

 Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	CÓDIGO: CSJCF-GD-F04	
	ACUSE DE RECIBIDO: ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS	VERSIÓN: 1	

CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES CIVIL Y FAMILIA - MANIZALES

ACUSE DE RECIBIDO

FECHA: Lunes 10 de Agosto del 2020

HORA: 14:48:20

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo(s) suscrito(s) a nombre de; OMAR VALENCIA CASTAÑO, con el radicado; 201300023, correo electrónico registrado; omarvalencia11@hotmail.com, dirigido(s) al JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-20200810144820-12198

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'
Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas
csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co
8879620 ext. 11600

Doctor:
JOSÉ EUGENIO GÓMEZ CALVO
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Manizales, Caldas

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: CARLOS ARTURO POSADA BOLIVAR
DEMANDADO: ROBERTO HERNÁN HURTADO
RADICADO. 2013-00023

ASUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO

OMAR VALENCIA CASTAÑO, mayor y vecino de Manizales, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional número 98.801 del H. C. Superior de la Judicatura y cédula de ciudadanía número 79.626.818 de Bogotá, actuando en nombre y representación judicial del señor **CARLOS ARTURO POSADA BOLIVAR**, con el debido respeto me permito poner a consideración del despacho, **LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA** en el proceso de la referencia, y de la siguiente forma:

Mediante auto del 08 de marzo de 2018, el Despacho modificó y aprobó liquidación del crédito con corte al 20 de febrero de 2018, la cual arrojó un saldo de **\$230.677.798,67**, discriminado de la siguiente manera:

- Letra No. 1 por valor de \$40.000.000

Capital	\$ 40.000.000
Intereses de mora al 23/10/2013	\$ 11.320.000
Intereses de mora al 20/02/2018	\$ 51.443.466

- Letra No. 2 por valor de \$40.000.000

Capital	\$ 40.000.000
Intereses de mora al 23/10/2013	\$ 11.320.000
Intereses de mora al 20/02/2018	\$ 51.443.466

- Letra No. 3 por valor de \$10.000.000

Capital	\$ 10.000.000
Intereses de mora al 23/10/2013	\$ 2.290.000
Intereses de mora al 20/02/2018	\$ 12.860.866,76

Se procede a realizar la liquidación del crédito desde el 21 de febrero de 2018 hasta el 11 de agosto de 2020:

- Letra No. 1 por valor de \$40.000.000:

Mes	Tasa de interés bancaria corriente (anual)	Tasa de interés de plazo (mensual)	Tasa de interés de mora (mensual)	Días a aplicar	Capital	Intereses Moratorios
feb-18	21,01%	1,75%	2,626%	8	\$ 40.000.000	\$ 280.133
mar-18	20,68%	1,72%	2,585%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.034.000
abr-18	20,48%	1,71%	2,560%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.024.000
may-18	20,44%	1,70%	2,555%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.022.000
jun-18	20,28%	1,69%	2,535%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.014.000
jul-18	20,03%	1,67%	2,504%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.001.500
ago-18	19,94%	1,66%	2,493%	30	\$ 40.000.000	\$ 997.000
sept-18	19,81%	1,65%	2,476%	30	\$ 40.000.000	\$ 990.500
oct-18	19,63%	1,64%	2,454%	30	\$ 40.000.000	\$ 981.500
nov-18	19,49%	1,62%	2,436%	30	\$ 40.000.000	\$ 974.500
dic-18	19,40%	1,62%	2,425%	30	\$ 40.000.000	\$ 970.000
ene-19	19,16%	1,60%	2,395%	30	\$ 40.000.000	\$ 958.000
feb-19	19,70%	1,64%	2,463%	30	\$ 40.000.000	\$ 985.000
mar-19	19,37%	1,61%	2,421%	30	\$ 40.000.000	\$ 968.500
abr-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$ 40.000.000	\$ 966.000
may-19	19,34%	1,61%	2,418%	30	\$ 40.000.000	\$ 967.000
jun-19	19,30%	1,61%	2,413%	30	\$ 40.000.000	\$ 965.000
jul-19	19,28%	1,61%	2,410%	30	\$ 40.000.000	\$ 964.000
ago-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$ 40.000.000	\$ 966.000
sept-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$ 40.000.000	\$ 966.000
oct-19	19,10%	1,59%	2,388%	30	\$ 40.000.000	\$ 955.000
nov-19	19,03%	1,59%	2,379%	30	\$ 40.000.000	\$ 951.500
dic-19	18,91%	1,58%	2,364%	30	\$ 40.000.000	\$ 945.500
ene-20	18,77%	1,56%	2,346%	30	\$ 40.000.000	\$ 938.500
feb-20	19,06%	1,59%	2,38%	29	\$ 40.000.000	\$ 921.233
mar-20	18,95%	1,58%	2,37%	30	\$ 40.000.000	\$ 947.500
abr-20	18,69%	1,56%	2,34%	30	\$ 40.000.000	\$ 934.500
may-20	18,19%	1,52%	2,27%	30	\$ 40.000.000	\$ 909.500
jun-20	18,12%	1,51%	2,27%	30	\$ 40.000.000	\$ 906.000
jul-20	18,12%	1,51%	2,27%	30	\$ 40.000.000	\$ 906.000
ago-20	18,29%	1,52%	2,29%	11	\$ 40.000.000	\$ 335.317
						\$ 28.645.183

