

**RADICACIÓN:** 13001310300120220017300

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** INVERSIONES N.Z

**DEMANDADO:** JULIO JOSE OSORIO GARRIDO, VICTOR GABRIEL OSORIO GARRIDO, SANDRA LUCIA OSORIO GARRIDO, ELVIA OSORIO GARRIDO Y ROSA OSORIO GARRIDO

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta señor juez con el presente proceso, informándole que obra constancia en el expediente de la inscripción de la medida cautelar de embargo sobre el bien inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 060-75799. Sírvase proveer.

Cartagena, 20 de octubre de 2022.

**JURYS MACIA PEREZ  
SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO.** Cartagena, 23 de noviembre de dos mil veintidos (2022).

Visto el informe secretarial que antecede y revisado el expediente, denota este despacho que la medida de embargo del bien inmueble identificado con FMI No. 060-75799, fue debidamente inscrita tal como consta en el certificado de tradición expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos, en la anotación No. 11. Tal como se visualiza a continuación:

ANOTACIÓN: Nro: 11	Fecha 29/9/2022	Radicación 2022-060-6-24621
DOC: OFICIO 56JML	DEL: 22/8/2022	JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE CARTAGENA DE
CARTAGENA	VALOR ACTO: \$ 0	
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO N° 173-2022		
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)		
DE: INVERSIONES NZ S.A.S NIT# 9011828763		
A: OSORIO GARRIDO ELVIA	CC 45441101	X
A: OSORIO GARRIDO ROSA CARMELA	CC# 45426948	X
A: OSORIO GARRIDO JULIO JOSE	CC# 73085933	X
A: OSORIO GARRIDO SANDRA	CC# 45463617	X
A: OSORIO GARRIDO VICTOR GABRIEL	CC# 73095757	X
NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*		

En atención a lo anterior, esta Judicatura procederá a ordenar su secuestro. No obstante, se advierte que el 50% del inmueble se encuentra a nombre de GREGORIO JULIAN OSORIO GALVAN, quien en no es demandados en este proceso, los demandados solo son propietarios cada uno de una cuota equivalente a 1/5 del 50% del inmueble, por lo tanto, el secuestro se limitará a sus cuotas partes.

Para la práctica de la diligencia de secuestro de las cuotas partes del bien inmueble identificado con FMI No. 060-75799, de propiedad de los demandados JULIO JOSE OSORIO GARRIDO, VICTOR GABRIEL OSORIO GARRIDO, SANDRA LUCIA OSORIO GARRIDO, ELVIA OSORIO GARRIDO Y ROSA OSORIO GARRIDO, se comisionará al Alcalde Menor de la Localidad Correspondiente, con ocasión a dispuesto en inciso 3° del art. 38 del Código General del Proceso, y a efectos de dar cabal cumplimiento a la comisión se expedirá el despacho comisorio con los insertos del caso y el link del expediente.

En mérito de lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**DECRETAR** el secuestro de las **CUOTAS PARTES** del bien inmueble identificado con FMI No. 060-75799, de propiedad de los demandados JULIO JOSE OSORIO GARRIDO, VICTOR GABRIEL OSORIO GARRIDO, SANDRA LUCIA OSORIO GARRIDO, ELVIA OSORIO GARRIDO Y ROSA OSORIO GARRIDO, las cuales se limitan cada una a 1/5 del 50% del inmueble.

Para la práctica de la diligencia de secuestro cuya descripción es: TRANSVERSAL 78 BARRIO TERNERA PREDIO URBANO #31-53, se comisiona al Alcalde Menor de la Localidad correspondiente, sin perjuicio de la facultad de delegación que la ley le confiere a este funcionario.

Librar el despacho comisorio con los insertos del caso. Suminístresele el link del expediente.

De la lista de auxiliares de la justicia, se designa como secuestre GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS EN BODEGAJE. Comuníquese.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

A handwritten signature in red ink, appearing to be 'JAVIER CABALLERO AMADOR', written over a horizontal red line.

**JAVIER CABALLERO AMADOR  
JUEZ**

**JML**

**Firmado Por:**  
**Javier Enrique Caballero Amador**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Cartagena - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e65809844ac9e135d37f73000c0af55c29b077a6e91718c2460aa5bb5cab496**

Documento generado en 23/11/2022 06:27:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**