

 Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	CÓDIGO: CSJCF-GD-F04	
	ACUSE DE RECIBIDO: ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS	VERSIÓN: 2	

Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

Acuse de Recibido

FECHA: Miercoles 14 de Abril del 2021

HORA: 7:36:23 am

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; OMAR VALENCIA CASTAÑO, con el radicado; 201700315, correo electrónico registrado; omarvalencia11@hotmail.com, dirigido al JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

Archivo Cargado
LIQUIDACIONACTUALIZADADEL CREDITO.pdf

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20210414073623-RJC-2723

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Manizales, 14 de abril de 2021

Doctor:
JOSÉ EUGENIO GÓMEZ CALVO
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Manizales, Caldas

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: CAROLINA JARAMILLO GONZALES
DEMANDADO: GUILLERMO GARCÍA GARCÍA
RADICADO. Nro. 2017-00315

ASUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO

OMAR VALENCIA CASTAÑO, mayor y vecino de Manizales, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional número 98.801 del H. C. Superior de la Judicatura y cédula de ciudadanía número 79.626.818 de Bogotá, actuando en nombre y representación judicial de la señora **CAROLINA JARAMILLO GONZALEZ**, con el debido respeto me permito poner a consideración del despacho, **LA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO** en el proceso de la referencia, y de la siguiente forma:

Mediante auto del 21 de febrero de 2019, el Despacho aprobó liquidación del crédito presentada con corte al 15 de enero de 2019, la cual arrojó un saldo de **\$999.694.500**, discriminado de la siguiente manera:

- **Pagaré No. 0001 del 17 de octubre de 2014**

Capital	\$ 150.000.000
Suma intereses de mora	\$ 64.220.250
TOTAL	214.220.250

- **Pagaré No. 0002 del 04 de noviembre de 2014**

Capital	\$ 100.000.000
Suma intereses de mora	\$ 42.813.500
TOTAL	142.813.500

- **Pagaré No. 0003 del 16 de noviembre de 2016**

Capital	\$ 200.000.000
Suma intereses de mora	\$ 85.627.000
TOTAL	285.627.000

- **Pagaré No. 0004 del 17 de marzo de 2017**

Capital	\$ 250.000.000
Suma intereses de mora	\$ 107.033.750
TOTAL	357.033.750

GRAN TOTAL:

Capital	\$ 700.000.000
Suma intereses de mora	\$ 299.694.500
TOTAL	\$ 999.694.500

Se procede a realizar la liquidación del crédito desde el 16 de enero de 2019 hasta el 15 de abril de 2021:

- Pagaré No. 0001 del 17 de octubre de 2014 por valor de \$150.000.000

Mes	Tasa de interés bancaria corriente (anual)	Tasa de interés de plazo (mensual)	Tasa de interés de mora (mensual)	Días a aplicar	Capital	Intereses Moratorios
ene-19	19,16%	1,597%	2,395%	15	\$ 150.000.000	\$ 1.796.250
feb-19	19,70%	1,642%	2,463%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.693.750
mar-19	19,37%	1,614%	2,421%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.631.875
abr-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.622.500
may-19	19,34%	1,612%	2,418%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.626.250
jun-19	19,30%	1,608%	2,413%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.618.750
jul-19	19,28%	1,607%	2,410%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.615.000
ago-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.622.500
sept-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.622.500
oct-19	19,10%	1,592%	2,388%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.581.250
nov-19	19,03%	1,586%	2,379%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.568.125
dic-19	18,91%	1,576%	2,364%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.545.625
ene-20	18,77%	1,564%	2,346%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.519.375
feb-20	19,06%	1,588%	2,383%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.573.750
mar-20	18,95%	1,579%	2,369%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.553.125
abr-20	18,69%	1,558%	2,336%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.504.375
may-20	18,19%	1,516%	2,274%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.410.625
jun-20	18,12%	1,510%	2,265%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.397.500
jul-20	18,12%	1,510%	2,265%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.397.500
ago-20	18,29%	1,524%	2,286%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.429.375
sept-20	18,35%	1,529%	2,294%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.440.625
oct-20	18,09%	1,508%	2,261%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.391.875
nov-20	17,84%	1,487%	2,230%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.345.000
dic-20	17,46%	1,455%	2,183%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.273.750
ene-21	17,32%	1,443%	2,165%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.247.500
feb-21	17,54%	1,462%	2,193%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.288.750
mar-21	17,41%	1,451%	2,176%	30	\$ 150.000.000	\$ 3.264.375
abr-21	17,31%	1,443%	2,164%	15	\$ 150.000.000	\$ 1.622.813
						\$ 94.204.688

