Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales
En Apoyo a los Juzgados Laborales del Circuito de Manizales

Acuse de Recibido

FECHA: Martes 02 de Mayo del 2023
HORA: 9:12:21 am

Se ha registrado en el sistema, la carga de 2 archivos suscritos a nombre de; JUAN CARLOS ZULUAGA MAESE, con el radicado; 2019127, correo electrónico registrado; GERENCIA@ZULUAGAMAESE.COM, dirigidos al JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (606) 8879620 ext. 11611

Archivos Cargados
LIQUIDACION.pdf
MEMORIAL.pdf

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20230502091246-RJC-8149

Respetado
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales, Caldas

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE : CENTRO COMERCIAL PARQUE CALDAS PH
DEMANDADO : ANA CATALINA MONROY
RADICADO : **2019-00127**

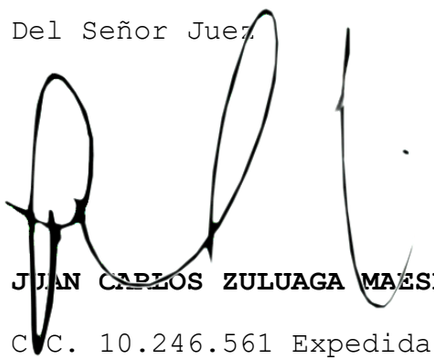
JUAN CARLOS ZULUAGA MAESE, mayor y vecino de Manizales, identificado con la cédula de ciudadanía No 10.246.561 expedida en Manizales, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 33.919 del C.S.J., como apoderado de la parte demandante dentro del presente proceso, de la manera mas cordial y respetuosa me permito atender al requerimiento efectuado por su señoría por medio de auto del día 21 de marzo del presente año, esto es aportando la liquidación del crédito dando claridad que por un error involuntario de mi cliente la liquidación estaba incompleta, por ello se generó esa disminución ostensible del capital y los intereses.

Lo anterior para cumplir con la carga procesal que nos ocupa.

Los correos electrónicos para efectos de notificación registrados en el SIRNA son los siguientes.

- gerencia@zuluagamaese.com
- Abogado2@zuluagamaese.com
- abogadojczuluaga3@gmail.com

Del Señor Juez



JUAN CARLOS ZULUAGA MAESE

C.C. 10.246.561 Expedida en Manizales

T.P. 33.919 del C.S.J.

Representante legal ZULUAGA MAESE S.A.S.

PARQUE CALDAS

CENTRO COMERCIAL PARQUE CALDAS
NIT 890807803-1

CERTIFICA QUE

La señora ANA CATALINA MONROY MARIN adeuda del local S-7 la suma de $273.089.327, de los cuales corresponden a capital $ 212.915.077 y a intereses de mora $ 60.174.250.

