

RV: 05360-31-03-001-2023-00074-00 PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO SCOTIABANK COLPATRIA S.A - DURBIN DUBAN VALENCIA GARCES

Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Itagüi <j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 01/04/2024 9:53

Para:Manuela Alzate Colorado <malzatec@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (92 KB)

60.MEMORIAL PRESENTA LIQ CREDITO.pdf;

MANUELA

MEMORIAL PROCESO JAIME RAD 2023-00074

Atentamente,



ANA MARÍA VANEGAS CARDONA

Secretaria

Juzgado 01 Civil del Circuito de Itagüí

Dirección Seccional de Administración Judicial

Antioquia - Chocó

j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co

 **Teléfono: +57-4 372 81 89**

 **Cra. 52 51 – 68 Piso 5 Itagüí-Antioquia**

De: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagüi <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: viernes, 22 de marzo de 2024 14:24

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Itagüi <j01cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: 05360-31-03-001-2023-00074-00 PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO SCOTIABANK COLPATRIA S.A - DURBIN DUBAN VALENCIA GARCES

Cordial saludo, reenvío para su conocimiento y fines pertinentes, memorial *radicado* 2023-00074

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMIREZ GONZALEZ
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

✉ csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co
☎ +57-4 377-23-11
📍 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

De: John Jairo Ospina Vargas <jjospinav@jairospinaabogados.com>

Enviado: viernes, 22 de marzo de 2024 14:20

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: dubanvalenciaupi@gmail.com <dubanvalenciaupi@gmail.com>

Asunto: 05360-31-03-001-2023-00074-00 PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO SCOTIABANK COLPATRIA S.A - DURBIN DUBAN VALENCIA GARCES

Señor

JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGUI

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A

DEMANDADOS: DURBIN DUBAN VALENCIA GARCES

RADICADO: **05360-31-03-001-2023-00074-00**

ASUNTO PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

Cordialmente,

JOHN JAIRO OSPINA VARGAS

T.P. 27383 C.S. de la J.

C.C. 70.106.866 Medellín

JAIROSPINA ABOGADOS SAS

NIT: 901208522-6

Carrera 55 40A-20 Ofc. 1108 de Medellín

Tel: **6044738910** -2629814-2627026 Cel: **302 405 70 54**

Correos : jjospinav@jairospinaabogados.com y jjospinav@outlook.com

La información contenida en este correo y sus anexos, es confidencial y solo puede ser utilizada por la persona a la cual está dirigida. Cualquier retención, difusión, distribución, impresión o copia de este mensaje y sus anexos, es prohibida y sancionada por la ley. **Si usted no es el destinatario le agradezco elimine este correo.**

DAGJ

Señor
JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGUI

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A
DEMANDADOS: DURBIN DUBAN VALENCIA GARCES
RADICADO: 05360-31-03-001-2023-00074-00

ASUNTO PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO 504281010544									
Medellín, 22 de marzo de 2024									
Plazo TEA pactada, a mensual >>>					Plazo Hasta		1-mar-99 14-mar-99 1-ene-07 4-ene-07		
Tasa mensual pactada >>>									
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima						
Mora TEA pactada, a mensual >>>			9.3001%	0.744%	Mora Hasta (Hoy)	22-mar-24			
Tasa mensual pactada >>>						Comercial			
Resultado tasa pactada o pedida >>			0.744%			Consumo			
Saldo de capital, Fol. >>					84,857,598.19	Microc u Ot			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>									
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses	
13-mar-23	31-mar-23		1.5		0.00	84,857,598.19		0.00	
13-mar-23	31-mar-23	30.84%	3.22%	0.744%		84,857,598.19	18	378,708.60	
1-abr-23	30-abr-23	31.39%	3.27%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-may-23	31-may-23	30.27%	3.17%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-jun-23	30-jun-23	29.76%	3.12%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-jul-23	31-jul-23	29.36%	3.09%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-ago-23	31-ago-23	28.75%	3.03%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-sep-23	30-sep-23	28.03%	2.97%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-oct-23	31-oct-23	26.53%	2.83%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-nov-23	30-nov-23	25.52%	2.74%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-dic-23	31-dic-23	25.04%	2.69%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-ene-24	31-ene-24	23.32%	2.53%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-feb-24	29-feb-24	23.31%	2.53%	0.744%		84,857,598.19	30	631,181.00	
1-mar-24	22-mar-24	22.20%	2.42%	0.744%		84,857,598.19	22	462,866.07	
					Resultados >>	84,857,598.19		7,784,565.73	

4144890008079504-5536620051776315

Medellín, 22 de marzo de 2024

Plazo TEA pactada, a mensual >>>					Plazo Hasta			
Tasa mensual pactada >>>								
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima					
Mora TEA pactada, a mensual >>>					Mora Hasta (Hoy)	22-mar-24		
Tasa mensual pactada >>>						Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>					236,821,546.18	Microc u Ot		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>								
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
3-feb-23	28-feb-23		1.5		0.00	236,821,546.18		0.00
3-feb-23	28-feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		236,821,546.18	28	6,986,404.07
1-mar-23	31-mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		236,821,546.18	30	7,623,745.34
1-abr-23	30-abr-23	31.39%	3.27%	3.268%		236,821,546.18	30	7,738,351.67
1-may-23	31-may-23	30.27%	3.17%	3.169%		236,821,546.18	30	7,504,344.50
1-jun-23	30-jun-23	29.76%	3.12%	3.123%		236,821,546.18	30	7,396,965.37
1-jul-23	31-jul-23	29.36%	3.09%	3.088%		236,821,546.18	30	7,312,381.56
1-ago-23	31-ago-23	28.75%	3.03%	3.033%		236,821,546.18	30	7,182,767.34
1-sep-23	30-sep-23	28.03%	2.97%	2.968%		236,821,546.18	30	7,028,799.08
1-oct-23	31-oct-23	26.53%	2.83%	2.831%		236,821,546.18	30	6,704,554.79
1-nov-23	30-nov-23	25.52%	2.74%	2.738%		236,821,546.18	30	6,483,524.35
1-dic-23	31-dic-23	25.04%	2.69%	2.693%		236,821,546.18	30	6,377,700.96
1-ene-24	31-ene-24	23.32%	2.53%	2.531%		236,821,546.18	30	5,994,284.43
1-feb-24	29-feb-24	23.31%	2.53%	2.530%		236,821,546.18	30	5,992,035.68
1-mar-24	22-mar-24	22.20%	2.42%	2.424%		236,821,546.18	22	4,210,059.27
					Resultados >>	236,821,546.18		94,535,918.40
					SALDO DE CAPITAL			236,821,546.18
					SALDO DE INTERESES			94,535,918.40
					INTERESES DE PLAZO			20,478,642.28
			TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS				\$351,836,106.86	

Atentamente



JOHN JAIRO OSPINA VARGAS

C. C. No. 70.106.866

T.P. 27.383 CSJ.

REPRESENTANTE LEGAL JHON JAIR O OSPINA VARGAS ABOGADOS SAS

NIT. 901.208.522-6