Capital	\$ 150.000.000
Intereses de mora al 15/01/2019	\$ 64.220.250
Intereses de mora al 15/04/2021	\$ 94.204.688
TOTAL	\$ 308.424.938

- Pagaré No. 0002 del 04 de noviembre de 2014 por valor de \$100.000.000

Mes	Tasa de interés bancaria corriente (anual)	Tasa de interés de plazo (mensual)	Tasa de interés de mora (mensual)	Días a aplicar	Capital	Intereses Moratorios
ene-19	19,16%	1,597%	2,395%	15	\$ 100.000.000	\$ 1.197.500
feb-19	19,70%	1,642%	2,463%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.462.500
mar-19	19,37%	1,614%	2,421%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.421.250
abr-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.415.000
may-19	19,34%	1,612%	2,418%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.417.500
jun-19	19,30%	1,608%	2,413%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.412.500
jul-19	19,28%	1,607%	2,410%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.410.000
ago-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.415.000
sept-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.415.000
oct-19	19,10%	1,592%	2,388%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.387.500
nov-19	19,03%	1,586%	2,379%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.378.750
dic-19	18,91%	1,576%	2,364%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.363.750
ene-20	18,77%	1,564%	2,346%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.346.250
feb-20	19,06%	1,588%	2,383%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.382.500
mar-20	18,95%	1,579%	2,369%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.368.750
abr-20	18,69%	1,558%	2,336%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.336.250
may-20	18,19%	1,516%	2,274%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.273.750
jun-20	18,12%	1,510%	2,265%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.265.000
jul-20	18,12%	1,510%	2,265%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.265.000
ago-20	18,29%	1,524%	2,286%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.286.250
sept-20	18,35%	1,529%	2,294%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.293.750
oct-20	18,09%	1,508%	2,261%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.261.250
nov-20	17,84%	1,487%	2,230%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.230.000
dic-20	17,46%	1,455%	2,183%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.182.500
ene-21	17,32%	1,443%	2,165%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.165.000
feb-21	17,54%	1,462%	2,193%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.192.500
mar-21	17,41%	1,451%	2,176%	30	\$ 100.000.000	\$ 2.176.250
abr-21	17,31%	1,443%	2,164%	15	\$ 100.000.000	\$ 1.081.875
						\$ 62.803.125

Capital	\$ 100.000.000
Intereses de mora al 15/01/2019	\$ 42.813.500
Intereses de mora al 15/04/2021	\$ 62.803.125

TOTAL	\$ 205.616.625
-------	----------------

- Pagaré No. 0003 del 16 de noviembre de 2016 por valor de \$200.000.000

Mes	Tasa de interés bancaria corriente (anual)	Tasa de interés de plazo (mensual)	Tasa de interés de mora (mensual)	Días a aplicar	Capital	Intereses Moratorios
ene-19	19,16%	1,597%	2,395%	15	\$ 200.000.000	\$ 2.395.000
feb-19	19,70%	1,642%	2,463%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.925.000
mar-19	19,37%	1,614%	2,421%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.842.500
abr-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.830.000
may-19	19,34%	1,612%	2,418%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.835.000

jun-19	19,30%	1,608%	2,413%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.825.000
jul-19	19,28%	1,607%	2,410%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.820.000
ago-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.830.000
sept-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.830.000
oct-19	19,10%	1,592%	2,388%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.775.000
nov-19	19,03%	1,586%	2,379%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.757.500
dic-19	18,91%	1,576%	2,364%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.727.500
ene-20	18,77%	1,564%	2,346%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.692.500
feb-20	19,06%	1,588%	2,383%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.765.000
mar-20	18,95%	1,579%	2,369%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.737.500
abr-20	18,69%	1,558%	2,336%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.672.500
may-20	18,19%	1,516%	2,274%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.547.500
jun-20	18,12%	1,510%	2,265%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.530.000
jul-20	18,12%	1,510%	2,265%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.530.000
ago-20	18,29%	1,524%	2,286%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.572.500
sept-20	18,35%	1,529%	2,294%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.587.500
oct-20	18,09%	1,508%	2,261%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.522.500
nov-20	17,84%	1,487%	2,230%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.460.000
dic-20	17,46%	1,455%	2,183%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.365.000
ene-21	17,32%	1,443%	2,165%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.330.000
feb-21	17,54%	1,462%	2,193%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.385.000
mar-21	17,41%	1,451%	2,176%	30	\$ 200.000.000	\$ 4.352.500
abr-21	17,31%	1,443%	2,164%	15	\$ 200.000.000	\$ 2.163.750
						\$ 125.606.250

