

RV: 05360310300120220021300 APORTO NUEVA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Itagüi <j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 14/06/2023 10:45

Para: Juan Diego Munoz Castano <jmunozca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (229 KB)

LIQUIDACION DUBIAN 13-JUN-23.pdf; APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO 2.pdf;

JUAN

MEMORIAL RAD 2022-00213

Atentamente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANA MARÍA VANEGAS CARDONA

Secretaria

Juzgado 01 Civil del Circuito de Itagüí

Direccion Seccional de Administración Judicial

Antioquia - Chocó

j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co **Teléfono: +57-4 372 81 89** **Cra. 52 51 – 68 Piso 5 Itagüí-Antioquia****De:** Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagüi <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** miércoles, 14 de junio de 2023 9:07**Para:** Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Itagüi <j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** RV: 05360310300120220021300 APORTO NUEVA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

Buenos días reenvío para su conocimiento y fines pertinentes, memorial radicado 2022-00213

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMIREZ GONZALEZ

ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

 csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co +57-4 377-23-11 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

De: jorge gonzalez <jorge.gmht@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 14 de junio de 2023 8:30

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 05360310300120220021300 APORTO NUEVA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: JUVENAL DE JESUS ROJAS
DEMANDADO: DUBIAN ALEXANDER IDARRAGA
RADICADO: 05360310300120220021300
ASUNTO: APORTO NUEVA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

Jorge Iván González Mora

Abogado

Especialista en Responsabilidad Civil y del Estado

Calle 51 # 50 -30 oficina 201

Itagüí - Antioquia

2773888-3013180047



JORGE IVÁN GONZÁLEZ MORA
ABOGADO
ESPECIALISTA EN RESPONSABILIDAD CIVIL Y DEL ESTADO

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: JUVENAL DE JESUS ROJAS
DEMANDADO: DUBIAN ALEXANDER IDARRAGA
RADICADO: 05360310300120220021300
ASUNTO: APORTO NUEVA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

JORGE IVÁN GONZÁLEZ MORA, mayor de edad y vecino de Itagüí, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.037.631.157, abogado titulado con tarjeta profesional N° 294.992 del C. S. de la J., actuando como apoderado del demandante en este asunto, por medio del presente escrito, me permito aportar nueva liquidación del crédito, teniendo en cuenta unos abonos realizados por el demandado directamente al demandante, y el auto que libro mandamiento ejecutivo de pago.

- 3 de abril de 2023: \$39.100.000
- 23 de marzo de 2023: \$ 1.600.000
- 2 de febrero de 2023 \$1.600.000
- 3 de diciembre de 2022: \$81.722.000

Atentamente,

JORGE IVAN GONZALEZ MORA C.C.

1.037.631.157 de Envigado

T. P. 294.992 del C.S.J.

Calle 51 N° 48-40 Oficina 202 Itagüí Tel 2 77 38 88-3013180047
Email: Jorge.gmht@hotmail.com

JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCU+A1:M182ITO DE ITAGÜÍ

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Itagüí, 13 de junio de 2023

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	14-jun-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. An	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
27-nov-21	30-nov-21					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00
27-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	130.000.000,00	130.000.000,00	4	335.952,80		335.952,80	130.335.952,80
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		130.000.000,00	30	2.544.617,85		2.880.570,65	132.880.570,65
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		130.000.000,00	30	2.570.848,22		5.451.418,88	135.451.418,88
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		130.000.000,00	30	2.654.403,87		8.105.822,75	138.105.822,75
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		130.000.000,00	30	2.676.501,35		10.782.324,10	140.782.324,10
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		130.000.000,00	30	2.751.589,58		13.533.913,68	143.533.913,68
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		130.000.000,00	30	2.836.470,35		16.370.384,02	146.370.384,02
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		130.000.000,00	30	2.924.576,01		19.294.960,03	149.294.960,03
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		130.000.000,00	30	3.036.018,61		22.330.978,64	152.330.978,64
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		130.000.000,00	30	3.152.687,67		25.483.666,31	155.483.666,31
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		130.000.000,00	30	3.312.679,78		28.796.346,09	158.796.346,09
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		130.000.000,00	30	3.448.676,68		32.245.022,77	162.245.022,77
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		130.000.000,00	30	3.590.393,35		35.835.416,11	165.835.416,11
1-dic-22	5-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		130.000.000,00	5	635.389,56	81.722.000	(45.251.194,33)	84.748.805,67
6-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		84.748.805,67	25	2.071.096,40		2.071.096,40	86.819.902,07
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		84.748.805,67	30	2.577.281,04		4.648.377,44	89.397.183,11
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		84.748.805,67	30	2.678.732,20	1.600.000	5.727.109,63	90.475.915,31
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		84.748.805,67	30	2.728.228,59	1.600.000	6.855.338,22	91.604.143,89
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		84.748.805,67	30	2.769.241,53	39.100.000	(29.475.420,25)	55.273.385,43
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		55.273.385,43	30	1.751.489,81		1.751.489,81	57.024.875,24
1-jun-23	14-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		55.273.385,43	14	805.666,34		2.557.156,15	57.830.541,58
						Resultados >>		124.022.000,00		2.557.156,15	57.830.541,58

SALDO DE CAPITAL	55.273.385,43
SALDO DE INTERESES	2.557.156,15
COSTAS	3.940.200,00
HONORARIOS SECUESTRE	400.000,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	57.830.541,58

