

**RAD: 2023-00402-00**  
**DEMANDANTE: LUIS ALBERTO CASTILLO BORNACELLI**  
**DEMANDADO: SOCIEDAD CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A**  
**TIPO DE PROCESO: VERBAL REIVINDICATORIO**

**INFORME SECRETARIAL:** Señor juez, a su Despacho, informándole la presente demanda nos correspondió por reparto y se encuentra pendiente resolver sobre su admisión, inadmisión o rechazo. Entra para lo de su cargo. SIRVASE A PROVEER.

Soledad, 18 de diciembre del 2023

**LA SECRETARIA,**

**MARIA FERNANDA REYES RODRIGUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE SOLEDAD. DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRES (2023). RAD 00402-2023.-**

Verificado el informe secretarial que antecede, así como estudiado el libelo de la presente demanda VERBAL – REIVINDICATORIO presentado por el señor LUIS ALBERTO CASTILLO BORNACELLI a través de apoderado judicial y en contra de la entidad SOCIEDAD CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A se observa que la misma no cumple con los lineamientos establecidos el artículo 946 del Código Civil, a saber:

“ARTICULO 946 CÓDIGO CIVIL. La reivindicación o acción de dominio, es la que tiene el dueño de una cosa singular, de que no está en posesión, para que el poseedor de ella sea condenado a restituirlo”

De acuerdo a lo anterior, el demandante, deberá allegar la documentación que acredite que posee derecho de dominio sobre el inmueble objeto de la acción reivindicatoria, es decir que debe acreditar que es propietario o copropietario del bien objeto de la litis; esto teniendo en cuenta que en el certificado de tradición adjunto en la demanda solo aparece anotada una escritura de compra de derechos herenciales, dentro de un trámite de sucesión, lo que no da derecho de dominio, sino una falsa tradición como allí aparece anotada; por lo que habrá de inadmitirse la demanda, a fin de que la misma sea subsanada.

Reconózcase personería al profesional del derecho RAFAEL ENRIQUE BOSSIO PINZON.

En mérito de lo expuesto, este Juzgado

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda VERBAL – REIVINDICATORIO presentado por el señor LUIS ALBERTO CASTILLO BORNACELLI a través de apoderado judicial y en contra de la entidad SOCIEDAD CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de este proveído; la cual deberá ser subsana dentro de un término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este auto.

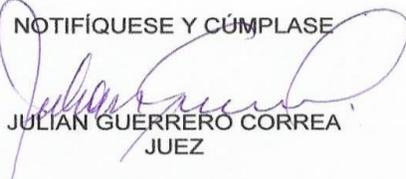
**RAD: 2023-00402-00**

**DEMANDANTE: LUIS ALBERTO CASTILLO BORNACELLI**

**DEMANDADO: SOCIEDAD CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A**

**TIPO DE PROCESO: VERBAL REIVINDICATORIO**

**SEGUNDO:** Reconocer personería a la profesional del derecho RAFAEL ENRIQUE BOSIO PINZON identificado con C.C. No. 72.147.949 y T.P. No. 87.068 como apoderada judicial de la demandante LUIS ALBERTO CASTILLO BORNACELLI, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
  
JULIAN GUERRERO CORREA  
JUEZ

**NOTA: SE FIRMA EN FORMATO PDF EN RAZÓN A LOS INCONVENIENTES QUE PRESENTA LA PAGINA DE FIRMA DIGITAL**

N.F.