

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                             |                                    |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Rama Judicial<br/>Consejo Superior de la Judicatura<br/>República de Colombia</p> | <p><b>PROCESO:</b><br/>GESTION DOCUMENTAL</p>                                                               | <p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p> |  |
|                                                                                                                                                                       | <p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b><br/>ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS<br/>ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p> | <p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>           |                                                                                     |

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Viernes 02 de Septiembre del 2022

**HORA:** 4:00:27 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 2 archivos suscritos a nombre de; JULIAN ANDRES GIRALDO MONTOYA, con el radicado; 201900288, correo electrónico registrado; juliangiraldo@giraldoabogados.com, dirigidos al JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

| Archivos Cargados                |
|----------------------------------|
| historicousura.pdf               |
| Liqcreditoa31agosto201900288.pdf |

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20220902160028-RJC-6156**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

| DESDE     | HASTA      | TÉRMINO DE PAGO<br>CORRIENTE | TASA DE USURA |
|-----------|------------|------------------------------|---------------|
| 01-Jul-97 | 31-ago-97  | 36,50%                       | 54,75%        |
| 01-Sep-97 | 30-sept-97 | 31,84%                       | 47,76%        |
| 01-Oct-97 | 31-oct-97  | 31,33%                       | 46,99%        |
| 01-Nov-97 | 30-nov-97  | 31,47%                       | 47,21%        |
| 01-Dic-97 | 31-dic-97  | 31,74%                       | 47,61%        |
| 01-Ene-98 | 31-ene-98  | 31,69%                       | 47,54%        |
| 01-Feb-98 | 28-feb-98  | 32,56%                       | 48,84%        |
| 01-Mar-98 | 31-mar-98  | 32,15%                       | 48,23%        |
| 01-Abr-98 | 30-abr-98  | 36,28%                       | 54,42%        |
| 01-May-98 | 31-may-98  | 38,39%                       | 57,59%        |
| 01-Jun-98 | 30-jun-98  | 39,51%                       | 59,27%        |
| 01-Jul-98 | 31-jul-98  | 47,83%                       | 71,75%        |
| 01-Ago-98 | 31-ago-98  | 48,41%                       | 72,62%        |
| 01-Sep-98 | 30-sept-98 | 43,20%                       | 64,80%        |
| 1-oct-98  | 31-oct-98  | 46,00%                       | 69,00%        |
| 1-nov-98  | 30-nov-98  | 49,99%                       | 74,99%        |
| 1-dic-98  | 31-dic-98  | 47,71%                       | 71,57%        |
| 1-ene-99  | 31-ene-99  | 45,49%                       | 68,24%        |
| 1-feb-99  | 28-feb-99  | 42,39%                       | 63,59%        |
| 1-mar-99  | 14-mar-99  | 40,99%                       | 61,49%        |
| 15-mar-99 | 31-mar-99  | 39,76%                       | 59,64%        |
| 1-abr-99  | 30-abr-99  | 33,57%                       | 50,36%        |
| 1-may-99  | 31-may-99  | 31,14%                       | 46,71%        |
| 1-jun-99  | 30-jun-99  | 27,46%                       | 41,19%        |
| 1-jul-99  | 31-jul-99  | 24,22%                       | 36,33%        |
| 1-ago-99  | 31-ago-99  | 26,25%                       | 39,38%        |
| 1-sept-99 | 30-sept-99 | 26,01%                       | 39,02%        |
| 1-oct-99  | 31-oct-99  | 26,96%                       | 40,44%        |
| 1-nov-99  | 30-nov-99  | 25,70%                       | 38,55%        |
| 1-dic-99  | 31-dic-99  | 24,22%                       | 36,33%        |
| 1-ene-00  | 31-ene-00  | 22,40%                       | 33,60%        |
| 1-feb-00  | 29-feb-00  | 19,46%                       | 29,19%        |
| 1-mar-00  | 31-mar-00  | 17,45%                       | 26,18%        |
| 1-abr-00  | 30-abr-00  | 17,87%                       | 26,81%        |
| 1-may-00  | 31-may-00  | 17,90%                       | 26,85%        |
| 1-jun-00  | 30-jun-00  | 19,77%                       | 29,66%        |
| 1-jul-00  | 31-jul-00  | 19,44%                       | 29,16%        |
| 1-ago-00  | 31-ago-00  | 19,92%                       | 29,88%        |
| 1-sept-00 | 30-sept-00 | 22,93%                       | 34,40%        |
| 1-oct-00  | 31-oct-00  | 23,08%                       | 34,62%        |
| 1-nov-00  | 30-nov-00  | 23,80%                       | 35,70%        |
| 1-dic-00  | 31-dic-00  | 23,69%                       | 35,54%        |
| 1-ene-01  | 31-ene-01  | 24,16%                       | 36,24%        |
| 1-feb-01  | 28-feb-01  | 26,03%                       | 39,05%        |

|           |            |        |        |
|-----------|------------|--------|--------|
| 1-mar-01  | 31-mar-01  | 25,11% | 37,67% |
| 1-abr-01  | 30-abr-01  | 24,83% | 37,25% |
| 1-may-01  | 31-may-01  | 24,24% | 36,36% |
| 1-jun-01  | 30-jun-01  | 25,17% | 37,76% |
| 1-jul-01  | 31-jul-01  | 26,08% | 39,12% |
| 1-ago-01  | 31-ago-01  | 24,25% | 36,38% |
| 1-sept-01 | 30-sept-01 | 23,06% | 34,59% |
| 1-oct-01  | 31-oct-01  | 23,22% | 34,83% |
| 1-nov-01  | 30-nov-01  | 22,98% | 34,47% |
| 1-dic-01  | 31-dic-01  | 22,48% | 33,72% |
| 1-ene-02  | 31-ene-02  | 22,81% | 34,22% |
| 1-feb-02  | 28-feb-02  | 22,35% | 33,53% |
| 1-mar-02  | 31-mar-02  | 20,97% | 31,46% |
| 1-abr-02  | 30-abr-02  | 21,03% | 31,55% |
| 1-may-02  | 31-may-02  | 20,00% | 30,00% |
| 1-jun-02  | 30-jun-02  | 19,96% | 29,94% |
| 1-jul-02  | 31-jul-02  | 19,77% | 29,66% |
| 1-ago-02  | 31-ago-02  | 20,01% | 30,02% |
| 1-sept-02 | 30-sept-02 | 20,18% | 30,27% |
| 1-oct-02  | 31-oct-02  | 20,30% | 30,45% |
| 1-nov-02  | 30-nov-02  | 19,76% | 29,64% |
| 1-dic-02  | 31-dic-02  | 19,69% | 29,54% |
| 1-ene-03  | 31-ene-03  | 19,64% | 29,46% |
| 1-feb-03  | 28-feb-03  | 19,78% | 29,67% |
| 1-mar-03  | 31-mar-03  | 19,49% | 29,24% |
| 1-abr-03  | 30-abr-03  | 19,81% | 29,72% |
| 1-may-03  | 31-may-03  | 19,89% | 29,84% |
| 1-jun-03  | 30-jun-03  | 19,20% | 28,80% |
| 1-jul-03  | 31-jul-03  | 19,44% | 29,16% |
| 1-ago-03  | 31-ago-03  | 19,88% | 29,82% |
| 1-sept-03 | 30-sept-03 | 20,12% | 30,18% |
| 1-oct-03  | 31-oct-03  | 20,04% | 30,06% |
| 1-nov-03  | 30-nov-03  | 19,87% | 29,80% |
| 1-dic-03  | 31-dic-03  | 19,81% | 29,72% |
| 1-ene-04  | 31-ene-04  | 19,67% | 29,50% |
| 1-feb-04  | 29-feb-04  | 19,74% | 29,61% |
| 1-mar-04  | 31-mar-04  | 19,80% | 29,70% |
| 1-abr-04  | 30-abr-04  | 19,78% | 29,67% |
| 1-may-04  | 31-may-04  | 19,71% | 29,56% |
| 1-jun-04  | 30-jun-04  | 19,67% | 29,50% |
| 1-jul-04  | 31-jul-04  | 19,44% | 29,16% |
| 1-ago-04  | 31-ago-04  | 19,28% | 28,92% |
| 1-sept-04 | 30-sept-04 | 19,50% | 29,25% |
| 1-oct-04  | 31-oct-04  | 19,09% | 28,63% |
| 1-nov-04  | 30-nov-04  | 19,59% | 29,39% |
| 1-dic-04  | 31-dic-04  | 19,49% | 29,23% |

|           |            |        |        |
|-----------|------------|--------|--------|
| 1-ene-05  | 31-mar-05  | 19,45% | 29,18% |
| 1-feb-05  | 28-feb-05  | 19,40% | 29,10% |
| 1-mar-05  | 31-mar-05  | 19,15% | 28,73% |
| 1-abr-05  | 30-abr-05  | 19,19% | 28,79% |
| 1-may-05  | 31-may-05  | 19,02% | 28,53% |
| 1-jun-05  | 30-jun-05  | 18,85% | 28,28% |
| 1-jul-05  | 31-jul-05  | 18,50% | 27,75% |
| 1-ago-05  | 31-ago-05  | 18,24% | 27,36% |
| 1-sept-05 | 30-sept-05 | 18,22% | 27,33% |
| 1-oct-05  | 31-oct-05  | 17,93% | 26,90% |
| 1-nov-05  | 30-nov-05  | 17,81% | 26,72% |
| 1-dic-05  | 31-dic-05  | 17,49% | 26,24% |
| 1-ene-06  | 31-ene-06  | 17,35% | 26,03% |
| 1-feb-06  | 28-feb-06  | 17,51% | 26,27% |
| 1-mar-06  | 31-mar-06  | 17,25% | 25,88% |
| 1-abr-06  | 30-abr-06  | 16,75% | 25,13% |
| 1-may-06  | 31-may-06  | 16,07% | 24,11% |
| 1-jun-06  | 30-jun-06  | 15,61% | 23,42% |
| 1-jul-06  | 31-jul-06  | 15,08% | 22,62% |
| 1-ago-06  | 31-ago-06  | 15,02% | 22,53% |
| 1-sept-06 | 30-sept-06 | 15,05% | 22,58% |
| 1-oct-06  | 31-dic-06  | 15,07% | 22,61% |

**Notas:**

Con la Ley 510 de agosto de 1999, se estipula el Interés de Mora equivalente a 1.5 el Interés Bancario Corriente.  
 Con la Ley 599 del 24 de julio de 2000, se estipula el Interés de Usura equivalente a 1.5 el Interés Bancario Corriente, cálculo que entra en vigencia a partir del 24 de julio de 2001.

| VIGENCIA |          | INTERÉS ANUAL EFECTIVO     |                                                             |                            |
|----------|----------|----------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|
|          |          | COMERCIAL                  |                                                             | CRÉDITO MICROFINANCIERO    |
| DESDE    | HASTA    | INTERÉS BANCARIO CORRIENTE | TASA DE USURA<br>1.5 veces el<br>Interés Bancario Corriente | INTERÉS BANCARIO CORRIENTE |
| 1-ene-07 | 4-ene-07 | 11,07%                     | 16,61%                                                      | 20,68%                     |

| VIGENCIA |           | INTERÉS ANUAL EFECTIVO         |                                                             |                            |
|----------|-----------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|
|          |           | CRÉDITO COMERCIAL Y DE CONSUMO |                                                             | MICROFINANCIERO            |
| DESDE    | HASTA     | INTERÉS BANCARIO CORRIENTE     | TASA DE USURA<br>1.5 veces el<br>Interés Bancario Corriente | INTERÉS BANCARIO CORRIENTE |
| 5-ene-07 | 31-mar-07 | 13,83%                         | 20,75%                                                      | 21,39%                     |

Con el decreto 4090 de 2006, se certifica el interés bancario corriente correspondiente a la tasa de usura del 15% sobre el interés bancario corriente.  
 Con el decreto 519 de 2007, se certifica el interés bancario corriente correspondiente a la tasa de usura del 15% sobre el interés bancario corriente.

# SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

| VIGENCIA  |            | INTERÉS ANUAL                  |                                                                |                            |
|-----------|------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|
|           |            | CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO |                                                                | MICROFINANCIERÍA           |
| DESDE     | HASTA      | INTERÉS BANCARIO CORRIENTE     | TASA DE USURA<br>1.5 veces el<br>Interés Bancario<br>Corriente | INTERÉS BANCARIO CORRIENTE |
| 1-abr-07  | 30-jun-07  | 16,75%                         | 25,12%                                                         |                            |
| 1-abr-07  | 31-mar-08  |                                |                                                                | 22,62%                     |
| 1-jul-07  | 30-sept-07 | 19,01%                         | 28,51%                                                         |                            |
| 1-oct-07  | 31-dic-07  | 21,26%                         | 31,89%                                                         |                            |
| 1-ene-08  | 31-mar-08  | 21,83%                         | 32,75%                                                         |                            |
| 1-abr-08  | 30-jun-08  | 21,92%                         | 32,88%                                                         |                            |
| 1-jul-08  | 30-sept-08 | 21,51%                         | 32,27%                                                         |                            |
| 1-oct-08  | 31-dic-08  | 21,02%                         | 31,53%                                                         |                            |
| 1-ene-09  | 31-mar-09  | 20,47%                         | 30,71%                                                         |                            |
| 1-abr-09  | 30-jun-09  | 20,28%                         | 30,42%                                                         |                            |
| 1-jul-09  | 30-sept-09 | 18,65%                         | 27,98%                                                         |                            |
| 1-oct-09  | 31-dic-09  | 17,28%                         | 25,92%                                                         |                            |
| 1-ene-10  | 31-mar-10  | 16,14%                         | 24,21%                                                         |                            |
| 1-abr-10  | 30-jun-10  | 15,31%                         | 22,97%                                                         |                            |
| 1-jul-10  | 30-sept-10 | 14,94%                         | 22,41%                                                         |                            |
| 1-oct-10  | 31-dic-10  | 14,21%                         | 21,32%                                                         | 24,59%                     |
| 1-ene-11  | 31-mar-11  | 15,61%                         | 23,42%                                                         | 26,59%                     |
| 1-abr-11  | 30-jun-11  | 17,69%                         | 26,54%                                                         | 29,33%                     |
| 1-jul-11  | 30-sept-11 | 18,63%                         | 27,95%                                                         | 32,33%                     |
| 1-oct-11  | 31-dic-11  | 19,39%                         | 29,09%                                                         |                            |
| 1-oct-11  | 30-sept-12 |                                |                                                                | 33,45%                     |
| 1-ene-12  | 31-mar-12  | 19,92%                         | 29,88%                                                         |                            |
| 1-abr-12  | 30-jun-12  | 20,52%                         | 30,78%                                                         |                            |
| 1-jul-12  | 30-sept-12 | 20,86%                         | 31,29%                                                         |                            |
| 1-oct-12  | 31-dic-12  | 20,89%                         | 31,34%                                                         |                            |
| 1-oct-12  | 30-sept-13 |                                |                                                                | 35,63%                     |
| 1-ene-13  | 31-mar-13  | 20,75%                         | 31,13%                                                         |                            |
| 1-abr-13  | 30-jun-13  | 20,83%                         | 31,25%                                                         |                            |
| 1-jul-13  | 30-sept-13 | 20,34%                         | 30,51%                                                         |                            |
| 1-oct-13  | 31-dic-13  | 19,85%                         | 29,78%                                                         |                            |
| 1-oct-13  | 30-sept-14 |                                |                                                                | 34,12%                     |
| 1-ene-14  | 31-mar-14  | 19,65%                         | 29,48%                                                         |                            |
| 1-abr-14  | 30-jun-14  | 19,63%                         | 29,45%                                                         |                            |
| 1-jul-14  | 30-sept-14 | 19,33%                         | 29,00%                                                         |                            |
| 1-oct-14  | 31-dic-14  | 19,17%                         | 28,76%                                                         |                            |
| 1-oct-14  | 30-sept-15 |                                |                                                                | 34,81%                     |
| 22-dic-14 | 30-sept-15 |                                |                                                                |                            |
| 1-ene-15  | 31-mar-15  | 19,21%                         | 28,82%                                                         |                            |
| 1-abr-15  | 30-jun-15  | 19,37%                         | 29,06%                                                         |                            |
| 1-jul-15  | 30-sept-15 | 19,26%                         | 28,89%                                                         |                            |

|           |            |        |        |        |
|-----------|------------|--------|--------|--------|
| 1-oct-15  | 31-dic-15  | 19,37% | 29,00% |        |
| 1-oct-15  | 30-sept-16 |        |        | 35,42% |
| 1-oct-15  | 30-sept-16 |        |        |        |
| 1-ene-16  | 31-mar-16  | 19,68% | 29,52% |        |
| 1-abr-16  | 30-jun-16  | 20,54% | 30,81% |        |
| 1-jul-16  | 30-sept-16 | 21,34% | 32,01% |        |
| 1-oct-16  | 31-dic-16  | 21,99% | 32,99% |        |
| 1-oct-16  | 30-sept-17 |        |        | 36,73% |
| 1-oct-16  | 30-sept-17 |        |        |        |
| 1-ene-17  | 31-mar-17  | 22,34% | 33,51% |        |
| 1-abr-17  | 30-jun-17  | 22,33% | 33,50% |        |
| 1-jul-17  | 30-sept-17 | 21,98% | 32,97% |        |
| 1-sept-17 | 30-sept-17 | 21,48% | 32,22% |        |
| 1-oct-17  | 31-oct-17  | 21,15% | 31,73% |        |
| 1-oct-17  | 31-dic-17  |        |        | 36,76% |
| 1-oct-17  | 30-sept-18 |        |        |        |
| 1-nov-17  | 30-nov-17  | 20,96% | 31,44% |        |
| 1-dic-17  | 31-dic-17  | 20,77% | 31,16% |        |
| 1-ene-18  | 31-ene-18  | 20,69% | 31,04% |        |
| 1-ene-18  | 31-mar-18  |        |        | 36,78% |
| 1-feb-18  | 28-feb-18  | 21,01% | 31,52% |        |
| 1-mar-18  | 31-mar-18  | 20,68% | 31,02% |        |
| 1-abr-18  | 30-abr-18  | 20,48% | 30,72% |        |
| 1-abr-18  | 30-jun-18  |        |        | 36,85% |
| 1-may-18  | 31-may-18  | 20,44% | 30,66% |        |
| 1-jun-18  | 30-jun-18  | 20,28% | 30,42% |        |
| 1-jul-18  | 31-jul-18  | 20,03% | 30,05% |        |
| 1-jul-18  | 30-sept-18 |        |        | 36,81% |
| 1-ago-18  | 31-ago-18  | 19,94% | 29,91% |        |
| 1-sept-18 | 30-sept-18 | 19,81% | 29,72% |        |
| 1-oct-18  | 31-oct-18  | 19,63% | 29,45% |        |
| 1-oct-18  | 31-dic-18  |        |        | 36,72% |
| 1-oct-18  | 30-sept-19 |        |        |        |
| 1-nov-18  | 30-nov-18  | 19,49% | 29,24% |        |
| 1-dic-18  | 31-dic-18  | 19,40% | 29,10% |        |
| 1-ene-19  | 31-ene-19  | 19,16% | 28,74% |        |
| 1-ene-19  | 31-mar-19  |        |        | 36,65% |
| 1-feb-19  | 28-feb-19  | 19,70% | 29,55% |        |
| 1-mar-19  | 31-mar-19  | 19,37% | 29,06% |        |
| 1-abr-19  | 30-abr-19  | 19,32% | 28,98% |        |
| 1-abr-19  | 30-jun-19  |        |        | 36,89% |
| 1-may-19  | 31-may-19  | 19,34% | 29,01% |        |
| 1-jun-19  | 30-jun-19  | 19,30% | 28,95% |        |
| 1-jul-19  | 31-jul-19  | 19,28% | 28,92% |        |
| 1-jul-19  | 30-sept-19 |        |        | 36,76% |
| 1-ago-19  | 31-ago-19  | 19,32% | 28,98% |        |

|           |            |        |        |        |
|-----------|------------|--------|--------|--------|
| 1-sept-19 | 30-sept-19 | 19,37% | 28,98% |        |
| 1-oct-19  | 31-oct-19  | 19,10% | 28,65% |        |
| 1-oct-19  | 31-dic-19  |        |        | 36,56% |
| 1-oct-19  | 30-sept-20 |        |        |        |
| 1-nov-19  | 30-nov-19  | 19,03% | 28,55% |        |
| 1-dic-19  | 31-dic-19  | 18,91% | 28,37% |        |
| 1-ene-20  | 31-ene-20  | 18,77% | 28,16% |        |
| 1-ene-20  | 31-mar-20  |        |        | 36,53% |
| 1-feb-20  | 29-feb-20  | 19,06% | 28,59% |        |
| 1-mar-20  | 31-mar-20  | 18,95% | 28,43% |        |
| 1-abr-20  | 30-abr-20  | 18,69% | 28,04% |        |
| 1-abr-20  | 30-jun-20  |        |        | 37,05% |
| 1-may-20  | 31-may-20  | 18,19% | 27,29% |        |
| 1-jun-20  | 30-jun-20  | 18,12% | 27,18% |        |
| 1-jul-20  | 31-jul-20  | 18,12% | 27,18% |        |
| 1-jul-20  | 30-sept-20 |        |        | 34,16% |
| 1-ago-20  | 31-ago-20  | 18,29% | 27,44% |        |
| 1-sept-20 | 30-sept-20 | 18,35% | 27,53% |        |
| 1-oct-20  | 31-oct-20  | 18,09% | 27,14% |        |
| 1-oct-20  | 31-dic-20  |        |        | 37,72% |
| 1-oct-20  | 30-sept-21 |        |        |        |
| 1-nov-20  | 30-nov-20  | 17,84% | 26,76% |        |
| 1-dic-20  | 31-dic-20  | 17,46% | 26,19% |        |
| 1-ene-21  | 31-ene-21  | 17,32% | 25,98% |        |
| 1-ene-21  | 31-mar-21  |        |        | 37,72% |
| 1-feb-21  | 28-feb-21  | 17,54% | 26,31% |        |
| 1-mar-21  | 31-mar-21  | 17,41% | 26,12% |        |
| 1-abr-21  | 30-abr-21  | 17,31% | 25,97% |        |
| 1-abr-21  | 30-jun-21  |        |        | 38,42% |
| 1-may-21  | 31-may-21  | 17,22% | 25,83% |        |
| 1-jun-21  | 30-jun-21  | 17,21% | 25,82% |        |
| 1-jul-21  | 31-jul-21  | 17,18% | 25,77% |        |
| 1-jul-21  | 30-sept-21 |        |        | 38,14% |
| 1-ago-21  | 31-ago-21  | 17,24% | 25,86% |        |
| 1-sept-21 | 30-sept-21 | 17,19% | 25,79% |        |
| 1-oct-21  | 31-oct-21  | 17,08% | 25,62% |        |
| 1-oct-21  | 31-dic-21  |        |        | 37,36% |
| 1-oct-21  | 30-sept-22 |        |        |        |
| 1-nov-21  | 30-nov-21  | 17,27% | 25,91% |        |
| 1-dic-21  | 31-dic-21  | 17,46% | 26,19% |        |
| 1-ene-22  | 31-ene-22  | 17,66% | 26,49% |        |
| 1-ene-22  | 31-mar-22  |        |        | 37,47% |
| 1-feb-22  | 28-feb-22  | 18,30% | 27,45% |        |
| 1-mar-22  | 31-mar-22  | 18,47% | 27,71% |        |
| 1-abr-22  | 30-abr-22  | 19,05% | 28,58% |        |
| 1-abr-22  | 30-jun-22  |        |        | 37,97% |

|           |            |        |        |        |
|-----------|------------|--------|--------|--------|
| 1-mar-22  | 31-mar-22  | 19,72% | 29,57% |        |
| 1-jun-22  | 30-jun-22  | 20,40% | 30,60% |        |
| 1-jul-22  | 31-jul-22  | 21,28% | 31,92% |        |
| 1-jul-22  | 30-sept-22 |        |        | 39,47% |
| 1-ago-22  | 31-ago-22  | 22,21% | 33,32% |        |
| 1-sept-22 | 30-sept-22 | 23,50% | 35,25% |        |

Para consumo y ordinario la Información corresponde a las 4 semanas anteriores a la cei

Para microcrédito la información corresponde a las 12 semanas anteriores a la certificac

Para consumo de bajo monto , la información corresponde a los últimos 12 meses.

