CONSTANCIA DE SECRETARIA

A despacho del señor Juez la presente demanda, y se informa que el JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES, remitió respuesta al embargo de remanentes comunicado.

-De otro lado, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales allegó oficio por el cual comunica la improcedencia de los embargos comunicados por Oficio No. 1096, esto es, el que recae sobre los inmuebles identificados con folio de matrícula No. 100-55665 y 100-88476, *“por cuanto se venció el tiempo límite para el pago del mayor valor ... se deben cancelar los derechos de registro tanto por la inscripción de la medida y el certificado de tradición respectivo (...)”*.

-Asimismo se informa que el apoderado de la parte demandante solicita al Despacho se requiera a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales a fin de que informe las razones por las cuales no ha procedido con el registro de las medidas cautelares comunicadas por Oficio No. 1096 que recae sobre los inmuebles identificados con folio de matrícula No. 100-55665 y 100-88476, y por Oficio No. 39 que versa sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 100-63825), por cuando desde su radicación solo se ha obtenido respuestas evasivas.

-De otro lado, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales allegó oficio por el cual comunica la improcedencia del embargo comunicado por Oficio No. 39, esto es, el que versa sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 100-63825, por cuanto el demandado no es titular inscrito del derecho de dominio en el predio. Sírvase proveer.

Manizales, marzo 9 de 2022.

JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ
SECRETARIO

JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
Manizales, nueve (09) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Vista la constancia de Secretaría que antecede dentro de la presente demanda EJECUTIVA promovida a través de apoderado por el señor CÉSAR ALONSO QUINTERO CAICEDO contra el señor NELSON GALVEZ BETANCUR, demanda que fue radicada con el número 17001310300620210022300, se DISPONE:

PRIMERO: AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO de la parte interesada los oficios procedentes del JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES y de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES.

SEGUNDO: ACCEDER a la petición elevada por la parte actora, y acorde con ello OFICIAR a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES a fin de que se sirva dar respuesta al Oficio No. 1096 por el cual se comunicó el embargo de los inmuebles identificados con folio de matrícula No. 100-55665 y 100-88476.

Lo anterior, pues si bien dicha oficina dio respuesta comunicando la improcedencia de la inscripción del embargo por falta de pago, lo cierto es que la parte interesada allegó recibos que dan cuenta de los pagos realizados.

TERCERO: NEGAR la petición elevada por la parte actora de requerir a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES a fin de que se sirva dar respuesta al Oficio No. 39 por el cual se comunicó el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 100-63825, teniendo en cuenta que a través de esta providencia se está poniendo en conocimiento la contestación dada a dicho oficio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO
JUEZ

JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO
MANIZALES - CALDAS
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

*El auto anterior se notifica en el
Estado electrónico del 10/03/2022*

JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ
Secretario

Firmado Por:

Guillermo Zuluaga Giraldo
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 006
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **282b41186216a81a6a14645615269e07f29caa82909221597cb07f17bc156628**

Documento generado en 09/03/2022 12:17:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>