Capital	\$ 200.000.000
Intereses de mora al 15/01/2019	\$ 85.627.000
Intereses de mora al 15/04/2021	\$ 125.606.250
TOTAL	\$ 411.233.250

- Pagaré No. 0004 del 17 de marzo de 2017 por valor de \$250.000.000

Mes	Tasa de interés bancaria corriente (anual)	Tasa de interés de plazo (mensual)	Tasa de interés de mora (mensual)	Días a aplicar	Capital	Intereses Moratorios
ene-19	19,16%	1,597%	2,395%	15	\$ 250.000.000	\$ 2.993.750
feb-19	19,70%	1,642%	2,463%	30	\$ 250.000.000	\$ 6.156.250
mar-19	19,37%	1,614%	2,421%	30	\$ 250.000.000	\$ 6.053.125
abr-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 250.000.000	\$ 6.037.500
may-19	19,34%	1,612%	2,418%	30	\$ 250.000.000	\$ 6.043.750
jun-19	19,30%	1,608%	2,413%	30	\$ 250.000.000	\$ 6.031.250
jul-19	19,28%	1,607%	2,410%	30	\$ 250.000.000	\$ 6.025.000
ago-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 250.000.000	\$ 6.037.500
sept-19	19,32%	1,610%	2,415%	30	\$ 250.000.000	\$ 6.037.500
oct-19	19,10%	1,592%	2,388%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.968.750
nov-19	19,03%	1,586%	2,379%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.946.875
dic-19	18,91%	1,576%	2,364%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.909.375
ene-20	18,77%	1,564%	2,346%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.865.625
feb-20	19,06%	1,588%	2,383%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.956.250
mar-20	18,95%	1,579%	2,369%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.921.875
abr-20	18,69%	1,558%	2,336%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.840.625

may-20	18,19%	1,516%	2,274%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.684.375
jun-20	18,12%	1,510%	2,265%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.662.500
jul-20	18,12%	1,510%	2,265%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.662.500
ago-20	18,29%	1,524%	2,286%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.715.625
sept-20	18,35%	1,529%	2,294%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.734.375
oct-20	18,09%	1,508%	2,261%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.653.125
nov-20	17,84%	1,487%	2,230%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.575.000
dic-20	17,46%	1,455%	2,183%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.456.250
ene-21	17,32%	1,443%	2,165%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.412.500
feb-21	17,54%	1,462%	2,193%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.481.250
mar-21	17,41%	1,451%	2,176%	30	\$ 250.000.000	\$ 5.440.625
abr-21	17,31%	1,443%	2,164%	15	\$ 250.000.000	\$ 2.704.688
						\$ 157.007.813

Capital	\$ 250.000.000
Intereses de mora al 15/01/2019	\$ 107.033.750
Intereses de mora al 15/04/2021	\$ 157.007.813
TOTAL	\$ 514.041.563

RECAPITULACIÓN:

En el mes de febrero del año 2020, el deudor realizó un abono por valor de **CIEN MILLONES DE PESOS (\$100.000.000)**, los cuales se imputarán a los intereses de mora.

Capital	\$ 700.000.000
Suma intereses de mora al 15/01/2019	\$ 299.694.500
Suma intereses de mora al 15/04/2021	\$ 439.621.876
TOTAL	\$ 1.439.316.376
Menos abono imputado a intereses	\$ 100.000.000
GRAN TOTAL	\$ 1.339.316.376

En los anteriores términos dejo a consideración de su despacho la presente liquidación actualizada del crédito.-

Con el mayor respeto,



OMAR VALENCIA CASTAÑO
T.P. Nro. 98.801 del H. C. S. Judicatura
C.C. Nro. 79.626.818 de Bogotá.
Apoderado parte Demandante