

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a despacho del señor Juez, el expediente contentivo del proceso ejecutivo singular promovido por el CONDOMINIO CAMPESTRE CERROS DE LA ALHAMBRA PROPIEDAD HORIZONTAL, quien a su vez cedió el crédito a la sociedad PROMOTORA CERROS S.A.S., contra la señora ADRIANA LONDOÑO RAMÍREZ y OTROS, informando que el curador ad litem de los herederos indeterminados del codemandado Guillermo Alfonso Trujillo Gómez solicitó la asignación de los honorarios definitivos por la función desarrollada como auxiliar de la justicia.

Adicionalmente, le informo que los señores Carlos Ignacio Torres Londoño, Jorge Enrique Torres Londoño, Gabriel Andrés Torres Londoño, María Irene Torres Londoño y Manuela Torres Londoño, hijos de la codemandada MARÍA TERESA LONDOÑO RAMIREZ otorgaron poder para ser reconocidos como sucesores procesales dentro del presente proceso.

Manizales, mayo 11 de 2022

**JUAN FELIPE GIRALDO JIMÉNEZ**  
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Manizales, trece (13) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** CONDOMINIO CAMPESTRE CERROS DE LA ALHAMBRA - PROPIEDAD HORIZONTAL PROMOTORA CERRO S.A.S.  
**CESIONARIA:**  
**DEMANDADOS:** ADRIANA LONDOÑO RAMIREZ, JAVIER LONDOÑO ESTRADA, MARIA ELENA LONDOÑO RAMIREZ, MARIA TERESA LONDOÑO RAMIREZ, GERMAN LONDOÑO ESTRADA, LINA CLEMENCIA LONDOÑO RAMIREZ, ANA MARIA LONDOÑO RAMIREZ, GLORIA MERCEDES LONDOÑO RAMIREZ y BERNARDO LONDOÑO ESTRADA, MIGUEL, PABLO Y JUANITA TRUJILLO LONDOÑO como herederos determinados de GUILLERMO ALFONSO TRUJILLO GOMEZ y HEREDEROS INDETERMINADOS.  
**RADICADO:** 170013103006-2012-00303-00

**1. OBJETO DE DECISIÓN.**

Vista la constancia de secretaría que antecede, procede este despacho judicial a pronunciarse en derecho frente al proceso en referencia, para lo cual se dispone lo siguiente:

**2. CONSIDERACIONES.**

Por auto del 03 de julio de 2013, se nombró, entre otros, al abogado MARIO LÓPEZ RAMÍREZ como curador ad litem de los herederos indeterminados del codemandado GUILLERMO ALFONSO TRUJILLO GÓMEZ y se fijaron honorarios provisionales en la suma de \$589.500,00.

Posteriormente, por auto del 02 de mayo de 2015, se nombró nuevamente al doctor MARIO LÓPEZ RAMÍREZ curador ad litem de los señores RICARDO GÓMEZ LONDOÑO y ALEJANDRO GÓMEZ LONDOÑO, en su condición de herederos determinados de la codemandada ANA MARÍA LONDOÑO RAMÍREZ.

Finalmente, por auto del 29 de julio de 2016 se impartió aprobación a la liquidación de costas efectuada por la Secretaría del Juzgado y se fijó al curador ad litem MARIO LÓPEZ RAMÍREZ, como honorarios definitivos, la suma de \$689.454, haciendo la salvedad que en los mismos se encuentran incluidos los provisionales fijados en julio 3 de 2013.

En escrito allegado el día 20 de abril de 2022, el auxiliar de la justicia MARIO LÓPEZ RAMÍREZ, solicitó la asignación de los honorarios definitivos fijados por el despacho por la función desarrollada como curador ad litem, de manera que se ordenará el pago de los mismos.

De otra parte, sobre la solicitud de tener como sucesores procesales de la codemandada MARÍA TERESA LONDOÑO RAMÍREZ a los señores Carlos Ignacio Torres Londoño, Jorge Enrique Torres Londoño, Gabriel Andrés Torres Londoño, María Irene Torres Londoño y Manuela Torres Londoño, del caso advertir que dicho pedimento resulta improcedente, toda vez que, el proceso terminó por pago total de la obligación mediante auto del 23 de septiembre de 2021, y la figura de la sucesión procesal es aplicable para aquellos procesos que se encuentran en trámite.

