

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                             |                                    |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Rama Judicial<br/>Consejo Superior de la Judicatura<br/>República de Colombia</p> | <p><b>PROCESO:</b><br/>GESTION DOCUMENTAL</p>                                                               | <p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p> |  |
|                                                                                                                                                                       | <p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b><br/>ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS<br/>ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p> | <p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>           |                                                                                     |

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales En Apoyo a los Juzgados Laborales del Circuito de Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Viernes 25 de Noviembre del 2022

**HORA:** 4:21:15 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; ALBA MARIA GARCIA, con el radicado; 201100086, correo electrónico registrado; albamgarcia12@hotmail.com, dirigido al JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

| Archivo Cargado        |
|------------------------|
| liquidacioncredito.pdf |

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20221125162117-RJC-21278**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Manizales Noviembre 10 del 2022

SEÑOR  
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: IVAN GARCIA RAMIREZ  
DEMANDADO: JORGE IVAN MUÑOZ BUILES  
RAD: 086/

Como apodera de la parte demandante EN EL PROCESO DE LA REFERENCIA, estoy presentando liquidación del crédito desde el mes de Marzo del año 2017, hasta noviembre del 2022.

Capital: 438.439.090

|                     |                |                |
|---------------------|----------------|----------------|
| Marzo del 2017:     | \$ 12.232.450  | Interés 2,79 % |
| Abril del 2017:     | \$ 12.232.450  | Interés 2,79 % |
| Mayo del 2017:      | \$ 12.232.450  | Interés 2,79%  |
| Junio del 2017:     | \$ 12.232.340  | Interés 2,79%  |
| Julio del 2017:     | \$ 11.969.387  | Interés 2,73%  |
| Agosto del 2017:    | \$ 11. 969.387 | Interés 2,73%  |
| Septiembre del 2017 | \$ 11.969.387  | Interés 2,73%  |
| Octubre del 2017    | \$ 11.574.792  | Interés 2,64%  |
| Noviembre del 2017  | \$ 11.574.792  | Interés 2,64%  |
| Diciembre del 2017  | \$ 11.574.792  | Interés 2,64%  |

Total..... \$ 438.439.090 más interés del año 2017 \$119.562.337

\$ 558.001.412..... Capital para el 2018

|                   |               |               |
|-------------------|---------------|---------------|
| Enero del 2018:   | \$ 14.433.636 | Interés 2,58% |
| Febrero del 2.018 | \$ 14.619.637 | Interés 2,62% |
| Marzo del 2018    | \$ 14.424.336 | Interés 2,58% |
| Abril del 2018    | \$ 14.284.836 | Interés 2,56% |
| Mayo del 2018     | \$ 14.229.036 | Interés 2,55% |
| Junio del 2.018   | \$ 14.145.335 | Interés 2,53% |
| Julio del 2018    | \$ 13.938.635 | Interés 2,50% |
| Agosto del 2018   | \$ 13.908.185 | Interés 2,49% |

|                      |               |               |
|----------------------|---------------|---------------|
| Septiembre del 2.018 | \$ 13.819.835 | Interés 2,47% |
| Octubre del 2018     | \$ 13.694.284 | Interés 2,45% |
| Noviembre del 2018   | \$ 13.596.630 | Interés 2,43% |
| Diciembre del 2018   | \$ 13.531.534 | Interés 2,42% |

Total..... 558.001.142 más interés del año 2018 \$168.955.619

\$ 726.957.031..... Capital para el año 2019

|                     |               |                |
|---------------------|---------------|----------------|
| Enero del 2019      | \$ 17.374.273 | Interés 2,39%  |
| Febrero del 2019    | \$ 17.737.751 | Interés 2,44%  |
| Marzo del 2019      | \$ 17.592.361 | Interés 2,42%  |
| Abril del 2019      | \$ 17.519.664 | Interés 2,41%  |
| Mayo del 2019       | \$ 16.938.098 | Interés 2,33%  |
| Junio del 2019      | \$ 17.519.664 | Interés 2,41%  |
| Julio del 2019      | \$ 17.519.664 | Interés 2,41%  |
| Agosto del 2019     | \$ 17.519.664 | Interés 2,41%  |
| Septiembre del 2019 | \$ 17.519.664 | Interés 2,41%  |
| Octubre del 2019    | \$ 17.301.577 | Interés 2,38%  |
| Noviembre del 2019  | \$ 17.228.881 | Interés 2,37 % |
| Diciembre del 2019  | \$ 17.156.185 | Interés 2,36%  |

