

RECURSO DE REPOSICION EN SUB DE APELCION - RAD. 13001310300220020004900

camilo Babilonia <eduardobabil@gmail.com>

Mar 19/07/2022 16:48

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Bolivar - Cartagena <j02cctocgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA

E.S.D

REF: PROCESO HIPOTECARIO DE COLPATRIA vs EPIFANIA MULET GUERRERO y OTRA

RAD. 13001310300220020004900

Asunto: Recurso de reposición en sub de apelación

Atte

MARLON JIMENEZ SIERRA

Abogado.

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA

E.S.D

REF: PROCESO HIPOTECARIO DE COLPATRIA vs EPIFANIA MULET GUERRERO y OTRA

RAD. 13001310300220020004900

MARLON JOSE JIMENEZ SIERRA, identificado con C.C. No. 74.114.860, conocido de autos dentro del proceso de la referencia a usted me dirijo con mi acostumbrado respeto a fin de presentar recurso de reposición y en subsidio de apelación contra el auto de fecha 14 de julio de 2022, recurso que se hace fincado en los siguientes:

La honorable Juez ordena mediante auto se de cumplimiento a lo decidido en el auto de fecha 12 de noviembre de 2019, sin tener en cuenta que el bien inmueble encartado en este proceso también se encuentra embargado en proceso coactivo por falta de pago del impuesto predial, es decir, concurren dos embargos sobre dicho bien inmueble.

El primer embargo es el que pesa en el presente proceso.

El segundo embargo es por jurisdicción coactiva por obligación fiscal de fecha 17/09/2019.

Siendo así las cosas el despacho incurre en error involuntario al no dar aplicación a lo contenido en el artículo 465 del C. G. P. que establece puntualmente cual es el procedimiento cuando hay concurrencia de embargos sobre un mismo bien, dicho artículo dice:

Artículo 465. Concurrencia de embargos en procesos de diferentes especialidades

Cuando en un proceso ejecutivo laboral, de jurisdicción coactiva o de alimentos se decrete el embargo de bienes embargados en uno civil, la medida se comunicará inmediatamente al juez civil, sin necesidad de auto que lo ordene, por oficio en el que se indicarán el nombre de las partes y los bienes de que se trate.

El proceso civil se adelantará hasta el remate de dichos bienes, pero antes de la entrega de su producto al ejecutante, se solicitará al juez laboral, de familia o fiscal la liquidación definitiva y en firme, debidamente especificada, del crédito que ante él se cobra y de las

costas, y con base en ella, por medio de auto, se hará la distribución entre todos los acreedores, de acuerdo con la prelación establecida en la ley sustancial. Dicho auto se comunicará por oficio al juez del proceso laboral, de familia o al funcionario que adelante el de jurisdicción coactiva. Tanto este como los acreedores de origen laboral, fiscal y de familia podrán interponer reposición dentro de los diez (10) días siguientes al del recibo del oficio. Los gastos hechos para el embargo, secuestro, avalúo y remate de los bienes en el proceso civil, se cancelarán con el producto del remate y con preferencia al pago de los créditos laborales, fiscales y de alimentos.

Por lo anterior se solicita se deje sin efectos el auto de fecha 14 de julio de 2022 y en consecuencia se le de aplicación a lo establecido en el artículo 465 del C.G.P.

Me permito anexar certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 060 – 20836, objeto de este proceso.

Atentamente


Escaneado con CamScanner

MARLON JIMENEZ SIERRA

C. C. No. 73'114.860 de Cartagena

T. P. No. 149.958 del Consejo Superior de la Judicatura

josemarlon2@hotmail.com



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGENA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220705668361421557

Nro Matrícula: 060-20836

Pagina 1 TURNO: 2022-060-1-105044

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 11:41:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 060 - CARTAGENA DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: CARTAGENA VEREDA: CARTAGENA

FECHA APERTURA: 06-09-1978 RADICACIÓN: 78.03136 CON: SIN INFORMACION DE: 06-09-1978

CODIGO CATASTRAL: **1-05-158-016**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

POR EL NORTE, CON LA VP-20 Y MIDE 20.43 MTS. POR EL SUR, CON EL LOTE #2 Y MIDE 11.23 MTS. POR EL ESTE, CON LA V-10 Y MIDE 21.91 MTS.
POR EL OESTE, CON EL LOTE #27 Y MIDE 20.MTS.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE CASA #1 DE LA MANZANA 8/URBANIZACION BLAS DE LEZO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-02-1963 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1157 DEL 31-12-1962 NOTARIA 3A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$10,505.2

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-02-1963 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1157 DEL 31-12-1962 NOTARIA 3A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

A: FAVOR SUYO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-02-1963 Radicación: SN



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGENA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220705668361421557

Nro Matrícula: 060-20836

Pagina 2 TURNO: 2022-060-1-105044

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 11:41:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1157 DEL 31-12-1962 NOTARIA 3A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$10,505.2

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA(SE INCLUYE LA ANOTACION 003 POR HABERSE OMITIDO EN LA APERTURA DEL FOLIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 06-11-1980 Radicación: 6535

Doc: ESCRITURA 1534 DEL 30-08-1978 NOTARIA 3A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$10,505.2

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 17-06-1983 Radicación: 4353

Doc: ESCRITURA 929 DEL 07-06-1983 NOTARIA 1A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION: OTRO: 999 DECLARATORIA DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 13-07-1983 Radicación: 5022

Doc: ESCRITURA 1137 DEL 11-07-1983 NOTARIA 1A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 840 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERA GONZALEZ CARMEN

A: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 13-07-1983 Radicación: 5027

Doc: ESCRITURA 960 DEL 15-06-1983 NOTARIA 1A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$500,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

