barro				



CONSERVACION	Regular
ACABADOS PRINCIPALES	
FACHADAS	Sencilla
CUBRIMIENTOS MUROS	Sin Cubrimiento
PISOS	Cemento, Madera Burda
CONSERVACION ACAB	Regular
CALIFICACIÓN NO CONVENCIONAL	
COMPLEMENTO INDUSTRIAL	MADERA RÚSTICA

ÁREAS

ÁREA TOTAL LOTE: 0,2468 ha

COEFICIENTE DE COPROPIEDAD: N/D

COLINDANTES

OESTE - 3802001000001300080, NPN: ND OESTE - SERVIDUMBRE, NPN: ND SUR - 3802001000001300080, NPN: ND SUR - VIA DE ACCESO, NPN: ND OESTE - 3802001000001300077, NPN: ND NORTE - SERVIDUMBRE, NPN: ND ESTE - VIA DE ACCESO/SERVIDUMBRE, NPN: ND

INFORMACIÓN GRÁFICA

Índice plancha	Ventana	Escala	Vigencia
146-IV-A-3x	NO DATA	1:5000	2008

INFORMACIÓN AEROFOTOGRAFICA

Índice de vuelo	Faja	Foto	Vigencia	Ampliación	Escala
AE 13	18N	448	2008	NO DATA	1:5000

VIGENCIA: 2022

VALOR TERRENO: \$ 34.500.323

VALOR CONSTRUCCIÓN: \$ 89.250.196

AVALÚO: \$ 123.751.000

ZONAS FÍSICAS

Sector	Código Zona	Área
RURAL	301	0.2468 ha

ZONAS GEOECONÓMICAS

Sector	Código Zona	Área
RURAL	322	0.2468 ha

"Toda área calculada por el Área Metropolitana del Valle de Aburrá en la Subdirección de Gestión Administrativa y Financiera-Gestión Catastro se realiza con precisión de la escala cartográfica sobre la cual se identifican los linderos, dependiendo del municipio en el sector rural es a escala 1:25.000, 1:10.000 o 1:5.000"

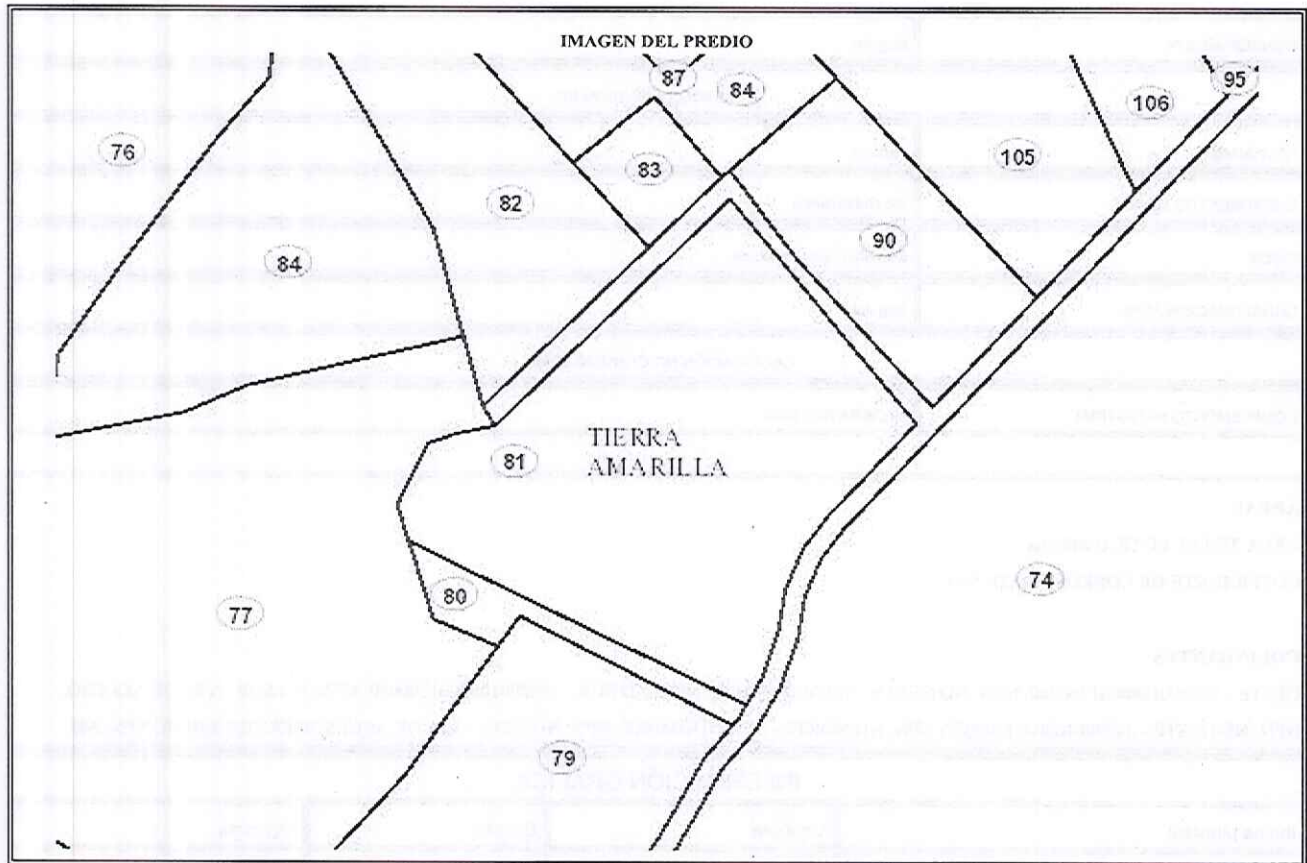
**Futuro sostenible**

@areametropol

www.metroval.gov.co

(57-4) 385 60 00

Carrera 53 N° 40A - 31



Generado por DANIELA CHICA GARCIA

ÁLVARO ALONSO VILLADA GARCIA
Subdirector Gestión Administrativa y Financiera



Futuro sostenible

f t i y @areametropol
www.metrocol.gov.co

(57-4) 385 60 00

Carrera 53 N° 40A - 31















Comprobante de Egreso	
FECHA	10 de mayo de 2022
Recibido de: ALFREDO ALZATE RAMIREZ	
	VALOR : \$1,400,000
VALOR EN LETRAS: Un Millon cuatrocientos mil pesos m.l.	
Concepto: Actualizacion del avalúo de inmuebles con matricula inmobiliaria #001-907606	 EFRAÍN RESTREPO JA
Forma de Pago: Efectivo	
	Cédula de c. # 8,270

[illegible]