Capital	\$ 40.000.000
Intereses de mora al 23/10/2013	\$ 11.320.000
Intereses de mora al 20/02/2018	\$ 51.443.466
Intereses de mora al 11/08/2020	\$ 28.645.183
Total	\$ 131.408.649

- Letra No. 2 por valor de \$40.000.000:

Mes	Tasa de interés bancaria corriente (anual)	Tasa de interés de plazo (mensual)	Tasa de interés de mora (mensual)	Días a aplicar	Capital	Intereses Moratorios
feb-18	21,01%	1,75%	2,626%	8	\$ 40.000.000	\$ 280.133
mar-18	20,68%	1,72%	2,585%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.034.000
abr-18	20,48%	1,71%	2,560%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.024.000
may-18	20,44%	1,70%	2,555%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.022.000
jun-18	20,28%	1,69%	2,535%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.014.000
jul-18	20,03%	1,67%	2,504%	30	\$ 40.000.000	\$ 1.001.500
ago-18	19,94%	1,66%	2,493%	30	\$ 40.000.000	\$ 997.000
sept-18	19,81%	1,65%	2,476%	30	\$ 40.000.000	\$ 990.500
oct-18	19,63%	1,64%	2,454%	30	\$ 40.000.000	\$ 981.500
nov-18	19,49%	1,62%	2,436%	30	\$ 40.000.000	\$ 974.500
dic-18	19,40%	1,62%	2,425%	30	\$ 40.000.000	\$ 970.000
ene-19	19,16%	1,60%	2,395%	30	\$ 40.000.000	\$ 958.000
feb-19	19,70%	1,64%	2,463%	30	\$ 40.000.000	\$ 985.000
mar-19	19,37%	1,61%	2,421%	30	\$ 40.000.000	\$ 968.500
abr-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$ 40.000.000	\$ 966.000
may-19	19,34%	1,61%	2,418%	30	\$ 40.000.000	\$ 967.000
jun-19	19,30%	1,61%	2,413%	30	\$ 40.000.000	\$ 965.000
jul-19	19,28%	1,61%	2,410%	30	\$ 40.000.000	\$ 964.000
ago-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$ 40.000.000	\$ 966.000
sept-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$ 40.000.000	\$ 966.000
oct-19	19,10%	1,59%	2,388%	30	\$ 40.000.000	\$ 955.000
nov-19	19,03%	1,59%	2,379%	30	\$ 40.000.000	\$ 951.500
dic-19	18,91%	1,58%	2,364%	30	\$ 40.000.000	\$ 945.500
ene-20	18,77%	1,56%	2,346%	30	\$ 40.000.000	\$ 938.500
feb-20	19,06%	1,59%	2,38%	29	\$ 40.000.000	\$ 921.233
mar-20	18,95%	1,58%	2,37%	30	\$ 40.000.000	\$ 947.500
abr-20	18,69%	1,56%	2,34%	30	\$ 40.000.000	\$ 934.500
may-20	18,19%	1,52%	2,27%	30	\$ 40.000.000	\$ 909.500
jun-20	18,12%	1,51%	2,27%	30	\$ 40.000.000	\$ 906.000
jul-20	18,12%	1,51%	2,27%	30	\$ 40.000.000	\$ 906.000
ago-20	18,29%	1,52%	2,29%	11	\$ 40.000.000	\$ 335.317
						\$ 28.645.183

