



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
ITAGÜÍ

Veintidós de julio de dos mil veintiuno

AUTO INTERLOCUTORIO 1504
RADICADO N° 2012-00057-00

1. Se incorpora al expediente la constancia de envío de oficio a los secuestres entrante y saliente Germán Darío Saldarriaga y, Gerenciar y Servir S.A.S., respectivamente (anexo 27-28 exp. digital); así como la aceptación del cargo que hace la última entidad (anexo 29 exp. digital).
2. Se incorpora y se deja en conocimiento de las partes el informe presentado por la secuestre GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ (anexo 30 exp. digital), y se deja en conocimiento de las partes para lo que estimen pertinente manifestar.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

SERGIO ESCOBAR HOLGUIN
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ, ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por el estado electrónico N° 30 fijado en la página web de la rama judicial el 28 de julio de 2021 a las 8:00. a.m.

SECRETARIA

Medellín, Julio 2021

5 folios

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL CIRCUITO (ITAGUI)
E.S.D

REFERENCIA: INFORME PARCIAL SECUESTRE

PROCESO: DIVISORIO
DEMANDANTE; OSCAR SANCHEZ LOPEZ
DEMANDADO: AMPARO VALENCIA SANCHEZ
RADICADO: 2012-002 (2012-057)

GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ, en calidad de secuestre de los inmuebles en referencia aporciono recibo de agencia al junio 2021 del Local sumaron \$1.893.932

- Autorice un arreglo que realizo el inquilino por \$211.000, arreglo lavamanos y salida de agua a la calle, accesorios.
- Ha sido imposible hablar con la Sra. Edilma ya estuve en conversaciones con un abogado que me cobra un salario mínimo por hacerme la demanda, estoy tratando de buscar algo más económico en vista que no ha cumplido acuerdos, la ultima vez que fui le dejé una nota bajo la puerta, algunos vecinos dicen que tenia la mama hospitalizada muy grave pero ella no se comunica y no contesta el celular
- Gasto en Transporte, tanto al inmueble como a consignar en Banco Agrario de Envigado \$60.000. queda para Consignar al Despacho \$1.945.043.
- Adjunto recibos de agencia, factura de arreglos , y consignación en Banco agrario por \$1.843.932.

Atentamente,



GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ
Secuestre

FECHA DE CONSIGNACIÓN		ORIGEN DE ORIGEN O RECEPTORA		NÚMERO DE OPERACIÓN		NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL	
AÑO	MES	DÍA	CÓDIGO	NOMBRE OFICINA	NÚMERO DE OPERACIÓN	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL
2021	07	07	019	ENVIADO	255203430	053602031001	053602031001

NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE: Primer civil civil (cogep)

NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL: 05360203100120120057000

DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD		NÚMERO		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO		NOMBRES	
1. C.C.	3. NIT.	5. OTI.	6. NUP	3.433.892	Sanchez	lorez	05ar	05ar	05ar
DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD		NÚMERO		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO		NOMBRES	
1. C.C.	3. NIT.	5. OTI.	6. NUP	21.619.013	Valencia	sanchez	amparo	amparo	amparo

CONCEPTO: ☒ 1. DEPÓSITOS JUDICIALES ☐ 2. AUTORIDADES DE POLICIA O ENTES COACTIVOS ☐ 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) ☐ 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) ☐ 5. PRESTACIONES SOCIALES ☐ 6. CUOTA ALIMENTARIA ☐ 7. ARANCEL JUDICIAL ☐ 8. GASTOS MOBILIARIOS

DESCRIPCIÓN: Canones

* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE	C.C. O NIT No.	VALOR DEPÓSITO (1)	TELÉFONO
Glenn Isabel Pua	43086653	\$ 1.843.932	311365339

FORMA DEL RECAUDO

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

\$ 1.843.932

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO	
FORMA DEL DEPÓSITO (1)	BANCO
☒ EFECTIVO	☐
☐ CHEQUE PROPIO	☐
☐ CHEQUE LOCAL	☐
☐ NOTA DÉBITO	☐
☐ AHORRO	☐
☐ CORRIENTE	☐
☐ CORRIENTE	☐
☐ EFECTIVO	☐
☐ CHEQUE PROPIO	☐
☐ CHEQUE LOCAL	☐
☐ NOTA DÉBITO	☐
☐ AHORRO	☐
☐ CORRIENTE	☐
☐ CORRIENTE	☐

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

\$ 1.843.932

NOMBRE DEL SOLICITANTE: 6/2014

C.C. No. 43086653

NIT. 800.037.800-8

STIMBRE O SELLO Y FIRMA

Nombre: M. DEL CAJERO

CAPTAMOS PROPIEDAD RAIZ

EXTRACTO - ANEXO AL COMPROBANTE DE EGRESOS

Page 1

06/09/2021 04:37:19

Fecha: 06/10/2021	Fecha de Pago: 06/10/2021	Banco EFECTIVO	Egreso	58517
Propietario: 43086653 GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ	Dir:		Cheque	46647
Descripción	Período		Débito	Crédito

Contrato Nro: 1849 Inquilino: LUIS FERNEY FLOREZ GOMEZ Inmueble: CR 46 108 A 56

->CANON DE ARRENDAMIENTO Jun 1 - Jun 30/2021 D:104906 Jun 1 - Jun 30

->COMISION PROPIETARIO Jun 1 - Jun 30/2021 D:105472 Jun 1 - Jun 30

-793,155

94,386

Comisión: 79,316

Iva: 15,070

Rete/Fte:

Rete/Iva:

Total: 94,386

94,386

-793,155

Valor Total Pagado

-698,769

CAPTAMOS PROPIEDAD RAIZ

EXTRACTO - ANEXO AL COMPROBANTE DE EGRESOS

Page 1

05/24/2021 02:29:26

Fecha: 05/25/2021 Fecha de Pago: 05/25/2021 Banco EFECTIVO
Propietario 43086653 GLORIA ISABEL RUA HERNANDEZ Dir:

Descripción	Periodo	Débito	Crédito
Contrato Nro: 1849			57839
			46385

Inquilino: LUIS FERNEY FLOREZ GOMEZ Inmueble: CR 46 108 A 66

->CANON DE ARRENDAMIENTO May 1 - May 31/2021 D:103678 May 1 - May 31

->COMISION PROPIETARIO May 1 - May 31/2021 D:104241 May 1 - May 31

->REPARACIONES LAVAMANO Y CAMB May/21/2021 D:3839

94,386
211,100
-793,155

Comisión: 79,316
Iva: 15,070
Rete/Fte:
Rete/Iva:
Total: 94,386

305,486
-793,155
-487,669

Valor Total Pagado