

Veintiuno de septiembre de dos mil veintitrés

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 2331**

**RADICADO N° 05360 31 03 001 2023 00076 00**

**PROCESO:** DIVISORIO

**DEMANDANTE:** LUIS FELIPE ACOSTA ZAPATA, C.C. 71.790.275

**DEMANDADOS:** LUZ MARY ZAPATA ESTRADA C.C. 42.768.914,  
JOHN JAIRO ZAPATA ESTRADA C.C. 70.511.290  
GUSTAVO DE JESÚS ZAPATA ESTRADA C.C. 6.789.698  
REINALDO ANTONIO ZAPATA ESTRADA C.C. 70.509.125  
MARIA MATILDE ESTRADA DE ZAPATA C.C. 21.797.374

**ASUNTO:** REITERA INSCRIPCIÓN DEMANDA.

Atendiendo a la nota devolutiva de la Oficina de Registro allegada el día 31 de julio de 2023 por medio del cual inadmitió el registro del Oficio 819 del 14-04-2023 (archivo 033 C01); se permite esta agencia judicial aclararle a la misma que, María Margarita Zapata Estrada, adjudicó en sucesión su derecho de cuota a Luis Felipe Acosta Zapata mediante Escritura Publica 1190 del 01 de junio de 2009 protocolizada en la Notaria 01 de Itagüí; misma que fue modificada y aclarada por la Escritura Pública 972 del 16 de junio de 2023, tal como se observa en las anotaciones Nro. 002, 003 y 004 de los folios de MI Nro. 001-783163, 001-783164, 001-783165 y 001-783166. Por lo anterior y subsanada la nota devolutiva se REITERA a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, la orden de inscripción de la demanda en los folios de matrícula inmobiliaria N° 001-783163, 001-783164, 001-783165 y 001-7831661.

Remítase la presente providencia junto con el auto 819 del 14 de abril de 2023 (archivo 009 C01) a la parte demandante con copia al señor(a) Registrador a través del correo electrónico institucional de este Juzgado en los términos del inciso 2° del artículo 111 del C.G.P., y el inciso 2° del Artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, es decir, por dicho medio técnico (no mediante oficio), haciendo la advertencia a dicha autoridad que el incumplimiento de la presente orden judicial alegando que debe ser comunicada mediante oficio, puede dar lugar a las sanciones previstas en el numeral 3° del artículo 44° del C.G.P. además de las penales y disciplinarias, para lo cual en caso de no proceder de conformidad se compulsarán las copias

<sup>1</sup> Auto 819 del 14 de abril de 2023 (archivo 009 C01)

pertinentes y se aperturará incidente sancionatorio por éste Despacho Judicial. Lo anterior se insiste conforme el inciso 2 del artículo 111 del CGP.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,  
ANTIOQUIA**

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 37** fijado en la página web de la Rama Judicial el **27 DE SEPTIEMBRE DE 2023** a las 8:00. a.m.

**SECRETARIA**

1

**Firmado Por:**  
**Sergio Escobar Holguin**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef3a9c6505c35bd8a04e65f42d7c848a45d6b16b810971e846fa0dbfde40b9a6**

Documento generado en 26/09/2023 11:01:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**