A: LUNA DE FLOREZ DORA

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 08-05-1984 Radicación: 4107



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGENA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220705668361421557

Nro Matrícula: 060-20836

Pagina 3 TURNO: 2022-060-1-105044

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 11:41:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 763 DEL 26-04-1984 NOTARIA 1A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 CANCELACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUNA DE FLOREZ DORA

A: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 05-07-1984 Radicación: 6039

Doc: ESCRITURA 1249 DEL 21-06-1984 NOTARIA 1A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$2,700,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 03-07-1997 Radicación: 1997-13467

Doc: ESCRITURA 1692 DEL 27-06-1997 NOTARIA 4 DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$7,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563 X

A: SIERRA RAMOS ALVARO

CC# 9060142

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 03-07-1997 Radicación: 1997-13465

Doc: ESCRITURA 4269 DEL 18-11-1996 NOTARIA 2 DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$3,467,500

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO.

NIT# 8899990775

A: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 26-09-1997 Radicación: 1997-20488

Doc: ESCRITURA 2583 DEL 23-09-1997 NOTARIA 4 DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$7,000,000

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA RAMOS ALVARO

CC# 9060142

A: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGENA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220705668361421557

Nro Matrícula: 060-20836

Pagina 4 TURNO: 2022-060-1-105044

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 11:41:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 15-12-1997 Radicación: 1997-26191

Doc: ESCRITURA 3189 DEL 03-12-1997 NOTARIA 4A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$57,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO GONZALEZ CARMEN

CC# 22772563

A: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330 X

A: MULET GUERRERO EPIFANIA ANGELICA

CC# 45499369 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 15-12-1997 Radicación: 1997-26191

Doc: ESCRITURA 3189 DEL 03-12-1997 NOTARIA 4A. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA,SE PROTOCOLIZA CARTA CREDITICIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330 X

DE: MULET GUERRERO EPIFANIA ANGELICA

CC# 45499369 X

A: "BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A."

NIT# 8600345941

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 19-02-1998 Radicación: 1998-3810

Doc: OFICIO 133-R-0798 DEL 17-02-1998 JUZGADO 12 C.M/PAL. DE CARTAGENA.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (CUOTA PARTE) ESTE Y OTRO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORRALES OTALORA GUSTAVO

A: MULET GUERRERO EPIFANIA

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 14-04-1998 Radicación: 1998-8099

Doc: OFICIO 409 DEL 13-04-1998 JUZGADO 12 C.M. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORRALES OTALORA GUSTAVO

A: MULET GUERRERO EPIFANIA ANGELICA

CC# 45499369 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 16-02-1999 Radicación: 1999-3027

Doc: OFICIO 159 DEL 10-02-1999 JUZGADO 8 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ ARROYAVE JORGE ANDRES

CC# 98563884



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGENA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220705668361421557

Nro Matrícula: 060-20836

Pagina 5 TURNO: 2022-060-1-105044

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 11:41:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MULETH GUERRERO CLAUDIA

X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 13-05-1999 Radicación: 1999-10148

Doc: OFICIO 559 DEL 03-05-1999 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 17

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL POR MANDATO LEGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ ARROYAVE JORGE ANDRES

CC# 98563884

A: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330 **X**

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 13-05-1999 Radicación: 1999-10148

Doc: OFICIO 559 DEL 03-05-1999 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 402 EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORP.DE AHORRO Y VIVIENDA COLP.UPAC COLPATRIA HOY BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345940

A: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330 **X**

A: MULET GUERRERO EPIFANIA ANGELICA

CC# 45499369 **X**

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 12-08-2002 Radicación: 2002-16217

Doc: OFICIO 044 DEL 17-01-2002 JUZGADO 3 C.C. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: "BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A."

NIT# 8600345941

A: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330

A: MULET GUERRERO EPIFANIA ANGELICA

CC# 45499369

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 12-08-2002 Radicación: 2002-16217

Doc: OFICIO 044 DEL 17-01-2002 JUZGADO 3 C.C. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REMANENTES A DISPOSICION DEL JUZGADO 8 CIVIL MPAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARRIETA YEPES LACIDES

A: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 19-05-2003 Radicación: 2003-9476



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGENA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220705668361421557

Nro Matrícula: 060-20836

Pagina 6 TURNO: 2022-060-1-105044

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 11:41:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 215 DEL 25-02-2002 JUZGADO 2 C.C. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARRIETA YEPES CLAUDIA

A: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 19-05-2003 Radicación: 2003-9476

Doc: OFICIO 215 DEL 25-02-2002 JUZGADO 2 C.C. DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: "BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A."

NIT# 8600345941

A: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330

A: MULET GUERRERO EPIFANIA ANGELICA

CC# 45499369

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 17-09-2019 Radicación: 2019-060-6-21405

Doc: OFICIO AMC OFI 88430 DEL 17-09-2019 TESORERIA DISTRITAL DE CARTAGENA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA RAD. INTERNO: 00840

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TESORERIA DISTRITAL DE CARTAGENA -UNIDAD DE JURISDICCION COACTIVA -

NIT# 125

A: MULET GUERRERO CLAUDIA MARIA

CC# 45501330 X

A: MULET GUERRERO EPIFANIA ANGELICA

CC# 45499369 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *24*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 3

Nro corrección: 1

Radación: SN

Fecha: 22-10-1980

VALE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGENA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220705668361421557

Nro Matrícula: 060-20836

Pagina 7 TURNO: 2022-060-1-105044

Impreso el 5 de Julio de 2022 a las 11:41:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-060-1-105044

FECHA: 05-07-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MAYDINAYIBER MAYRAN URUEÑA ANTURI

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública