



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA
CALLE DEL CUARTEL EDF. CUARTEL DEL FIJO OFICINA 401
01cctocgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

RADICADO:	331-2018
PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE:	BANCO DE BOGOTÁ
DEMANDADO:	ADAN RAMIRES MORA & CIA S EN C

TRASLADO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO

El término de traslado es por tres (3) días, los cuales vencen el 27 de noviembre de 2020, para los efectos de los arts. 110 y núm. 2° del art. 446 del C. G. del P, se fija la presente Lista en el acápite de traslados especiales y ordinarios de la página web de este Despacho Judicial, por el término legal de un (1) día, hoy martes veinticuatro (24) de Dos Mil Veinte (2020) a las ocho de la mañana 8:00. a.m.

LUISA F. BARRERA GARCÉS
SECRETARIA



JAIME A. ORLANDO CANO

ABOGADO

Cartagena, septiembre del 2020

SEÑOR:

JUEZ(A) _____ EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

ORIGEN JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

Proceso: Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Banco de Bogotá

Demandado: ADAN RAMIRES MORA & CIA S EN C.

RAD: 2018-331

JAIME A ORLANDO CANO, actuando como apoderado especial de la parte demandante por medio del presente escrito, **ANEXO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** del proceso de la referencia de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. Es preciso señalar que el Banco de Bogotá con respecto a las obligaciones que se encontraban garantizadas en parte por el FNG (Fondo Nacional de Garantías) los cuales pagaron parcialmente a las obligaciones, razón por la cual se relaciona el pago realizado a las acreencias de la siguiente forma:

No. obligación	Valor pagado FNG
357628854	\$22.273.612
257945852	\$4.990.620

En este sentido el FNG en la oportunidad que considere se subrogara dentro del presente proceso ejecutivo por los pagos que le hizo al Banco y que se relacionan en las liquidaciones anexas.

Se aclara que el pagare #8904060479-1 contiene las obligaciones N° 357628854, y la N° 257945852, que sumados sus capitales dan la totalidad de la obligación.

Con relación con el pagare #8538.8 no se ha aporta liquidación por que corresponde a un contrato leasing financiero y ya se encuentra cancelada en su totalidad.

De todo lo anterior, fíjese en lista la liquidación para que presente las objeciones del caso si así lo dispusiere la parte contraria.

Anexos: (3) Folios

Se reciben notificaciones a los siguientes correos:

Oficina Apoderado: jorlandoabogados@hotmail.com

Apoderado: Jaime Orlando jaimeorlando76@hotmail.com

Banco de Bogota: rjudicial@bancodebogota.com.co

Atentamente,

JAIME ANDRES ORLANDO CANO

CC. No. 73.578.549 de Cartagena

TP N° 111.813 del H. C. S. De la J

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Deudor:	ADAN RAMIRES MORA & CIA S EN C.
pagare:	8904060479