Así las cosas, los dineros existentes en el presente proceso hacen parte de la masa sucesoral de la causante MARÍA TERESA LONDOÑO RAMÍREZ, de manera que los mismos serán puestos a disposición del juez o notario donde se adelante el proceso de sucesión.

Ahora, revisado el expediente, a folio 87 del cuaderno principal, obra notificación del mandamiento de pago efectuada a la abogada ANDREA ESCOBAR VILLEGAS, en virtud al poder otorgado por la codemandada MARÍA TERESA LONDOÑO RAMÍREZ, tal como se desprende de la siguiente imagen:

87

**DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL Y TRASLADO DEMANDA CIVIL.**

Ante la Secretaria del Juzgado Sexto Civil del Circuito de Manizales se hace (n) presente (s) la persona o personas que se identifica (n) como NOTIFICADO (S), con quien (es) se surte la siguiente diligencia :

**CLASE : NOTIFICACION MANDAMIENTO DE PAGO**

**FECHA NOTIFIC. : MARZO 7 DE 2.013**

**PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE (S) : CONDOMINIO CAMPESTRE CERROS DE LA ALHAMBRA**

**DEMANDADOS (S) : ADRIANA LONDOÑO RAMIREZ Y OTROS.**

**FECHA MANDAMIENTO DE PAGO: AGOSTO 14 DE 2012.**

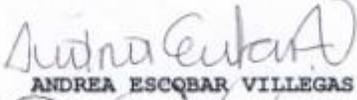
**NOTIFICADA : Dra. ANDREA ESCOBAR VILLEGAS, EN SU CALIDAD DE APODERADA DE ANA MARIA LONDOÑO RAMIREZ y MARIA TERESA LONDOÑO RAMIREZ, DE CONFORMIDAD AL PODER QUE LE FUERA CONFERIDO POR LAS MISMAS, LOS CUALES SE AGRAGAN AL EXPEDIENTE.**

**IDENTIFICACION : T.P. No. 144719 C.S.J**

**TERMINOS : 5 DIAS PARA PAGAR y 10 PARA PRONER EXCEPCIONES QUE CORREN SIMULTANEAMENTE**

**ANEXOS : COPIAS DEMANDA Y ANEXOS**

Notificada (s) :

  
Dr. **ANDREA ESCOBAR VILLEGAS**

  
**BEATRIZ ELENA MISAS MARIÑO**  
SECRETARIA

Sin embargo, revisado minuciosamente el expediente, tanto el electrónico como el físico, no se encontró el poder referenciado en la notificación antes mencionada, de manera que, se desconoce si la apoderada tenía facultad para recibir; razón por la cual tampoco se ordena el pago a la apoderada inicial ANDREA ESCOBAR VILLEGAS.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Sexto Civil del Circuito de Manizales,

**3. RESUELVE.**

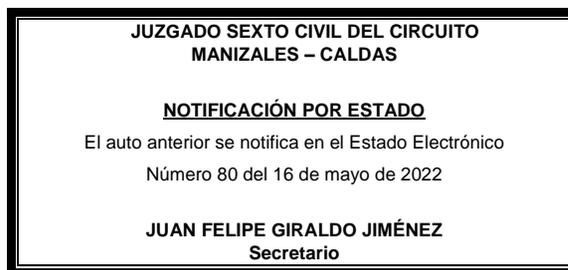
**PRIMERO: ORDENAR** el pago de los honorarios definitivos fijados al auxiliar de la justicia MARIO LÓPEZ RAMÍREZ (C.C. 17.165.081), por valor de SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$689.454,00) por medio de **ORDEN Y AUTORIZACIÓN DE PAGO.**

**SEGUNDO: DENEGAR** por improcedente la solicitud de sucesión procesal deprecada por los señores Carlos Ignacio Torres Londoño, Jorge Enrique Torres Londoño, Gabriel Andrés Torres Londoño, María Irene Torres Londoño y Manuela Torres Londoño, por lo dicho en la parte motiva de la presente providencia.

**TERCERO: DISPONER** que los dineros existentes a favor de la masa sucesoral de la codemandada MARÍA TERESA LONODÑO RAMÍREZ sean puestos a disposición del Juez o Notario donde se adelante el proceso de sucesión.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**GUILLERMO ZULUAGA GIRALDO  
JUEZ**



Firmado Por:

**Guillermo Zuluaga Giraldo**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 006**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ade356f5a71e82231e430cd20a621ffe2283fbdff1354432c0636be547e8bc9**

Documento generado en 13/05/2022 12:01:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**