# **SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**

# **SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**

# SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Interés Bancario Corriente**  
**el Interés Bancario**

|                                                             |
|-------------------------------------------------------------|
| UAL EFECTIVO                                                |
| NSUMO                                                       |
| TASA DE USURA<br>1.5 veces el Interés<br>Bancario Corriente |
| 31,02%                                                      |

|                                                             |
|-------------------------------------------------------------|
| OCRÉDITO                                                    |
| TASA DE USURA<br>1.5 veces el Interés<br>Bancario Corriente |
| 32,09%                                                      |

**las modalidades de cré**  
**as modalidades de crédi**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VAL EFECTIVO

OCRÉDITO

TASA DE USURA  
1.5 veces el Interés  
Bancario Corriente

33,93%

36,89%

39,89%

44,00%

48,50%

50,18%

53,45%

51,18%

52,22%

**SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**

|        |
|--------|
| 53,13% |
|        |
|        |
|        |
|        |
|        |
| 55,10% |
|        |
|        |
|        |
|        |
|        |
|        |
| 55,14% |
|        |
|        |
|        |
|        |
| 55,17% |
|        |
|        |
|        |
| 55,28% |
|        |
|        |
|        |
| 55,22% |
|        |
|        |
|        |
| 55,08% |
|        |
|        |
|        |
|        |
| 54,98% |
|        |
|        |
|        |
| 55,34% |
|        |
|        |
|        |
| 55,14% |
|        |

**SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**

|        |
|--------|
|        |
| 54,84% |
|        |
|        |
|        |
|        |
| 54,80% |
|        |
|        |
|        |
| 55,58% |
|        |
|        |
|        |
| 51,24% |
|        |
|        |
|        |
| 56,58% |
|        |
|        |
|        |
|        |
| 56,58% |
|        |
|        |
|        |
| 57,63% |
|        |
|        |
|        |
| 57,21% |
|        |
|        |
|        |
| 56,04% |
|        |
|        |
|        |
| 56,21% |
|        |
|        |
|        |
| 56,96% |

**SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**

|        |
|--------|
|        |
|        |
| 59,21% |
|        |
|        |

rtificación .

ción.

Manizales, 2 de septiembre de 2022

Señor(a)  
JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA  
Ciudad

REF. ASUNTO: Liquidación del Crédito  
PROCESO: VERBAL  
DEMANDANTE: JULIÁN ANDRÉS GIRALDO MONTOYA  
DEMANDADO: CONSTRUCTORA EL RUIZ  
RADICADO: 2019 – 00288

JULIÁN ANDRÉS GIRALDO MONTOYA, mayor de edad, identificado con la C.C. N°. 10.628.011 expedida en Manizales y T.P. 66.637 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre propio y representación, me permito aportar la liquidación del crédito **de la siguiente forma:**

**CONSOLIDADO:**

|                                                 |                 |
|-------------------------------------------------|-----------------|
| APO 601 CAPITAL E INTERESES                     | \$663.403.346   |
| APO 602 CAPITAL E INTERESES                     | \$641.040.867   |
| MODIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA CAPITAL E INTERESES | \$26.055.067    |
| DOMÓTICA CAPITAL E INTERESES                    | \$22.293.280    |
| DAÑO EMERGENTE CAPITAL E INTERESES              | \$24.473.067    |
| DAÑO MORAL                                      | \$8.000.000     |
| COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO ORDINARIO          | \$30.646.699    |
| AGENCIAS EN DERECHO EJECUTIVO                   | \$39.695.340    |
| ADEUDADO A AGOSTO 31-2022                       | \$1.455.607.666 |

**RESÚMEN:**

**1) APARTAMENTO 601:**

| APARTAMENTO - 601 - LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS (1.5 veces el Interés Bancario Corriente) |               |                       |                                     |                  |                 |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------|
| No. ABONO                                                                                      | VALOR CAPITAL | FECHA DE PAGO (DESDE) | FECHA LIQUIDACION INTERESES (HASTA) | No. DIAS DE MORA | VALOR INTERESES | VALOR TOTAL ADEUDADO |
| ABONO 1                                                                                        | 24.788.645    | 27/04/17              | 25/09/19                            | 1924             | \$38.231.031    | \$63.019.676         |
| ABONO 2                                                                                        | 33.000.000    | 29/04/17              | 25/09/19                            | 1922             | \$50.833.833    | \$83.833.833         |
| ABONO 3                                                                                        | 25.918.523    | 4/05/17               | 25/09/19                            | 1887             | \$39.186.010    | \$65.104.533         |

|          |             |          |          |      |               |               |
|----------|-------------|----------|----------|------|---------------|---------------|
| ABONO 4  | 30.000.000  | 5/05/17  | 25/09/19 | 1916 | \$46.045.100  | \$76.045.100  |
| ABONO 5  | 16.292.832  | 8/05/17  | 25/09/19 | 1913 | \$24.961.359  | \$41.254.191  |
| ABONO 6  | 29.000.000  | 4/07/17  | 25/09/19 | 1857 | \$42.919.589  | \$71.919.589  |
| ABONO 7  | 70.000.000  | 7/07/17  | 25/09/19 | 1854 | \$103.406.683 | \$173.406.683 |
| ABONO 8  | 10.000.000  | 11/07/17 | 25/09/19 | 1850 | \$14.735.750  | \$24.735.750  |
| ABONO 9  | 10.000.000  | 12/07/17 | 25/09/19 | 1849 | \$14.726.592  | \$24.726.592  |
| ABONO 10 | 16.000.000  | 26/07/17 | 25/09/19 | 1835 | \$23.357.400  | \$39.357.400  |
| TOTALES  | 265.000.000 |          |          |      | \$398.403.346 | \$663.403.346 |

2) APARTAMENTO  
602

| APARTAMENTO - 602 (902) - LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS (1.5 veces el Interés Bancario Corriente) |               |                       |                                     |                  |                 |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------|
| No. ABONO                                                                                            | VALOR CAPITAL | FECHA DE PAGO (DESDE) | FECHA LIQUIDACION INTERESES (HASTA) | No. DIAS DE MORA | VALOR INTERESES | VALOR TOTAL ADEUDADO |
| ABONO 1                                                                                              | 40.000.000    | 31/03/17              | 25/09/19                            | 1951             | \$62.696.067    | \$102.696.067        |
| ABONO 2                                                                                              | 90.000.000    | 3/04/17               | 25/09/19                            | 1948             | \$140.814.900   | \$230.814.900        |
| ABONO 3                                                                                              | 120.000.000   | 5/04/17               | 25/09/19                            | 1946             | \$187.529.900   | \$307.529.900        |
| TOTALES                                                                                              | 250.000.000   |                       |                                     |                  | \$391.040.867   | \$641.040.867        |

3) MODIFICACIONES ARQUITECTÓNICAS:

LIQ INTERESES MORATORIOS (1.5 veces Interés Bancario Corriente):

| VALOR CAPITAL | FECHA DE PAGO (DESDE) | FECHA LIQUIDACION INTERESES (HASTA) | No. DIAS DE MORA | VALOR INTERESES | VALOR TOTAL ADEUDADO |
|---------------|-----------------------|-------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------|
| \$9.500.000   | 12/12/2018            | 31/08/22                            | 1339             | \$16.555.067    | \$26.055.067         |

4) DOMÓTICA APARTAMENTOS LIQ INTERESES MORATORIOS (1.5 veces Interés Bancario Corriente):

| VALOR CAPITAL | FECHA DE PAGO (DESDE) | FECHA LIQUIDACION INTERESES (HASTA) | No. DIAS DE MORA | VALOR INTERESES | VALOR TOTAL ADEUDADO |
|---------------|-----------------------|-------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------|
| \$6.150.000   | 14/01/2019            | 31/08/22                            | 1307             | \$16.143.280    | \$22.293.280         |

5) DAÑO EMERGENTE LIQ INTERESES MORATORIOS (1.5 veces Interés Bancario Corriente):

| VALOR CAPITAL | FECHA DE PAGO (DESDE) | FECHA LIQUIDACION INTERESES (HASTA) | No. DIAS DE MORA | VALOR INTERESES | VALOR TOTAL ADEUDADO |
|---------------|-----------------------|-------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------|
| \$12.028.000  | 1/11/2019             | 31/08/22                            | 1020             | \$12.028.000    | \$24.473.067         |

6) DAÑO MORAL, COSTAS Y AGENCIAS.

|                                        |            |
|----------------------------------------|------------|
| DAÑO MORAL                             | 8.000.000  |
| COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO ORDINARIO | 30.646.699 |
| AGENCIAS EJECUTIVO                     | 39.695.340 |

LIQUIDACIONES DETALLADAS:

APARTAMENTO 601:

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS   |            |                    |                |           |              |
|------------------------------------------|------------|--------------------|----------------|-----------|--------------|
| APARTAMENTO 601 - ABONO 1- VALOR CAPITAL |            |                    |                |           | \$24.788.645 |
| DESDE                                    |            |                    |                |           | 27-abr-17    |
| HASTA                                    |            |                    |                |           | 31-ago-22    |
| AÑO                                      | MES        | INTERES TASA USURA | INTERES DIARIO | DIAS MORA | MORA         |
| 2017                                     | ABRIL      | 33,50%             | 0,093042%      | 4         | \$92.255     |
| 2017                                     | MAYO       | 33,50%             | 0,093042%      | 30        | \$691.913    |
| 2017                                     | JUNIO      | 33,50%             | 0,093042%      | 30        | \$691.913    |
| 2017                                     | JULIO      | 32,97%             | 0,091583%      | 30        | \$681.068    |
| 2017                                     | AGOSTO     | 32,97%             | 0,091583%      | 30        | \$681.068    |
| 2017                                     | SEPTIEMBRE | 32,97%             | 0,091583%      | 30        | \$681.068    |
| 2017                                     | OCTUBRE    | 31,73%             | 0,088125%      | 30        | \$655.350    |
| 2017                                     | NOVIEMBRE  | 31,44%             | 0,087333%      | 30        | \$649.462    |
| 2017                                     | DICIEMBRE  | 31,16%             | 0,086542%      | 30        | \$643.575    |
| 2018                                     | ENERO      | 31,04%             | 0,086208%      | 30        | \$641.096    |
| 2018                                     | FEBRERO    | 31,52%             | 0,087542%      | 30        | \$651.012    |
| 2018                                     | MARZO      | 31,02%             | 0,086167%      | 30        | \$640.786    |
| 2018                                     | ABRIL      | 30,72%             | 0,085333%      | 30        | \$634.589    |
| 2018                                     | MAYO       | 30,66%             | 0,085167%      | 30        | \$633.350    |
| 2018                                     | JUNIO      | 30,42%             | 0,084500%      | 30        | \$628.392    |
| 2018                                     | JULIO      | 30,05%             | 0,083458%      | 30        | \$620.646    |
| 2018                                     | AGOSTO     | 29,91%             | 0,083083%      | 30        | \$617.857    |
| 2018                                     | SEPTIEMBRE | 29,72%             | 0,082542%      | 30        | \$613.829    |
| 2018                                     | OCTUBRE    | 29,45%             | 0,081806%      | 30        | \$608.355    |
| 2018                                     | NOVIEMBRE  | 29,24%             | 0,081222%      | 30        | \$604.017    |
| 2018                                     | DICIEMBRE  | 29,10%             | 0,080833%      | 30        | \$601.125    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2019                               | ENERO      | 28,74% | 0,079833% | 30   | \$593.688    |
| 2019                               | FEBRERO    | 29,55% | 0,082083% | 30   | \$610.420    |
| 2019                               | MARZO      | 29,06% | 0,080722% | 30   | \$600.298    |
| 2019                               | ABRIL      | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$598.646    |
| 2019                               | MAYO       | 29,01% | 0,080583% | 30   | \$599.265    |
| 2019                               | JUNIO      | 28,95% | 0,080417% | 30   | \$598.026    |
| 2019                               | JULIO      | 28,92% | 0,080333% | 30   | \$597.406    |
| 2019                               | AGOSTO     | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$598.646    |
| 2019                               | SEPTIEMBRE | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$598.646    |
| 2019                               | OCTUBRE    | 28,65% | 0,079583% | 30   | \$591.829    |
| 2019                               | NOVIEMBRE  | 28,55% | 0,079306% | 30   | \$589.763    |
| 2019                               | DICIEMBRE  | 28,37% | 0,078806% | 30   | \$586.045    |
| 2020                               | ENERO      | 28,16% | 0,078222% | 30   | \$581.707    |
| 2020                               | FEBRERO    | 28,59% | 0,079417% | 30   | \$590.589    |
| 2020                               | MARZO      | 28,43% | 0,078972% | 30   | \$587.284    |
| 2020                               | ABRIL      | 28,04% | 0,077889% | 30   | \$579.228    |
| 2020                               | MAYO       | 27,29% | 0,075806% | 30   | \$563.735    |
| 2020                               | JUNIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$561.463    |
| 2020                               | JULIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$561.463    |
| 2020                               | AGOSTO     | 27,44% | 0,076222% | 30   | \$566.834    |
| 2020                               | SEPTIEMBRE | 27,53% | 0,076472% | 30   | \$568.693    |
| 2020                               | OCTUBRE    | 27,14% | 0,075389% | 30   | \$560.637    |
| 2020                               | NOVIEMBRE  | 26,76% | 0,074333% | 30   | \$552.787    |
| 2020                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$541.012    |
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$536.674    |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$543.491    |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$539.566    |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$536.468    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$533.576    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$533.369    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$532.336    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$528.824    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$532.749    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$529.238    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$535.228    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$541.012    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$547.209    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$567.040    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$572.411    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$590.383    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$610.834    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$632.110    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$659.378    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$688.298    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1924 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$24.788.645 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$38.231.031 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$63.019.676 |

