



Señor Juez, doy cuenta a usted con la presente demanda VERBAL DE PERTENENCIA promovida por JAVIER ANTONIO RODRIGUEZ AREVALO en contra de HERMANOS MADERO BACA S EN C Y PERSONAS INDETERMINADAS, informándole que la demanda correspondió por reparto y está pendiente para su admisión. Provea. Soledad, mayo 10 de 2023.

Srio

Pedro Pastor Consuegra Ortega

Soledad, diez (10) de mayo de dos mil veintitrés (2.023).

CLASE DE PROCESO: VERBAL PERTENENCIA

RADICACIÓN: 2.023-00159-00.

DEMANDANTE: JAVIER ANTONIO RODRIGUEZ AREVALO C.C: 72.135.722

DEMANDADO: HERMANOS MADERO BACA S EN C NIT: 900.029.070-7  
Y PERONAS INDETERMINADAS

#### **PARA RESOLVER SE CONSIDERA**

Habiendo correspondido la demanda por reparto, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión o rechazo de la misma.

Revisado el libelo demandatorio que se trata de un proceso declarativo, donde se observan las siguientes inconsistencias:

- No se adjunta el poder para actuar conferido por el demandante indicado en el acápite de pruebas documentales.
- No se allegó con la demanda el certificado especial de instrumentos públicos para procesos de pertenencia.
- Por ser la demandada una persona jurídica, debe acompañarse el certificado de existencia y representación expedido por la Cámara de Comercio.

En atención a lo anterior, se mantendrá la demanda en Secretaria para que se subsane el defecto anotado dentro del término de cinco (05) días, so pena de ser rechazada.

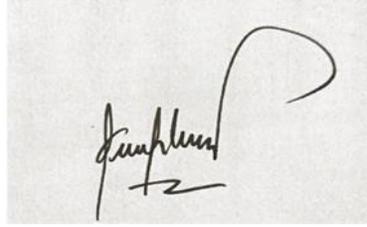
Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Soledad,

#### **R E S U E L V E**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda de la referencia, por las razones expuestas en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder un término de cinco (5) días hábiles al demandante para que la subsane, advirtiéndole que si no lo hace dentro del término estipulado será rechazada la misma sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

A handwritten signature in black ink on a light-colored background. The signature is cursive and appears to read 'German Rodriguez Pacheco' with a large flourish at the end.

**GERMAN RODRIGUEZ PACHECO**

Juez

**Firmado Por:**

**German Emilio Rodriguez Pacheco**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1402295e72f43abff5c174106b34c46674c535495f1b2eb261e1a3715507eab3**

Documento generado en 05/06/2023 09:01:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**