

**CONSTANCIA:** A despacho del señor Juez el expediente contentivo del proceso de la referencia, informando que la totalidad de sujetos que conforman la parte demandada fueron notificados en debida forma y que el **BANCO BBVA COLOMBIA S.A., BANCO DE OCCIDENTE S.A., ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA y BANCOLOMBIA S.A.**, allegaron contestaciones a la demanda y ninguno se opuso a las pretensiones del libelo introductor, las notificaciones se surtieron de la siguiente forma:

| <b>ENTIDAD</b>  | <b>FECHA NOTIFICACIÓN</b> | <b>FORMA DE NOTIFICACIÓN</b>                         | <b>TRASLADO 10 DÍAS ARTÍCULO 409 DEL CGP</b>             | <b>FECHA CONTESTACIÓN</b> |
|---|---------------------------|--|--|---------------------------|
| <b>BANCO BBVA COLOMBIA S.A.</b>                                 | 26 de agosto de 2019      | notificación personal artículo 292 del CGP           | Desde el 27 de agosto hasta el 9 de septiembre de 2019   | 6 de septiembre de 2019   |
| <b>UNIVERSIDAD EAI ANTES ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA</b> | 7 de Noviembre de 2019    | notificación personal artículo 292 del CGP           | Desde el 8 de noviembre hasta el 22 de noviembre de 2019 | 5 de diciembre de 2019    |
| <b>BANCO DE OCCIDENTE S.A.</b>                                  | 15 de enero de 2020       | notificación personal artículo 292 del CGP           | Desde el 16 de enero hasta el 29 de enero de 2020        | 10 de febrero de 2020     |
| <b>BANCOLOMBIA S.A.</b>   | 23 de octubre de 2020     | notificación por conducta concluyente                | Desde el 26 de octubre hasta el 9 de noviembre de 2020   | 23 de octubre de 2020     |
| <b>BANCO CAJA SOCIAL S.A.</b>                                   | 29 de septiembre de 2021  | notificación Personal articulo 8 Decreto 806 de 2020 | Desde el 30 de septiembre hasta el 13 de octubre de 2021 | Sin contestación          |

Manizales, 11 de marzo de 2022

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ**  
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES**

Manizales, once (11) de marzo dos mil veintidós (2022)

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>PROCESO</b>    | <b>VERBAL DIVISORIO</b>                   |
| <b>DEMANDANTE</b> | <b>CENTRAL DE INVERSIONES S.A.</b>        |
| <b>DEMANDADOS</b> | <b>BANCO CAJA SOCIAL S.A.</b>             |
|                   | <b>BANCO DE OCCIDENTE S.A.</b>            |
|                   | <b>BANCOLOMBIA S.A</b>                    |
|                   | <b>ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA</b> |
|                   | <b>BANCO BBVA COLOMBIA S.A.</b>           |
| <b>RADICADO</b>   | <b>17001-31-03-006-2019-00150-00</b>      |

## 1. OBJETO DE DECISIÓN

Teniendo en cuenta la constancia que antecede, procede este Despacho judicial a pronunciarse respecto del proceso en referencia, para tal efecto se dispone lo siguiente:

## 2. CONSIDERACIONES

### 2.1. Notificaciones

Se tendrá como fecha de notificación en la forma contemplada en el artículo 292 del CGP al **BANCO BBVA COLOMBIA S.A., UNIVERSIDAD EAI ANTES ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA** y **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**, respectivamente los días 26 de agosto de 2019, 7 de noviembre de 2019 y 15 de enero de 2020, ello de acuerdo a la constancia secretarial que antecede.

Respecto de la notificación efectuada a **BANCOLOMBIA S.A.**, se advierte que la misma se efectuó conforme lo dispone el artículo 301 del CGP, esto es, por conducta concluyente, configurándose en el presente caso la hipótesis relacionada con que al presente litigio se allegó documento suscrito por el representante legal de **BANCOLOMBIA S.A.** Doctora **ANA CRISTINA BERNARDETTA ARTS SCHOLLIN** en el cual hace referencia expresa que se conoce del presente proceso.

Así las cosas, encuentra esta judicatura que lo descrito previamente se ajusta a lo reglamentado en el artículo 301 del CGP; en consecuencia, se dará aplicación a los efectos jurídicos que conlleva el citado canon normativo, es decir, se tendrá como notificado al **BANCOLOMBIA S.A.** del auto del **2 de agosto de 2019**, por medio del cual se admitió la demanda del proceso divisorio de la referencia, por

conducta concluyente desde 23 de octubre de 2020, fecha de presentación del escrito en mención.

Respecto del **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** se tendrá como fecha de notificación en la forma contemplada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, el día **29 de septiembre de 2021**, ello de acuerdo a lo informado en la constancia secretarial que antecede.

## **2.2. Contestaciones demanda**

Toda vez que la contestación de la demanda aportada por **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.** y **BANCOLOMBIA S.A.** cumple con los requisitos contemplados en los artículos 53 y 54 (capacidad para ser parte) 73 (derecho de postulación) 96 (Requisitos formales) y 409 (traslado de la demanda) del CGP; en consecuencia, de ello, este despacho judicial procederá con su admisión, dispondrá su incorporación al expediente y tendrá por contestado la citada demanda.

