



Veintiuno de marzo de dos mil veintitrés

**AUTO INTERLOCUTORIO NRO. 647**

RADICADO N° 05360 31 03 001 2023 00032 00

**DEMANDANTES:** PIEDAD CECILIA CANO MOLINA C.C. 42.755.226 Y CARLOS MARIO ESTRADA RESTREPO C.C. 79.335.595

**DEMANDADOS:** GLORIA CECILIA RUA SANCHEZ C.C. 42.893.587; MARTA DORIS LUJAN RUA C.C. 43.101.593; GLORIA PATRICIA DE LOS ANGELES RENDON MESA C.C. 21.830.394; CARLOS HERNAN POSADA RENDON C.C. 71.276.707; BLANCA ODILA ZULUAGA QUINTERO C.C. 42.789.167; DANIEL ENRIQUE RESTREPO CORREA C.C. 70.631.161; LUZ DARY BETANCUR DIEZ C.C. 21.516.476; LUZ MERY BETANCUR DIEZ C.C. 21.516.412; MIRIAM LUCIA BETANCUR DIEZ C.C. 21.516.475; SEBASTIAN RESTREPO CASTRILLON C.C. 1.125.640.915; JORGE HUMBERTO RESTREPO SALAZAR C.C. 98.521.927; LA COPROPIEDAD EI EDIFICIO "EMMANUEL P.H" Y SUS RESPECTIVO PROPIETARIOS BEATRIZ ORREGO AREIZA C.C. 42.788.126; NELSON DE JESUS MIRA BUSTAMANTE C.C. 98.577.236; OROSMAN LEANDRO POSADA ARIAS C.C. 71.295.365; YOLANDA MARIA TORRES LOPEZ C.C. 37.933.992.

**CONSIDERACIONES**

Teniendo en cuenta que la parte actora subsanó<sup>1</sup> las exigencias pedidas en auto anterior y por estar la presente demanda ajustada a los lineamientos jurídicos establecidos en los artículos 82 a 90 y 368 del Código General del Proceso y demás normas concordantes, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Itagüí.

Por lo anterior, el Juzgado Primero Civil Del Circuito De Itagüí,

**RESUELVE**

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL instaurada a través de apoderado judicial por los señores PIEDAD CECILIA CANO MOLINA C.C.42.755.226 y CARLOS RAMON COGOLLO ALVAREZ C.C. 79.335.595 en calidad de copropietarios

<sup>1</sup> Anexo 0005 Expediente digital

del “EDIFICIO CANO ESTRADA P.H.” en contra de GLORIA CECILIA RUA SANCHEZ C.C. 42.893.587; MARTA DORIS LUJAN RUA C.C. 43.101.593; GLORIA PATRICIA DE LOS ANGELES RENDON MESA C.C. 21.830.394; CARLOS HERNAN POSADA RENDON C.C. 71.276.707; BLANCA ODILA ZULUAGA QUINTERO C.C. 42.789.167; DANIEL ENRIQUE RESTREPO CORREA C.C. 70.631.161; LUZ DARY BETANCUR DIEZ C.C. 21.516.476; LUZ MERY BETANCUR DIEZ C.C. 21.516.412; MIRIAM LUCIA BETANCUR DIEZ C.C. 21.516.475; SEBASTIAN RESTREPO CASTRILLON C.C. 1.125.640.915; JORGE HUMBERTO RESTREPO SALAZAR C.C. 98.521.927 en calidad de copropietarios de la copropiedad “EDIFICIO RUA SANCHEZ P.H.”; y frente a los señores BEATRIZ ORREGO AREIZA C.C. 42.788.126; NELSON DE JESUS MIRA BUSTAMANTE C.C. 98.577.236; OROSMAN LEANDRO POSADA ARIAS C.C. 71.295.365; YOLANDA MARIA TORRES LOPEZ C.C. 37.933.992 en calidad de copropietarios de LA COPROPIEDA EL “EDIFICIO EMMANUEL P.H”.

SEGUNDO: NOTIFICAR la presente providencia a la parte demandada, de conformidad con el artículo 290 y siguientes del C.G.P, en consonancia con el Artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

TERCERO: CORRER traslado a la parte demandada para su contestación por el término de veinte (20) días, conforme lo dispone el artículo 369 del C.G.P, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus respectivos anexos conforme lo indica la codificación referida, en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

CUARTO: En cumplimiento de lo previsto en el numeral 2 del artículo 590 del C.G.P. y previo al decreto de la cautela solicitada, se requiere a la parte actora para que preste caución equivalente al 20% de las pretensiones (estimadas en \$676.519.074<sup>2</sup>), a fin de garantizar los perjuicios y costas que con la misma se llegaren a causar; caución que debe aportarse por la suma de CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS QUINCE MIL PESOS M/L (\$135.303.815).

QUINTO: RECONOCER personería a los abogados Iván Alfonso Cordero Gutiérrez portador de la T.P. 76.813 del C.S.J. y a Gonzalo Aníbal Parrado Ochoa portador de la T.P. 86.448 del C.S.J, el primero en calidad de principal y

---

<sup>2</sup> Folio 35 anexo 0005

**RADICADO N° 2023-00032 00**

el segundo en calidad de suplente para representar los intereses de los demandantes, en los términos del poder conferido.

SEXTO: Se reconoce como dependiente judicial de los apoderados de la parte actora, a Paola Andrea Cossio Álvarez, identificada con cédula de ciudadanía número 32.105.430, para los fines previstos en el artículo 27 del decreto 196 de 1971.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÚÍ,  
ANTIOQUIA**

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 10** fijado en la página web de la Rama Judicial el **22 DE MARZO DE 2023** a las 8:00. a.m.

**SECRETARIA**

4

**Firmado Por:**

**Sergio Escobar Holguin**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0798763c315ff2034b4d195caea83bd024605fcd8018998e8e8ca4260cba7f3a**

Documento generado en 21/03/2023 02:59:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**