Deudor:	890406047-9
	INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

CAPITAL: 68.997.640,00

VIGENCIA		Brio. Cte.	LIMITE USURA			TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal	actada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
		*					68.997.640,00				0,00	68.997.640,00
							68.997.640,00				0,00	68.997.640,00
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	2,20%	0,00%	2,20%	68.997.640,00	28	1.419.679,34		0,00	68.997.640,00
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	0,00%	2,19%	68.997.640,00	30	1.512.257,99		1.512.257,99	70.509.897,99
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	68.997.640,00	30	1.500.015,86		3.012.273,84	72.009.913,84
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	0,00%	2,16%	68.997.640,00	30	1.490.478,00		4.502.751,85	73.500.391,85
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	0,00%	2,15%	68.997.640,00	30	1.484.339,02		5.987.090,87	74.984.730,87
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	68.997.640,00	30	1.467.939,59		7.455.030,46	76.452.670,46
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	0,00%	2,18%	68.997.640,00	30	1.504.779,46		8.959.809,92	77.957.449,92
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%	68.997.640,00	30	1.482.291,39		10.442.101,31	79.439.741,31
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	68.997.640,00	30	1.478.877,21		11.920.978,52	80.918.618,52
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	0,00%	2,15%	68.997.640,00	30	1.480.243,10		13.401.221,62	82.398.861,62
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	0,00%	2,14%	68.997.640,00	30	1.477.511,03		14.878.732,64	83.876.372,64
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	68.997.640,00	30	1.476.144,55		16.354.877,20	85.352.517,20
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	68.997.640,00	30	1.478.877,21		17.833.754,40	86.831.394,40
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	68.997.640,00	30	1.478.877,21		19.312.631,61	88.310.271,61
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	68.997.640,00	30	1.463.833,16		20.776.464,78	89.774.104,78
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	0,00%	2,11%	68.997.640,00	30	1.459.039,00		22.235.503,78	91.233.143,78
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	0,00%	2,10%	68.997.640,00	30	1.450.812,09		23.686.315,87	92.683.955,87
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	68.997.640,00	30	1.441.200,64		25.127.516,51	94.125.156,51
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	0,00%	2,12%	68.997.640,00	30	1.461.094,08		26.588.610,59	95.586.250,59
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	0,00%	2,11%	68.997.640,00	30	1.453.555,57		28.042.166,16	97.039.806,16
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	68.997.640,00	30	1.435.701,90		29.477.868,07	98.475.508,07
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	0,00%	2,03%	68.997.640,00	30	1.401.457,81		30.879.325,88	99.876.965,88
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	68.997.640,00	30	1.396.386,08		32.275.711,96	101.273.351,96
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	68.997.640,00	30	1.396.386,08		33.672.098,04	102.669.738,04
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	0,00%	2,04%	68.997.640,00	30	1.408.367,34		35.080.465,38	104.078.105,38
SUBTOTALES: >>>>							68.997.640,00	748:	36.500.144,73	-	71.580.610,11	104.078.105,38
											CAPITAL	68.997.640,00
											INTERESES	36.500.144,73
											TOTAL: CAPITAL+INTERESES	105.497.784,73

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO													
Deudor: ADAN RAMIRES MORA & CIA S EN C.				Deudor: 890406047-9									
pagare: 357628854													
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>				Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas Fechas aparecerán vacías.									
Tasa nominal mensual pactada >>>													
CAPITAL: 44.547.223,00													
VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA	TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5%	Nominal	actada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses	PAGO FNG
							44.547.223,00				0,00	44.547.223,00	
							44.547.223,00				0,00	44.547.223,00	
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	2,20%	0,00%	2,20%	44.547.223,00	28	916.593,27		0,00	44.547.223,00	
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	0,00%	2,19%	44.547.223,00	30	976.365,19		976.365,19	45.523.588,19	
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	22.273.611,00	30	484.230,62		1.460.595,80	23.734.206,80	\$ 22.273.612
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	0,00%	2,16%	22.273.611,00	30	481.151,63		1.941.747,44	24.215.358,44	
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	0,00%	2,15%	22.273.611,00	30	479.169,87		2.420.917,31	24.694.528,31	
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	22.273.611,00	30	473.875,85		2.894.793,16	25.168.404,16	
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	0,00%	2,18%	22.273.611,00	30	485.768,39		3.380.561,55	25.654.172,55	
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%	22.273.611,00	30	478.508,86		3.859.070,40	26.132.681,40	
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	22.273.611,00	30	477.406,70		4.336.477,10	26.610.088,10	
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	0,00%	2,15%	22.273.611,00	30	477.847,63		4.814.324,73	27.087.935,73	
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	0,00%	2,14%	22.273.611,00	30	476.965,67		5.291.290,41	27.564.901,41	
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	22.273.611,00	30	476.524,55		5.767.814,96	28.041.425,96	
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	22.273.611,00	30	477.406,70		6.245.221,66	28.518.832,66	
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	22.273.611,00	30	477.406,70		6.722.628,36	28.996.239,36	
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	22.273.611,00	30	472.550,23		7.195.178,59	29.468.789,59	
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	0,00%	2,11%	22.273.611,00	30	471.002,59		7.666.181,18	29.939.792,18	
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	0,00%	2,10%	22.273.611,00	30	468.346,80		8.134.527,98	30.408.138,98	
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	22.273.611,00	30	465.244,06		8.599.772,05	30.873.383,05	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	0,00%	2,12%	22.273.611,00	30	471.666,01		9.071.438,05	31.345.049,05	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	0,00%	2,11%	22.273.611,00	30	469.232,44		9.540.670,50	31.814.281,50	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	22.273.611,00	30	463.468,98		10.004.139,48	32.277.750,48	
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	0,00%	2,03%	22.273.611,00	30	452.414,40		10.456.553,88	32.730.164,88	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	22.273.611,00	30	450.777,16		10.907.331,04	33.180.942,04	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	22.273.611,00	30	450.777,16		11.358.108,21	33.631.719,21	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	0,00%	2,04%	22.273.611,00	30	454.644,92		11.812.753,12	34.086.364,12	
SUBTOTALES: >>>>>							22.273.611,00	748	12.729.346,39		24.542.099,51	34.086.364,12	
PAGO FNG: \$22.273.612 22/10/2018											CAPITAL	22.273.611,00	
											INTERESES	12.729.346,39	
											TOTAL: CAPITAL+INTERESES	35.002.957,39	

