

RV: 05360-31-03-001-2022-00268-00 MEMORIAL SOLICITUD REACTIVAR PROCESO - TERMINACIÓN PARCIAL - ABONOS EXTRAPROCESALES - PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO BANCO CAJA SOCIAL S.A. - COMERCIALIZADORA AAM S.A.S Y OTRO

Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Itagui <j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 01/09/2023 14:47

Para: Juan Diego Munoz Castano <jmunozca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (164 KB)

45. SOLICITA REACTIVAR PROCESO TERM PARC+LIQ CRED.pdf;

JUAN

MEMORIAL RAD 2022-00268

Atentamente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANA MARÍA VANEGAS CARDONA

Secretaria

Juzgado 01 Civil del Circuito de Itagüí

Dirección Seccional de Administración Judicial

Antioquia - Chocó

j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co



Teléfono: +57-4 372 81 89



Cra. 52 51 – 68 Piso 5 Itagüí-Antioquia

De: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: viernes, 1 de septiembre de 2023 13:59

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Itagui <j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: 05360-31-03-001-2022-00268-00 MEMORIAL SOLICITUD REACTIVAR PROCESO - TERMINACIÓN PARCIAL - ABONOS EXTRAPROCESALES - PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO BANCO CAJA SOCIAL S.A. - COMERCIALIZADORA AAM S.A.S Y OTRO

Buenas tardes remito para su conocimiento y fines pertinentes, memorial radicado 2022-00268

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMIREZ GONZALEZ
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

✉ csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co
☎ +57-4 377-23-11
📍 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

De: jjospinav@jairospinaabogados.com <jjospinav@jairospinaabogados.com>

Enviado: viernes, 1 de septiembre de 2023 13:54

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: comercializadoraamsas@gmail.com <comercializadoraamsas@gmail.com>

Asunto: 05360-31-03-001-2022-00268-00 MEMORIAL SOLICITUD REACTIVAR PROCESO - TERMINACIÓN PARCIAL - ABONOS EXTRAPROCESALES - PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO BANCO CAJA SOCIAL S.A. - COMERCIALIZADORA AAM S.A.S Y OTRO

Señor

JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ITAGUI

Referencia: EJECUTIVO

Demandante: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

Demandados: COMERCIALIZADORA AAM S.A.S Y OTRO

Radicado: **05360-31-03-001-2022-00268-00**

ASUNTO SOLICITUD REACTIVAR PROCESO – TERMINACIÓN PARCIAL - ABONOS EXTRAPROCESALES - PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

Cordialmente,

JOHN JAIRO OSPINA VARGAS

T.P. 27383 C.S. de la J.

C.C. 70.106.866 Medellín

JAIROSPINA ABOGADOS SAS

NIT: 901208522-6

Carrera 55 40A-20 Ofc. 1108 de Medellín

Tel: **6044738910** -2629814-2627026 Cel: **302 405 70 54**

La información contenida en este correo y sus anexos, es confidencial y solo puede ser utilizada por la persona a la cual está dirigida. Cualquier retención, difusión, distribución, impresión o copia de este mensaje y sus anexos, es prohibida y sancionada por la ley. **Si usted no es el destinatario le agradezco elimine este correo.**

DAGJ

Medellín, 1 de septiembre de 2023

Señor
JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ITAGUI

Referencia: EJECUTIVO
Demandante: BANCO CAJA SOCIAL S.A.
Demandados: COMERCIALIZADORA AAM S.A.S Y OTRO
Radicado: **05360-31-03-001-2022-00268-00**

ASUNTO SOLICITUD REACTIVAR PROCESO – TERMINACIÓN PARCIAL - ABONOS EXTRAPROCESALES - PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

JOHN JAIRO OSPINA VARGAS, abogado en ejercicio e identificado como anoto debajo de la firma, actuando como apoderado de la entidad demandante en el proceso de la referencia, le solicito al despacho:

- 1. Reactivar el proceso por incumplimiento del acuerdo de pago acordado entre las partes y encontrarse nuevamente en mora.
- 2. Terminar el proceso por pago total respecto de las obligaciones **21004075609, 4984781054306482, 4984781069766475** y continuar con el proceso por la obligación **31006506911** el cual continua pendiente de pago.
- 3. Relaciono los abonos extraprocesales realizados por el demandado al crédito 31006506911 mismos que fueron recibidos por Banco Caja Social S.A.:

