



### **INFORME SECRETARIAL:**

En la fecha paso a Despacho del señor Juez la anterior demanda la cual correspondió por reparto judicial. Le informo además que dando cumplimiento a la Circular PCSJC19- 18 del 09 de julio de 2019, y a lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley 1123 de 2007, se realizó la consulta de los antecedentes disciplinarios del abogado demandante y no registra sanciones disciplinarias.

10 de marzo del 2023.

**ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Manizales, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**Clase de proceso** : **VERBAL**  
**Radicado proceso** : **17-001-31-03-002-2023-00067-00**  
**Demandante** : **ANA DE JESUS - CASTAÑEDA REINOSA**  
**Demandado** : **JULIETA NOREÑA ARBELAEZ**  
**CENTRAL HIDROLECTICA DE CALDAS S.A. E.S.P.**

**AUTO S No. 232-2023**

Con fundamento en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, y las demás normas concordantes al caso concreto, **SE INADMITE** la presente demanda de pertenencia iniciada por Ana de Jesús Castañeda Reinosa contra Julieta Noreña Arbeláez y Central Hidroeléctrica de Caldas CHEC S.A. E.S.P. para que en el término de **CINCO (5)** días siguientes a la notificación de este auto por estado electrónico, corrija los siguientes defectos:

1. Atendiendo lo previsto en los numerales 4 y 5 del artículo 82, se requiere a la parte demandante para que aclare la forma en que ingresó al predio y la fecha exacta desde la cual se encuentra poseyendo el mismo.

2. Deberá determinarse con mayor precisión lo atinente a la cuantía, conforme lo señal el numeral 9º. del artículo 82 del CGP; teniendo en cuenta que lo que se pretende es un predio de menor extensión; por tanto, se requiere a la parte actora para que indique el avalúo catastral en la proporción del predio que se pretende usucapir de cara al aportado en el líbello -art. 26 numeral 3º.-. Para tal fin se tendrá en cuenta el área real del predio de mayor extensión.

3. Finalmente, se recompondrá la demanda en un solo escrito.

Se reconoce personería al abogado Jorge Eliecer Ruíz Serna para que actúe

conforme al poder conferido.

**NOTIFIQUESE**



**JORGE HERNÁN PULIDO CARDONA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jorge Hernan Pulido Cardona**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01677538c5623762012c3deb7e9051fb0aca876deb3137a42b923837d4231e0f**

Documento generado en 13/03/2023 05:11:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**