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Deudor: ADAN RAMIRES MORA & CIA S EN C.		Deudor: 890406047-9									
pagare: 257945852		INSTRUCCIÓN									
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>											
Tasa nominal mensual pactada >>>											
CAPITAL: 9.981.240,00											
VIGENCIA											
Brio. Cte. LIMITE USURA TASA TASA											
DESDE	HASTA	T. Efectiv	Effectiva Anual 1.5	Nomina pactada	TASA FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
						9.981.240,00				0,00	9.981.240,00
						9.981.240,00				0,00	9.981.240,00
1-agosto-18	31-agosto-18	19,94%	29,91%	2,20%	0,00%	2,20%	9.981.240,00	28	205.371,67		0,00
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	0,00%	2,19%	9.981.240,00	30	218.764,15		218.764,15
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	4.990.620,00	30	108.496,60	164.745,00	162.515,74
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	0,00%	2,16%	4.990.620,00	30	107.806,72	68.892,00	201.430,47
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	0,00%	2,15%	4.990.620,00	30	107.362,69		308.793,15
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	4.990.620,00	30	106.176,51		414.969,66
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	0,00%	2,18%	4.990.620,00	30	108.841,15		523.810,81
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%	4.990.620,00	30	107.214,58		631.025,39
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	4.990.620,00	30	106.967,63		5.621.645,39
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	0,00%	2,15%	4.990.620,00	30	107.066,43		737.993,03
1-jun-19	30-jun-19	19,03%	28,95%	2,14%	0,00%	2,14%	4.990.620,00	30	106.868,82		845.059,45
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	4.990.620,00	30	106.769,98		951.928,27
1-agosto-19	31-agosto-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	4.990.620,00	30	106.999,63		1.058.698,25
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	4.990.620,00	30	106.967,63		1.165.665,88
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	2.105.158,00	30	44.662,40	5.032.959,00	1.272.633,51
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	0,00%	2,11%	2.055.146,00	30	43.458,56	98.554,00	1.317.295,91
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	0,00%	2,10%	1.955.159,00	30	41.111,09	147.727,00	1.262.200,47
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	1.826.731,00	30	38.156,17	579.260,00	1.155.584,56
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	0,00%	2,12%	1.768.209,00	30	37.443,60	614.480,74	1.058.698,25
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	0,00%	2,11%	1.568.209,00	30	33.037,06	131.636,00	614.480,74
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	1.467.822,00	30	30.542,42	286.020,00	520.288,33
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	0,00%	2,03%	1.368.010,00	30	27.786,58	141.083,00	267.305,39
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	1.267.978,00	30	25.661,56	139.419,00	156.764,81
1-jul-20	31-jul-20	18,1									