



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**ITAGÚÍ**

CONSTANCIA: Informo señor Juez que en el presente proceso se libró mandamiento de pago hipotecario el 04 de febrero de 2020, en favor de MARTHA CECILIA RESTREPO SIERRA y FRANCISCO LEÓN RESTREPO SALDARRIAGA, en contra de la señora ELSA YANETH GARCÍA ARROYAVE (fl. 13-14). A la accionada se le notificó el 14 de diciembre de 2021 (anexo 21 exp. digital) conforme al artículo 8° del decreto 806 de junio de 2020, en la dirección de correo electrónico suministrada por la parte actora y cumpliendo todos los requisitos exigidos en la citada norma, aportadas, términos que vencieron en forma suficiente el 24 de enero de 2022, sin que procediera a pagar o proponer excepciones frente al mandamiento de pago. Se verificó en el Software de gestión y no aparece escrito presentado por la parte ejecutada. Febrero 03 de 2022.

Juan Diego Muñoz Castaño  
Of. Mayor

Tres de febrero de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO N° 0140  
RADICADO N° 2020-00019-00

1. ANTECEDENTES

En este proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO de MARTHA CECILIA RESTREPO SIERRA y FRANCISCO LEÓN RESTREPO SALDARRIAGA, frente a la señora ELSA YANETH GARCÍA ARROYAVE, se libró mandamiento de pago el 04 de febrero de 2020 (fl. 13-14).

1. CONSIDERACIONES

A la parte demandada se le notificó en debida forma como ya se enunció, por lo que es procedente dar aplicación al artículo 440 del C. G. del P.

Lo anterior teniendo en cuenta que los documentos allegados como base de recaudo cumplen con los requisitos sustanciales y formales para la ejecución, de

**RADICADO N° 2020-00019-00**

conformidad con lo establecido en el artículo 422 del C. G. del P., en concordancia con el Código de Comercio, tal y como quedó establecido en al auto que libró mandamiento de pago.

En lo concerniente a las costas, se incluirá dentro de las mismas por concepto de agencias en derecho la suma equivalente a cinco millones de pesos (\$5.000.000.00), conforme con lo dispuesto por el Acuerdo PSAA 10554 de 2016, proferido por el Consejo Superior de la Judicatura.

**2. DECISIÓN**

Sin necesidad de otras consideraciones, EL JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA),

**RESUELVE:**

Primero: Se ordena seguir adelante con la ejecución en favor de MARTHA CECILIA RESTREPO SIERRA y FRANCISCO LEÓN RESTREPO SALDARRIAGA, y en contra de la señora ELSA YANETH GARCÍA ARROYAVE, como se indicó en el auto de apremio del 04 de febrero de 2020 (fl. 13-14).

Segundo: Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen a la parte demandada, si fuere el caso, para que con su producto se pague la obligación a la ejecutante junto con las costas procesales (Artículo 440 del C. G. del Proceso).

Tercero: Requerir a las partes que realicen y presenten al Despacho la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 C.G.P.

Cuarto: Condenar en costas a la parte ejecutada. De conformidad con lo establecido en el artículo 366 numerales 3 y 4 del C.G.P, se fijan como AGENCIAS EN DERECHO la suma de cinco millones de pesos (\$5.000.000.00). Por secretaría la liquidación.

Séptimo: Notificar este auto por estados, de conformidad con el Art. 295 del C.G.P.

**RADICADO N° 2020-00019-00**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ,<br/>ANTIOQUIA</b></p> <p>El presente auto se notifica por el <b>ESTADO ELECTRÓNICO N° 06</b><br/>fijado en la página web de la Rama Judicial el <b>04 DE FEBRERO DE<br/>2022</b> a las 8:00. a.m.</p> <p><b>SECRETARIA</b></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

3

**Firmado Por:**

**Sergio Escobar Holguin**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a26ffa5bc6c699f41fb5dc537a5b4ceea838e0052ed3e774be8ed66c9225c306**  
Documento generado en 03/02/2022 03:37:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**