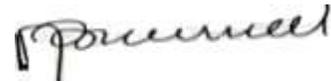


**PROCESO: DECLARATIVO VERBAL-REIVINDICATORIO**  
**RADICADO: 13001310300220220025600**  
**DEMANDANTE: INVERSIONES LUJOSA LTDA**  
**DEMANDADO: ALFREDO CISNEROS ZUÑIGA**

**INFORME SECRETARIAL:** Señora Juez, doy cuenta a usted con la presente demanda, informándole que la parte demandante, presentó un memorial al Juzgado, con el cual pretende subsanar la demanda conforme con lo establecido por el Despacho en el auto de fecha 24 de noviembre de 2022. Sírvase Proveer. Cartagena, 12 de enero de 2023.



**NOREIDIS BERMUDEZ LUGO**

**SECRETARIA**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO. Cartagena D. T. y C., doce (12) de enero de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el anterior informe secretarial y después de percatarnos que la parte actora en efecto, presentó el día 29 de noviembre de 2022, dentro del término legal de cinco (5) días, otorgados en el auto de fecha 24 de noviembre de 2022, memorial a través del cual subsana los defectos de que adolecía la demanda, puestos de presente en el mentado proveído, el Despacho procederá a su admisión por reunir los requisitos de Ley.

En cuanto a la solicitud de inscripción de la demanda, encuentra el despacho que la misma es procedente, no obstante, previo a ser decretada deberá el demandante constituir póliza judicial por el 5% del valor del inmueble, esto con el fin de precaver algún perjuicio que se pudiese ocasionar con la cautela solicitada; para lo cual se le concederá el término de diez 10 días, contados a partir de la notificación de este auto.

Así las cosas, el JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA DE INDIAS,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITASE la presente demanda VERBAL REIVINDICATORIA, presentada por INVERSIONES LUJOSA LTDA contra ALFREDO CISNEROS

ZUÑIGA, acorde con las consideraciones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

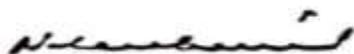
**SEGUNDO:** De ella córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

**TERCERO:** Notifíquese este auto a la parte demandada, en la forma señalada en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Antes de decretar la medida cautelar solicitada, deberá prestar caución el demandante por el valor del 5% del valor del inmueble, para lo cual se le concede el término de diez (10) días.

**QUINTA:** Por secretaría efectúense los respectivos registros.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**NOHORA GARCÍA PACHECO**

**JUEZ**

Firmado Por:

Nohora Eugenia Garcia Pacheco

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Cartagena - Bolivar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cea59c787adf61e9ca689c145c912c8503d6fe3311088b2708d3b71a557395d5**

Documento generado en 12/01/2023 03:54:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**