**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**Rama Judicial**
**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO**
**ITAGÜÍ**

Veintiuno de junio de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO 1038
RADICADO N° 2021-00047-00

Aporta la parte actora constancia de solicitud de avalúo frente a Alianza Fiduciaria, respecto del Fideicomiso Torres Humanitas, además de la respuesta negativa dada por dicha entidad (anexo 24 CM exp. digital).

Por lo anterior, conforme al numeral 4° del artículo 43 del Código General del Proceso, el cual hace referencia a los poderes de ordenación e instrucción del Juez: *"Exigir a las autoridades o a los particulares la información que, no obstante haber sido solicitada por el interesado, no le haya sido suministrada, siempre que sea relevante para los fines del proceso. …."*, se ORDENA OFICIAR a ALIANZA FIDUCIARIA S.A., a fin de que remita con destino a este Despacho judicial, avalúo de los derechos fiduciarios que ostentan los demandados IRLANDA PATIÑO ARANGO, C.C. 43.868.567 y JOSÉ MANUEL CARO MARTÍNEZ, C.C. 509558, en virtud del contrato de encargo fiduciario No. 10041079691-1, en su calidad de beneficiario de área del apartamento 19 C, nomenclatura definitiva 1902 y parqueadero útil integrado No. 82, que hace parte integral del FIDEICOMISO TORRES HUMANITAS, del cual se encuentra perfeccionado su embargo (anexo 06 CM exp. digital).

En el dictamen se deberán especificar los pormenores y circunstancia de lo que constituye el objeto de tal diligencia; es decir, respecto al derecho que en la actualidad se encuentra embargado, más no respecto a los inmuebles en los cuales se traduciría la adjudicación de los derechos fiduciarios, pues a la luz del encargo fiduciario y el fideicomiso, el derecho fiduciario dista de los inmuebles propiamente dichos. Por lo tanto, deberá proceder de conformidad con dicho avalúo, especificando que el mismo debe recaer sobre los derechos fiduciarios y no sobre los inmuebles en que eventualmente se traduciría dicho derecho y/o beneficio, explicando razonadamente las conclusiones sobre dicho valor.

Por secretaría del Juzgado, procédase de conformidad.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ, ANTIOQUIA**

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 33** fijado en la página web de la Rama Judicial el **22 DE JUNIO DE 2022** a las 8:00. a.m.

**SECRETARIA**

3

**Firmado Por:**

**Sergio Escobar Holguin**
**Juez Circuito**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 001**
**Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b26f5feeb224c3d91389c71249af588956ad7c98568356a44500cbdd483cc37**
Documento generado en 21/06/2022 03:42:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**