|  |
|--|
|  |
|--|

| APARTAMENTO 601 - ABONO 2- VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$33.000.000 |
|------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| DESDE                                    |            |                          |                   |              | 29-abr-17    |
| HASTA                                    |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                      | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                     | ABRIL      | 33,50%                   | 0,093042%         | 2            | \$61.408     |
| 2017                                     | MAYO       | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$921.113    |
| 2017                                     | JUNIO      | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$921.113    |
| 2017                                     | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$906.675    |
| 2017                                     | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$906.675    |
| 2017                                     | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$906.675    |
| 2017                                     | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$872.438    |
| 2017                                     | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$864.600    |
| 2017                                     | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$856.763    |
| 2018                                     | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$853.463    |
| 2018                                     | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$866.663    |
| 2018                                     | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$853.050    |
| 2018                                     | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$844.800    |
| 2018                                     | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$843.150    |
| 2018                                     | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$836.550    |
| 2018                                     | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$826.238    |
| 2018                                     | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$822.525    |
| 2018                                     | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$817.163    |
| 2018                                     | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$809.875    |
| 2018                                     | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$804.100    |
| 2018                                     | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 30           | \$800.250    |
| 2019                                     | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 30           | \$790.350    |
| 2019                                     | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$812.625    |
| 2019                                     | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$799.150    |
| 2019                                     | ABRIL      | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$796.950    |
| 2019                                     | MAYO       | 29,01%                   | 0,080583%         | 30           | \$797.775    |
| 2019                                     | JUNIO      | 28,95%                   | 0,080417%         | 30           | \$796.125    |
| 2019                                     | JULIO      | 28,92%                   | 0,080333%         | 30           | \$795.300    |
| 2019                                     | AGOSTO     | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$796.950    |
| 2019                                     | SEPTIEMBRE | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$796.950    |
| 2019                                     | OCTUBRE    | 28,65%                   | 0,079583%         | 30           | \$787.875    |
| 2019                                     | NOVIEMBRE  | 28,55%                   | 0,079306%         | 30           | \$785.125    |
| 2019                                     | DICIEMBRE  | 28,37%                   | 0,078806%         | 30           | \$780.175    |
| 2020                                     | ENERO      | 28,16%                   | 0,078222%         | 30           | \$774.400    |
| 2020                                     | FEBRERO    | 28,59%                   | 0,079417%         | 30           | \$786.225    |
| 2020                                     | MARZO      | 28,43%                   | 0,078972%         | 30           | \$781.825    |
| 2020                                     | ABRIL      | 28,04%                   | 0,077889%         | 30           | \$771.100    |
| 2020                                     | MAYO       | 27,29%                   | 0,075806%         | 30           | \$750.475    |
| 2020                                     | JUNIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$747.450    |
| 2020                                     | JULIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$747.450    |
| 2020                                     | AGOSTO     | 27,44%                   | 0,076222%         | 30           | \$754.600    |
| 2020                                     | SEPTIEMBRE | 27,53%                   | 0,076472%         | 30           | \$757.075    |
| 2020                                     | OCTUBRE    | 27,14%                   | 0,075389%         | 30           | \$746.350    |
| 2020                                     | NOVIEMBRE  | 26,76%                   | 0,074333%         | 30           | \$735.900    |
| 2020                                     | DICIEMBRE  | 26,19%                   | 0,072750%         | 30           | \$720.225    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$714.450    |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$723.525    |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$718.300    |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$714.175    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$710.325    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$710.050    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$708.675    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$704.000    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$709.225    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$704.550    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$712.525    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$720.225    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$728.475    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$754.875    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$762.025    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$785.950    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$813.175    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$841.500    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$877.800    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$916.300    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1922 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$33.000.000 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$50.833.833 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$83.833.833 |

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS    |            |                          |                   |              |              |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 601 - ABONO 3 - VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$25.918.523 |
| DESDE                                     |            |                          |                   |              | 4-may-17     |
| HASTA                                     |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                       | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                      | MAYO       | 33,50%                   | 0,093042%         | 27           | \$651.106    |
| 2017                                      | JUNIO      | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$723.451    |
| 2017                                      | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$712.111    |
| 2017                                      | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$712.111    |
| 2017                                      | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$712.111    |
| 2017                                      | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$685.221    |
| 2017                                      | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$679.065    |
| 2017                                      | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$672.910    |
| 2018                                      | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$670.318    |
| 2018                                      | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$680.685    |
| 2018                                      | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$669.994    |
| 2018                                      | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$663.514    |
| 2018                                      | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$662.218    |
| 2018                                      | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$657.035    |
| 2018                                      | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$648.935    |
| 2018                                      | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$646.019    |
| 2018                                      | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$641.807    |
| 2018                                      | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$636.084    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2018                               | NOVIEMBRE  | 29,24% | 0,081222% | 30   | \$631.548    |
| 2018                               | DICIEMBRE  | 29,10% | 0,080833% | 30   | \$628.524    |
| 2019                               | ENERO      | 28,74% | 0,079833% | 30   | \$620.749    |
| 2019                               | FEBRERO    | 29,55% | 0,082083% | 30   | \$638.244    |
| 2019                               | MARZO      | 29,06% | 0,080722% | 30   | \$627.660    |
| 2019                               | ABRIL      | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$625.932    |
| 2019                               | MAYO       | 29,01% | 0,080583% | 30   | \$626.580    |
| 2019                               | JUNIO      | 28,95% | 0,080417% | 30   | \$625.284    |
| 2019                               | JULIO      | 28,92% | 0,080333% | 30   | \$624.636    |
| 2019                               | AGOSTO     | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$625.932    |
| 2019                               | SEPTIEMBRE | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$625.932    |
| 2019                               | NOVIEMBRE  | 28,55% | 0,079306% | 30   | \$616.645    |
| 2019                               | DICIEMBRE  | 28,37% | 0,078806% | 30   | \$612.757    |
| 2020                               | ENERO      | 28,16% | 0,078222% | 30   | \$608.221    |
| 2020                               | FEBRERO    | 28,59% | 0,079417% | 30   | \$617.509    |
| 2020                               | MARZO      | 28,43% | 0,078972% | 30   | \$614.053    |
| 2020                               | ABRIL      | 28,04% | 0,077889% | 30   | \$605.629    |
| 2020                               | MAYO       | 27,29% | 0,075806% | 30   | \$589.430    |
| 2020                               | JUNIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$587.055    |
| 2020                               | JULIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$587.055    |
| 2020                               | AGOSTO     | 27,44% | 0,076222% | 30   | \$592.670    |
| 2020                               | SEPTIEMBRE | 27,53% | 0,076472% | 30   | \$594.614    |
| 2020                               | OCTUBRE    | 27,14% | 0,075389% | 30   | \$586.191    |
| 2020                               | NOVIEMBRE  | 26,76% | 0,074333% | 30   | \$577.983    |
| 2020                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$565.672    |
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$561.136    |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$568.264    |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$564.160    |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$560.920    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$557.896    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$557.680    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$556.600    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$552.928    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$557.032    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$553.360    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$559.624    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$565.672    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$572.151    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$592.886    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$598.502    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$617.293    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$638.676    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$660.922    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$689.433    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$719.671    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1887 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$25.918.523 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$39.186.010 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$65.104.533 |

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS    |            |                          |                   |              |              |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 601 - ABONO 4 - VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$30.000.000 |
| DESDE                                     |            |                          |                   |              | 5-may-17     |
| HASTA                                     |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                       | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                      | MAYO       | 33,50%                   | 0,093042%         | 26           | \$725.725    |
| 2017                                      | JUNIO      | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$837.375    |
| 2017                                      | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$824.250    |
| 2017                                      | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$824.250    |
| 2017                                      | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$824.250    |
| 2017                                      | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$793.125    |
| 2017                                      | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$786.000    |
| 2017                                      | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$778.875    |
| 2018                                      | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$775.875    |
| 2018                                      | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$787.875    |
| 2018                                      | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$775.500    |
| 2018                                      | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$768.000    |
| 2018                                      | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$766.500    |
| 2018                                      | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$760.500    |
| 2018                                      | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$751.125    |
| 2018                                      | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$747.750    |
| 2018                                      | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$742.875    |
| 2018                                      | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$736.250    |
| 2018                                      | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$731.000    |
| 2018                                      | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 30           | \$727.500    |
| 2019                                      | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 30           | \$718.500    |
| 2019                                      | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$738.750    |
| 2019                                      | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$726.500    |
| 2019                                      | ABRIL      | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$724.500    |
| 2019                                      | MAYO       | 29,01%                   | 0,080583%         | 30           | \$725.250    |
| 2019                                      | JUNIO      | 28,95%                   | 0,080417%         | 30           | \$723.750    |
| 2019                                      | JULIO      | 28,92%                   | 0,080333%         | 30           | \$723.000    |
| 2019                                      | AGOSTO     | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$724.500    |
| 2019                                      | SEPTIEMBRE | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$724.500    |
| 2019                                      | OCTUBRE    | 28,65%                   | 0,079583%         | 30           | \$716.250    |
| 2019                                      | NOVIEMBRE  | 28,55%                   | 0,079306%         | 30           | \$713.750    |
| 2019                                      | DICIEMBRE  | 28,37%                   | 0,078806%         | 30           | \$709.250    |
| 2020                                      | ENERO      | 28,16%                   | 0,078222%         | 30           | \$704.000    |
| 2020                                      | FEBRERO    | 28,59%                   | 0,079417%         | 30           | \$714.750    |
| 2020                                      | MARZO      | 28,43%                   | 0,078972%         | 30           | \$710.750    |
| 2020                                      | ABRIL      | 28,04%                   | 0,077889%         | 30           | \$701.000    |
| 2020                                      | MAYO       | 27,29%                   | 0,075806%         | 30           | \$682.250    |
| 2020                                      | JUNIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$679.500    |
| 2020                                      | JULIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$679.500    |
| 2020                                      | AGOSTO     | 27,44%                   | 0,076222%         | 30           | \$686.000    |
| 2020                                      | SEPTIEMBRE | 27,53%                   | 0,076472%         | 30           | \$688.250    |
| 2020                                      | OCTUBRE    | 27,14%                   | 0,075389%         | 30           | \$678.500    |
| 2020                                      | NOVIEMBRE  | 26,76%                   | 0,074333%         | 30           | \$669.000    |
| 2020                                      | DICIEMBRE  | 26,19%                   | 0,072750%         | 30           | \$654.750    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$649.500    |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$657.750    |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$653.000    |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$649.250    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$645.750    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$645.500    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$644.250    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$640.000    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$644.750    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$640.500    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$647.750    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$654.750    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$662.250    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$686.250    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$692.750    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$714.500    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$739.250    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$765.000    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$798.000    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$833.000    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1916 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$30.000.000 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$46.045.100 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$76.045.100 |

