

Veintiocho de marzo de dos mil veintitrés

AUTO INTERLOCUTORIO N°0152  
RADICADO N°2023-00071-00

**CONSIDERACIONES:**

Toda vez que la solicitud de reforma a la demanda cumple con lo citado en el artículo 93 del C. General del P., se procederá en tal sentido. En consecuencia, se modifica los numerales segundo y cuarto de los hechos de la demanda y la pretensión primera.

Así las cosas, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad de Itagüí,

**RESUELVE:**

PRIMERO: Admitir la REFORMA solicitada por la parte demandante, en el siguiente sentido:

**HECHOS:**

*“SEGUNDO. Por razón del incremento anual convenido en el inciso segundo de la cláusula segunda del contrato de arrendamiento suscrito, corresponde a la arrendataria PROYEMETAL S.A.S., pagar a la arrendadora MASTERPAR S.A.S., como canon mensual a partir del 3 de diciembre de 2022, la suma de **\$36,295,445 (IVA incluido)**”.*

*“QUINTO. A la fecha de esta escrito de demanda, la accionada PROYEMETAL S.A.S., en calidad de arrendataria, se encuentra en mora de pagar a la MASTERPAR S.A.S., la sociedad arrendadora, los cánones de arrendamiento por los períodos comprendidos entre el **3 de febrero y el 2 de marzo de 2023; entre el 3 de marzo y el 2 de abril de 2023, a razón de \$36,295,445 cada período.**”*

**PRETENSIÓN, Primera**

*“Primera. Que por el despacho a su digno cargo se declare, que: la sociedad demandada PROYEMETAL S.A.S., se encuentran en mora de pagar los cánones de arrendamiento por los periodos comprendidos entre el **3 de febrero y el 2 de marzo de 2023; entre el 3 de marzo y el 2 de abril de 2023, a razón de \$36,295,445 cada período.**”*

**RADICADO N° 2023-00071-00**

SEGUNDO: Dado que la demanda aún no está notificada, procédase con la debida notificación al demandado.

NOTIFÍQUESE,

**Firmado Por:**  
**Laura Echeverri Tamayo**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 02 Oral**  
**Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8031fe2b97b95faed8289ac72bee76895d4f2851f25f9c215653447be5d4daa0**

Documento generado en 30/03/2023 02:16:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**