

**Republica de Colombia  
Departamento de Bolivar**



**Juzgado Segundo Civil del Circuito**

ACCION	Proceso Declarativo Verbal (Pertenenencia)
RADICADO	130013103002-2022-00043-00 <sup>1</sup>
Demandante	MODESTA BARBOSA POLO
Apoderado Judicial	Deisy Camargo Carrillo
Demandados	OMAR ENRIQUE FRIERI LEIVA Titular Derecho real AYOLA EYES YURIS ANTONIO Acreedor Hipotecario Personas INDETERMINADAS
Fecha de presentación y Reparto	07/02/2022 09/02/2022
FMI	060-257206

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Señora Juez, doy cuenta a usted con el presente trámite, informándole que nos correspondió para decidir sobre la admisión demanda verbal (pertenencia). Sírvase proveer.

Cartagena de Indias, D. T. y C., 22 de marzo de 2022.

**NOREIDIS BERMUDEZ LUGO**

**SECRETARIA**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA.** Veintidós (22) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Después de estudiar la solicitud de demanda verbal de pertenencia instaurada por VICTORIA EUGENIA MONTENEGRO GONZALES, actuando a través de apoderada judicial, y del escrito de subsanación presentada, procederá el despacho admitirla, por reunir los requisitos generales y especiales para este tipo de demanda.

Respecto a la solicitud de reconocimiento de personería, procederá el despacho acceder después de revisar el certificado de antecedentes correspondiente:

<sup>1</sup> [13001310300220220004300](https://www.cendoj.gov.co/13001310300220220004300)

**Republica de Colombia  
Departamento de Bolivar**



**Juzgado Segundo Civil del Circuito**



**COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL**

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS  
DE ABOGADOS**

EL SUSCRITO SECRETARIO JUDICIAL  
DE LA COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

CERTIFICADO No. 293457

**CERTIFICA :**

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, no aparecen registradas sanciones contra el (la) doctor (a) **DEISY CAMARGO CARRILLO** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. **45441417** y la tarjeta de abogado (a) No. **280107**

Page 1 of 1

**Este Certificado no acredita la calidad de Abogado**

**Nota:** Si el No. de la Cédula, el de la Tarjeta Profesional ó los nombres y/o apellidos, presentan errores, favor dirigirse al Registro Nacional de Abogados.

La veracidad de este antecedente puede ser consultado en la página de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) en el link <https://www.ramajudicial.gov.co/web/comision-nacional-de-disciplina-judicial>.

Bogotá, D.C., DADO A LOS DIECIOCHO (18) DIAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)

**ANTONIO EMILIANO RIVERA BRAVO  
SECRETARIO JUDICIAL**

Por lo brevemente expuesto el Juzgado Segundo Civil del Circuito De Cartagena,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal (pertenencia) formulada por MODESTA BARBOSA POLO, a través de apoderado judicial contra OMAR ENRIQUE FRIERI LEIVA Titular Derecho real, AYOLA EYES YURIS ANTONIO Acreedor Hipotecario y demás Personas INDETERMINADAS, de conformidad a la parte considerativa del presente auto.

**SEGUNDO: INSCRIBASE** La presente demanda dentro del folio de Matricula inmobiliaria del bien objeto de demanda (**FMI 060-257206**), en la Oficina de instrumentos Públicos de la ciudad de Cartagena, de conformidad con lo establecido en el numeral 6 del artículo 375 y 592 del CGP.

**Republica de Colombia  
Departamento de Bolivar**



**Juzgado Segundo Civil del Circuito**

**TERCERO: ORDENESE** a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), a fin de que hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones respecto de la presente demanda.

**CUARTO: EMPLACESE** en los términos del numeral 7 del artículo 375 del CGP, a cargo del demandante, con la instalación de una valla de dimensión no inferir a un metro cuadrado, en el lugar visible del predio objeto de proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite y que contenga los datos y las características establecidas en la norma antes señalada.

**QUINTO:** Una vez el demandante cumpla con lo establecida en el numeral segundo y aporte el registro fotográfico de lo ordenado en el numeral cuatro del presente auto, **INGRÉSESE** al despacho a fin de ordenar la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el registro Nacional de Procesos de pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura, por el término de un (1) mes, tal como lo establece el numeral 7 del artículo 375 del CGP.

**SEXTO: TENGASE** como apoderada judicial de la demandante a **DEISY CAMARGO CARRILLO**, en los términos del poder a ella otorgado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

2

**NOHORA GARCÍA PACHECO**

**JUEZ**

rf

---

<sup>2</sup> El presente proveído y su respectivo oficio contienen firmas escaneadas, en los términos y para efectos previstos en el artículo 11 del Decreto 491 del 20 de marzo de 2020. Su alteración, y manipulación o uso indebido acarrearán sanciones penales y disciplinarias correspondientes.