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS    |            |                          |                   |              |              |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 601 - ABONO 5 - VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$16.292.832 |
| DESDE                                     |            |                          |                   |              | 8-may-17     |
| HASTA                                     |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                       | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                      | MAYO       | 33,50%                   | 0,093042%         | 23           | \$348.660    |
| 2017                                      | JUNIO      | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$454.774    |
| 2017                                      | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$447.646    |
| 2017                                      | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$447.646    |
| 2017                                      | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$447.646    |
| 2017                                      | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$430.742    |
| 2017                                      | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$426.872    |
| 2017                                      | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$423.003    |
| 2018                                      | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$421.373    |
| 2018                                      | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$427.891    |
| 2018                                      | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$421.170    |
| 2018                                      | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$417.096    |
| 2018                                      | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$416.282    |
| 2018                                      | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$413.023    |
| 2018                                      | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$407.932    |
| 2018                                      | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$406.099    |
| 2018                                      | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$403.451    |
| 2018                                      | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$399.853    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2018                               | NOVIEMBRE  | 29,24% | 0,081222% | 30   | \$397.002    |
| 2018                               | DICIEMBRE  | 29,10% | 0,080833% | 30   | \$395.101    |
| 2019                               | ENERO      | 28,74% | 0,079833% | 30   | \$390.213    |
| 2019                               | FEBRERO    | 29,55% | 0,082083% | 30   | \$401.211    |
| 2019                               | MARZO      | 29,06% | 0,080722% | 30   | \$394.558    |
| 2019                               | ABRIL      | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$393.472    |
| 2019                               | MAYO       | 29,01% | 0,080583% | 30   | \$393.879    |
| 2019                               | JUNIO      | 28,95% | 0,080417% | 30   | \$393.065    |
| 2019                               | JULIO      | 28,92% | 0,080333% | 30   | \$392.657    |
| 2019                               | AGOSTO     | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$393.472    |
| 2019                               | SEPTIEMBRE | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$393.472    |
| 2019                               | OCTUBRE    | 28,65% | 0,079583% | 30   | \$388.991    |
| 2019                               | NOVIEMBRE  | 28,55% | 0,079306% | 30   | \$387.634    |
| 2019                               | DICIEMBRE  | 28,37% | 0,078806% | 30   | \$385.190    |
| 2020                               | ENERO      | 28,16% | 0,078222% | 30   | \$382.338    |
| 2020                               | FEBRERO    | 28,59% | 0,079417% | 30   | \$388.177    |
| 2020                               | MARZO      | 28,43% | 0,078972% | 30   | \$386.004    |
| 2020                               | ABRIL      | 28,04% | 0,077889% | 30   | \$380.709    |
| 2020                               | MAYO       | 27,29% | 0,075806% | 30   | \$370.526    |
| 2020                               | JUNIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$369.033    |
| 2020                               | JULIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$369.033    |
| 2020                               | AGOSTO     | 27,44% | 0,076222% | 30   | \$372.563    |
| 2020                               | SEPTIEMBRE | 27,53% | 0,076472% | 30   | \$373.785    |
| 2020                               | OCTUBRE    | 27,14% | 0,075389% | 30   | \$368.490    |
| 2020                               | NOVIEMBRE  | 26,76% | 0,074333% | 30   | \$363.330    |
| 2020                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$355.591    |
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$352.740    |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$357.220    |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$354.641    |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$352.604    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$350.703    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$350.567    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$349.889    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$347.580    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$350.160    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$347.852    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$351.789    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$355.591    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$359.664    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$372.699    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$376.229    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$388.041    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$401.483    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$415.467    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$433.389    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$452.398    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1913 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$16.292.832 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$24.961.359 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$41.254.191 |

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS    |            |                          |                   |              |              |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 601 - ABONO 6 - VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$29.000.000 |
| DESDE                                     |            |                          |                   |              | 4-jul-17     |
| HASTA                                     |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                       | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                      | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 27           | \$717.098    |
| 2017                                      | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$796.775    |
| 2017                                      | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$796.775    |
| 2017                                      | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$766.688    |
| 2017                                      | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$759.800    |
| 2017                                      | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$752.913    |
| 2018                                      | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$750.013    |
| 2018                                      | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$761.613    |
| 2018                                      | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$749.650    |
| 2018                                      | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$742.400    |
| 2018                                      | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$740.950    |
| 2018                                      | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$735.150    |
| 2018                                      | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$726.088    |
| 2018                                      | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$722.825    |
| 2018                                      | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$718.113    |
| 2018                                      | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$711.708    |
| 2018                                      | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$706.633    |
| 2018                                      | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 30           | \$703.250    |
| 2019                                      | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 30           | \$694.550    |
| 2019                                      | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$714.125    |
| 2019                                      | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$702.283    |
| 2019                                      | ABRIL      | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$700.350    |
| 2019                                      | MAYO       | 29,01%                   | 0,080583%         | 30           | \$701.075    |
| 2019                                      | JUNIO      | 28,95%                   | 0,080417%         | 30           | \$699.625    |
| 2019                                      | JULIO      | 28,92%                   | 0,080333%         | 30           | \$698.900    |
| 2019                                      | AGOSTO     | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$700.350    |
| 2019                                      | SEPTIEMBRE | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$700.350    |
| 2019                                      | OCTUBRE    | 28,65%                   | 0,079583%         | 30           | \$692.375    |
| 2019                                      | NOVIEMBRE  | 28,55%                   | 0,079306%         | 30           | \$689.958    |
| 2019                                      | DICIEMBRE  | 28,37%                   | 0,078806%         | 30           | \$685.608    |
| 2020                                      | ENERO      | 28,16%                   | 0,078222%         | 30           | \$680.533    |
| 2020                                      | FEBRERO    | 28,59%                   | 0,079417%         | 30           | \$690.925    |
| 2020                                      | MARZO      | 28,43%                   | 0,078972%         | 30           | \$687.058    |
| 2020                                      | ABRIL      | 28,04%                   | 0,077889%         | 30           | \$677.633    |
| 2020                                      | MAYO       | 27,29%                   | 0,075806%         | 30           | \$659.508    |
| 2020                                      | JUNIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$656.850    |
| 2020                                      | JULIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$656.850    |
| 2020                                      | AGOSTO     | 27,44%                   | 0,076222%         | 30           | \$663.133    |
| 2020                                      | SEPTIEMBRE | 27,53%                   | 0,076472%         | 30           | \$665.308    |
| 2020                                      | OCTUBRE    | 27,14%                   | 0,075389%         | 30           | \$655.883    |
| 2020                                      | NOVIEMBRE  | 26,76%                   | 0,074333%         | 30           | \$646.700    |
| 2020                                      | DICIEMBRE  | 26,19%                   | 0,072750%         | 30           | \$632.925    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$627.850    |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$635.825    |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$631.233    |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$627.608    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$624.225    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$623.983    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$622.775    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$618.667    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$623.258    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$619.150    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$626.158    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$632.925    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$640.175    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$663.375    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$669.658    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$690.683    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$714.608    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$739.500    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$771.400    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$805.233    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1857 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$29.000.000 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$42.919.589 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$71.919.589 |

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS    |            |                          |                   |              |              |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 601 - ABONO 7 - VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$70.000.000 |
| DESDE                                     |            |                          |                   |              | 7-jul-17     |
| HASTA                                     |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                       | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                      | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 24           | \$1.538.600  |
| 2017                                      | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$1.923.250  |
| 2017                                      | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$1.923.250  |
| 2017                                      | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$1.850.625  |
| 2017                                      | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$1.834.000  |
| 2017                                      | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$1.817.375  |
| 2018                                      | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$1.810.375  |
| 2018                                      | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$1.838.375  |
| 2018                                      | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$1.809.500  |
| 2018                                      | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$1.792.000  |
| 2018                                      | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$1.788.500  |
| 2018                                      | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$1.774.500  |
| 2018                                      | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$1.752.625  |
| 2018                                      | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$1.744.750  |
| 2018                                      | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$1.733.375  |
| 2018                                      | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$1.717.917  |
| 2018                                      | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$1.705.667  |
| 2018                                      | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 30           | \$1.697.500  |

|                                    |            |        |           |      |               |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|---------------|
| 2019                               | ENERO      | 28,74% | 0,079833% | 30   | \$1.676.500   |
| 2019                               | FEBRERO    | 29,55% | 0,082083% | 30   | \$1.723.750   |
| 2019                               | MARZO      | 29,06% | 0,080722% | 30   | \$1.695.167   |
| 2019                               | ABRIL      | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$1.690.500   |
| 2019                               | MAYO       | 29,01% | 0,080583% | 30   | \$1.692.250   |
| 2019                               | JUNIO      | 28,95% | 0,080417% | 30   | \$1.688.750   |
| 2019                               | JULIO      | 28,92% | 0,080333% | 30   | \$1.687.000   |
| 2019                               | AGOSTO     | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$1.690.500   |
| 2019                               | SEPTIEMBRE | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$1.690.500   |
| 2019                               | OCTUBRE    | 28,65% | 0,079583% | 30   | \$1.671.250   |
| 2019                               | NOVIEMBRE  | 28,55% | 0,079306% | 30   | \$1.665.417   |
| 2019                               | DICIEMBRE  | 28,37% | 0,078806% | 30   | \$1.654.917   |
| 2020                               | ENERO      | 28,16% | 0,078222% | 30   | \$1.642.667   |
| 2020                               | FEBRERO    | 28,59% | 0,079417% | 30   | \$1.667.750   |
| 2020                               | MARZO      | 28,43% | 0,078972% | 30   | \$1.658.417   |
| 2020                               | ABRIL      | 28,04% | 0,077889% | 30   | \$1.635.667   |
| 2020                               | MAYO       | 27,29% | 0,075806% | 30   | \$1.591.917   |
| 2020                               | JUNIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$1.585.500   |
| 2020                               | JULIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$1.585.500   |
| 2020                               | AGOSTO     | 27,44% | 0,076222% | 30   | \$1.600.667   |
| 2020                               | SEPTIEMBRE | 27,53% | 0,076472% | 30   | \$1.605.917   |
| 2020                               | OCTUBRE    | 27,14% | 0,075389% | 30   | \$1.583.167   |
| 2020                               | NOVIEMBRE  | 26,76% | 0,074333% | 30   | \$1.561.000   |
| 2020                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$1.527.750   |
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$1.515.500   |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$1.534.750   |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$1.523.667   |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$1.514.917   |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$1.506.750   |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$1.506.167   |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$1.503.250   |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$1.493.333   |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$1.504.417   |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$1.494.500   |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$1.511.417   |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$1.527.750   |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$1.545.250   |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$1.601.250   |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$1.616.417   |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$1.667.167   |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$1.724.917   |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$1.785.000   |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$1.862.000   |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$1.943.667   |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1854 |               |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$70.000.000  |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$103.406.683 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$173.406.683 |

LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS

| APARTAMENTO 601 - ABONO 8 - VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$10.000.000 |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| DESDE                                     |            |                          |                   |              | 11-jul-17    |
| HASTA                                     |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                       | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                      | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 20           | \$183.167    |
| 2017                                      | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$274.750    |
| 2017                                      | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$274.750    |
| 2017                                      | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$264.375    |
| 2017                                      | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$262.000    |
| 2017                                      | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$259.625    |
| 2018                                      | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$258.625    |
| 2018                                      | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$262.625    |
| 2018                                      | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$258.500    |
| 2018                                      | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$256.000    |
| 2018                                      | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$255.500    |
| 2018                                      | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$253.500    |
| 2018                                      | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$250.375    |
| 2018                                      | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$249.250    |
| 2018                                      | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$247.625    |
| 2018                                      | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$245.417    |
| 2018                                      | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$243.667    |
| 2018                                      | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 30           | \$242.500    |
| 2019                                      | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 30           | \$239.500    |
| 2019                                      | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$246.250    |
| 2019                                      | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$242.167    |
| 2019                                      | ABRIL      | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$241.500    |
| 2019                                      | MAYO       | 29,01%                   | 0,080583%         | 30           | \$241.750    |
| 2019                                      | JUNIO      | 28,95%                   | 0,080417%         | 30           | \$241.250    |
| 2019                                      | JULIO      | 28,92%                   | 0,080333%         | 30           | \$241.000    |
| 2019                                      | AGOSTO     | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$241.500    |
| 2019                                      | SEPTIEMBRE | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$241.500    |
| 2019                                      | OCTUBRE    | 28,65%                   | 0,079583%         | 30           | \$238.750    |
| 2019                                      | NOVIEMBRE  | 28,55%                   | 0,079306%         | 30           | \$237.917    |
| 2019                                      | DICIEMBRE  | 28,37%                   | 0,078806%         | 30           | \$236.417    |
| 2020                                      | ENERO      | 28,16%                   | 0,078222%         | 30           | \$234.667    |
| 2020                                      | FEBRERO    | 28,59%                   | 0,079417%         | 30           | \$238.250    |
| 2020                                      | MARZO      | 28,43%                   | 0,078972%         | 30           | \$236.917    |
| 2020                                      | ABRIL      | 28,04%                   | 0,077889%         | 30           | \$233.667    |
| 2020                                      | MAYO       | 27,29%                   | 0,075806%         | 30           | \$227.417    |
| 2020                                      | JUNIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$226.500    |
| 2020                                      | JULIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$226.500    |
| 2020                                      | AGOSTO     | 27,44%                   | 0,076222%         | 30           | \$228.667    |
| 2020                                      | SEPTIEMBRE | 27,53%                   | 0,076472%         | 30           | \$229.417    |
| 2020                                      | OCTUBRE    | 27,14%                   | 0,075389%         | 30           | \$226.167    |
| 2020                                      | NOVIEMBRE  | 26,76%                   | 0,074333%         | 30           | \$223.000    |
| 2020                                      | DICIEMBRE  | 26,19%                   | 0,072750%         | 30           | \$218.250    |
| 2021                                      | ENERO      | 25,98%                   | 0,072167%         | 30           | \$216.500    |
| 2021                                      | FEBRERO    | 26,31%                   | 0,073083%         | 30           | \$219.250    |
| 2021                                      | MARZO      | 26,12%                   | 0,072556%         | 30           | \$217.667    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$216.417    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$215.250    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$215.167    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$214.750    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$213.333    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$214.917    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$213.500    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$215.917    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$218.250    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$220.750    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$228.750    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$230.917    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$238.167    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$246.417    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$255.000    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$266.000    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$277.667    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1850 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$10.000.000 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$14.735.750 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$24.735.750 |

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS    |            |                          |                   |              |              |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 601 - ABONO 9 - VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$10.000.000 |
| DESDE                                     |            |                          |                   |              | 12-jul-17    |
| HASTA                                     |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                       | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                      | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 19           | \$174.008    |
| 2017                                      | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$274.750    |
| 2017                                      | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$274.750    |
| 2017                                      | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$264.375    |
| 2017                                      | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$262.000    |
| 2017                                      | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$259.625    |
| 2018                                      | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$258.625    |
| 2018                                      | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$262.625    |
| 2018                                      | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$258.500    |
| 2018                                      | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$256.000    |
| 2018                                      | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$255.500    |
| 2018                                      | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$253.500    |
| 2018                                      | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$250.375    |
| 2018                                      | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$249.250    |
| 2018                                      | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$247.625    |
| 2018                                      | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$245.417    |
| 2018                                      | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$243.667    |
| 2018                                      | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 30           | \$242.500    |
| 2019                                      | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 30           | \$239.500    |
| 2019                                      | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$246.250    |
| 2019                                      | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$242.167    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2019                               | ABRIL      | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$241.500    |
| 2019                               | MAYO       | 29,01% | 0,080583% | 30   | \$241.750    |
| 2019                               | JUNIO      | 28,95% | 0,080417% | 30   | \$241.250    |
| 2019                               | JULIO      | 28,92% | 0,080333% | 30   | \$241.000    |
| 2019                               | AGOSTO     | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$241.500    |
| 2019                               | SEPTIEMBRE | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$241.500    |
| 2019                               | OCTUBRE    | 28,65% | 0,079583% | 30   | \$238.750    |
| 2019                               | NOVIEMBRE  | 28,55% | 0,079306% | 30   | \$237.917    |
| 2019                               | DICIEMBRE  | 28,37% | 0,078806% | 30   | \$236.417    |
| 2020                               | ENERO      | 28,16% | 0,078222% | 30   | \$234.667    |
| 2020                               | FEBRERO    | 28,59% | 0,079417% | 30   | \$238.250    |
| 2020                               | MARZO      | 28,43% | 0,078972% | 30   | \$236.917    |
| 2020                               | ABRIL      | 28,04% | 0,077889% | 30   | \$233.667    |
| 2020                               | MAYO       | 27,29% | 0,075806% | 30   | \$227.417    |
| 2020                               | JUNIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$226.500    |
| 2020                               | JULIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$226.500    |
| 2020                               | AGOSTO     | 27,44% | 0,076222% | 30   | \$228.667    |
| 2020                               | SEPTIEMBRE | 27,53% | 0,076472% | 30   | \$229.417    |
| 2020                               | OCTUBRE    | 27,14% | 0,075389% | 30   | \$226.167    |
| 2020                               | NOVIEMBRE  | 26,76% | 0,074333% | 30   | \$223.000    |
| 2020                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$218.250    |
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$216.500    |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$219.250    |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$217.667    |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$216.417    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$215.250    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$215.167    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$214.750    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$213.333    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$214.917    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$213.500    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$215.917    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$218.250    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$220.750    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$228.750    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$230.917    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$238.167    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$246.417    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$255.000    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$266.000    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$277.667    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1849 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$10.000.000 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$14.726.592 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$24.726.592 |

|                                            |              |
|--------------------------------------------|--------------|
| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS     |              |
| APARTAMENTO 601 - ABONO 10 - VALOR CAPITAL | \$16.000.000 |
| DESDE                                      | 26-jul-17    |
| HASTA                                      | 31-ago-22    |

| AÑO  | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA      |
|------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|-----------|
| 2017 | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 5            | \$73.267  |
| 2017 | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$439.600 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$439.600 |
| 2017 | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$423.000 |
| 2017 | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$419.200 |
| 2017 | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$415.400 |
| 2018 | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$413.800 |
| 2018 | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$420.200 |
| 2018 | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$413.600 |
| 2018 | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$409.600 |
| 2018 | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$408.800 |
| 2018 | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$405.600 |
| 2018 | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$400.600 |
| 2018 | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$398.800 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$396.200 |
| 2018 | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$392.667 |
| 2018 | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$389.867 |
| 2018 | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 30           | \$388.000 |
| 2019 | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 30           | \$383.200 |
| 2019 | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$394.000 |
| 2019 | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$387.467 |
| 2019 | ABRIL      | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400 |
| 2019 | MAYO       | 29,01%                   | 0,080583%         | 30           | \$386.800 |
| 2019 | JUNIO      | 28,95%                   | 0,080417%         | 30           | \$386.000 |
| 2019 | JULIO      | 28,92%                   | 0,080333%         | 30           | \$385.600 |
| 2019 | AGOSTO     | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400 |
| 2019 | SEPTIEMBRE | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400 |
| 2019 | OCTUBRE    | 28,65%                   | 0,079583%         | 30           | \$382.000 |
| 2019 | NOVIEMBRE  | 28,55%                   | 0,079306%         | 30           | \$380.667 |
| 2019 | DICIEMBRE  | 28,37%                   | 0,078806%         | 30           | \$378.267 |
| 2020 | ENERO      | 28,16%                   | 0,078222%         | 30           | \$375.467 |
| 2020 | FEBRERO    | 28,59%                   | 0,079417%         | 30           | \$381.200 |
| 2020 | MARZO      | 28,43%                   | 0,078972%         | 30           | \$379.067 |
| 2020 | ABRIL      | 28,04%                   | 0,077889%         | 30           | \$373.867 |
| 2020 | MAYO       | 27,29%                   | 0,075806%         | 30           | \$363.867 |
| 2020 | JUNIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$362.400 |
| 2020 | JULIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$362.400 |
| 2020 | AGOSTO     | 27,44%                   | 0,076222%         | 30           | \$365.867 |
| 2020 | SEPTIEMBRE | 27,53%                   | 0,076472%         | 30           | \$367.067 |
| 2020 | OCTUBRE    | 27,14%                   | 0,075389%         | 30           | \$361.867 |
| 2020 | NOVIEMBRE  | 26,76%                   | 0,074333%         | 30           | \$356.800 |
| 2020 | DICIEMBRE  | 26,19%                   | 0,072750%         | 30           | \$349.200 |
| 2021 | ENERO      | 25,98%                   | 0,072167%         | 30           | \$346.400 |
| 2021 | FEBRERO    | 26,31%                   | 0,073083%         | 30           | \$350.800 |
| 2021 | MARZO      | 26,12%                   | 0,072556%         | 30           | \$348.267 |
| 2021 | ABRIL      | 25,97%                   | 0,072139%         | 30           | \$346.267 |
| 2021 | MAYO       | 25,83%                   | 0,071750%         | 30           | \$344.400 |
| 2021 | JUNIO      | 25,82%                   | 0,071722%         | 30           | \$344.267 |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$343.600    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$341.333    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$343.867    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$341.600    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$345.467    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$349.200    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$353.200    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$366.000    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$369.467    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$381.067    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$394.267    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$408.000    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$425.600    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$444.267    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1835 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$16.000.000 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$23.357.400 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$39.357.400 |

**APARTAMENTO 602:**

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS         |            |                          |                   |              |              |
|------------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 602 (902) - ABONO 1- VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$40.000.000 |
| DESDE                                          |            |                          |                   |              | 31-mar-17    |
| HASTA                                          |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                            | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                           | MARZO      | 33,51%                   | 0,093083%         | 1            | \$37.233     |
| 2017                                           | ABRIL      | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$1.116.500  |
| 2017                                           | MAYO       | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$1.116.500  |
| 2017                                           | JUNIO      | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$1.116.500  |
| 2017                                           | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$1.099.000  |
| 2017                                           | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$1.099.000  |
| 2017                                           | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$1.099.000  |
| 2017                                           | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$1.057.500  |
| 2017                                           | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$1.048.000  |
| 2017                                           | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$1.038.500  |
| 2018                                           | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$1.034.500  |
| 2018                                           | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$1.050.500  |
| 2018                                           | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$1.034.000  |
| 2018                                           | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$1.024.000  |
| 2018                                           | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$1.022.000  |
| 2018                                           | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$1.014.000  |
| 2018                                           | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$1.001.500  |
| 2018                                           | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$997.000    |
| 2018                                           | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$990.500    |
| 2018                                           | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$981.667    |
| 2018                                           | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$974.667    |

|                                    |            |        |           |      |               |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|---------------|
| 2018                               | DICIEMBRE  | 29,10% | 0,080833% | 30   | \$970.000     |
| 2019                               | ENERO      | 28,74% | 0,079833% | 30   | \$958.000     |
| 2019                               | FEBRERO    | 29,55% | 0,082083% | 30   | \$985.000     |
| 2019                               | MARZO      | 29,06% | 0,080722% | 30   | \$968.667     |
| 2019                               | ABRIL      | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$966.000     |
| 2019                               | MAYO       | 29,01% | 0,080583% | 30   | \$967.000     |
| 2019                               | JUNIO      | 28,95% | 0,080417% | 30   | \$965.000     |
| 2019                               | JULIO      | 28,92% | 0,080333% | 30   | \$964.000     |
| 2019                               | AGOSTO     | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$966.000     |
| 2019                               | SEPTIEMBRE | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$966.000     |
| 2019                               | OCTUBRE    | 28,65% | 0,079583% | 30   | \$955.000     |
| 2019                               | NOVIEMBRE  | 28,55% | 0,079306% | 30   | \$951.667     |
| 2019                               | DICIEMBRE  | 28,37% | 0,078806% | 30   | \$945.667     |
| 2020                               | ENERO      | 28,16% | 0,078222% | 30   | \$938.667     |
| 2020                               | FEBRERO    | 28,59% | 0,079417% | 30   | \$953.000     |
| 2020                               | MARZO      | 28,43% | 0,078972% | 30   | \$947.667     |
| 2020                               | ABRIL      | 28,04% | 0,077889% | 30   | \$934.667     |
| 2020                               | MAYO       | 27,29% | 0,075806% | 30   | \$909.667     |
| 2020                               | JUNIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$906.000     |
| 2020                               | JULIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$906.000     |
| 2020                               | AGOSTO     | 27,44% | 0,076222% | 30   | \$914.667     |
| 2020                               | SEPTIEMBRE | 27,53% | 0,076472% | 30   | \$917.667     |
| 2020                               | OCTUBRE    | 27,14% | 0,075389% | 30   | \$904.667     |
| 2020                               | NOVIEMBRE  | 26,76% | 0,074333% | 30   | \$892.000     |
| 2020                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$873.000     |
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$866.000     |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$877.000     |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$870.667     |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$865.667     |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$861.000     |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$860.667     |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$859.000     |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$853.333     |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$859.667     |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$854.000     |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$863.667     |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$873.000     |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$883.000     |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$915.000     |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$923.667     |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$952.667     |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$985.667     |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$1.020.000   |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$1.064.000   |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$1.110.667   |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1951 |               |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$40.000.000  |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$62.696.067  |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$102.696.067 |

