



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
ITAGÜÍ

Primero de febrero de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO 0110
RADICADO N° 2013-00225-00

Se incorpora al expediente y se dejan en conocimiento de las partes, el informe del mes de diciembre presentado por el secuestre Gustavo Castro Quintero, en relación con inmueble dejado bajo su custodia (anexo 76 exp. digital), con el fin de que manifiesten lo que consideren pertinente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,
ANTIOQUIA**

El presente auto se notifica por el **ESTADO ELECTRÓNICO N° 05** fijado en la página web de la Rama Judicial el **02 DE FEBRERO DE 2022** a las 8:00. a.m.

SECRETARIA

3

Firmado Por:

Sergio Escobar Holguin
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Itagui - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **081478e3271ae089c71d774f61b224503f7eed406ab40c47866aea3b5eba32c**

Documento generado en 01/02/2022 04:18:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

GUSTAVO CASTRO QUINTERO

Medellín, 17 de enero de 2022

ID 41

Señor
JUZGADO 1° CIVIL CIRCUITO
Itagüí - Antioquia

REFERENCIA: Ejecutivo Hipotecario
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: HERNAN DARIO CHAVARRIA ZAPATA
RADICADO: 2013-00225

ASUNTO: Informe secuestre

Como secuestre dentro de este proceso, estoy acompañando el informe de administración del inmueble secuestrado, con el siguiente resultado:

MES	RECAUDADO	COMISION	IVA	CONSIGNADO
DICIEMBRE DE 2021	\$ 457.245	\$ 45.725	\$ 8.688	\$ 402.833
TOTAL CONSIGNADO				\$ 402.833

Adjunto copia de la consignación realizada en el Banco Agrario de Colombia, por valor de \$402.833= y la relación de la agencia de arrendamiento en cuanto a lo recibido y a los gastos debidamente diligenciados del inmueble.

Del señor Juez, atentamente


GUSTAVO CASTRO QUINTERO
C.C. 8.344.111 de Envigado

GUSTAVO CASTRO QUINTERO

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DETALLE DE ARCHIVO DE CARGA DE DEPOSITOS MASIVOS.