MES	CAPITAL	INTERESES	TASA	DESDE	HASTA
abr-14	299,677	0	2%	01/04/2014	24/04/2014
may-14	1,591,100	0	2%	01/05/2014	13/05/2014
jun-14	1,591,100	0	2%	01/06/2014	13/06/2014
jul-14	1,591,100	0	2%	01/07/2014	11/07/2014
ago-14	1,591,100	0	2%	01/08/2014	11/08/2014
sep-14	1,591,100	0	2%	01/09/2014	11/09/2014
oct-14	1,591,100	0	2%	01/10/2014	14/10/2014
nov-14	1,591,100	0	2%	01/11/2014	14/11/2014
dic-14	1,591,100	0	2%	01/12/2014	12/12/2104
ene-15	1,656,300	0	2%	01/01/2015	17/01/2015
feb-15	1,656,300	0	2%	01/02/2015	12/02/2015
mar-15	1,656,300	0	2%	01/03/2015	12/03/2015
abr-15	1,656,300	0	2%	01/04/2015	13/04/2015
may-15	1,656,300	0	2%	01/05/2015	15/05/2015
jun-15	1,656,300	0	2%	01/06/2015	12/06/2015
jul-15	1,656,300	0	2%	01/07/2015	11/07/2015
ago-15	1,656,300	0	2%	01/08/2015	14/08/2015
sep-15	1,656,300	0	2%	01/09/2015	11/09/2015
oct-15	1,656,300	0	2%	01/10/2015	13/10/2015
nov-15	1,656,300	0	2%	01/11/2015	13/11/2015
dic-15	1,656,300	0	2%	01/12/2015	14/12/2015
ene-16	1,768,000	0	2%	01/01/2016	19/01/2016
feb-16	1,768,000	0	2%	01/02/2016	12/02/2016
mar-16	1,768,000	0	2%	01/03/2016	12/03/2016
abr-16	1,768,000	0	2%	01/04/2016	13/04/2016
may-16	1,768,000	0	2%	01/05/2016	13/05/2016
jun-16	1,768,000	0	2%	01/06/2016	14/06/2016
jul-16	1,768,000	0	2%	01/07/2016	19/07/2016
ago-16	160,000	0	2%	01/08/2016	30/09/2016
ago-16	1,768,000	0	2%	01/08/2016	12/08/2016
sep-16	1,768,000	0	2%	01/09/2016	13/09/2016
oct-16	1,768,000	0	2%	01/10/2016	14/10/2016
nov-16	1,768,000	0	2%	01/11/2016	11/11/2016
dic-16	1,768,000	0	2%	01/12/2016	12/12/2016
ene-17	1,870,000	0	2%	01/01/2017	20/01/2017
feb-17	1,870,000	0	2%	01/02/2017	13/02/2017
mar-17	1,870,000	0	2%	01/03/2017	13/03/2017

606 8834427 • 314 8918271
Carrera 21 # 30-03 Edificio Los Arquitectos piso 1
Manizales - Caldas
parquecaldascc
Centro Comercial Parque Caldas
www.parquecaldas.com.co

abr-17	1,870,000	217,950	2%	01/04/2017	12/04/2017
may-17	1,870,000	1,002,100	2%	01/05/2017	12/05/2017
jun-17	1,870,000	1,002,300	2%	01/06/2017	12/06/2017
jul-17	1,870,000	1,002,300	2%	01/07/2017	14/07/2017
ago-17	1,870,000	1,002,100	2%	01/08/2017	14/08/2017
ago-17	164,000	87,800	2%	01/08/2017	30/09/2017
sep-17	1,870,000	1,002,300	2%	01/09/2017	13/09/2017
oct-17	1,870,000	1,002,300	2%	01/10/2017	13/10/2017
nov-17	1,870,000	1,002,100	2%	01/11/2017	14/11/2017
dic-17	1,870,000	1,002,100	2%	01/12/2017	14/12/2017
ene-18	1,947,000	1,043,600	2%	01/01/2018	19/01/2018
feb-18	1,947,000	1,043,600	2%	01/02/2018	12/02/2018
mar-18	1,947,000	1,043,600	2%	01/03/2018	14/03/2018
abr-18	1,947,000	1,043,600	2%	01/04/2018	13/04/2018
may-18	1,947,000	1,043,600	2%	01/05/2018	15/05/2018
jun-18	1,947,000	1,043,800	2%	01/06/2018	15/06/2018
jul-18	1,947,000	1,043,600	2%	01/07/2018	16/07/2018
ago-18	1,947,000	1,043,600	2%	01/08/2018	13/08/2018
sep-18	1,947,000	1,043,600	2%	01/09/2018	14/09/2018
oct-18	1,947,000	1,052,350	2%	01/10/2018	12/10/2018
nov-18	1,947,000	1,078,200	2%	01/11/2018	15/11/2018
dic-18	1,947,000	1,078,200	2%	01/12/2018	17/12/2018
ene-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/01/2019	21/01/2019
feb-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/02/2019	15/02/2019
mar-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/03/2019	18/03/2019
abr-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/04/2019	17/04/2019
may-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/05/2019	17/05/2019
jun-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/06/2019	17/06/2019
jul-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/07/2019	17/07/2019
ago-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/08/2019	17/08/2019
sep-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/09/2019	17/09/2019
sep-19	180,000	99,800	2%	01/09/2019	02/11/2019
oct-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/10/2019	17/10/2019
nov-19	2,009,000	1,112,100	2%	01/11/2019	15/11/2019
dic-19	2,009,000	1,111,900	2%	01/12/2019	16/12/2019
ene-20	2,085,000	604,600	2%	01/01/2020	17/01/2020
feb-20	2,085,000	604,600	2%	06/02/2020	19/02/2020
mar-20	2,085,000	604,600	2%	03/03/2020	17/03/2020
abr-20	2,085,000	772,150	2%	02/04/2020	17/04/2020
may-20	2,085,000	1,037,000	2%	01/05/2020	31/05/2020
jun-20	2,085,000	1,000,900	2%	01/06/2020	30/06/2020
jul-20	2,085,000	996,100	2%	01/07/2020	31/07/2020
ago-20	2,085,000	992,500	2%	01/08/2020	31/08/2020
sep-20	2,085,000	989,100	2%	01/09/2020	30/09/2020
oct-20	189,000	89,200	2%	01/09/2020	30/11/2020
oct-20	2,085,000	982,500	2%	01/10/2020	31/10/2020
nov-20	2,085,000	979,700	2%	01/11/2020	30/11/2020
dic-20	2,085,000	976,300	2%	01/12/2020	31/12/2020

