

Señor:  
**JUEZ PRIMERO (001) CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Itagui

4954799

<b>Referencia:</b>	CORRECCIÓN DE LA DEMANDA
<b>Proceso:</b>	RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO
<b>Demandante:</b>	HOYOS VIEIRA Y ASOCIADOS S.A.S. NIT: 900397151
<b>Demandados:</b>	CERTICAR S.A. NIT 900122353
<b>Radicado:</b>	<b>2020-00170-00</b>

**PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO**, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, interpongo mediante el presente escrito recurso de reposición en contra del auto de fecha 14 de abril del 2021 mediante el cual se admitió la demanda de reconvención propuesta por la parte demandada con fundamento en lo siguiente:

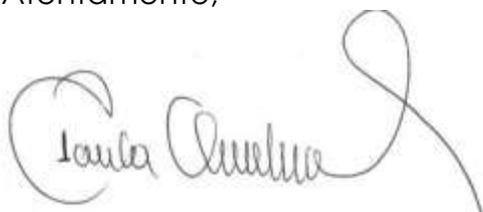
El artículo 384 del Código general del proceso, numeral sexto establece cuales son los trámites inadmisibles dentro del proceso de restitución de inmueble arrendado y señala expresamente:

*En este proceso son inadmisibles **la demanda de reconvención**, la intervención excluyente, la coadyuvancia y la acumulación de procesos. En caso de que se propongan el juez la rechazará de plano por auto que no admite recursos.*

Es clara la norma que debía el despacho rechazar de plano la demanda de reconvención interpuesta, por estar expresamente ordenado por la norma que se acaba de transcribir.

Así las cosas, solicito al despacho reponer el auto atacado y en su lugar rechazar la demanda de reconvención mencionada.

Atentamente,



**PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO**  
C.C. 21.466.338

# **DIKAIOS ASESORÍAS Y COBRANZAS S.A.S.**

**Abogados**

---

T.P. 96.750 C.S. DE LA J

**CARRERA 74 # 48 - 37  
CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL OBELISCO P.H. OFICINA 841  
TEL 5898243 300 8279387  
paulagiraldo@dikaioSayc.com**