



Veintiocho de noviembre de dos mil veintitrés

AUTO DE SUSTANCIACIÓN NRO. 2980  
RADICADO N° 2023-00032-00

- 1) Se incorpora al expediente y pone en conocimiento de la parte actora, formulario de calificación visible en el anexo 0025, el cual hace referencia al trámite de inscripción de la demanda en la matrícula inmobiliaria Nro. 001-1080328, remitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín -Zona Sur.
- 2) En el mismo sentido, se incorpora al expediente y se pone en conocimiento de la parte actora, los Certificados de Tradición con la inscripción de la demanda en sus respectivas matriculas inmobiliarias nro.: 001-1208713, 1208712, 1208711, 1208710, 1208709, 1080331, 1080330, 1080329, 1080328 y 1080327 visibles en anexo 0026; así mismo, los formularios de calificación de dichas matriculas aportado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín -Zona Sur. (Ibídem).
- 3) Por otro lado, se incorpora al expediente escrito visible en el anexo 0027 aportado por el apoderado de la parte actora, en señal de diligenciamiento del trámite inscripción de la medida cautelar ante la Oficia de Registro, sin necesidad de pronunciamiento al no existir solicitud pendiente por resolver.
- 4) Encontrándose materializada la cautela solicitada al interior del proceso, Se REQUIERE a la parte actora para que gestione el trámite de notificación a la parte demandada, para lo cual se le otorga un término de treinta (30) días contados a partir de la notificación del presente auto, so pena de declarar el desistimiento tácito de la actuación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RADICADO N° 2023-00032-00**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,  
ANTIOQUIA**

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 48**  
fijado en la página web de la Rama Judicial el **30 DE NOVIEMBRE**  
**DE 2023** a las 8:00. a.m.

**SECRETARIA**

4

**Firmado Por:**

**Sergio Escobar Holguin**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d42e6b72b5f8cd4392ad40823befc4c0290985e4ce349827c6d919a224c4b31b**

Documento generado en 29/11/2023 03:21:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**