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS         |            |                          |                   |              |              |
|------------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 602 (902) - ABONO 2- VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$90.000.000 |
| DESDE                                          |            |                          |                   |              | 3-abr-17     |
| HASTA                                          |            |                          |                   |              | 31-ago-22    |
| AÑO                                            | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA         |
| 2017                                           | ABRIL      | 33,50%                   | 0,093042%         | 28           | \$2.344.650  |
| 2017                                           | MAYO       | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$2.512.125  |
| 2017                                           | JUNIO      | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$2.512.125  |
| 2017                                           | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$2.472.750  |
| 2017                                           | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$2.472.750  |
| 2017                                           | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$2.472.750  |
| 2017                                           | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$2.379.375  |
| 2017                                           | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$2.358.000  |
| 2017                                           | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$2.336.625  |
| 2018                                           | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$2.327.625  |
| 2018                                           | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$2.363.625  |
| 2018                                           | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$2.326.500  |
| 2018                                           | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$2.304.000  |
| 2018                                           | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$2.299.500  |
| 2018                                           | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$2.281.500  |
| 2018                                           | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$2.253.375  |
| 2018                                           | AGOSTO     | 29,91%                   | 0,083083%         | 30           | \$2.243.250  |
| 2018                                           | SEPTIEMBRE | 29,72%                   | 0,082542%         | 30           | \$2.228.625  |
| 2018                                           | OCTUBRE    | 29,45%                   | 0,081806%         | 30           | \$2.208.750  |
| 2018                                           | NOVIEMBRE  | 29,24%                   | 0,081222%         | 30           | \$2.193.000  |
| 2018                                           | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 30           | \$2.182.500  |
| 2019                                           | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 30           | \$2.155.500  |
| 2019                                           | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$2.216.250  |
| 2019                                           | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$2.179.500  |
| 2019                                           | ABRIL      | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$2.173.500  |
| 2019                                           | MAYO       | 29,01%                   | 0,080583%         | 30           | \$2.175.750  |
| 2019                                           | JUNIO      | 28,95%                   | 0,080417%         | 30           | \$2.171.250  |
| 2019                                           | JULIO      | 28,92%                   | 0,080333%         | 30           | \$2.169.000  |
| 2019                                           | AGOSTO     | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$2.173.500  |
| 2019                                           | SEPTIEMBRE | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$2.173.500  |
| 2019                                           | OCTUBRE    | 28,65%                   | 0,079583%         | 30           | \$2.148.750  |
| 2019                                           | NOVIEMBRE  | 28,55%                   | 0,079306%         | 30           | \$2.141.250  |
| 2019                                           | DICIEMBRE  | 28,37%                   | 0,078806%         | 30           | \$2.127.750  |
| 2020                                           | ENERO      | 28,16%                   | 0,078222%         | 30           | \$2.112.000  |
| 2020                                           | FEBRERO    | 28,59%                   | 0,079417%         | 30           | \$2.144.250  |
| 2020                                           | MARZO      | 28,43%                   | 0,078972%         | 30           | \$2.132.250  |
| 2020                                           | ABRIL      | 28,04%                   | 0,077889%         | 30           | \$2.103.000  |
| 2020                                           | MAYO       | 27,29%                   | 0,075806%         | 30           | \$2.046.750  |
| 2020                                           | JUNIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$2.038.500  |
| 2020                                           | JULIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$2.038.500  |
| 2020                                           | AGOSTO     | 27,44%                   | 0,076222%         | 30           | \$2.058.000  |
| 2020                                           | SEPTIEMBRE | 27,53%                   | 0,076472%         | 30           | \$2.064.750  |
| 2020                                           | OCTUBRE    | 27,14%                   | 0,075389%         | 30           | \$2.035.500  |

|                                    |            |        |           |      |               |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|---------------|
| 2020                               | NOVIEMBRE  | 26,76% | 0,074333% | 30   | \$2.007.000   |
| 2020                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$1.964.250   |
| 2021                               | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$1.948.500   |
| 2021                               | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$1.973.250   |
| 2021                               | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$1.959.000   |
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$1.947.750   |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$1.937.250   |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$1.936.500   |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$1.932.750   |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$1.920.000   |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$1.934.250   |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$1.921.500   |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$1.943.250   |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$1.964.250   |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$1.986.750   |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$2.058.750   |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$2.078.250   |
| 2022                               | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$2.143.500   |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$2.217.750   |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$2.295.000   |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$2.394.000   |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$2.499.000   |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1948 |               |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$90.000.000  |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$140.814.900 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$230.814.900 |

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS         |            |                          |                   |              |               |
|------------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|---------------|
| APARTAMENTO 602 (902) - ABONO 3- VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$120.000.000 |
| DESDE                                          |            |                          |                   |              | 5-abr-17      |
| HASTA                                          |            |                          |                   |              | 31-ago-22     |
| AÑO                                            | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA          |
| 2017                                           | ABRIL      | 33,50%                   | 0,093042%         | 26           | \$2.902.900   |
| 2017                                           | MAYO       | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$3.349.500   |
| 2017                                           | JUNIO      | 33,50%                   | 0,093042%         | 30           | \$3.349.500   |
| 2017                                           | JULIO      | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$3.297.000   |
| 2017                                           | AGOSTO     | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$3.297.000   |
| 2017                                           | SEPTIEMBRE | 32,97%                   | 0,091583%         | 30           | \$3.297.000   |
| 2017                                           | OCTUBRE    | 31,73%                   | 0,088125%         | 30           | \$3.172.500   |
| 2017                                           | NOVIEMBRE  | 31,44%                   | 0,087333%         | 30           | \$3.144.000   |
| 2017                                           | DICIEMBRE  | 31,16%                   | 0,086542%         | 30           | \$3.115.500   |
| 2018                                           | ENERO      | 31,04%                   | 0,086208%         | 30           | \$3.103.500   |
| 2018                                           | FEBRERO    | 31,52%                   | 0,087542%         | 30           | \$3.151.500   |
| 2018                                           | MARZO      | 31,02%                   | 0,086167%         | 30           | \$3.102.000   |
| 2018                                           | ABRIL      | 30,72%                   | 0,085333%         | 30           | \$3.072.000   |
| 2018                                           | MAYO       | 30,66%                   | 0,085167%         | 30           | \$3.066.000   |
| 2018                                           | JUNIO      | 30,42%                   | 0,084500%         | 30           | \$3.042.000   |
| 2018                                           | JULIO      | 30,05%                   | 0,083458%         | 30           | \$3.004.500   |

|      |            |        |           |      |             |
|------|------------|--------|-----------|------|-------------|
| 2018 | AGOSTO     | 29,91% | 0,083083% | 30   | \$2.991.000 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | 29,72% | 0,082542% | 30   | \$2.971.500 |
| 2018 | OCTUBRE    | 29,45% | 0,081806% | 30   | \$2.945.000 |
| 2018 | NOVIEMBRE  | 29,24% | 0,081222% | 30   | \$2.924.000 |
| 2018 | DICIEMBRE  | 29,10% | 0,080833% | 30   | \$2.910.000 |
| 2019 | ENERO      | 28,74% | 0,079833% | 30   | \$2.874.000 |
| 2019 | FEBRERO    | 29,55% | 0,082083% | 30   | \$2.955.000 |
| 2019 | MARZO      | 29,06% | 0,080722% | 30   | \$2.906.000 |
| 2019 | ABRIL      | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$2.898.000 |
| 2019 | MAYO       | 29,01% | 0,080583% | 30   | \$2.901.000 |
| 2019 | JUNIO      | 28,95% | 0,080417% | 30   | \$2.895.000 |
| 2019 | JULIO      | 28,92% | 0,080333% | 30   | \$2.892.000 |
| 2019 | AGOSTO     | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$2.898.000 |
| 2019 | SEPTIEMBRE | 28,98% | 0,080500% | 30   | \$2.898.000 |
| 2019 | OCTUBRE    | 28,65% | 0,079583% | 30   | \$2.865.000 |
| 2019 | NOVIEMBRE  | 28,55% | 0,079306% | 30   | \$2.855.000 |
| 2019 | DICIEMBRE  | 28,37% | 0,078806% | 30   | \$2.837.000 |
| 2020 | ENERO      | 28,16% | 0,078222% | 30   | \$2.816.000 |
| 2020 | FEBRERO    | 28,59% | 0,079417% | 30   | \$2.859.000 |
| 2020 | MARZO      | 28,43% | 0,078972% | 30   | \$2.843.000 |
| 2020 | ABRIL      | 28,04% | 0,077889% | 30   | \$2.804.000 |
| 2020 | MAYO       | 27,29% | 0,075806% | 30   | \$2.729.000 |
| 2020 | JUNIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$2.718.000 |
| 2020 | JULIO      | 27,18% | 0,075500% | 30   | \$2.718.000 |
| 2020 | AGOSTO     | 27,44% | 0,076222% | 30   | \$2.744.000 |
| 2020 | SEPTIEMBRE | 27,53% | 0,076472% | 30   | \$2.753.000 |
| 2020 | OCTUBRE    | 27,14% | 0,075389% | 30   | \$2.714.000 |
| 2020 | NOVIEMBRE  | 26,76% | 0,074333% | 30   | \$2.676.000 |
| 2020 | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$2.619.000 |
| 2021 | ENERO      | 25,98% | 0,072167% | 30   | \$2.598.000 |
| 2021 | FEBRERO    | 26,31% | 0,073083% | 30   | \$2.631.000 |
| 2021 | MARZO      | 26,12% | 0,072556% | 30   | \$2.612.000 |
| 2021 | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$2.597.000 |
| 2021 | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$2.583.000 |
| 2021 | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$2.582.000 |
| 2021 | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$2.577.000 |
| 2021 | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$2.560.000 |
| 2021 | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$2.579.000 |
| 2021 | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$2.562.000 |
| 2021 | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$2.591.000 |
| 2021 | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$2.619.000 |
| 2022 | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$2.649.000 |
| 2022 | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$2.745.000 |
| 2022 | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$2.771.000 |
| 2022 | ABRIL      | 28,58% | 0,079389% | 30   | \$2.858.000 |
| 2022 | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$2.957.000 |
| 2022 | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$3.060.000 |
| 2022 | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$3.192.000 |
| 2022 | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$3.332.000 |
|      |            |        |           | 1946 |             |

|                                    |  |  |               |
|------------------------------------|--|--|---------------|
| TOTAL DIAS DE MORA                 |  |  |               |
| TOTAL CAPITAL                      |  |  | \$120.000.000 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |  |  | \$187.529.900 |
| TOTAL A PAGAR                      |  |  | \$307.529.900 |

3) MODIFICACIONES ARQUITECTÓNICAS:

