



Diecinueve de diciembre de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO 2426  
RADICADO N° 2022-00314-00

En el consecutivo 0007 la parte actora presenta escrito informando retirar la demanda acore con el art. 92 C.G.P., en vista de que la parte demandada normalizó su crédito, solicitando el archivo en vista de que el título original hipotecario se encuentra en su poder y custodia.

### CONSIDERACIONES

El artículo 92 del C. General del Proceso reza lo siguiente:

“El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes”

Visto que la demanda fue inadmitida, no será necesario analizar si se cumplió con lo requerido, visto que se ante el hecho de ponerse al día la parte deudora en sus obligaciones, es pertinente el retiro de la misma y por ajustarse a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Oralidad de Itagüí, Antioquia,

### RESUELVE:

ACEPTAR el retiro de la demanda HIPOTECARIO instaurada por FOPNDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO frente a EDWIN HERNANDO NOPE MOLINA y MARLY CRISTIBNA ÁLVAREZ AGUDELO, por lo antes expuesto.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**RADICADO N° 2022-31400**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,  
ANTIOQUIA**

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 01**  
fijado en la página web de la Rama Judicial el **18 DE ENERO DE**  
**2023** a las 8:00. a.m.

**SECRETARIA**

2

**Firmado Por:**

**Sergio Escobar Holguin**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e297b90660d87a10195cb4d871bc4c7b19402aa90064389ee215b69c8383826**

Documento generado en 16/01/2023 02:04:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**