CONSTANCIA SECRETARIA: Manizales, 11 de mayo de 2017. A Despacho del señor Juez el presente proceso ejecutivo para fijar fecha para remate.

Va para decidir.

ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO
SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES -CALDAS-

Manizales, Caldas, veintisiete (27) de mayo del dos mil veintiuno (2021)

PROCESO:	**EJECUTIVO HIPOTECARIO**
DEMANDANTE:	**CARLOS ARTURO POSADA BOLÍVAR**
DEMANDADO:	**SANDRA EUGENIA ZULUAGA Y OTRO**
RADICADO:	**17001-31-03-002-2013-00023-00**

Auto S. # 376-2021

Dentro del proceso anteriormente referenciado, procede el Despacho a fijar fecha y hora para la diligencia de remate, efectuándose un control previo de legalidad de conformidad con lo establecido en el art. 448 del CGP; observándose que no se encuentra configurada ninguna causal de nulidad que invalide la actuación hasta este punto.

En consecuencia, se fija como fecha y hora para llevar a cabo la subasta para el próximo **LUNES 23 DE AGOSTO DEL 2021 A PARTIR DE LAS 2:30 PM.** El bien que saldrá a remate, su avalúo y base para licitación (70%) serán los siguientes:

BIEN INMUEBLE	**:**	**100-163555**
AVALÚO DEL 100%	**:**	**$170'000.000,00**
BASE PARA LICITACIÓN	**:**	**$119´000.000,00**
CONSIGNACIÓN PARA HACER POSTURA (40%)	**:**	**$ 68.000.000,00**

Expídase el aviso de que trata el artículo 450 del CGP para su publicación en el periódico La Patria de esta ciudad. Además, la parte demandante deberá allegar los certificados de tradición de los bienes respectivos, en los términos indicados por dicha norma.

Ahora, siguiendo lo previsto en el artículo 23° del Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, la audiencia deberá llevarse a cabo de manera virtual y, de conformidad con la Circular PCSJC20-11 del 31 de marzo de 2020, a través del servicio institucional de la plataforma de Lifesize.

Para lo anterior, se requiere a los apoderados judiciales de las partes y a los interesados en el mismo para que remitan sus correos electrónicos e indiquen un número de teléfono de contacto donde se les comunicará el canal disponible, previamente a la audiencia, a efecto de establecer la conexión y contar con la asistencia técnica para el desarrollo de esta, memorial con dichos datos que deben cargar en el siguiente aplicativo: **http://190.217.24.24/recepcionmemoriales/**

Las posturas para el remate se recibirán **ÚNICAMENTE** en el correo electrónico **ccto02ma@cendoj.ramajudicial.gov.co** y deben ser remitidas en documento cifrado con contraseña, a fin de garantizar que su contenido solo pueda conocerse en el momento de la diligencia; y en el asunto se deberá indicar "**POSTURA REMATE 2013-00023"**

El aviso de remate, y el link para acceder a la respectiva diligencia se publicarán en el micrositio web de este despacho en la página web de la Rama Judicial, en el item "AVISOS".

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ EUGENIO GÓMEZ CALVO
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO Nº 036 DEL 28 DE MAYO DEL 2021

ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO
SECRETARIA