De otro lado las contestaciones de la demanda aportadas por el **UNIVERSIDAD EAI ANTES ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA** y **BANCO DE OCCIDENTE S.A.** no cumplen el requisito contemplado en el 409 del CGP (traslado de la demanda); en consecuencia de ello, este despacho judicial no las admitirá, si las incorporará al expediente pero no se tendrá por contestada la citada demanda por parte de dichas entidades, ello en virtud a que el término del traslado de la demanda del proceso de la referencia según lo establece el canon normativo en mención es de 10 días y de acuerdo a la constancia secretarial que antecede dichas intervenciones fueron aportadas de forma extemporánea.

## **2.3. Constancia inscripción demanda artículo 409 del CGP.**

Finalmente debe indicarse que el artículo 409 del CGP dispone que cuando la demanda divisoria verse sobre bienes sujetos a registro en el auto admisorio de la misma se ordena su respectiva inscripción.

En el caso de marras en el auto del 2 de agosto de 2019 a través del cual se admitió la demanda del proceso de la referencia, en el ordina quinto de forma expresa se atendió tal disposición legal, el cual textualmente dispuso: “...**INSCRIBIR** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria N° 100-76273 de la ORIP de Manizales. Por la secretaría de este despacho, líbrese la respectiva comunicación con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales”.

Al respecto debe precisarse que tal mandato fue acatado por la secretaría de este despacho judicial, toda vez que se libró el oficio N° 2807 del 2 de agosto de 2019, con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, Caldas, para que procediera con la correspondiente inscripción de la presente demanda sobre el bien objeto de litigio, esto es, el identificado con el FMI N° 100-76273, oficio que debe advertirse fue retirado por el apoderado judicial de la parte demandante desde el 17 de octubre de 2019, sin embargo, al cartulario no ha aportado constancia de su efectiva radicación en la entidad destinataria.

Así las cosas y dado que para continuar con las subsiguientes etapas procesales es necesario el cumplimiento del anotado registro, se requerirá a la parte demandante para que aporte a las presentes diligencias la constancia de la efectiva radicación del anotado oficio ante la oficina de registro de instrumentos públicos de Manizales, lo cual deberá hacerlo dentro de los 30 días siguientes a la notificación de esta providencia so pena de dar cumplimiento a los efectos jurídicos establecidos en el artículo 317 del CGP.

Por lo anteriormente expuesto el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES, CALDAS**, administrando justicia en nombre de la república de Colombia y por autoridad de la constitución y de la ley,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: TENER** como fecha de notificación en la forma contemplada en el artículo 292 del CGP al **BANCO BBVA COLOMBIA S.A, UNIVERSIDAD EAI ANTES ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA y BANCO DE OCCIDENTE S.A.**, respectivamente los días de 26 agosto de 2019, 7 de noviembre de 2019 y 15 de enero de 2020, de acuerdo a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: TENER** por notificada desde el **23 de octubre de 2020** a **BANCOLOMBIA S.A.**, por **CONDUCTA CONCLUYENTE** conforme lo dispone el artículo 301 del CGP.

**TERCERO: TENER** como fecha de notificación al **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en la forma contemplada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, el día **29 de septiembre de 2021**.

**CUARTO: ADMITIR e INCORPORAR** al expediente las contestaciones de la demanda aportadas por los demandados **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. y BANCOLOMBIA S.A.**

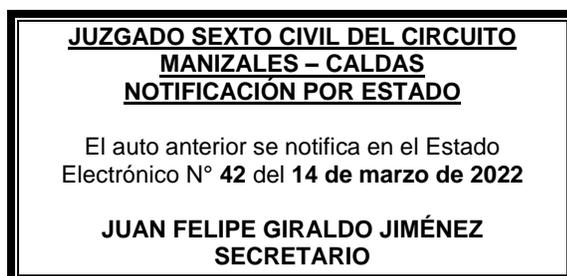
**QUINTO: NO ADMITIR** pero **INCORPORARÁ** al expediente las contestaciones de la demanda aportadas por la **UNIVERSIDAD EAI ANTES ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA** y el **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**

**SEXTO: REQUERIR** a la parte demandante para que aporte a las presentes diligencias la constancia de la efectiva radicación del oficio N° **2807** del **2 de agosto de 2019**, con destino a la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, Caldas**, y que fue retirado por el apoderado judicial de dicho extremo procesal desde el 17 de octubre de 2019, ello conforme se indicó en la parte motiva de esta providencia.

**PARÁGRAFO 1: ADVERTIR** a la parte demandante que el requerimiento efectuado en el presente ordinal deberá acatarlo dentro de los 30 días siguientes a la notificación de esta providencia so pena de dar cumplimiento a los efectos jurídicos establecidos en el artículo 317 del CGP.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO**  
**JUEZ**



Firmado Por:

**Guillermo Zuluaga Giraldo**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 006**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49eeb524dcf3d679a787629153ba2f4293a29b3692a9fd09b948159b18f80e83**

Documento generado en 11/03/2022 01:10:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**