Total.....\$ 726.957.031 más interés del año 2019 \$ 208.927.448

\$ 935.884.479 Capital para el 2019

|                     |               |                    |
|---------------------|---------------|--------------------|
| Enero del 2020      | \$ 20.402.281 | Interés del 2,18 % |
| Febrero del 2020    | \$ 22.274.050 | Interés del 2,38 % |
| Marzo del 2020      | \$ 22.086.873 | Interés del 2,36 % |
| Abril del 2020      | \$ 21.806.108 | Interés del 2,33%  |
| Mayo del 2020       | \$ 21.244.557 | Interés del 2,27%  |
| Junio del 2020      | \$ 21.150.989 | Interés del 2,26%  |
| Julio del 2020      | \$ 21.150.989 | Interés del 2,26%  |
| Agosto del 2020     | \$ 21.338.166 | Interés del 2,28%  |
| Septiembre del 2020 | \$ 21.431.754 | Interés del 2,29%  |
| Octubre del 2020    | \$ 21.150.989 | Interés del 2,26%  |
| Noviembre del 2020  | \$ 20.870.223 | Interés del 2,23%  |
| Diciembre del 2020  | \$ 20.402.281 | Interés del 2,18   |

Total.....\$ 935.884.479 más interés del año 2020 \$ 234.158.172

\$ 1.170.043.099.....Capital para el 2021

|                     |               |                |
|---------------------|---------------|----------------|
| Enero del 2021      | \$ 24.453.900 | Interés 2,09%  |
| Febrero del 2021    | \$ 25.506.939 | Interés 2,18%  |
| Marzo del 2021      | \$ 25.506.939 | Interés 2,18%  |
| Abril del 2021      | \$ 25.506.939 | Interés 2,18%  |
| Mayo del 2021       | \$ 25.272.930 | Interés 2,16%  |
| Junio del 2021      | \$ 25.155.926 | Interés 2,15%  |
| Julio del 2021      | \$ 25.155.926 | Interés 2,15%  |
| Agosto del 2021     | \$ 25.039.350 | Interés 2,14%  |
| Septiembre del 2021 | \$ 25.039.350 | Interés 2,14%  |
| Octubre del 2021    | \$ 25.155.926 | Interés 2,15 % |
| Noviembre del 2021  | \$24.921.918  | Interés 2,13%  |
| Diciembre           | \$ 26.208.965 | Interés 2,24%  |

Total.....\$1.170.043.099 más interés del año 2021 \$ 302.925.008

1.472.968.107..... Capital para el 2022

|                          |               |                |
|--------------------------|---------------|----------------|
| Enero del 2022.....      | \$ 32.405.298 | Interés 2,20%  |
| Febrero del 2022.....    | \$ 33.583.672 | Interés 2,28%  |
| Marzo del 2022.....      | \$ 33.583.672 | Interés 2,28%  |
| Abril del 2022.....      | \$ 41.095.810 | Interés 2,79%  |
| Mayo del 2022.....       | \$36.382.313  | Interes 2,46%  |
| Junio del 2022.....      | \$ 36.824.202 | Interés 2,5%   |
| Julio del 2022.....      | \$ 39.180.951 | Interés 2,66%  |
| Agosto del 2022.....     | \$ 39.180.951 | Interés 2,66%  |
| Septiembre del 2022..... | \$ 40.801.216 | Interés 2,77%  |
| Octubre del 2022         | \$43.157.965  | Interés 2,93%  |
| Noviembre del 2022       | \$45.220.120  | Interés 3,07 % |

Total..... \$ 1.472.968.107 más interés del año 2022 \$ 382.235.849

Total Liquidación del Crédito hasta Noviembre del 2022 \$1.855.203.956

Del Señor Juez,

ALBA MARIA GARCIA RAMIREZ



C.C.No.24.318.835 de Manizales

Tarjeta Profesional No.47.527 del C.S de la J.