ARCHIVO: GD2022011809014721635_02.TXT

FECHA Y HORA DE CARGA: Tue Jan 18 09:35:43 COT 2022

Cons	Fecha	Elabo	Ofic.	De Cuenta	Judicial	Valor	Deposit	Identificacion	D	Demandante	Identificacion	D	Demandado	Nro. de Proceso
1	20220118	30	1323	050012041700		839202.00		21306717		MARGARITA	ROJAS VIUD/8016029		BERNARDO DE JESUS	ORREG 05001400302320190012300
2	20220118	30	1323	050012041003		548687.00		39442593		ILDA NORA	CASTRO AGUI 15430696		HORACIO DE JESUS	ORTIZ GF05001400300320190135300
3	20220118	30	1323	050012041003		264300.00		39442593		ILDA NORA	CASTRO AGUI 15430696		HORACIO DE JESUS	ORTIZ GF05001400300320190135300
4	20220118	30	1323	050012041003		176200.00		39442593		ILDA NORA	CASTRO AGUI 15430696		HORACIO DE JESUS	ORTIZ GF05001400300320190135300
5	20220118	30	1323	050012041700		44050.00		8110463581		URBANIZACION CAMINO DEL ES32350275			VALENTINA	BUSTAMANTE 05001400301120170020700
6	20220118	30	1323	050012031700		99165.00		3621620		GUSTAVO ALBERTO	PENA AF6135405		MARIO ALBERTO	PENA OCH05001310301320140038000
7	20220118	30	1323	050012031022		391450.00		13237497		ARGEMIRO	VILLA TOBON 52406095		SANDRA DAMARI	SANCHEZ 05001310301220130081100
8	20220118	30	1323	050012041700		116603.00		8275423		JUAN PABLO	ARRIOLA ME.1036599693		JOHANA MARCELA	BETANCL 05001400301220190022900
9	20220118	30	1323	050012041700		484550.00		71787181		ERIC	JARAMILLO FRAN 32465357		BERTA INES	ROJO DE ALV 05001400301620190132700
10	20220118	30	1323	050012041700		635552.00		70076140		LUIS FERNANDO	PINEDA CA21979932		BLANCA CECILIA	PALACIO ZF05001400301720130135300
11	20220118	30	1323	050012041700		813391.00		70076140		LUIS FERNANDO	PINEDA CA21979932		BLANCA CECILIA	PALACIO ZF05001400301720130135300
12	20220118	30	1323	050012041700		367348.00		29462297		MARIA AMPARO	GOMEZ OS 32509454		MARIA EUGENIA	VARGAS AF05001400302420120054000
13	20220118	30	1359	053602031001		402833.00		8600343137		BANCO	DAVIVIENDA SA 71696748		HERNAN DARIO	CHAVARRIA/05360310300120130022500
14	20220118	30	1323	050012031018		687504.00		8600703749		COMPANIA ASEGURADORA DE F 32314064			MARGARITA MARIA	BUILES BI05001310301320130115200
15	20220118	30	1323	050012041700		969100.00		8909428662		EDIFICIO	CANTABRIA PH 21628005		GERALDINE	SANTACRUZ 105001400300520130103000
16	20220118	30	1323	050012041029		1141592.00		70679395		CARLOS MARIO	QUINTERO 3607428		JAIME	DUQUE RAMIREZ05001400302520130129300
17	20220118	30	1323	050012041029		1141592.00		70679395		CARLOS MARIO	QUINTERO 3607428		JAIME	DUQUE RAMIREZ05001400302520130129300
18	20220118	30	1323	050012041029		1141592.00		70679395		CARLOS MARIO	QUINTERO 3607428		JAIME	DUQUE RAMIREZ05001400302520130129300
19	20220118	30	1323	050012041029		1141592.00		70679395		CARLOS MARIO	QUINTERO 3607428		JAIME	DUQUE RAMIREZ05001400302520130129300
20	20220118	30	1323	050012041029		1198672.00		70679395		CARLOS MARIO	QUINTERO 3607428		JAIME	DUQUE RAMIREZ05001400302520130129300
21	20220118	30	1323	050012041029		1198672.00		70679395		CARLOS MARIO	QUINTERO 3607428		JAIME	DUQUE RAMIREZ05001400302520130129300
22	20220118	30	1323	050012041700		1778454.00		8600030201		BANCO BBVA	COLOMBIA S22114290		AMPARO DE JESUS	BOTERO 05001400301120180102300
23	20220118	30	1323	050012051204		208250.00		8909110696		EDIFICIO VELEZ	ANGEL PH 32516251		MARIA EUGENIA	CANO ROLI05001418900420180127100
24	20220118	30	1323	050012041700		615645.00		8909052064		COOPERATIVA	DE YARUM/43607350		GLORIA PATRICIA	MOLINA VA05001400301620190121200
25	20220118	30	1323	050012041700		420648.00		8600008962		SIKA	COLOMBIA SA 71597838		RAUL ALBERTO	BOHORQUE05001400301920080010900
26	20220118	30	1323	050012031006		264300.00		43056659		LUZ ASTRID	CHALARCA M/70085929		JAIME DE JESUS	JARAMILLO 05001310300620190005200
27	20220118	30	1323	050012031006		1321500.00		43056659		LUZ ASTRID	CHALARCA M/70085929		JAIME DE JESUS	JARAMILLO 05001310300620190005200
28	20220118	30	1323	050012031006		176200.00		43056659		LUZ ASTRID	CHALARCA M/70085929		JAIME DE JESUS	JARAMILLO 05001310300620190005200
29	20220118	30	1355	052122042001		616700.00		15502011		HERNAN DARIO	MONSALVE 15504508		JOHN JAIRO	ARIAS CARM05212408900120190019000

GUSTAVO CASTRO QUINTERO

TENDENCIA INMOBILIARIA S.A.S.
NIT. 901.472.163-5



Medellín, 11 de enero de 2022

ID 41

Señor
GUSTAVO CASTRO QUINTERO
Secuestre

ARRENDATARIO: DIANA MARCELA RENDON FERRARO
DIRECCION: CALLE 106C # 70-33 INT. 301

ASUNTO: INFORME

CONCEPTO	VALOR
VALOR DEL CANON MENSUAL	\$ 457.245
CANON RECAUDADO: MES DE DICIEMBRE DE 2021	\$ 457.245
DEDUCCIONES	
COMISION AGENCIA 10%	\$ 45.725
VALOR IVA 19%	\$ 8.688
TOTAL GASTOS	\$ 54.412
TOTAL A ENTREGAR	\$ 402.833

Atentamente,



TENDENCIA INMOBILIARIA
ELIZE PACHECO
C.C. # 1.024.149.671 de Caldas
REPRESENTANTE LEGAL

CARRERA 46 # 50-63. OF. 803 EDIFICIO PLAYA ORIENTAL P.H.
CELULAR 304 139 77 56
inmobiliariatendencia01@gmail.com
MEDELLIN