ene-21	2,119,000	988,700	2%	01/01/2021	31/01/2021
feb-21	2,119,000	985,500	2%	01/02/2021	28/02/2021
mar-21	2,119,000	981,900	2%	01/03/2021	31/03/2021
abr-21	2,119,000	977,100	2%	01/04/2021	30/04/2021
may-21	2,119,000	937,800	2%	03/05/2021	31/05/2021
jun-21	2,119,000	896,000	2%	01/06/2021	30/06/2021
jul-21	2,119,000	852,800	2%	01/07/2021	31/07/2021
ago-21	2,119,000	809,600	2%	02/08/2021	31/05/2021
sep-21	2,119,000	767,800	2%	01/09/2021	30/09/2021
oct-21	2,119,000	727,400	2%	02/10/2021	29/10/2021
oct-21	197,000	63,400	2%	07/10/2021	30/11/2021
nov-21	2,119,000	682,800	2%	02/11/2021	30/11/2021
dic-21	2,119,000	641,000	2%	02/12/2021	30/12/2021
ene-22	2,259,000	635,700	2%	12/01/2022	31/01/2022
feb-22	2,259,000	594,100	2%	02/02/2022	28/02/2022
mar-22	2,259,000	548,100	2%	02/03/2022	31/03/2022
abr-22	2,259,000	505,000	2%	05/04/2022	29/04/2022
may-22	2,259,000	457,500	2%	02/05/2022	31/05/2022
jun-22	2,259,000	412,900	2%	01/06/2022	30/06/2022
jul-22	2,259,000	369,900	2%	06/07/2022	29/07/2022
ago-22	2,259,000	320,900	2%	02/08/2022	31/08/2022
sep-22	2,259,000	276,300	2%	02/09/2022	30/09/2022
oct-22	2,259,000	230,300	2%	04/10/2022	31/10/2022
oct-22	217,000	16,800	2%	12/10/2022	07/12/2022
nov-22	2,259,000	185,700	2%	02/11/2022	30/11/2022
dic-22	2,259,000	141,100	2%	02/12/2022	30/12/2022
ene-23	2,555,000	105,900	2%	10/01/2023	31/01/2023
feb-23	2,555,000	58,800	2%	02/02/2023	28/02/2023
mar-23	2,555,000	6,700	2%	03/03/2023	31/03/2023
abr-23	2,555,000	0	2%	04/04/2023	28/04/2023

Nota: Presentamos liquidación correcta del local, ya que la aportada en el mes de febrero de 2023 por un error involuntario no quedo completa.

Manizales, 27 de Abril de 2023

Paula Mejía

PAULA ANDREA MEJIA SOTO
Representante Legal Suplente

606 8834427 • 314 8918271
Carrera 21 # 30-03 Edificio Los Arquitectos piso 1
Manizales - Caldas
parquecaldascc
Centro Comercial Parque Caldas
www.parquecaldas.com.co