Capital	\$ 40.000.000
Intereses de mora al 23/10/2013	\$ 11.320.000
Intereses de mora al 20/02/2018	\$ 51.443.466
Intereses de mora al 11/08/2020	\$ 28.645.183
Total	\$ 131.408.649

- Letra No. 3 por valor de \$10.000.000:

Mes	Tasa de interés bancaria corriente (anual)	Tasa de interés de plazo (mensual)	Tasa de interés de mora (mensual)	Días a aplicar	Capital	Intereses Moratorios
feb-18	21,01%	1,75%	2,626%	8	\$10.000.000	\$ 70.033
mar-18	20,68%	1,72%	2,585%	30	\$10.000.000	\$ 258.500
abr-18	20,48%	1,71%	2,560%	30	\$10.000.000	\$ 256.000
may-18	20,44%	1,70%	2,555%	30	\$10.000.000	\$ 255.500
jun-18	20,28%	1,69%	2,535%	30	\$10.000.000	\$ 253.500
jul-18	20,03%	1,67%	2,504%	30	\$10.000.000	\$ 250.375
ago-18	19,94%	1,66%	2,493%	30	\$10.000.000	\$ 249.250
sept-18	19,81%	1,65%	2,476%	30	\$10.000.000	\$ 247.625
oct-18	19,63%	1,64%	2,454%	30	\$10.000.000	\$ 245.375
nov-18	19,49%	1,62%	2,436%	30	\$10.000.000	\$ 243.625
dic-18	19,40%	1,62%	2,425%	30	\$10.000.000	\$ 242.500
ene-19	19,16%	1,60%	2,395%	30	\$10.000.000	\$ 239.500
feb-19	19,70%	1,64%	2,463%	30	\$10.000.000	\$ 246.250
mar-19	19,37%	1,61%	2,421%	30	\$10.000.000	\$ 242.125
abr-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$10.000.000	\$ 241.500
may-19	19,34%	1,61%	2,418%	30	\$10.000.000	\$ 241.750
jun-19	19,30%	1,61%	2,413%	30	\$10.000.000	\$ 241.250
jul-19	19,28%	1,61%	2,410%	30	\$10.000.000	\$ 241.000
ago-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$10.000.000	\$ 241.500
sept-19	19,32%	1,61%	2,415%	30	\$10.000.000	\$ 241.500
oct-19	19,10%	1,59%	2,388%	30	\$10.000.000	\$ 238.750
nov-19	19,03%	1,59%	2,379%	30	\$10.000.000	\$ 237.875
dic-19	18,91%	1,58%	2,364%	30	\$10.000.000	\$ 236.375
ene-20	18,77%	1,56%	2,346%	30	\$10.000.000	\$ 234.625
feb-20	19,06%	1,59%	2,38%	29	\$10.000.000	\$ 230.308
mar-20	18,95%	1,58%	2,37%	30	\$10.000.000	\$ 236.875
abr-20	18,69%	1,56%	2,34%	30	\$10.000.000	\$ 233.625
may-20	18,19%	1,52%	2,27%	30	\$10.000.000	\$ 227.375
jun-20	18,12%	1,51%	2,27%	30	\$10.000.000	\$ 226.500
jul-20	18,12%	1,51%	2,27%	30	\$10.000.000	\$ 226.500
ago-20	18,29%	1,52%	2,29%	11	\$10.000.000	\$ 83.829
						\$ 7.161.296

Capital	\$ 10.000.000
Intereses de mora al 23/10/2013	\$ 2.290.000
Intereses de mora al 20/02/2018	\$ 12.860.866,67
Intereses de mora al 11/08/2020	\$ 7.161.296
Total	\$ 32.312.163

Total capital e intereses moratorios:

Capital	\$ 90.000.000
Intereses de mora al 23/10/2013	\$ 24.930.000
Intereses de mora al 20/02/2018	\$ 115.747.799
Intereses de mora al 11/08/2020	\$ 64.451.663
Total	\$ 295.129.461

En los anteriores términos dejo a consideración de su despacho la presente liquidación del crédito.-

Con el mayor respeto,

OMAR VALENCIA CASTAÑO
T.P. Nro. 98.801 del H. C. S. Judicatura
C.C. Nro. 79.626.818 de Bogotá.
Apoderado parte Demandante