

Veinte de marzo de dos mil veinticuatro

AUTO INTERLOCUTORIO 494  
RADICADO N° 2023-01491-01

Se estudia la admisibilidad del recurso de apelación presentado por la parte demandante contra al auto de 16 de enero de 2024 proferido por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Itagüí.

#### ANTECEDENTES

Por auto de 16 de enero de 2024 el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Itagüí rechazó la demanda presentada por Nabor Emilio Zapata Londoño y Luz Mary Zapata Londoño contra María Licinia Zapata Londoño.

Inconforme, la parte demandante interpuso recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto que rechazó la demanda; y por providencia de 29 de febrero siguiente no repuso la decisión y concedió, en el afecto suspensivo, la apelación.

#### CONSIDERACIONES

1. El numeral 4 del artículo 26 C.G.P. establece que la cuantía en los procesos divisorios que versen sobre bienes inmuebles se determina por el valor del avalúo catastral del bien objeto de la partición o venta.

2. En el *sub judice* según el avalúo catastral del inmueble objeto de la venta para el 2023 -año en el que se presentó la demanda-, es de \$43.649,663<sup>1</sup> (pág. 37 de PDF 002, cuaderno primera instancia), por lo que el asunto es de única instancia y las decisiones que se dicten por el juez de conocimiento no son pasibles del recurso de apelación.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ, ANTIOQUIA,

---

<sup>1</sup> Mínima cuantía año 2023 corresponde a \$46.400.000

RADICADO N° 2023-01491-01

RESUELVE

PRIMERO: Declara inadmisibile el recurso de apelación.

SEGUNDO: Remitir el expediente al juzgado de origen.

NOTIFÍQUESE,

DIEGO NARANJO ÚSUGA

Juez

|                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,<br/>ANTIOQUIA</p> <p>el presente auto se notifica por el estado electrónico n° 16 fijado en la página web de la rama judicial el 21 de marzo de 2024, a las 8:00. a.m.</p> <p>SECRETARIA</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Firmado Por:

**Diego Alexis Naranjo Usuga**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ba800e2fe9eb9f0c1c47c7e0a75712441025754a81af605e8b008ec3ccfa0b0**

Documento generado en 20/03/2024 04:02:35 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**