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS       |            |                          |                   |              |             |
|----------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|-------------|
| MODIFICACIONES ARQUITECTÓNICAS VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$9.500.000 |
| DESDE                                        |            |                          |                   |              | 12-dic-18   |
| HASTA                                        |            |                          |                   |              | 31-ago-22   |
| AÑO                                          | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA        |
| 2018                                         | DICIEMBRE  | 29,10%                   | 0,080833%         | 19           | \$245.733   |
| 2019                                         | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 30           | \$383.200   |
| 2019                                         | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$394.000   |
| 2019                                         | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$387.467   |
| 2019                                         | ABRIL      | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400   |
| 2019                                         | MAYO       | 29,01%                   | 0,080583%         | 30           | \$386.800   |
| 2019                                         | JUNIO      | 28,95%                   | 0,080417%         | 30           | \$386.000   |
| 2019                                         | JULIO      | 28,92%                   | 0,080333%         | 30           | \$385.600   |
| 2019                                         | AGOSTO     | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400   |
| 2019                                         | SEPTIEMBRE | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400   |
| 2019                                         | OCTUBRE    | 28,65%                   | 0,079583%         | 30           | \$382.000   |
| 2019                                         | NOVIEMBRE  | 28,55%                   | 0,079306%         | 30           | \$380.667   |
| 2019                                         | DICIEMBRE  | 28,37%                   | 0,078806%         | 30           | \$378.267   |
| 2020                                         | ENERO      | 28,16%                   | 0,078222%         | 30           | \$375.467   |
| 2020                                         | FEBRERO    | 28,59%                   | 0,079417%         | 30           | \$381.200   |
| 2020                                         | MARZO      | 28,43%                   | 0,078972%         | 30           | \$379.067   |
| 2020                                         | ABRIL      | 28,04%                   | 0,077889%         | 30           | \$373.867   |
| 2020                                         | MAYO       | 27,29%                   | 0,075806%         | 30           | \$363.867   |
| 2020                                         | JUNIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$362.400   |
| 2020                                         | JULIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$362.400   |
| 2020                                         | AGOSTO     | 27,44%                   | 0,076222%         | 30           | \$365.867   |
| 2020                                         | SEPTIEMBRE | 27,53%                   | 0,076472%         | 30           | \$367.067   |
| 2020                                         | OCTUBRE    | 27,14%                   | 0,075389%         | 30           | \$361.867   |
| 2020                                         | NOVIEMBRE  | 26,76%                   | 0,074333%         | 30           | \$356.800   |
| 2020                                         | DICIEMBRE  | 26,19%                   | 0,072750%         | 30           | \$349.200   |
| 2021                                         | ENERO      | 25,98%                   | 0,072167%         | 30           | \$346.400   |
| 2021                                         | FEBRERO    | 26,31%                   | 0,073083%         | 30           | \$350.800   |
| 2021                                         | MARZO      | 26,12%                   | 0,072556%         | 30           | \$348.267   |
| 2021                                         | ABRIL      | 25,97%                   | 0,072139%         | 30           | \$346.267   |
| 2021                                         | MAYO       | 25,83%                   | 0,071750%         | 30           | \$344.400   |
| 2021                                         | JUNIO      | 25,82%                   | 0,071722%         | 30           | \$344.267   |
| 2021                                         | JULIO      | 25,77%                   | 0,071583%         | 30           | \$343.600   |
| 2021                                         | AGOSTO     | 25,60%                   | 0,071111%         | 30           | \$341.333   |
| 2021                                         | SEPTIEMBRE | 25,79%                   | 0,071639%         | 30           | \$343.867   |
| 2021                                         | OCTUBRE    | 25,62%                   | 0,071167%         | 30           | \$341.600   |
| 2021                                         | NOVIEMBRE  | 25,91%                   | 0,071972%         | 30           | \$345.467   |

|                                    |           |        |           |      |              |
|------------------------------------|-----------|--------|-----------|------|--------------|
| 2021                               | DICIEMBRE | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$349.200    |
| 2022                               | ENERO     | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$353.200    |
| 2022                               | FEBRERO   | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$366.000    |
| 2022                               | MARZO     | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$369.467    |
| 2022                               | ABRIL     | 28,56% | 0,079333% | 30   | \$380.800    |
| 2022                               | MAYO      | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$394.267    |
| 2022                               | JUNIO     | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$408.000    |
| 2022                               | JULIO     | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$425.600    |
| 2022                               | AGOSTO    | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$444.267    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |           |        |           | 1339 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |           |        |           |      | \$9.500.000  |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |           |        |           |      | \$16.555.067 |
| TOTAL A PAGAR                      |           |        |           |      | \$26.055.067 |

4) DOMÓTICA:

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS        |            |                          |                   |              |             |
|-----------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|--------------|-------------|
| DOMÓTICA APARTAMENTOS 601 Y 602 VALOR CAPITAL |            |                          |                   |              | \$6.150.000 |
| DESDE                                         |            |                          |                   |              | 14-ene-19   |
| HASTA                                         |            |                          |                   |              | 31-ago-22   |
| AÑO                                           | MES        | INTERES<br>TASA<br>USURA | INTERES<br>DIARIO | DIAS<br>MORA | MORA        |
| 2019                                          | ENERO      | 28,74%                   | 0,079833%         | 17           | \$217.147   |
| 2019                                          | FEBRERO    | 29,55%                   | 0,082083%         | 30           | \$394.000   |
| 2019                                          | MARZO      | 29,06%                   | 0,080722%         | 30           | \$387.467   |
| 2019                                          | ABRIL      | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400   |
| 2019                                          | MAYO       | 29,01%                   | 0,080583%         | 30           | \$386.800   |
| 2019                                          | JUNIO      | 28,95%                   | 0,080417%         | 30           | \$386.000   |
| 2019                                          | JULIO      | 28,92%                   | 0,080333%         | 30           | \$385.600   |
| 2019                                          | AGOSTO     | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400   |
| 2019                                          | SEPTIEMBRE | 28,98%                   | 0,080500%         | 30           | \$386.400   |
| 2019                                          | OCTUBRE    | 28,65%                   | 0,079583%         | 30           | \$382.000   |
| 2019                                          | NOVIEMBRE  | 28,55%                   | 0,079306%         | 30           | \$380.667   |
| 2019                                          | DICIEMBRE  | 28,37%                   | 0,078806%         | 30           | \$378.267   |
| 2020                                          | ENERO      | 28,16%                   | 0,078222%         | 30           | \$375.467   |
| 2020                                          | FEBRERO    | 28,59%                   | 0,079417%         | 30           | \$381.200   |
| 2020                                          | MARZO      | 28,43%                   | 0,078972%         | 30           | \$379.067   |
| 2020                                          | ABRIL      | 28,04%                   | 0,077889%         | 30           | \$373.867   |
| 2020                                          | MAYO       | 27,29%                   | 0,075806%         | 30           | \$363.867   |
| 2020                                          | JUNIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$362.400   |
| 2020                                          | JULIO      | 27,18%                   | 0,075500%         | 30           | \$362.400   |
| 2020                                          | AGOSTO     | 27,44%                   | 0,076222%         | 30           | \$365.867   |
| 2020                                          | SEPTIEMBRE | 27,53%                   | 0,076472%         | 30           | \$367.067   |
| 2020                                          | OCTUBRE    | 27,14%                   | 0,075389%         | 30           | \$361.867   |
| 2020                                          | NOVIEMBRE  | 26,76%                   | 0,074333%         | 30           | \$356.800   |
| 2020                                          | DICIEMBRE  | 26,19%                   | 0,072750%         | 30           | \$349.200   |
| 2021                                          | ENERO      | 25,98%                   | 0,072167%         | 30           | \$346.400   |
| 2021                                          | FEBRERO    | 26,31%                   | 0,073083%         | 30           | \$350.800   |
| 2021                                          | MARZO      | 26,12%                   | 0,072556%         | 30           | \$348.267   |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2021                               | ABRIL      | 25,97% | 0,072139% | 30   | \$346.267    |
| 2021                               | MAYO       | 25,83% | 0,071750% | 30   | \$344.400    |
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$344.267    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$343.600    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$341.333    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$343.867    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$341.600    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$345.467    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$349.200    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$353.200    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$366.000    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$369.467    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,56% | 0,079333% | 30   | \$380.800    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$394.267    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$408.000    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$425.600    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$444.267    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1307 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$6.150.000  |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$16.143.280 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$22.293.280 |

5) DAÑO EMERGENTE:

| LIQUIDACIÓN TABLA INTERESES MORATORIOS |            |                    |                |           |              |
|----------------------------------------|------------|--------------------|----------------|-----------|--------------|
| DAÑO EMERGENETE                        |            |                    |                |           | \$12.028.000 |
| DESDE                                  |            |                    |                |           | 1-nov-19     |
| HASTA                                  |            |                    |                |           | 31-ago-22    |
| AÑO                                    | MES        | INTERES TASA USURA | INTERES DIARIO | DIAS MORA | MORA         |
| 2019                                   | NOVIEMBRE  | 28,55%             | 0,079306%      | 30        | \$380.667    |
| 2019                                   | DICIEMBRE  | 28,37%             | 0,078806%      | 30        | \$378.267    |
| 2020                                   | ENERO      | 28,16%             | 0,078222%      | 30        | \$375.467    |
| 2020                                   | FEBRERO    | 28,59%             | 0,079417%      | 30        | \$381.200    |
| 2020                                   | MARZO      | 28,43%             | 0,078972%      | 30        | \$379.067    |
| 2020                                   | ABRIL      | 28,04%             | 0,077889%      | 30        | \$373.867    |
| 2020                                   | MAYO       | 27,29%             | 0,075806%      | 30        | \$363.867    |
| 2020                                   | JUNIO      | 27,18%             | 0,075500%      | 30        | \$362.400    |
| 2020                                   | JULIO      | 27,18%             | 0,075500%      | 30        | \$362.400    |
| 2020                                   | AGOSTO     | 27,44%             | 0,076222%      | 30        | \$365.867    |
| 2020                                   | SEPTIEMBRE | 27,53%             | 0,076472%      | 30        | \$367.067    |
| 2020                                   | OCTUBRE    | 27,14%             | 0,075389%      | 30        | \$361.867    |
| 2020                                   | NOVIEMBRE  | 26,76%             | 0,074333%      | 30        | \$356.800    |
| 2020                                   | DICIEMBRE  | 26,19%             | 0,072750%      | 30        | \$349.200    |
| 2021                                   | ENERO      | 25,98%             | 0,072167%      | 30        | \$346.400    |
| 2021                                   | FEBRERO    | 26,31%             | 0,073083%      | 30        | \$350.800    |
| 2021                                   | MARZO      | 26,12%             | 0,072556%      | 30        | \$348.267    |
| 2021                                   | ABRIL      | 25,97%             | 0,072139%      | 30        | \$346.267    |
| 2021                                   | MAYO       | 25,83%             | 0,071750%      | 30        | \$344.400    |

|                                    |            |        |           |      |              |
|------------------------------------|------------|--------|-----------|------|--------------|
| 2021                               | JUNIO      | 25,82% | 0,071722% | 30   | \$344.267    |
| 2021                               | JULIO      | 25,77% | 0,071583% | 30   | \$343.600    |
| 2021                               | AGOSTO     | 25,60% | 0,071111% | 30   | \$341.333    |
| 2021                               | SEPTIEMBRE | 25,79% | 0,071639% | 30   | \$343.867    |
| 2021                               | OCTUBRE    | 25,62% | 0,071167% | 30   | \$341.600    |
| 2021                               | NOVIEMBRE  | 25,91% | 0,071972% | 30   | \$345.467    |
| 2021                               | DICIEMBRE  | 26,19% | 0,072750% | 30   | \$349.200    |
| 2022                               | ENERO      | 26,49% | 0,073583% | 30   | \$353.200    |
| 2022                               | FEBRERO    | 27,45% | 0,076250% | 30   | \$366.000    |
| 2022                               | MARZO      | 27,71% | 0,076972% | 30   | \$369.467    |
| 2022                               | ABRIL      | 28,56% | 0,079333% | 30   | \$380.800    |
| 2022                               | MAYO       | 29,57% | 0,082139% | 30   | \$394.267    |
| 2022                               | JUNIO      | 30,60% | 0,085000% | 30   | \$408.000    |
| 2022                               | JULIO      | 31,92% | 0,088667% | 30   | \$425.600    |
| 2022                               | AGOSTO     | 33,32% | 0,092556% | 30   | \$444.267    |
| TOTAL DIAS DE MORA                 |            |        |           | 1020 |              |
| TOTAL CAPITAL                      |            |        |           |      | \$12.028.000 |
| TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS |            |        |           |      | \$12.445.067 |
| TOTAL A PAGAR                      |            |        |           |      | \$24.473.067 |

6) DAÑO MORAL, COSTAS Y AGENCIAS.

|                                        |            |
|----------------------------------------|------------|
| DAÑO MORAL                             | 8.000.000  |
| COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO ORDINARIO | 30.646.699 |
| AGENCIAS EJECUTIVO                     | 39.695.340 |

Adjunto la tabla de los intereses moratorios a la tasa máxima expedida por la Superintendencia Financiera que respalda la presente liquidación y se corra trasalado de la misma de acuerdo con la ley.

Del señor Juez, atentamente



JULIÁN ANDRÉS GIRALDO MONTOYA  
C.C. 10.268.011 MANIZALES  
T.P. 66.637 C.S. de la Judicatura