

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Manizales, 22 de febrero de 2021. Se pasa a Despacho las presentes diligencias informando que la parte demandante deprecó la terminación del proceso por pago total de la obligación.

De igual forma se indica que no existen remanentes decretados en el presenta asunto ni memoriales pendientes por resolver.

**ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES**

Manizales, veintidós (22) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**AUTO INTERLOCUTORIO No.83**

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR MAYOR CUANTÍA  
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
DEMANDADOS: SOCIEDAD TULIPAN RINCON SAS REPRESENTADA POR LA  
SEÑORA ANA MARÍA LONDOÑO LEMA  
RADICADO: 17001-31-03-002-2020-00137-00

Vista la constancia que antecede, observa el Juzgado que la parte demandante allegó un escrito, mediante el cual solicitó se diese por terminado el proceso promovido contra SOCIEDAD TULIPAN RINCON SAS representada por la señora ANA MARÍA LONDOÑO LEMA, debido a que ésta canceló la totalidad de la obligación adeudada (capital, intereses y costas del proceso). Igualmente, al allegarse el escrito de terminación por la parte demandante, como lo requiere el artículo 461 del CGP, se tendrá por terminado el proceso por pago total de la obligación.

En ese orden de ideas, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES, CALDAS**

**RESUELVE**

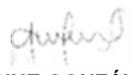
**PRIMERO: TERMINAR POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** el proceso ejecutivo adelantado por el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A contra la SOCIEDAD TULIPAN RINCON SAS representada por la señora ANA MARÍA LONDOÑO LEMA.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas de embargo y secuestro decretadas sobre los bienes inmuebles identificados con los folios de matrículas No.100-20604 y 100-8379 de propiedad de la SOCIEDAD TULIPAN RINCON SAS identificado con NIT.900.686.451-1.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JOSÉ EUGENIO GÓMEZ CALVO**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO MANIZALES – CALDAS</b></p> <p><b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b></p> <p>El auto anterior se notifica en el Estado <b>No.12</b></p> <p>Manizales, 23 de febrero de 2021</p> <p></p> <p><b>ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO</b> <b>Secretaria</b></p>
--

Elaboró Alejo P/ Of. Mayor.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALACIO DE JUSTICIA FANNY GONZÁLEZ F RANCO  
CARRERA 23 ENTRE CALLES 21 Y 22  
OFICINA 1002 / TELÉFONO 8879645  
MANIZALES – CALDAS

**20 de agosto de 2019**  
**Oficio No.3618**

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Centro Comercial Edificio CAM  
Locales 32 y 33  
Manizales

ASUNTO: LEVANTAMIENTO MEDIDA DE EMBARGO

PROCESO. EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE BIENES INVERSOL E.U  
NIT 900556020-9  
DEMANDADOS: JAIRO VALENCIA RENDÓN C.C.4.545.326  
RADICADO: 2017-00035

Por medio del presente, le informo que mediante auto del 05 de agosto de 2019, se dispuso lo siguiente:

***“PRIMERO: TERMINAR POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN el proceso ejecutivo hipotecario adelantado por la SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE BIENES INVERSOL E.U contra el señor JAIRO VALENCIA RENDÓN.***

***SEGUNDO: LEVANTAR las medidas de embargo y secuestro decretadas sobre los bienes inmuebles identificados con los folios de matrículas No.100-102232 y 100-102233 de propiedad del señor JAIRO VALENCIA RENDÓN identificado con c.c.4.545.236...***

***FIRMADO ORIGINAL –  
MARÍA DEL CARMEN NOREÑA TOBÓN/JUEZA”***

Conforme lo anterior se solicita cancelar el oficio No.1077 del 21 de marzo de 2017.

Atentamente,

**ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO  
SECRETARIA**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALACIO DE JUSTICIA FANNY GONZÁLEZ F RANCO  
CARRERA 23 ENTRE CALLES 21 Y 22  
OFICINA 1002 / TELÉFONO 8879645  
MANIZALES – CALDAS

**20 de agosto de 2019  
Oficio No.3619**

Señores  
FRANCOPROYECTOS EU  
SECUESTRE  
Carrera 24 No.22-36 Oficina 502  
Manizales

ASUNTO: LEVANTAMIENTO MEDIDA DE SECUESTRO

PROCESO. EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE BIENES INVERSOL E.U  
NIT 900556020-9  
DEMANDADOS: JAIRO VALENCIA RENDÓN C.C.4.545.326  
RADICADO: 2017-00035

Por medio del presente, le informo que mediante auto del 05 de agosto de 2019, se dispuso lo siguiente:

***“PRIMERO:** TERMINAR POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN el proceso ejecutivo hipotecario adelantado por la SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE BIENES INVERSOL E.U contra el señor JAIRO VALENCIA RENDÓN.*

***TERCERO:** COMUNICAR al auxiliar de justicia designado la orden de levantamiento de la medida cautelar de secuestro de los inmuebles identificados con los folios de matrículas No.100-102232 y 100-102233 de propiedad del señor JAIRO VALENCIA RENDÓN identificado con c.c.4.545.236*

...

*FIRMADO ORIGINAL –  
MARÍA DEL CARMEN NOREÑA TOBÓN/JUEZA”*

Atentamente,

**ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO  
SECRETARIA**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALACIO DE JUSTICIA FANNY GONZÁLEZ F RANCO  
CARRERA 23 ENTRE CALLES 21 Y 22  
OFICINA 1002 / TELÉFONO 8879645  
MANIZALES – CALDAS

20 de agosto de 2019  
Oficio No.3620

Señores  
NOTARIA CUARTA o a quien le interese  
Manizales

ASUNTO: CANCELACIÓN GRAVAMEN HIPOTECARIO.

PROCESO. EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE BIENES INVERSOL E.U  
NIT 900556020-9  
DEMANDADOS: JAIRO VALENCIA RENDÓN C.C.4.545.326  
RADICADO: 2017-00035

Por medio del presente, le informo que mediante auto del 05 de agosto de 2019, se dispuso lo siguiente:

**“PRIMERO:** TERMINAR POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN el proceso ejecutivo hipotecario adelantado por la SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE BIENES INVERSOL E.U contra el señor JAIRO VALENCIA RENDÓN.

**SEGUNDO:** LEVANTAR las medidas de embargo y secuestro decretadas sobre los bienes inmuebles identificados con los folios de matrículas No.100-102232 y 100-102233 de propiedad del señor JAIRO VALENCIA RENDÓN identificado con c.c.4.545.236...

**CUARTO:** CANCELAR el gravamen hipotecario que pesa sobre los inmuebles identificados con los folios de matrículas Nos. 100-102232 y 100-102233, el cual se encuentra dentro de la escritura pública No.4.482 del 16 de diciembre de 2015.

FIRMADO ORIGINAL –  
MARÍA DEL CARMEN NOREÑA TOBÓN/JUEZA”

Atentamente,

ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO  
SECRETARIA