

SEÑOR(A):
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA
E. S. D.

j01cctocgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIA
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL
DEMANDADO: EDY ALEXANDER VILLEGAS VAHOS
RADICACION: 13001310300120210012300.

JAIRO ENRIQUE RAMOS LAZARO, abogado en ejercicio, en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, encontrándome en el término legal, y conforme al Art. 446 del C.G.P., me permito aportar liquidación actualizada del crédito, de la siguiente manera:

- **PAGARE N. 185200034305**

Fórmula para calcular intereses moratorios(im).

i: Tasa Mora (interés corriente por el 1.5)

n: Número de días en mora

K: Capital

$$im = \frac{K \times i \times n}{365}$$

$$im = \frac{\$55.291.025,41 \times 15\% \times 485}{365}$$

$$im = \$ 11.020.335$$

CAPITAL:	\$ 55.291.025,41
INTERESES DE MORA.....	\$ 11.020.335
INTERESES CORRIENTES.....	\$ 4.517.597,30
TOTAL.....	\$ 70.828.957,71

- **PAGARE N. 0185200036642**

Fórmula para calcular intereses moratorios(im).

i: Tasa Mora (interés corriente por el 1.5)

n: Número de días en mora

K: Capital

$$im = \frac{K \times i \times n}{365}$$

$$im = \frac{\$55.143.883,64 \times 15\% \times 485}{365}$$

$$im = \$ 10.791.692$$

CAPITAL:	\$ 55.143.883,64
INTERESES DE MORA.....	\$ 10.791.692
INTERESES CORRIENTES	\$ 4.820.917,56

TOTAL.....\$ 70.756.493,2

POR LO ANTERIOR EL TOTAL DE LA LIQUIDACION DE LOS PAGARES No. 185200034305 Y 0185200036642 ES LA SUMA DE: \$141.585.450,91

Teniendo en cuenta lo ordenado en el párrafo del artículo 9 del decreto 806 de 2020:

“Párrafo. Cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al del envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente”

Me permito enviar copia del presente escrito a la parte demandada al correo electrónico edy791993@gmail.com informado en la demanda.

Atentamente,



JAIRO ENRIQUE RAMOS LAZARO
C. C. No. 5.084.605 Río de Oro (Cesar)
T. P. No. 76.705 Del C. S. de la Jud.

DATOS INICIALES		
NUMERO DE OBLIGACION	TITULAR	ABOGADO
185200034305.	EDY ALEXANDER VILLEGAS VAHOS	
LIQUIDACION MANDAMIENTO DE PAGO		
FECHA DE LIQUIDACION		19/02/2022
FECHA DE MORA		22/10/2020
NUMEROS DE DIAS		485
Saldo en Unidades UVR		189.275,8200
Cotizacion de la UVR		292,1188
Saldo de capital		\$ 55.291.025,41
Tasa de interes corriente		10,00%
Tasa de inter de mora		15,00%
Valor intereses de Mora		\$ 11.020.335
Total liquidacion		\$ 66.311.360

DATOS INICIALES		
NUMERO DE OBLIGACION	TITULAR	ABOGADO
0185200036642.	EDY ALEXANDER VILLEGAS VAHOS	
LIQUIDACION MANDAMIENTO DE PAGO		
FECHA DE LIQUIDACION		19/02/2022
FECHA DE MORA		22/10/2020
NUMEROS DE DIAS		485
Saldo en Unidades UVR		185.348,8500
Cotizacion de la UVR		292,1188
Saldo de capital		\$ 54.143.883,64
Tasa de interes corriente		10,00%
Tasa de inter de mora		15,00%
Valor intereses de Mora		\$ 10.791.692
Total liquidacion		\$ 64.935.576