CREDITO 31006506911	
11-oct-22	23,000,000.00
26-oct-22	7,180,000.00
25-nov-22	7,401,000.00
29-dic-22	7,402,000.00
24-ene-23	13,106,000.00
24-feb-23	209,635.00
27-feb-23	7,234,000.00
18-mar-23	7,401,000.00
28-abr-23	7,285,000.00
17-may-23	7,036,000.00

Se adjunta liquidación de crédito en la cual se aplican el pago antes relacionado:

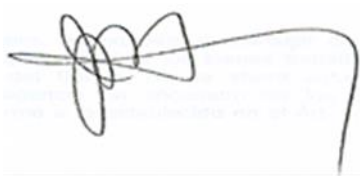
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO No.
Medellín, 1 de septiembre de 2023

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>					14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	1-sep-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo	x
Saldo de capital, Fol. >>			\$166,664,000.00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
7-oct-22	31-oct-22		1.5			166,664,000.00		0.00	Valor	Folio	0.00	166,664,000.00
7-oct-22	11-oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		166,664,000.00	5	736,884.94	23,000,000.00		(22,263,115.06)	144,400,884.94
12-oct-22	26-oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		144,400,884.94	15	1,915,353.71	7,180,000.00		(5,264,646.29)	139,136,238.64
27-oct-22	31-oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		139,136,238.64	4	492,139.39			492,139.39	139,628,378.03
1-nov-22	25-nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		139,136,238.64	25	3,202,268.11	7,401,000.00		(3,706,592.50)	135,429,646.14
26-nov-22	30-nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		135,429,646.14	5	623,391.92			623,391.92	136,053,038.07
1-dic-22	29-dic-22	27.64%	2.93%	2.933%		135,429,646.14	29	3,839,179.87	7,402,000.00		(2,939,428.21)	132,490,217.94
30-dic-22	31-dic-22	27.64%	2.93%	2.933%		132,490,217.94	1	129,512.16			129,512.16	132,619,730.09
1-ene-23	24-ene-23	28.84%	3.04%	3.041%		132,490,217.94	24	3,223,309.39	13,106,000.00		(9,753,178.45)	122,737,039.49
25-ene-23	31-ene-23	28.84%	3.04%	3.041%		122,737,039.49	6	746,506.91			746,506.91	123,483,546.39
1-feb-23	24-feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		122,737,039.49	24	3,103,568.54	209,635.00		3,640,440.45	126,377,479.94
25-feb-23	27-feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		122,737,039.49	3	387,946.07	7,234,000.00		(3,205,613.48)	119,531,426.01
28-feb-23	28-feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		119,531,426.01	1	125,937.93			125,937.93	119,657,363.94
1-mar-23	18-mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		119,531,426.01	18	2,308,769.20	7,401,000.00		(4,966,292.87)	114,565,133.13
19-mar-23	31-mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		114,565,133.13	12	1,475,229.62			1,475,229.62	116,040,362.76
1-abr-23	28-abr-23	31.39%	3.27%	3.268%		114,565,133.13	28	3,493,948.43	7,285,000.00		(2,315,821.95)	112,249,311.19
29-abr-23	30-abr-23	31.39%	3.27%	3.268%		112,249,311.19	2	244,522.98			244,522.98	112,493,834.16
1-may-23	17-may-23	30.27%	3.17%	3.169%		112,249,311.19	17	2,015,593.28	7,036,000.00		(4,775,883.74)	107,473,427.44
18-may-23	31-may-23	30.27%	3.17%	3.169%		107,473,427.44	13	1,475,756.64			1,475,756.64	108,949,184.09
1-jun-23	30-jun-23	29.76%	3.12%	3.123%		107,473,427.44	30	3,356,861.88			4,832,618.53	112,306,045.97
1-jul-23	31-jul-23	29.36%	3.09%	3.088%		107,473,427.44	30	3,318,476.39			8,151,094.91	115,624,522.36
1-ago-23	31-ago-23	28.75%	3.03%	3.033%		107,473,427.44	30	3,259,655.37			11,410,750.28	118,884,177.73
1-sep-23	1-sep-23	28.03%	2.97%	2.968%		107,473,427.44	1	106,326.07			11,517,076.35	118,990,503.80
Resultados >>									87,254,635.00		11,517,076.35	118,990,503.80

SALDO DE CAPITAL	107,473,427.44
SALDO DE INTERESES	11,517,076.35
TOTAL, CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	118,990,503.80

Atentamente



JOHN JAIRO OSPINA VARGAS
TP 27.383 C.S. de la J.
C.C. 70.106.866 Medellín